Raiffeisen Bank

Raiffeisenbank Austria d.d.
Magazinska cesta 69 • Zagreb • Croatia
Tel 385 1 4566 466 • Fax 385 1 4811 624
www. rba.hr • SWIFT RZBHHR2X

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1
26 -10- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-1019
UR. BROJ 118-08-5012-26-8

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24b
21 000 SPLIT

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj spisa: **St-455/2026-2**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.**
OIB: 53056966535
Adresa / sjedište: 10000 Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **STO KVADRATA D.O.O.**
OIB: 71545612474
Adresa / sjedište: Split, R. Boškovića 7

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

1. Ugovor o kreditu broj 22025020248 od 04.11.2022. godine sklopljen između Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB:53056966535 (dalje u tekstu: RBA d.d.) i STO KVADRATA D.O.O., Zagreb (Grad Zagreb), Britanski trg 11, OIB:71545612474, kao Klijenta (dalje u tekstu: Dužnik) kojim je ugovorom Dužniku odobren kunski kredit s valutnom klauzulom na iznos od 69.900,00 EUR (slovima: šezdeset devet tisuća devetsto eura i nula centi) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju RBA d.d. na dan korištenja sa pripadajućim sporednim tražbinama/partija 025-55-960783

Raiffeisen Bank

Raiffeisenbank Austria d.d.
Magazinska cesta 69 • Zagreb • Croatia
Tel 385 1 4566 466 • Fax 385 1 4811 624
www. rba.hr • SWIFT RZBHHR2X

Iznos dospjele tražbine:	**17,708.40 EUR**
Glavnica:	**17,475.00 EUR**
Kamate:	**180.31 EUR**
Troškovi:	**53.09 EUR**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00 EUR**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Preslika Ugovora o kreditu broj 22025020248 od 04.11.2022. godine sklopljenog između RBA d.d. i Dužnika kojim je ugovorom, Dužniku odobren kunski kredit s valutnom klauzulom na iznos od 69.900,00 EUR (slovima: šezdeset devet tisuća devetsto eura i nula centi) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju RBA d.d. na dan korištenja sa pripadajućim sporednim tražbinama/partija 025-55-960783

2. Izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 12.10.2026. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA**/NE u iznosu glavnice od EUR 69.900,00 (šezdeset devet tisuća devetsto eura i nula centi) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju RBA d.d. važećem na dan dospijeća, uvećanom za redovnu kamatu po stopi od 5,00% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od 7,31% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja.

Naziv ovršne isprave

- Zadužnica izdana 04.11.2022. godine od strane Dužnika i uz suglasnost Maja Majić, OIB:65042119350, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Marijana Dragmana, kao jamca platca, solemnizirana kod Javnog bilježnika Ljiljana Vodopija Čengić iz Zagreba, Rudeška cesta 173, pod poslovnim brojem: **OV-10348/2022** dana 07.11.2022. godine.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine _____ (eur)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Raiffeisen Bank

Raiffeisenbank Austria d.d.
Magazinska cesta 69 • Zagreb • Croatia
Tel 385 1 4566 466 • Fax 385 1 4811 624
www. rba.hr • SWIFT RZBHHR2X

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 14.10.2026.

Raiffeisen BANK 1753
Raiffeisenbank Austria d.d.

Potpis vjerovnika

Andreja Kurtanjek, po generalnoj punomoći deponiranoj kod Trgovačkog suda u Splitu broj Su-331/2022

Raiffeisen BANK

UGOVOR O KREDITU
br. 22025020248

što su ga dana 04.11.2022. u Zagrebu sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,
Klijent: STO KVADRATA d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Britanski trg 11, OIB: 71545612474

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. **Vrsta:** kunski kredit s valutnom klauzulom (dalje: kredit)

2. **Namjena:** Kredit se koristi za obrtna sredstva.

3. **Iznos: 69.900,00 EUR (slovima: šezdeset devet tisuća devetsto eura i nula centi)** u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke na dan korištenja.
   Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.

4. **Korištenje**
   1. Odjednom od datuma sklapanja Ugovora, zaključno do 30.11.2022., ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora.
   2. Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.

5. **Otplata kredita:** Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u 60 jednakih mjesečnih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku 1 mjeseca/i od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od 31.12.2022., a posljednji ne kasnije od 30.11.2027.

6. **Visina i obračun kamatne stope**
   1. Redovna kamata: Stopa redovne kamate je 5,00% godišnje, fiksna.
   2. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospijeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu.
   3. Zatezna kamata: u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.

7. **Visina i obračun naknade**
   1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini 1,25% od iznosa ugovorenog kredita, min. kn 500,00;
   2. Naknada za odustajanje od korištenja kredita jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
   3. Naknada za produljenje roka korištenja kredita u iznosu kn 500,00, promjenjiva, jednokratno, temeljem podnesenog zahtjeva Klijenta;
   4. Naknada za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
   5. Naknada za prijevremenu otplatu u visini 2,00% od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. kn 1.500,00 jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;
   6. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu kn 50,00, po svakoj opomeni;
   7. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu kn 500,00, jednokratno, po izdanom dokumentu;
   8. Iznos naknade za odobrenje usteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.

8. **Tečaj kredita:** Klijent plaća glavnicu kredita, redovnu kamatu i naknade u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po srednjem tečaju Banke važećem na dan dospijeća.

9. **Izravno terećenje:** Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.

10. **Sredstva osiguranja naplate provedena prije korištenja kredita**

1. **Zadužnica**
   - 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu 69.900,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
   - 1 zadužnica/e Solidarnog jamca MAJA MAJIĆ, OIB: 65042119350, u iznosu 69.900,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Klijenta u svojstvu jamca platca.
2. **Jamstvo**
   - Izjava o solidarnom jamstvu izdana od strane MAJA MAJIĆ, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA MARIJANA DRAGMANA 2, OIB: 65042119350, kojom solidarni jamac jamči za sve obveze Klijenta iz Ugovora, a koja je po svojem obliku i sadržaju prihvatljiva za Banku.

11. **Financijske i druge obveze**

Klijent se obvezuje:

1. da će usmjeravati minimalno **50%** priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora.
   Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.
   Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.
   Usmjereni priljev predstavlja svaki kunski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u kune po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

12. **Ugovorna kazna:** Ukoliko Klijent ne ispuni ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od **1,00%** od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje.

13. **Primjena općih akata Banke**

1. Na Ugovor primjenjuje se "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od 1.4.2019., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne stane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.

14. Broj primjeraka: Ugovor je sastavljen u 2 istovjetna/ih primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

15. Način potpisivanja i sklapanja ugovora

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvaćanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

Klijent

Potpis _____
Ime i prezime: MAJA MAJIĆ
Funkcija: direktor

Banka

Potpis _____
Ime i prezime: ANDREA MARNAN
Funkcija: Opunomoćenik

Raiffeisen Bank

Raiffeisenbank Austria d.d.
Magazinska cesta 69 • Zagreb • Croatia
Tel 385 1 4566 466 • Fax 385 1 4811 624
www. rba.hr • SWIFT RZBHHR2X

RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
NAPLATA POTRAŽIVANJA OD STANOVNIŠTVA I PODUZETNIŠTVA
MAGAZINSKA CESTA 69
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 14.10.2026.

Račun broj: 025-55-960783

Ugovor broj: 22025020248

DUŽNIK: **STO KVADRATA D.O.O., OIB: 71545612474**
SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 7

SOLIDARNI JAMAC: MAJA MAJIĆ, OIB: 65042119350

STANJE DOSPJELIH OBVEZA NA DAN **12.10.2026.** :

- glavnica	EUR	17.475,00
- redovna kamata	EUR	166,93
- zatezna kamata	EUR	13,38
- troškovi	EUR	53,09
UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE:	**EUR**	**17.708,40**

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja za osam postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotnih poena pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi od 1.srpnja te godine.
Na dan izdavanja izvatka zatezna kamata iznosi 10,40 %.

Naplata potraživanja od
stanovništva i poduzetništva

Raiffeisen BANK 1753
Raiffeisenbank Austria d.d.

Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke. Predlažemo da s istim postupate na primjeren način.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: STO KVADRATA d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Britanski trg 11
OIB: 71545612474

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Raiffeisenbank Austria d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69
OIB: 53056966535

u iznosu glavnice od:[1] EUR 69.900,00 (šezdesetdevettisućadevetstoeurainulacenti) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, važećem na dan dospijeća,----------
uvećanom za:[2] redovnu kamatu po stopi od 5,00% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove,----------
te sa zateznom kamatom po stopi od:[3] 7,31% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.----------
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.----------
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi, kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.----------
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.----------
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.----------
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.----------
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.----------
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.----------
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.----------
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).----------

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 04.11.2022.

Potpis dužnika:

STO KVADRATA d.o.o.
OIB: 71545612474
Zagreb

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1]Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2]Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi «bez uvećanja»
[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MAJA MAJIĆ
Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA MARIJANA DRAGMANA 2
OIB: 65042119350

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.----------

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 04.11.2022.

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:_____
Sjedište/mjesto i adresa:_____
OIB:_____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.----------

Mjesto i datum izdavanja:

_____

Potpis jamca platca:

_____

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:_____
Sjedište/mjesto i adresa:_____
OIB:_____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.----------

Mjesto i datum izdavanja:

_____

Potpis jamca platca:

_____

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
LJILJANA VODOPIJA ČENGIĆ
Zagreb, Rudeška cesta 173

Poslovni broj: OV-10348/2022

Ja, javni bilježnik **LJILJANA VODOPIJA ČENGIĆ**, Zagreb, Rudeška cesta 173, potvrđujem da su stranke:

STO KVADRATA d.o.o., MBS 081325285, OIB 71545612474, Zagreb (Grad Zagreb), Britanski trg 11, zastupano po direktorici koja zastupa samostalno i pojedinačno **MAJA MAJIĆ, OIB 65042119350, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA MARIJANA DRAGMANA 2**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115561539 PU ZAGREBAČKA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MAJA MAJIĆ, OIB 65042119350, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA MARIJANA DRAGMANA 2, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115561539 PU ZAGREBAČKA , kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA u iznosu od 69.900,00 EUR, u kunskoj protuvrijednosti, u korist vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. od 04.11.2022. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta i ovršne isprave. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 400,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 100,00 kn.

Zagreb, 07.11.2022.

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREB LJILJANA VODOPIJA ČENGIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
LJILJANA VODOPIJA ČENGIĆ



Raiffeisen Bank

Raiffeisenbank Austria d.d.

P.P. 376 • HR • 10002 Zagreb

POŠTARINA PLAĆENA
HRVATSKOJ POŠTI

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Naziv (ispis poštom (obično preporučenog)
Primljeno 26 -10- 2026
Br.pošiljke _____ potpis _____

AR

HRVATSKA POŠTA 21.1026-22 S8049

RH 0696879 4 HR

FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Split
Mažuranićevo šetalište 24 b
21 000 Split

AR

RBT d.d.
Magazinska c. 63b
10 000 Zagreb, HR

AR