



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12638/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sanji Periša, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Dubravac Marija, OIB: 17245874351, Franje Pilepića Pavina 19/D, Rijeka, Vukelić Dražen, OIB: 29563784883, Zagrebačka 6, Rijeka, Dubravac Marija, OIB: 17245874351, Franje Pilepića Pavina 19D, Rijeka, Vukelić Dražen, OIB: 29563784883, Zagrebačka 6, Rijeka protiv protustranke: Jovanović Una, OIB: 61745702014, Ivana Zaviđića 14/A, Rijeka, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 21. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5142 katastarske općine Srdoči dopušta se sljedeći upis:

Na temelju: ugovor o kupoprodaji OV-2991/2026 od 30.04.2026., tabularna izjava ov-2993/2026 od 30.04.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Jovanović Una, OIB: 61745702014, Ivana Zaviđića 14/A, 51000 Rijeka (E-3) koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2/80 stambena zgrada br. 14/a i dvorište 830 m² (dvorište 540 m², stambena zgrada 290 m²), povezano s vlasništvom Zgrada u Rijeci, Ivana Zaviđića 14 A; Četverosobni stan broj A I na I katu, koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje s blagovaonom, hodnika, dvije kupaonice s WC-om, lođom i spremištem, ukupne površine od 121,98 m², za korist:

Dubravac Marija, OIB: 17245874351, Franje Pilepića Pavina 19/D, 51000 Rijeka u 1/2 dijela Vukelić Dražen, OIB: 29563784883, Zagrebačka 6, 51000 Rijeka u 1/2 dijela

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rijeka, 21. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sanja Periša

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Dubravac Marija, Franje Pilepića Pavina 19/D, 51000 Rijeka
2. Vukelić Dražen, Zagrebačka 6, 51000 Rijeka
3. Jovanović Una, Ivana Zavidica 14/A, 51000 Rijeka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, 51000 Rijeka, Riva 16
2. ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG dioničko društvo, Ulica Ernesta Miloša - Via Ernest Miloš 1, Umag - Umago, 52470 Umag (Umago)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.05.2026 14:
22

**Serijski broj
certifikata**

440719801467138888301811937235750324557576770583

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186462600281c4d3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-