



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

UPRAVNI ODJEL ZA PRORAČUN, FINACIJE I NAPLATU

KLASA: 401-01/21-01/41
URBROJ: 2117/01-07-21-1
Dubrovnik, 2. kolovoza 2021.

ZVONIMIR ĐURAN
A.Hebranga 8
ZAGREB

Vjerovnik: GRAD DUBROVNIK, Pred Dvorom 1, Dubrovnik
OIB: 21712494719
Žiro račun: HR35 2407 0001 8098 0000 9
(Model: HR24, Poziv na broj:5770- 280735138826-0721)

PREDMET: **Dostava prijave tražbine u nastavku postupka radi naknadne diobe stečajne mase stečajnog dužnika Stečajna masa iza AKRA d.o.o., Od Sigurate 4, Dubrovnik, OIB:nije objavljen - dvostruko -**

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku, posl.br. St-125/2021 od 14.7.2021.g. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase stečajnog dužnika Stečajna masa iza AKRA d.o.o., OIB:nije objavljen, Od Sigurate 4, Dubrovnik.

Vjerovnik potražuje od stečajnog dužnika ukupni iznos od =304,73 kn, i to s osnova komunalne naknade i naknade za uređenje voda.

Vjerovnik stoga priloženo podnosi obrazac prijave novčane tražbine (s priloženim preslicima dokumenata kojima dokazuje osnovu i visinu tražbine) u dva primjerka sukladno čl. 257. Stečajnog zakona s prijedlogom da se na ispitnom ročištu utvrdi i razvrsta u drugi isplatni red tražbina viših isplatnih redova.

Vjerovnik je oslobođen plaćanja sudskih pristojbi temeljem čl.11., st.1., toč.2. Zakona o sudskim pristojbama (NN 118/18).

S poštovanjem,

Pročelnica
Anita Burić, dipl.oec.



Prilog:
- obrazac prijave tražbine u stečajnom postupku
s priloženim preslicima dokumenata, dvostruko

Dostavljeno:
- Naslovu
- Pismohrana

Obrazac 18.

Stečajnom upravitelju: **ZVONIMIR ĐURAN**

adresa: **A.Hebranga 8, Zagreb**

Poslovni broj spisa: **St-125/2021**

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **GRAD DUBROVNIK**

OIB: **21712494719**

Adresa / sjedište: **Pred Dvorom 1, Dubrovnik**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **Stečajna masa iza AKRA d.o.o.**

OIB:

Adresa / sjedište: **Od Sigurate 4, Dubrovnik**

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

Odluka o komunalnoj naknadi Grada Dubrovnika;

Zakon o financiranju vodnoga gospodarstva;

Iznos tražbine = **304,73 kn.**

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Rješenja ; financijske kartice.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom: **NE.**

Naziv ovršne isprave: /

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Potpis vjerovnika

Dubrovnik, 23. srpnja 2021.

Gradonačelnik
Mato Franković



Datum: 14/07/2021
Vrijeme: 14:44:08

0000 GRAD DUBROVNIK

Kartica analitike

Šifra 1075184 AKRA D.O.O., 32579441442, 20000 DUBROVNIK, OD SIGURATE 4

Sve stavke

Knjiženo od 01/01/2021 do 14/07/2021, dospjeće od 01/01/1995 do 14/07/2021

Konto	Naziv	Duguje	Potražuje	Saldo
164141	Potraž.za zat.kamate-5770	8,53		8,53
164149	Potraž.za zat.kamate-5778	2,52		2,52
165220	Prihodi vodnog gospodarstva-5778	64,95		64,95
165320	Komunalne naknade-5770	228,73		228,73
	UKUPNO	304,73		304,73
	SALDO			304,73



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

38826

Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i mjesnu samoupravu

KLASA: UP/I-363-03/18-02/15869
URBROJ: 2117/01-03-01-18-1
Dubrovnik, 22.3.2018.



15840

AKRA D.O.O.
putem SLABOVSKA GANNA
MASARYKOV PUT 3 C
20000 DUBROVNIK



50000

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika, na osnovi članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), članka 21. Odluke o ustrojstvu gradske uprave Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 17/17), članka 9. stavka 1. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 9/05, 1/06, 5/11, 13/13, 12/16 i 2/18), u postupku utvrđenja obveze plaćanja komunalne naknade za obveznika: AKRA D.O.O., OD SIGURATE 4, 20000 DUBROVNIK, OIB: 32579441442 po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je AKRA D.O.O., OD SIGURATE 4, 20000 DUBROVNIK, OIB: 32579441442, obveznik plaćanja komunalne naknade za:
 - stambeni prostor korisne površine 85,77 m²koji se nalazi u naselju DUBROVNIK, MASARYKOV PUT 3 C, u ukupnom mjesečnom iznosu od 49,32 kn i to počevši od dana 1.1.2018. godine.
2. Utvrđeni mjesečni iznos komunalne naknade obveznik je dužan plaćati mjesečno najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec u korist proračuna Grada Dubrovnika na račun broj: HR3423400091809800009, model: HR24, s pozivom na broj: 5770-280735138826.
3. U slučaju neizvršavanja obveze iz točke 1. izreke ovog rješenja u roku iz točke 2. izreke istog, ovo rješenje će se izvršiti u postupku i na način određen o prisilnoj naplati poreza na dohodak, odnosno dobit.
4. Na dospjelu, a nepodmirenu obvezu obračunava se zatezna kamata i to od prvog slijedećeg dana nakon dana dospijeca do dana plaćanja.
5. Svaku promjenu obveznik je dužan prijaviti u roku od 15 dana od dana nastanka obveze ili promjene osobe korisnika.

Obrazloženje

Odredbom članka 22. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisana je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika, odnosno korisnika stambenog prostora, poslovnog prostora, garažnog prostora, građevnog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, neizgrađenoga građevnog zemljišta.

Odredbom članka 22. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da se komunalna naknada plaća za nekretnine iz stavka 3. istog članka koje se nalaze unutar građevinskog područja naselja kao i za stambeni i poslovni prostor izvan građevinskog područja naselja na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti iz stavka 1. točke 3., 4. i 6. istog članka i koje su opremljene najmanje pristupnom cestom, objektima za opskrbu električnom energijom i vodom prema mjesnim prilikama te čine sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.

U provedenom upravnom postupku ovaj Upravni odjel utvrdio je da je AKRA D.O.O., OD SIGURATE 4, 20000 DUBROVNIK, OIB: 32579441442, vlasnik, odnosno korisnik:

- stambenog prostora korisne površine 85,77 m²

koji se nalazi u naselju DUBROVNIK, MASARYKOV PUT 3 C, a koji je temeljem članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi svrstan u zonu 01, za koju prema članku 6. iste odluke koeficijent zone iznosi (Kz) 1,00. Prema članku 7. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za stambeni prostor iznosi 1,00.

Vrijednost boda (B) utvrđena je Odlukom o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 23/17) i iznosi 0,50 kn/m².

Sukladno članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi iznos komunalne naknade po m² obračunske površine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn), te za:

- stambeni prostor iznosi 0,50 kn/m² (0,50 x 1,00 x 1,00),

Mjesečna visina komunalne naknade utvrđuje se množenjem korisne površine s iznosom komunalne naknade po m² obračunske površine kako slijedi:

- (85,77 m² x 0,50 kn/m² = 42,89 kn)

pa sukladno navedenom mjesečna visina komunalne naknade iznosi 42,89 kn. Sukladno članku 12. Odluke o komunalnoj naknadi mjesečna visina komunalne naknade uvećava se za 15% za financiranje vatrogastva, te ukupna visina mjesečne komunalne naknade iznosi 49,32 kn, zbog čega je riješeno kao u točki 1. izreke ovog rješenja.

Odredbom članka 11. Odluke o komunalnoj naknadi propisano je da se komunalna naknada plaća mjesečno, a najkasnije do petnaestog u mjesecu za tekući mjesec, zbog čega je riješeno kao u točki 2. izreke ovog rješenja.

U slučaju neizvršavanja obveze u roku iz točke 2. izreke ovog rješenja, ovo rješenje će se izvršiti u postupku i na način određen o prisilnoj naplati poreza na dohodak, odnosno dobit, sukladno odredbi članka 23. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu, zbog čega je riješeno kao u točki 3. izreke ovog rješenja.

Obračun i visina zatezних kamata temelji se na odredbama iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine", broj: 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15), zbog čega je riješeno kao u točki 4. izreke ovog rješenja.

Odredbom članka 22. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da je obveznik plaćanja komunalne naknade iz stavka 3. istog članka (fizička ili pravna osoba) dužna u roku od 15 dana od dana nastanka obveze ili promjene osobe obveznika istu prijaviti upravnom tijelu nadležnom za komunalno gospodarstvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi nekretnina, zbog čega je riješeno kao u točki 5. izreke ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za komunalne poslove, promet i veze Dubrovačko-neretvanske županije, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba se predaje ovom Upravnom tijelu, Ćira Carića 3, 20000 Dubrovnik, u pisanom obliku neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Temeljem članka 1. st. 1. Zakona o upravnim pritojbama ("Narodne novine", broj: 115/16) na žalbu se plaća upravna pritojba, i to u iznosu od 50,00 kuna, sukladno Tar. br. 3. st. 2. Uredbe o tarifi upravnih pritojbi ("Narodne novine", broj: 08/17, 37/17 i 129/17).



DOSTAVITI:

1. AKRA D.O.O., putem SLABOVSKA GANNA
MASARYKOV PUT 3 C, 20000 DUBROVNIK
2. Pismohrana



H R V A T S K E V O D E
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Dubrovačko primorje"
Vukovarska 8, 20000 Dubrovnik
KLASA: UP/I-325-08/18-14/398333
URBROJ: 374-3408-2-18-1
Dubrovnik, 22.03.2018.

UPRAVNI POSTUPAK
38826

AKRA D.O.O.
OD SIGURATE 4
20000 DUBROVNIK

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Dubrovačko primorje", na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (Narodne novine, broj 153/09, 90/11, 56/13, 120/16, 127/17 i 66/19), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku AKRA D.O.O., OD SIGURATE 4, 20000 DUBROVNIK po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E N J E

1. Obvezniku AKRA D.O.O., OD SIGURATE 4, 20000 DUBROVNIK, OIB: 32579441442 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu od 18,65 kn za stambene prostorije površine 85,77 m² i garažne prostorije površine 7,50 m² na adresi MASARYKOV PUT 3C, DUBROVNIK.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 15-og u mjesecu za tekući, a uplaćuje se na račun Grada Dubrovnika broj IBAN :HR3524070001809800009 odnosno sukladno dostavljenim nalogima za plaćanje na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
3. Na nepravovremeno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeača do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2018 do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona. U postupku je utvrđeno da je AKRA D.O.O., OD SIGURATE 4 , 20000 DUBROVNIK, OIB: 32579441442 obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine:	Površina	Visina naknade	Tar.razred	Mjesečni iznos
stambene prostorije	85,77 m ²	0,20 kn/m ² /mj	4.	17,15 kn
garažne prostorije	7,50 m ²	0,20 kn/m ² /mj	4.	1.50 kn

Podaci o nekretnini i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda ("Narodne novine" broj 82/10 i 108/13).

Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda ("Narodne novine", broj 82/10 i 108/13).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima ("Narodne novine", broj 35/05, 141/08, 125/11, 78/15 i 29/18) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama ("Narodne novine", broj 94/04 i 35/05 - Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan pismenim putem prijaviti Gradu Dubrovniku na adresu Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnog gospodarstva i zaštiti mora, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela a može se predati neposredno ili poštom preporučeno, odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn pravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-32579441442 ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 115/16) a visina upravne pristojbe propisana je Tar, br. 3. st. 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", broj 08/17, 31/17, 129/17 i 18/19).

službena osoba

Vinko Jurjević, dipl.ing.gred.

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Pismohrana



Jurjević

Obrazac 18.

Stečajnom upravitelju: **ZVONIMIR ĐURAN**

adresa: **A.Hebranga 8, Zagreb**

Poslovni broj spisa: **St-125/2021**

I. PRIJAVA TRAZBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **GRAD DUBROVNIK**
OIB: **21712494719**
Adresa / sjedište: **Pred Dvorom 1, Dubrovnik**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **Stečajna masa iza AKRA d.o.o.**
OIB:
Adresa / sjedište: **Od Sigurate 4, Dubrovnik**

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

Odluka o komunalnoj naknadi Grada Dubrovnika;

Zakon o financiranju vodnoga gospodarstva;

Iznos tražbine = **304,73 kn.**

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Rješenja ; financijske kartice.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom: **NE.**

Naziv ovršne isprave: /

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Dubrovnik, 23. srpnja 2021.

Potpis vjerovnika

Gradonačelnik
Mato Franković



Datum: 14/07/2021
Vrijeme: 14:44:08

0000 GRAD DUBROVNIK

Kartica analitike

Šifra 1075184 AKRA D.O.O., 32579441442, 20000 DUBROVNIK, OD SIGURATE 4

Sve stavke

Knjiženo od 01/01/2021 do 14/07/2021, dospijeće od 01/01/1995 do 14/07/2021

Konto	Naziv	Duguje	Potražuje	Saldo
164141	Potraž.za zat.kamate-5770	8,53		8,53
164149	Potraž.za zat.kamate-5778	2,52		2,52
165220	Prihodi vodnog gospodarstva-5778	64,95		64,95
165320	Komunalne naknade-5770	228,73		228,73

UKUPNO 304,73
SALDO 304,73



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i mjesnu samoupravu

KLASA: UP/I-363-03/18-02/15869
URBROJ: 2117/01-03-01-18-1
Dubrovnik, 22.3.2018.

38826



15840

AKRA D.O.O.
putem SLABOVSKA GANNA
MASARYKOV PUT 3 C
20000 DUBROVNIK



50000

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i mjesnu samoupravu Grada Dubrovnika, na osnovi članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), članka 21. Odluke o ustrojstvu gradske uprave Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 17/17), članka 9. stavka 1. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 9/05, 1/06, 5/11, 13/13, 12/16 i 2/18), u postupku utvrđenja obveze plaćanja komunalne naknade za obveznika: AKRA D.O.O., OD SIGURATE 4, 20000 DUBROVNIK, OIB: 32579441442 po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

- Utvrđuje se da je AKRA D.O.O., OD SIGURATE 4, 20000 DUBROVNIK, OIB: 32579441442, obveznik plaćanja komunalne naknade za:
 - stambeni prostor korisne površine 85,77 m² koji se nalazi u naselju DUBROVNIK, MASARYKOV PUT 3 C, u ukupnom mjesečnom iznosu od 49,32 kn i to počevši od dana 1.1.2018. godine.
- Utvrđeni mjesečni iznos komunalne naknade obveznik je dužan plaćati mjesečno najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec u korist proračuna Grada Dubrovnika na račun broj: HR3423400091809800009, model: HR24, s pozivom na broj: 5770-280735138826.
- U slučaju neizvršavanja obveze iz točke 1. izreke ovog rješenja u roku iz točke 2. izreke istog, ovo rješenje će se izvršiti u postupku i na način određen o prisilnoj naplati poreza na dohodak, odnosno dobit.
- Na dospelu, a nepodmirenu obvezu obračunava se zatezna kamata i to od prvog slijedećeg dana nakon dana dospijeca do dana plaćanja.
- Svaku promjenu obveznik je dužan prijaviti u roku od 15 dana od dana nastanka obveze ili promjene osobe korisnika.

Obrazloženje

Odredbom članka 22. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisana je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika, odnosno korisnika stambenog prostora, poslovnog prostora, garažnog prostora, građevnog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, neizgrađenoga građevnog zemljišta.

Odredbom članka 22. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da se komunalna naknada plaća za nekretnine iz stavka 3. istog članka koje se nalaze unutar građevinskog područja naselja kao i za stambeni i poslovni prostor izvan građevinskog područja naselja na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti iz stavka 1. točke 3., 4. i 6. istog članka i koje su opremljene najmanje pristupnom cestom, objektima za opskrbu električnom energijom i vodom prema mjesnim prilikama te čine sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.

U provedenom upravnom postupku ovaj Upravni odjel utvrdio je da je AKRA D.O.O., OD SIGURATE 4, 20000 DUBROVNIK, OIB: 32579441442, vlasnik, odnosno korisnik:

- stambenog prostora korisne površine 85,77 m²

koji se nalazi u naselju DUBROVNIK, MASARYKOV PUT 3 C, a koji je temeljem članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi svrstan u zonu 01, za koju prema članku 6. iste odluke koeficijent zone iznosi (Kz) 1,00. Prema članku 7. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za stambeni prostor iznosi 1,00.

Vrijednost boda (B) utvrđena je Odlukom o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Dubrovnika", broj: 23/17) i iznosi 0,50 kn/m².

Sukladno članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi iznos komunalne naknade po m² obračunske površine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn), te za:

- stambeni prostor iznosi 0,50 kn/m² (0,50 x 1,00 x 1,00),

Mjesečna visina komunalne naknade utvrđuje se množenjem korisne površine s iznosom komunalne naknade po m² obračunske površine kako slijedi:

- (85,77 m² x 0,50 kn/m² = 42,89 kn)

pa sukladno navedenom mjesečna visina komunalne naknade iznosi 42,89 kn. Sukladno članku 12. Odluke o komunalnoj naknadi mjesečna visina komunalne naknade uvećava se za 15% za financiranje vatrogastva, te ukupna visina mjesečne komunalne naknade iznosi 49,32 kn, zbog čega je riješeno kao u točki 1. izreke ovog rješenja.

Odredbom članka 11. Odluke o komunalnoj naknadi propisano je da se komunalna naknada plaća mjesečno, a najkasnije do petnaestog u mjesecu za tekući mjesec, zbog čega je riješeno kao u točki 2. izreke ovog rješenja.

U slučaju neizvršavanja obveze u roku iz točke 2. izreke ovog rješenja, ovo rješenje će se izvršiti u postupku i na način određen o prisilnoj naplati poreza na dohodak, odnosno dobit, sukladno odredbi članka 23. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu, zbog čega je riješeno kao u točki 3. izreke ovog rješenja.

Obračun i visina zatezних kamata temelji se na odredbama iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine", broj: 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15), zbog čega je riješeno kao u točki 4. izreke ovog rješenja.

Odredbom članka 22. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da je obveznik plaćanja komunalne naknade iz stavka 3. istog članka (fizička ili pravna osoba) dužna u roku od 15 dana od dana nastanka obveze ili promjene osobe obveznika istu prijaviti upravnom tijelu nadležnom za komunalno gospodarstvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi nekretnina, zbog čega je riješeno kao u točki 5. izreke ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za komunalne poslove, promet i veze Dubrovačko-neretvanske županije, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba se predaje ovom Upravnom tijelu, Ćira Carića 3, 20000 Dubrovnik, u pisanom obliku neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Temeljem članka 1. st. 1. Zakona o upravnim pritojbama ("Narodne novine", broj: 115/16) na žalbu se plaća upravna pritojba, i to u iznosu od 50,00 kuna, sukladno Tar. br. 3. st. 2. Uredbe o tarifi upravnih pritojbi ("Narodne novine", broj: 08/17, 37/17 i 129/17).



Privremeni Pročelnik
Zlatko Uršić, dipl. iur.

DOSTAVITI:

1. AKRA D.O.O., putem SLABOVSKA GANNA
MASARYKOV PUT 3 C, 20000 DUBROVNIK
2. Pismohrana



H R V A T S K E V O D E
 Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Dubrovačko primorje"
 Vukovarska 8, 20000 Dubrovnik
 KLASA: UP/I-325-08/18-14/398333
 URBROJ: 374-3408-2-18-1
 Dubrovnik, 22.03.2018.

UPRAVNI POSTUPAK
 38826

AKRA D.O.O.
 OD SIGURATE 4
 20000 DUBROVNIK

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Dubrovačko primorje", na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (Narodne novine, broj 153/09, 90/11, 56/13, 120/16, 127/17 i 66/19), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku AKRA D.O.O., OD SIGURATE 4, 20000 DUBROVNIK po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E N J E

1. Obvezniku AKRA D.O.O., OD SIGURATE 4, 20000 DUBROVNIK, OIB: 32579441442 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu od 18,65 kn za stambene prostorije površine 85,77 m² i garažne prostorije površine 7,50 m² na adresi MASARYKOV PUT 3C, DUBROVNIK.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 15-og u mjesecu za tekući, a uplaćuje se na račun Grada Dubrovnika broj IBAN :HR3524070001809800009 odnosno sukladno dostavljenim nalogima za plaćanje na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
3. Na nepravovremeno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijanja do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2018 do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona. U postupku je utvrđeno da je AKRA D.O.O., OD SIGURATE 4, 20000 DUBROVNIK, OIB: 32579441442 obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine:	Površina	Visina naknade	Tar.razred	Mjesečni iznos
stambene prostorije	85,77 m ²	0,20 kn/m ² /mj	4.	17,15 kn
garažne prostorije	7,50 m ²	0,20 kn/m ² /mj	4.	1.50 kn

Podaci o nekretnini i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda ("Narodne novine" broj 82/10 i 108/13).

Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva potvrde o činjenicama i očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda ("Narodne novine", broj 82/10 i 108/13).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima ("Narodne novine", broj 35/05, 141/08, 125/11, 78/15 i 29/18) i to ona koja se skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama ("Narodne novine", broj 94/04 i 35/05 - Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan pisanim putem prijaviti Gradu Dubrovniku na adresu Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
 Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnog gospodarstva i zaštiti mora, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, put ovog tijela a može se predati neposredno ili poštom preporučeno, odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu plaća 50,00 kn pravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun HR121001005186300016 model HR64, poziv na broj: 5002-47053-32579441442 ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvotka računa ako pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 115/16) i to: 1. Uredbi o tarifama upravnih pristojbi, a visina upravne pristojbe propisana je Tar, br. 3. st. 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifama upravnih pristojbi ("Narodne novine", broj 08/17, 31/17, 129/17 i 18/19).

službena osoba
 Vinko Jurjević, dipl.ing.grad.

- Dostaviti:
 1. Obvezniku
 2. Pismohrana



Jurjević