



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU

Ovr-4397/2009-14

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, po sucu ovog suda Jermini Dujmović-Živković, u pravnoj stvari ovrhovoditelja H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, (raniji ovrhovoditelj Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., OIB: 14036333877), protiv ovršenika Stečajna masa iza NB Commerce d.o.o., u likvidaciji, OIB: 96408207713, u stečaju, sa sjedištem u Splitu, Dubrovačka 31, zastupanog po stečajnom upravitelju Ivanu Vlaiću, OIB: 83152016387, iz Splita, Dubrovačka 13, radi ovrhe na nekretnini, odlučujući o prekidu i ustupu stvarno nadležnom sudu, dana 3. rujna 2026.,

riješio je:

I. U ovršnom predmetu ranijeg ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, OIB: 14036333877, koji se kod ovog suda vodi pod poslovnim brojem Ovr-4397/2009, protiv ovršenika Stečajna masa iza NB Commerce d.o.o., u likvidaciji, OIB: 96408207713, u stečaju, radi ovrhe na nekretnini, dopušta se trgovačkom društvu H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, kao novom ovrhovoditelju, stupanje na mjesto ranijeg ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria-bank d.d., OIB: 14036333877, sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6.

II. Utvrđuje se da je nastupio prekid ovršnog postupka određenog rješenjem o ovrsi koje je donio ovaj sud dana 24. lipnja 2009. pod poslovnim brojem Ovr-4397/2009, na nekretnini u vlasništvu ovršenika i to odgovarajućem suvlasničkom dijelu nekretnine označene kao čest. zem. 277/18 stambena zgrada, anagrafske oznake Biogradska 9 (uključujući suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade), koja je upisana kod Općinskog suda u Splitu u zemljišnoj knjizi za K.O. Split u Z.U. 15797, te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljenom i s njim povezanom vlasništvu posebnog dijela nekretnine, koji u naravi predstavlja trosoban stan, položen na II. (drugom) katu, označen br. 14, tip 11, objekt I-B, u površini od 87,85 m², uslijed nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom Stečajnom masom NB Commerce, d.o.o., u likvidaciji, OIB: 96408207713, Split, Dubrovačka 31, rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj: 7 St-665/2022-4 od 13. prosinca 2022..

III. Ovaj sud se oglašava stvarno nenadležnim i predmet ustupa Trgovačkom sudu u Splitu koji vodi stečajni postupak nad ovršenikom Stečajna masa iza NB

Commerce d.o.o., u likvidaciji, OIB: 96408207713, sa sjedištem u Splitu, Dubrovačka 31.

Obrazloženje

1. Ovaj sud je dana 24. lipnja 2009. donio rješenje o ovrsi pod poslovnim brojem Ovr-4397/2009, radi ovrhe na nekretnini, na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenog od strane javnog bilježnika Zoje Puljiz iz Splita dana 17. travnja 2009. pod poslovnim brojem Ovr-209/09, a radi naplate novčane tražbine pravnog prednika ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.. Ovrha je određena na nekretnini u vlasništvu ovršenika i to odgovarajućem suvlasničkom dijelu nekretnine označene kao čest. zem. 277/18 stambena zgrada, anagrafske oznake Biogradska 9 (uključujući suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade), koja je upisana kod Općinskog suda u Splitu u zemljišnoj knjizi za K.O. Split u Z.U. 15797, te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljenom i s njim povezanom vlasništvu posebnog dijela nekretnine, koji u naravi predstavlja trosoban stan, položen na II. (drugom) katu, označen br. 14, tip 11, objekt I-B, u površini od 87,85 m², zabilježbom ovrhe u zemljišnim knjigama, utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnine i njenom predajom kupcu na temelju zaključka o prodaji.

2. Tijekom postupka, prvotni ovrhovoditelj Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., OIB: 14036333877 je podneskom zaprimljenim kod ovog suda dana 5. lipnja 2014. obavijestio sud o prijenosu svojih potraživanja na sadašnjeg ovrhovoditelja H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, dostavivši ujedno kvalificiranu ispravu, kojom taj prijenos dokazuje i to Ugovor o ustupu tražbine zaključen između Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao cedenta i H-Abduco d.o.o., kao cesionara, koji Ugovor je solemniziran kod javnog bilježnika Mladena Matoša u Zagrebu dana 7. svibnja 2014. pod poslovnim brojem OV-5307/14, u smislu odredbe čl. 29. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 57/96, 29/99, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08, dalje OZ-a), koji se u ovom slučaju primjenjuje.

3. Da je ovršenik suglasan sa prijenosom potraživanja na novog ovrhovoditelja, razvidno je iz podneska ovršenika od 20. travnja 2023., ali proizlazi i iz rješenja Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj: 7 St-665/2022-4 od 13. prosinca 2022..

4. Prijedlog ranijeg ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., da na njegovo mjesto stupi trgovačko društvo H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, kao novi ovrhovoditelj, je osnovan.

5. Odredbom čl. 29. st. 1. OZ-a, koji se u ovom slučaju primjenjuje, propisano je da se ovrha određuje na prijedlog i u korist osobe koja u ovršnoj ispravi nije označena kao vjerovnik, ako ona javnom ili ovjеровljenom privatnom ispravom dokaže da je tražbina na nju prenesena ili da je na nju na drugi način prešla.

6. Budući je navedenom odredbom propisana mogućnost određivanja ovrhe na prijedlog i u korist osobe koja u ovršnoj ispravi nije označena kao vjerovnik, ali pod utvrđenom pretpostavkom, onda po mišljenju ovog suda, osobi koja u tijeku ovog postupka, javnom ili ovjеровljenom privatnom ispravom, dokazuje da je tražbina s

ranijeg ovrhovoditelja prenesena, treba priznati pravo da stupi na mjesto ovrhovoditelja.

7. Obzirom da je dosadašnji ovrhovoditelj Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., dokazao naprijed solemniziranom ispravom, Ugovorom o ustupu tražbine zaključenom između Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao cedenta i H-Abduco d.o.o., kao cesionara, kod javnog bilježnika Mladena Matoša u Zagrebu dana 7. svibnja 2014. pod poslovnim brojem OV-5307/14, u kojem je eksplicitno naveden Ugovor o kreditu broj 31/97 ovjeren od strane javnog bilježnika Vlatka Martinovića pod poslovnim brojem OV-7894/97, osnovom kojega je i donijeta ovršna isprava temeljem koje je određena ova ovrha, da je prenesena tražbina koju ima od ovršenika, njegovom prijedlogu je valjalo udovoljiti i riješiti kao u izreci pod toč. I..

8. Prije no što je ovrha na navedenoj nekretnini provedena, podneskom od 20. travnja 2023. stečajni upravitelj ovršenika je obavijestio sud da je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 7 St-665/2022-4 od 13. prosinca 2022. otvoren stečajni postupak nad ovršenikom Likvidacijskom masom iza NB Commerce, d.o.o., u likvidaciji, OIB. 96408207713, te je za stečajnog upravitelja imenovan Ivan Vlaić iz Splita, Kupreška 98, uz prijedlog da sud rješenjem utvrdi prekid postupka, oglasi se nenadležnim i ustupi predmet Trgovačkom sudu u Splitu koji vodi navedeni stečajni postupak.

9. Dakle, ovaj ovršni postupak je pokrenut prijedlogom ovrhovoditelja za ovrhu iz 2009., a stečaj nad ovršenikom je otvoren dana 13. prosinca 2022., što znači nakon stupanja na snagu Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/15 i 104/17, 36/22 i 27/24, dalje SZ), pa u konkretnom slučaju valja primijeniti taj SZ.

10. Odredbom čl. 169. st. 6. SZ-a propisano je da nakon otvaranja stečajnog postupka različni vjerovnici nisu ovlašteni pokrenuti postupak ovrhe ili osiguranja, time da se oni postupci koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnog postupka, prekidaju bez obzira na to kada je ovršni postupak pokrenut, osim ako u ovršnom postupku već nije doneseno rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika. Prekinute postupke ovrhe i osiguranja da će nastaviti sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji različno pravo u stečajnom postupku.

11. Ovrhovoditelj, ovdje jest različni vjerovnik u smislu odredbe čl. 149. SZ-a, zbog uknjiženog prava na namirenje, sukladno zabilježbi ovrhe nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama pod poslovnim brojem Z-6600/09.

12. Odredbom čl. 169. st. 7. SZ-a, propisano je da je sud koji vodi postupak ovrhe ili osiguranja iz naprijed navedenog st. 6. istog čl. SZ-a, je dužan rješenjem utvrditi prekid postupka, oglasiti se nenadležnim i ustupiti predmet sudu koji vodi stečajni postupak.

13. Obzirom da Trgovački sud u Splitu vodi stečajni postupak otvoren nad ovršenikom tijekom trajanja ovog ovršnog postupka, valjalo je primjenom odredbi čl. 169. st. 6. i 7. SZ-a, donijeti ovo rješenje.

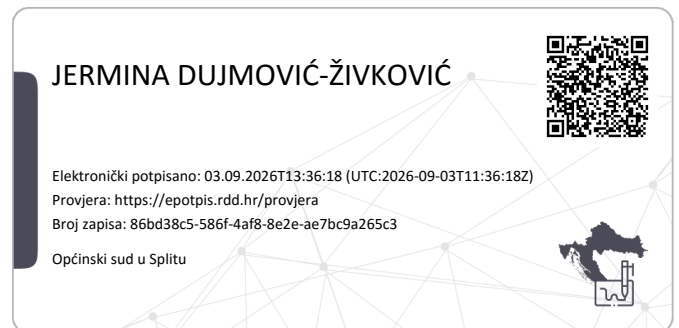
U Splitu, 3. rujna 2026.

S U D A C
Jermina Dujmović-Živković

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana prijama pisanog otpravka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda za Županijski sud u Splitu u 3 istovjetna primjerka.

DNA:

- ovrhovoditelju
- stečajnom upravitelju ovršenika



Broj zapisa: **9-3088c-88eeb**

Kontrolni broj: **0f806-ced75-c1928**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.