



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Stalna služba u Đurđevcu
Đurđevac, Đure Basaričeka 12

Poslovni broj: Z-10401/2025-13

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, Zemljišnoknjižni odjel po sutkinji Marini Rengel Brlečić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Poljoprivredna zadruga Kalinovac, OIB: 18381323561, Kalinovac, Dravska 2, koju zastupa punomoćnik Dinko Jakelić, odvjetnik u Đurđevcu, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 15. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 10349 k.o. Kalinovac
kčbr. 2408/1 Pod vinogradima površine 2406 m²
Oranica površine 2406 m²
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Miklić Marice, Kalinovac kbr.
263

zk.ul.br. 9557 k.o. Kalinovac
kčbr. 2312 Kalićanke površine 144 m²
Oranica 144 m²
kčbr. 2313/9 Kalićanke površine 3636 m²
Oranica površine 3636 m²
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Međurečan Marice, Lovrečina, Grad Vrbovec u ½ dijela i Međurečan Verone, Kalinovac, Kolodvorska 3 u ½ dijela

zk.ul.br. 6516 k.o. Kalinovac
kčbr. 2290/2 Kalićanke površine 1784 m²
Oranica površine 1784 m²
kčbr. 2290/4 Kalićanke površine 892 m²
Oranica površine 892 m²
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Zalar Marte, Kalinovac kbr.
637

zk.ul.br. 5873 k.o. Kalinovac
kčbr. 2371/2 Koljak površine 662 m²
Oranica površine 662 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Marijan Ljube, udata, Kalinovac kbr. 523 u ¼ dijela, Marijan Ljube, Kalinovac kbr. 133 u 1/4 dijela, Marijan Ljube r. Podkovčić, Kalinovac kbr. 133 u ¼ dijela i Marijan Ljube r. Podkovčić, Kalinovac kbr.133, S. Radića 17 u ¼ dijela

zk.ul.br. 8572 k.o. Kalinovac
kčbr. 2371/3 Koljak površine 1489 m²
Oranica površine 1489 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Karlovčan Ljubice mldb., Kalinovac kbr. 150, Dravska 139 u 4/16 dijela, Karlovčan Antuna mldb., Kalinovac kbr. 150, Dravska 139 u 4/16 dijela, Karlovčan Marije mldb., Kalinovac kbr. 150, Dravska 139 u 4/16 dijela, Janković Marije, OIB: 24178564600, Ulica Kralja Zvonimira 58, 48350 Đurđevac u 2/16 dijela, Kapš Ive, OIB: 11569974558, Praputnjak 159A, Praputnjak 51226 Hreljin u 1/16 dijela i Lugarov Hrvoja, OIB: 84773277716, Rakovo Selo 21, Buzdohanj 51218 Dražice u 1/16 dijela

zk.ul.br. 8058 k.o. Kalinovac
kčbr. 2319/2 Koljak površine 1273 m²
Oranica površine 1273 m²
kčbr. 2319/4 Koljak površine 5626 m²
Oranica površine 2813 m²
Oranica površine 2813 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Kaić Viktorije r. Zvonar, Kalinovac kbr. 303

zk.ul.br. 7398 k.o. Kalinovac
kčbr. 2321/2 Brestje površine 5524 m²
Oranica površine 5524 m²

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Markov Stjepana Ivanov, Kalinovac kbr. 56, Dravska 20

zk.ul.br. 590 k.o. Kalinovac
kčbr. 2321/4 Oranica u Koljaku površine 768 čhv

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Milanković Tome, Kalinovac, Stjepana Radića 32

zk.ul.br. 1637 k.o. Kalinovac
kčbr. 2321/4 Oranica u Koljaku površine 390 čhv

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Bodalec Treze udata Golubić, Kalinovac

zk.ul.br. 8633 k.o. Kalinovac
kčbr. 2321/3 Brestje površine 4125 m²
Oranica površine 4125 m²
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Bodalec Treze udata Golubić,
Kalinovac

zk.ul.br. 8257 k.o. Kalinovac
kčbr. 2322/3 Brestje površine 2302 m²
Oranica površine 2302 m²
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Golubić Jele, Kalinovac, Mate
Kaića 22 u ½ dijela i Golubić Jele, Kalinovac, Mate Kaića 11 u ½ dijela

zk.ul.br. 6539 k.o. Kalinovac
kčbr. 2323/1 Brestje površine 2388 m²
Oranica površine 2388 m²
kčbr. 2323/3 Brestje površine 3366 m²
Oranica površine 3366 m²
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Zvonar Marica, Kalinovac kbr.
170 u ¾ dijela i Zvonar Ivana, Kalinovac kbr. 170 u ¼ dijela

zk.ul.br. 6830 k.o. Kalinovac
kčbr. 2332/3 Koljak površine 1511 m²
Oranica površine 1511 m²
kčbr. 2332/4 Koljak površine 547 m²
Oranica površine 547 m²
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Peić Ivana trgovac, Kalinovac,
sada 1133 Fendlay St. Wachington PA 15301 USA

zk.ul.br. 1481 k.o. Kalinovac
kčbr. 2332/1 Oranica u Koljaku površine 405 čhv
kčbr. 2332/5 Oranica u Koljaku površine 89 čhv
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Peić Ivana trgovac, Kalinovac,
sada 1133 Fendlay St. Wachington PA 15301 USA

zk.ul.br. 9226 k.o. Kalinovac
kčbr. 2345/2 Pri zdencu površine 2733 m²
Oranica površine 2733 m²
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Živko Kate, Kalinovac kbr.
559 u 1/3 dijela, Živko Ivana, Kalinovac kbr. 559 u 1/3 dijela i Živko Cile, Kalinovac kbr.
559 u 1/3 dijela

za dan 14. listopada 2026. u 11:00 sati

II. Na raspravu se poziva predlagatelj, punomoćnik predlagatelja, koji se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepistrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. suvlasnici te geodetski vještak Tihomir Husnjak, OIB: 01026745647, Đurđevac, Đure Basaričeka 15 iz trgovačkog društva Geoconsult –

Poslovni broj: Z-10401/2025-13

MTM d.o.o., OIB: 85522272292, Đurđevac, Antuna Radića 8C, radi identifikacije nekretnina.

III. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam u iznosu od 449,48 EUR-a za potrebe troškova očevida na licu mjesta, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku.

Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici, – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 17-10401-25, opis plaćanja: uplata predujma u Z-10401/2025.

IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4.) Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 493 – 931 te se punomoćnica predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Đurđevac, 15. rujna 2026.

Sutkinja
Marina Rengel Brlečić

Dostaviti:

1. Odvjetnik Dinko Jakelić, Đurđevac
2. Geodetski vještak Tihomir Husnjak, Đurđevac, Đure Basaričeka 15, trgovačko društvo Geoconsult – MTM d.o.o., Đurđevac, Antuna Radića 8C
3. Miklić Marica, Kalinovac kbr. 263, putem e- Oglasne ploče suda
4. Zvonar Marica, Kalinovac kbr. 170, putem e- Oglasne ploče suda
5. Zvonar Ivan, Kalinovac kbr. 170, putem e- Oglasne ploče suda
6. Međurečan Marica, Lovrečina, Grad Vrbovec, putem e- Oglasne ploče suda
7. Međurečan Verona, Kalinovac, Kolodvorska 3, putem e- Oglasne ploče suda
8. Zalar Marta, Kalinovac kbr. 637, putem e- Oglasne ploče suda
9. Marijan Ljuba, udata, Kalinovac kbr. 523, putem e- Oglasne ploče suda
10. Marijan Ljuba, Kalinovac kbr. 133, putem e- Oglasne ploče suda
11. Marijan Ljuba r. Podkovčić, Kalinovac kbr. 133, putem e- Oglasne ploče suda

12. Marijan Ljube r. Podkovčić, Kalinovac kbr.133, S. Radića 17, putem e- Oglasne ploče suda
13. Karlovčan Ljubica mlđb., Kalinovac kbr. 150, Dravska 139, putem e- Oglasne ploče suda
14. Janković Marija, Ulica Kralja Zvonimira 58, 48350 Đurđevac, putem pošte
15. Kapš Iva, Praputnjak 159A, Praputnjak 51226 Hreljin, putem pošte
16. Lugarov Hrvoje, Rakovo Selo 21, Buzdohanj 51218 Dražice, putem pošte
17. Kaić Viktorije r. Zvonar, Kalinovac kbr. 303, putem e- Oglasne ploče suda
18. Markov Stjepan Ivanov, Kalinovac kbr. 56, Dravska 20, putem e- Oglasne ploče suda
19. Milanković Tomo, Kalinovac, Stjepana Radića 32, putem pošte
20. Bodalec Treza udata Golubić, Kalinovac, putem e- Oglasne ploče suda
21. Golubić Jela, Kalinovac, Mate Kaića 22, putem e- Oglasne ploče suda
22. Golubić Jela, Kalinovac, Mate Kaića 11, putem e- Oglasne ploče suda
23. Peić Ivan trgovac, Kalinovac, sada 1133 Fendlay St. Wachington PA 15301 USA, putem e- Oglasne ploče suda
24. Živko Kata, Kalinovac kbr. 559, putem e- Oglasne ploče suda
25. Živko Ivan, Kalinovac kbr. 559, putem e- Oglasne ploče suda
26. Živko Cila, Kalinovac kbr. 559, putem e- Oglasne ploče suda
27. Karlovčan Antun mlđb., Kalinovac kbr. 150, Dravska 139, putem e- Oglasne ploče suda
28. Karlovčan Marija mlđb., Kalinovac kbr. 150, Dravska 139, putem e- Oglasne ploče suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

16.09.2026 09:
45

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

726590403406807454151735095875633061016261851401

RSA

Z189955160a477041

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-