



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-43098/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, po sutkinji Mirni Veži, a na prijedlog sudskog savjetnika Hrvoja Čorića, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Josip Meštrović, Obala sv. Jurja 13, Drvenik Veliki, OIB: 84485695963, zastupan po punomoćniku Tونی Benzoni, odvjetniku u Splitu radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 2.rujna 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Usvaja se prijava predlagatelja te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u K.O. Drvenik;

a) u odnosu na nekretninu označenu kao čest.zem. 2387, upisanoj u ZU 7660 k.o. Drvenik, na način da se briše pravo vlasništva s imena:

1. Suvlasnički dio: 1/2

IVICA FRANA, NEPOZNATA BB, VELIKI DRVENIK

i uknjižbu prava vlasništva na prethodno navedenoj čestici na ime predlagatelja:

Josip Meštrović
OIB:84485695963
Obala sv. Jurja 13, Drvenik Veliki
za ½ dijela

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini iz točke I. ovog rješenja upisane pod posl. br. Z-43098/2024 protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Trogiru.

IV. Za zbirku isprava zadržavaju se rješenje o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka Z-43098/2024 od 10.travnja 2026. godine, zapisnik s rasprave za ispravak od 24. srpnja 2026. godine, koji čine sastavni dio ovog rješenja o prihvaćanju prijave i određenju ispravka Z-43098/2024 od 2.rujna 2026 godine.

Obrazloženje

1. Predlagatelj u svom prijedlogu navodi kako je pravo vlasništva i to $\frac{1}{2}$ suvlasničkog dijela nekretnine označene kao čest.zem. 2387, upisanoj u ZU 7660 k.o. Drvenik, stekao temeljem Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Trogiru, posl.br. P-3271/2022 od 21.studenog 2023. Slijedom navedenog predlaže donošenje rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka, ispravak pogrešnog upisa i upis prava vlasništva na svoje ime.
2. Kako predlagatelj ne raspolaže ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, isti je predložio kroz pojedinačni ispravni postupak ispraviti upis prava vlasništva predmetne nekretnine.
3. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Trogiru, posl.br. P-3271/2022 od 21.studenog 2023, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru, posl.br. O-240/86, Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Željene Biuk, posl.br. O-155/13-4 UPP/OS-TROGIR-79/13, Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Željene Biuk, posl.br.O-173/05-4 UPP/OS-TROGIR-109/05, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, posl.br.O-716/07, Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Joška Donike Stanojevića, posl.br. O-3074/09 UPP/OS-370/09, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, posl.br. O-996/02, Rješenje Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Trogiru, posl.br. Z-22307/2024.
4. Sud je na temelju odredbe čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19., 128/22., 155/23., dalje: ZZK) rješenjem ovog suda posl. br. Z-43098/2024 od 10.travnja godine otvorio i pokrenuo pojedinačni ispravni postupak o čemu je na temelju čl. 211. ZZK-a objavljen oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.
5. U rokovima za ispravak nisu zaprimljeni prigovori, nove ili drugačije prijave.
6. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209. st. 7. ZZK-a s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.
7. Temeljem čl. 201. st. 3. ZZK, sud je na raspravi za ispravak uz uviđaj održanoj 24.srpnja 2026.godine, pregledao i pročitao priložene isprave na okolnost utvrđenja činjenica na kojima predlagatelj temelji svoj prijedlog, te izveo dokaz uviđajem na licu mjesta na kojem je identificirana predmetna nekretnina od strane stalnog sudskog vještaka za geodeziju Zvonka Babića, koji je dao svoj nalaz i mišljenje na zapisnik te naveo, u bitnom, da predmetna nekretnina označena kao čest.zem. 2387 k.o. Drvenik u naravi je pašnjak-manji maslinik sa tri

stabla maslina i položena je neposredno sjeverno uz heliodrom na otoku. Vještak navodi kako je ista sa južne strane omeđena visokim suhozidom, sa istočne i sjeverne strane međa je također suhozid, dok je krajnji južni dio formiran kao gomila. Zaključno vještak navodi kako je ista zadovoljavajuće prikazana na katastarskom planu.

8. Na zakazanom očevidu izveden je dokaz saslušanja svjedoka: Josip Majić i Jagoda Kvaternik. Svjedok Josip Majić u svom iskazu navodi kako je predmetna nekretnina ranije bila vlasništvo pok. Bože Meštrovića, a koji da je pak otac predlagatelja. Svjedok nadalje navodi kako je ranije na predmetnim nekretninama viđao baš upravo pok. Božu koji da je istu i obrađivao, a da predmetnu nekretninu sada obrađuje upravo predlagatelj. Svjedok Jagoda Kvaternik u svom iskazu navodi kako je predlagatelj predmetnu nekretninu stekao nasljeđivanjem od svog oca Bože (Boška) za kojeg navodi da je ranije obrađivao predmetnu nekretninu, a da poslije njegove smrti nekretninu obrađuje upravo predlagatelj, a te okolnosti da su joj jako dobro poznate budući je njezina nekretnina međašna sa nekretninom predlagatelja i ista se nalazi istočno od nekretnine predlagatelja. Cijeneći sami sadržaj isprava, a koje iste su dostavljene u dokazne svrhe, te iz samih iskaza svjedoka nesporno proizlazi da su potvrdili činjenične navode predlagatelja o povijesti i pravnoj osnovi stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina od strane predlagatelja kao i činjenicu da posjed i pravo vlasništva predmetnih nekretnina predlagateljima niti njegovim prednicima nitko nikada nije osporavao.

9. Kako je sud u postupku, na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena i da je predlagatelj učinio vjerojatnim svoje navode, odnosno ispunio pretpostavke za upis prava vlasništva na predmetnoj nekretnini na svoje ime, kao i činjenicu da u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, to je temeljem odredbi čl. 202. ZZK-a valjalo odlučiti kao u izreci ovoga rješenja.

Trogir, 2.rujna 2026. godine

S U D A C
Mirna Veža

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. (čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK-a)

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja, odvjetnik Toni Benzon, 114. brigade 8, Split
2. Mirjana Meštrović, Put Majke Domovine 36, Drvenik Veliki
3. Josip Meštrović, Put Mira 20, Solin
4. Nada Meštrović, Put Majke Domovine 36, Drvenik Veliki
5. Danica Lučin, Drvenik Mali 2, Drvenik Mali
6. Nikola Lučin, Kuknara 3, Drvenik Mali
7. Jasenka Štambuk, Put Tičje Luke 10, Povelja
8. Slavenka Juranović, Smiljanićeva 10B, Split
9. Anđelka Hajduk, Vatroslava Lisinskog 8, Starigrad, Hvar
10. Željko Dražić, Petomavar 10, Drvenik Mali
11. Damir Lučin, Kopernikova 68, Zagreb
12. Jakov Tadin, Tikvarin 3, Kaštel Kambelovac
13. Ružica Krstić, 141. brigade 8, Split
14. Marija Civadelić, Drvenik Mali 4, Drvenik Mali
15. Nikica Radović, Ante Petravića 19, Split
16. Marija Lučin, Borak 9, Drvenik Mali
17. Ivan Lučin, Balančane 30, Trogir
18. Ana Lučin, Balančane 30, Trogir
19. Anka Lučin, Rimski put 11D, Trogir
20. Anđelka Jelavić Čičić, Krležina 20, Split
21. Stipe Meštrović, Slavićeva 40, Split

Objaviti na:

- e oglasna ploča
- nadležni ured za katastar-Ispostava Trogir
- jedinica lokalne samouprave- Grad Trogir

Na znanje:

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Trogir



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

08.09.2026 11:
45

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

139344488473144473457746882434591226673184350241

RSA

Z189519805c8daf86