Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Stalna služba u Ogulinu
Zemljišnoknjižni odjel u Ogulinu

Posl.br. Z-14528/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu po sucu Marijanki Cindrić Županić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jančić Ljubice, OIB: 50961532102, Vojnovac 9/A, Vojnovac, Josipdol zastupana po punomoćniku Mariu Maraviću, odvjetniku u OD Maraivć & Maravić u Ogulinu, protiv 1. protustranke Ćosić Marije, Nelkengasse 7, 4050 Traun, Linz, Pass Nr/Passport No. AP2023225 (u zemljišnim knjigama upisana kao mlt Jančić Marija, iz Vojnovca 9/A, 2. protustranke Manojlović Mane iz Trojvrha 53/99, 3. protustranke pok. Vuletić Deve, iz Vukovara, Lipovački put 20 (u zemljišnim knjigama upisana sa adresom: Borovo), 4. protustranke Jančić-Radivojević Daliborka iz Austrije, Alfred-Adler-Straße 11/1/10, 1100 Wien (u zemljišnim knjigama upisan sa adresojm: Vojnovac 9A) i 5. protustranke Manojlović Milka, iz Trojvrh 53/99, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 19. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 142 katastarske općine Trojvrh na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2387 livada brdašce u jančićima 1183 m2, kčbr. 2401/1 oranica uvala u jančićima 3857 m2, kčbr. 2401/2 oranica uvala u jančićima 227 m2, kčbr. 2458/1 oranica selište u pitomom javoru 2499 m2, kčbr. 2539 oranica kordinka u kovačićima 3700 m2, kčbr. 2540 livada kordinka u kovačićima 5398 m2, kčbr. 2548/1 oranica krč u kovačićima 4686 m2, kčbr. 2548/3 oranica krč u kovačićima 658 m2, kčbr. 2548/4 oranica krč u kovačićima 358 m2, kčbr. 2574/1 šuma gaj u vrhovcu 1801 m2, kčbr. 2729 oranica draga u lukama 1331 m2 te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za upis predlagateljice Jančić Ljubice, OIB: 50961532102, iz Vojnovca 9/A, Vojnovac, Josipdol, kao vlasnice.

II. Nalaže se provedba rješenja u zemljšnim knjigama.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Jančić Ljubica, OIB: 50961532102, iz Vojnovac 9/A, Vojnovac, Josipdol zahtijeva upis svoga prava vlasništva:
- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2387 livada brdašce u jančićima 1183 m2, kčbr. 2401/1 oranica uvala u jančićima 3857 m2, kčbr. 2401/2 oranica uvala u jančićima 227 m2, kčbr.

2458/1 oranica selište u pitomom javoru 2499 m2, kčbr. 2539 oranica kordinka u kovačićima 3700 m2, kčbr. 2540 livada kordinka u kovačićima 5398 m2, kčbr. 2548/1 oranica krč u kovačićima 4686 m2, kčbr. 2548/3 oranica krč u kovačićima 658 m2, kčbr. 2548/4 oranica krč u kovačićima 358 m2, kčbr. 2574/1 šuma gaj u vrhovcu 1801 m2, kčbr. 2729 oranica draga u lukama 1331 m2 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 142 katastarske općine Trojvrh

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 26. listopada 2026., a završava dana 24. studenog 2026., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

U Ogulinu, 19. listopada 2026.

Sudac:
Marijanka Cindrić Županić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Mario Maravić, odvjetnik u OD Maravić & Maravić u Ogulinu
2. Ćosić Marije, Austrija, Nelkengasse 7, 4050 Traun, Linz, Pass Nr/Passport No. AP2023225
3. Manojlović Mane, Trojvrh 53/99
4. Vuletić Deva, Vukovar, Lipovački put 20
5. Jančić-Radivojević Daliborka, Austrija, Alfred-Adler-Straße 11/1/10, 1100 Wien
6. Manojlović Milka, Trojvrh 53/99
7. Općina Josipdol (oglasna ploča), Josipdol, Ogulinska 12
8. e-oglasna ploča

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	22.10.2026 13:59	**Serijski broj certifikata**	675064125998391999277369392339925522434964846341
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z191106803a1af34f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -