

**Pošiljatelj:** tihomir@odvjetnikzec.hr  
**Poslano:** 8. srpnja 2025. 9:16  
**Prima:** mia@odvjetnikzec.hr  
**Predmet:** FW: POREČ EUFRAZIJEVA 49

S poštovanjem,

**Tihomir Zec**  
**odvjetnik | attorney at law**



**Zec & Partneri**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Kardinala A. Stepinca 4, HR31000 Osijek  
OIB: 75053512512, IBAN: HR7423600001102427706  
☎ +385 31 285 822  
✉ info@odvjetnikzec.hr  
🌐 www.odvjetnikzec.hr

---

**From:** tihomir@odvjetnikzec.hr <tihomir@odvjetnikzec.hr>  
**Sent:** Wednesday, May 24, 2023 4:32 PM  
**To:** 'ured@odvjetnica-sinanovic.hr' <ured@odvjetnica-sinanovic.hr>  
**Subject:** POREČ EUFRAZIJEVA 49

Poštovana kolegice Sinanović,

Izvešćujem Vas kako je Odbor vjerovnika TIM 90 d.d. u stečaju, na svojoj 11. sjednici, održanoj 19. svibnja 2023. godine, između ostalih jednoglasno donio i sljedeće odluke:

1. Ne prihvaća se prijedlog Plana posebnih dijelova nekretnine, izrađen od strane SOLID PLUS d.o.o. prema kojem su tri spremišta u prizemlju označena kao sporedni dijelovi posebnih dijelova nekretnine u vlasništvu drugih suvlasnika dok je potkrovlje označeno kao zajednički dio nekretnine.
2. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da se pisanim putem obrati vlasnicima stanova ( Vitezica, Mihajlović, Brljafa) koji se nalaze u sklopu nekretnine upisane u zk.ul.br. 1533, k.o. Poreč, k.č.br. 169 KUĆA – VEZA PODULOŽAK BROJ 490,692 I 1088 KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA od 113 m2 te ih pozove da stave ponude radi kupnje spremišta u prizemlju zgrade ( AP, BP i CP).

Slijedom navedenog, molim Vas da Vaše stranke gospođu Vitezicu i gospođu Mihajlović upoznate sa sadržajem navedenih odluka te da u narednom periodu dostave ponude radi kupnje sporednih dijelova nekretnina u čijem posjedu se nalaze.

S poštovanjem,

Tihomir Zec, odvjetnik



odvjetničko društvo

**ZEC I PARTNERI d.o.o.**

Kardinala A. Stepinca 4 · HR · 31000 Osijek

tel: 031/285-822 · fax: 031/202-045 · [info@odvjetnikzec.hr](mailto:info@odvjetnikzec.hr)

OIB: 75053512512 · IBAN: HR7423600001102427706