

SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, a temeljem punomoći Uprave SLATINSKA BANKA d.d., broj: 012/2023 od 10.05.2023. godine Danijela Poljak, OIB: 48241265129 (u daljnjem tekstu: Banka)

i

STRIX ECO d.o.o., Zagreb, Anićeve ulica 1 A, OIB: 97611522500, MB: 1795732, koje zastupa direktor društva Darko Milić, OIB: 78618126984 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

Darko Milić, Zagreb, Grad Zagreb, Utinjska ulica 19 D, OIB: 78618126984 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac).

Korisnik kredita i Jamac-platac zajedno u tekstu kao: Ugovorne strane

Zaključili su dana 14.06.2023. godine (slovima: četrnaestoglipnjadvijetisućedvadesettrećegodine) u Slatini, sljedeći

U G O V O R
O KRATKOROČNOM KREDITU
(dalje u tekstu: Ugovor)

Članak 1.

Na temelju Okvirnog ugovora broj: 13-O-08-2022 od 01.08.2022. godine i Odluke Banke od 14.06.2023. godine, Banka odobrava Korisniku kredita kratkoročni kredit u iznosu od

=70.450,91 EUR-a

(slovima: sedamdesettisućčetiristopedeseturadevedesetjedancent).

Članak 2.

Kredit iz Članka 1. Banka daje, a Korisnik kredita i Jamac-platac prihvaćaju, pod sljedećim uvjetima:

1. NAMJENA KREDITA: za financiranje tekućih poslovnih aktivnosti.

2. ROK KORIŠTENJA KREDITA: 30 (slovima: trideset) dana od dana odobrenja kredita, sukladno mogućnostima Banke.

3. ROK VRAĆANJA KREDITA: 90 (slovima: devedeset) dana od dana plasmana, uz povrat glavnice kredita na kraju i uz mogućnost prijevremenog sukcesivnog i jednokratnog povrata neotplaćene glavnice kredita bez obračuna naknade, sukladno Planu otplate koji utvrđuje Banka. Ukoliko se dospjela glavnica ne podmiri u roku, Banka će od početka obračunskog razdoblja na neplaćenu dospjelu glavicu obračunati kamatu na dospjele tražbine.

Banka se obvezuje u roku 30 dana od dana prelaska kredita u otplatu dostaviti Korisniku kredita Plan otplate.

4. REDOVNA KAMATA: 5,50% (slovima: petzarezpedesetposto) na godišnjem nivou, fiksna.

Redovna kamata se u razdoblju otplate obračunava i naplaćuje posljednji dan u mjesecu, mjesečno i na dan dospjeća kredita proporcionalnom metodom.

Tražbine po osnovu obračunatih kamata dospijevaju na naplatu u roku od 8 (osam) dana od dana obračuna kamata.

5. ZATEZNA KAMATA: Ukoliko Korisnik kredita ne podmiri u roku neku od obveza iz ovog Ugovora, po osnovu dospjele glavnice i naknada, dužan je platiti Banci kamatu na dospjele tražbine (koja je promjenjiva) sukladno zakonskim odredbama.

Obračun kamate na dospjele tražbine vrši se posljednji dan u mjesecu i po konačnom podmirenju svih obveza po kreditu, proporcionalnom metodom, s rokom plaćanja 8 (slovima: osam) dana od dana obračuna.

6. NAKNADA: 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto), na iznos odobrenog kredita. Naknada se

obračunava i naplaćuje jednokratno unaprijed.

Korisnik kredita potpisom Ugovora je suglasan da Banka može naknadu zatvoriti iz odobrenog kredita.

7. NAČIN PLASMANA: Jednokratno, na račune dobavljača

BALNEUM d.o.o. za plaćanje računa 040/23/1 u iznosu od =58.900,00 EUR,

EKONERG d.o.o. za plaćanje računa 257-l-1 u iznosu od =6.304,33 EUR te

NISKOGRADNJA JURČAK d.o.o. za plaćanje dijela računa 503/1/1 u iznosu od =5.000,00 EUR, umanjeno za naknadu. Eventualni višak sredstava ne isplaćuje se Korisniku kredita na račun.

Članak 3.

Instrumenti osiguranja:

- Instrumenti osiguranja za ovaj kredit ugovoreni su temeljem Okvirnog ugovora broj: 13-O-08-2022 od 01.08.2022. godine i ugovorne strane su suglasne da je ovaj Ugovor sastavni dio tog Osnovnog ugovora i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 92/08-2022 od 01.08.2022. godine.

Kao dodatan instrument osiguranja služit će Potraživanje prema VODOVOD-OSIJEK d.o.o., koje se Ugovorom o ustupanju tražbina (dvostranom cesijom) od 14.06.2023. godine, zaključenim između Slatinske banke d.d. (kao Cesionara), STRIX ECO d.o.o. (kao Cedenta) VODOVOD-OSIJEK d.o.o (kao Cesusa), u iznosu od =70.450,91 EUR-a a po osnovu Ugovora broj 2021/JN/11 od 18.08.2021. godine prenosi na Slatinsku banku d.d. Slatina.

Zaključuje se dvostrana cesija potpisana između društva STRIX ECO d.o.o. i Slatinske banke d.d. Slatina. Po potpisu Cesije šalje se obavijest kupcu Korisnika kredita, VODOVOD-OSIJEK d.o.o. o potpisu iste.

Članak 4.

Odobrenjem ovog kredita, iznos iz kredita se uključuje u Okvirni ugovor broj: 13-O-08-2022 od 01.08.2022. godine i umanjuje se neiskorišteni okvirni iznos po navedenom Okvirnom ugovoru broj: 13-O-08-2022 od 01.08.2022. godine. Odredbe navedene u Okvirnom ugovoru primjenjuju se i na ovaj pravni posao.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 01.08.2022. godine zaključen Sporazum o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 92/08-2022, pa je potraživanje Banke osigurano po navedenom Sporazumu i glede ovog pojedinačnog pravnog posla.

Članak 6.

Svi sudionici ovog Ugovora izričito pristaju da se potraživanje Banke po ovom Ugovoru može prisilno naplatiti pod uvjetima i na način utvrđen ovim Ugovorom, Okvirnim ugovorom broj: 13-O-08-2022 od 01.08.2022. godine.

Članak 7.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se odredbe Okvirnog ugovora broj: 13-O-08-2022 od 01.08.2022. godine, važeći zakonski propisi i Interni akti Banke.

Sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Ugovoru, rješavat će stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke.

Članak 8.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih po 2 (dva) primjerka zadržava Banka, a po 1 (slovima: jedan) primjerak zadržavaju Korisnik kredita i Jamac-platac.

ZA BANKU:

po punomoći
Danijela Poljak

JAMAC-PLATAČ:

Darko Milić

KORISNIK KREDITA:

STRIX ECO d.o.o.
Zagreb
direktor društva
Darko Milić

4 d