



**REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI**

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marini Radaić Martinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Ljubice Mihaljević ud. Šime, OIB: 70955279974, iz Orebića, Stankovići, 2. Giovanina Bonvardo, OIB: 01114664041, iz Pule, Splitska 5 i 3. Ivana Mihaljevića, OIB: 87073744822, Novi Zeland, 89 Turu road, Hawera Taranaki, koje zastupa punomoćnik Željko Šušak, odvjetnik iz Korčule sa Uredom u Velu Luci, Ulica 25 br. 1, radi pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 23 i 80 k.o. Stanković, dana 29. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/22 dalje: ZZK), a temeljem isprava priloženih spisu i to povijesti promjena na katastarskoj čestici Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Korčula od 04. listopada 2024. Klasa: 930-04/24-05/276 Urbroj: 541-30-04/3-24-2, rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Korčuli iza pok. Šima Mihaljevića od 30. siječnja 1997. posl. br. O.15/97 i rješenja Općinskog suda u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, Zemljišnoknjižnog odjela u Korčuli posl. br. Z-3250/2025 od 09. travnja 2025., otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 23 k.o. Stanković, označenim kao kčbr. 64 ZGR, košara i kčbr. 113, šuma u Stankovića, površine 209 m² (zk tijelo 6);

- zk. ul. br. 80 k.o. Stanković, označenim kao kčbr. 62 ZGR, Stranj, površine 40 m², kčbr. 118, oranica, površine 40 m², kčbr. 122, pašnjak, površine 30 m², kčbr. 124, pašnjak, površine 29 m² i kčbr. 226 ZGR, kuća, površine 34 m² (zk tijelo 1).

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 23 k.o. Stanković na nekretninama označenim kao kčbr. 64 ZGR, košara i kčbr. 113, šuma u Stankovića, površine 209 m² (zk tijelo 6), upisanih suvlasnika: 1. Milostić Katija ž. Ive za 3/8 dijela, 2. Mrkić Sara za 5/16 dijela i 3. Jakulić Đorđe za 5/16 dijela;

- zk. ul. br. 80 k.o. Stanković na nekretninama označenim kao kčbr. 62 ZGR, stranj, površine 40 m², kčbr. 118, oranica, površine 40 m², kčbr. 122, pašnjak, površine 30 m², kčbr. 124, pašnjak, površine 29 m² i kčbr. 226 ZGR, kuća, površine 34 m² (zk tijelo 1), upisanih suvlasnika: 1. Milostić Katija ž. Iva za 3/8 dijela, 2. Mrkić Sara za 5/16 dijela i 3. Jakulić Đorđe za 5/16 dijela i to na način da se na predmetnim nekretninama izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja svakog za 1/3 dijela, uz prethodno brisanje tog prava sa imena do sada upisanih suvlasnika u cijelosti.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 23 k.o. Stanković, označenim kao kčbr. 64 ZGR, košara i kčbr. 113, šuma u Stankovića, površine 209 m² (zk tijelo 6);

- zk. ul. br. 80 k.o. Stanković, označenim kao kčbr. 62 ZGR, Stranj, površine 40 m², kčbr. 118, oranica, površine 40 m², kčbr. 122, pašnjak, površine 30 m², kčbr. 124, pašnjak, površine 29 m² i kčbr. 226 ZGR, kuća, površine 34 m² (zk tijelo 1).

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Ljubice Mihaljević ud. Šime, OIB: 70955279974, iz Orebića, Stankovići, 2. Giovanina Bonvardo, OIB: 01114664041, iz Pule, Splitska 5 i 3. Ivana Mihaljevića, OIB: 87073744822, Novi Zeland, 89 Turu road, Hawera Taranaki, koje zastupa punomoćnik Željko Šušak, odvjetnik iz Korčule sa Uredom u Velu Luci, Ulica 25 br. 1, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 23 k.o. Stanković, označenim kao kčbr. 64 ZGR, košara i kčbr. 113, šuma u Stankovića, površine 209 m² (zk tijelo 6);

- zk. ul. br. 80 k.o. Stanković, označenim kao kčbr. 62 ZGR, Stranj, površine 40 m², kčbr. 118, oranica, površine 40 m², kčbr. 122, pašnjak, površine 30 m², kčbr. 124, pašnjak, površine 29 m² i kčbr. 226 ZGR, kuća, površine 34 m² (zk tijelo 1).

kojim prijedlogom predlagatelji predlažu da se ispravi upis na način da provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 23 k.o. Stanković na nekretninama označenim kao kčbr. 64 ZGR, košara i kčbr. 113, šuma u Stankovića, površine 209 m² (zk tijelo 6), upisanih suvlasnika: 1. Milostić Katija ž. Ive za 3/8 dijela, 2. Mrkić Sara za 5/16 dijela i 3. Jakulić Đorđe za 5/16 dijela;

- zk. ul. br. 80 k.o. Stanković na nekretninama označenim kao kčbr. 62 ZGR, stranj, površine 40 m², kčbr. 118, oranica, površine 40 m², kčbr. 122, pašnjak, površine 30 m², kčbr. 124, pašnjak, površine 29 m² i kčbr. 226 ZGR, kuća, površine 34 m² (zk tijelo 1), upisanih suvlasnika: 1. Milostić Katija ž. Iva za 3/8 dijela, 2. Mrkić Sara za 5/16 dijela i 3. Jakulić Đorđe za 5/16 dijela i to na način da se na predmetnim nekretninama izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja svakog za 1/3 dijela, uz prethodno brisanje tog prava sa imena do sada upisanih suvlasnika u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uloži na taj način isprave, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 31. srpnja 2026. i traje do dana 31. kolovoza 2026. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli, 29. srpnja 2026.

S u t k i n j a:
Marina Radaić Martinović

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/

I. DNA:

1. Predlagateljima putem punomoćnika
2. Sara Mrkić, Ulica Kneginje Zorke 56, Beograd, Srbija
3. Đorđe Jakulić, Resavska 6, Beograd, Srbija
4. Katija Milostić ž. Iva, e oglasna ploča suda

Oglas na:

- ☐ e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- ☐ Općina Orebić uz dopis
- ☐ Katastar Orebić uz dopis