



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Teodori Bebić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. SAVA ČEPINAC iz Zadra, Ulica nadbiskupa Vicka Zmajevića 12, OIB: 74960723590, 2. ARSEN ČEPINAC iz Zadra, Obrovački prilaz 1B, OIB: 24822667324, 3. SILVIJA BUTERIN iz Zadra, Ulica bana J. Jelačića 27A, OIB: 64248426150, svi zastupani po GLUIĆ NINČEVIĆ odvjetničkom društvu d.o.o. Zadar, OIB: 75663620109, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 6. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnine oznake:

- jednosoban stan na drugom katu zgrade, ukupne površine 38,73 m² koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje sa nusprostorijama, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, koji stan je upisan u knjigu položenih ugovora Zadar, broj poduloška 578, zk. uložak 5328, a koji stan se nalazi u zgradi u Zadru, Bana Josipa Jelačića 25, sagrađena na dijelu čestice 4755/2, a upisan u korist Ćurić Miroslave-Mire za cijelo.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na predmetnoj nekretnini izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se umjesto dosadašnjih upisa upišu predlagatelji, i to, predlagatelj 1. za 4/6 dijela i predlagatelji 2. i 3. svaki za 1/6 dijela, zajedno za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na stanu upisanom u knjigu položenih ugovora Zadar, broj poduloška 578, zk. uložak 5328, a koji stan se nalazi u zgradi u Zadru, Bana Josipa Jelačića 25, sagrađena na dijelu čestice 4755/2 (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na stanu upisanom u knjigu položenih ugovora Zadar, broj poduloška 578, zk. uložak 5328, a koji stan se nalazi u zgradi u Zadru, Bana Josipa Jelačića 25, sagrađena na dijelu čestice 4755/2 (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 6. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Teodora Bebić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

-Predlagateljima po pun.

O tome obavijestiti:

-DGU, Područni ured za katastar Zadar

-Na oglasnu ploču ovog suda

-Na oglasnu ploču Grada Zadra

- ĆURIĆ MIROSLAVA-MIRA, OIB: 37781536089, ZADAR, BANA J.JELAČIĆA 25



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.10.2026 12:
53

**Serijski broj
certifikata**

533585350758558022342194701036446756073450200267

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z19068825898b6090

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-