



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno

Posl.br. Z-18934/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Paćelat, u zemljišnoknjižnoj stvari postupajući temeljem odredbe čl. 11. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, 128/2022, 155/2023 i 127/2024), radi provedbe Prijavnog lista i upisa javnog vodnog dobra, dana 19. studenog 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 15174 katastarske općine Rovinj nalaže se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/499, Urbr: 541-29-07/3-25-4, RN: 140/2025 ROVINJ od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana spp od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana pns od 27.10.2025., Naslovne stranice za katastar a3 od 27.10.2025., Sadržaja za katastar a3 od 27.10.2025., Skice izmjere od 27.10.2025., Očitovanja upravitelja vodne građevine za izvedeno stanje vodne građevine ili hrvatskih voda za stvarno stanje korita od 27.10.2025., na nekretninama Grada Rovinja-Rovigno, OIB: 04556743585, Matteottijev trg - Piazza Matteotti 2, 52210 Rovinj (Rovigno) koje se sastoje od kč.br. 9282/3 Ulica Laste - Via Laste 51 m2 (oranica 51 m2), kč.br. 9282/4 Laste 42 m2 (kanal 42 m2) i kč.br. 9282/5 Ulica Laste - Via Laste 47 m2 (oranica 47 m2),

-poništavaju se kč.br. 9282/3, kč.br. 9282/4 i kč.br. 9282/5 uslijed spajanja sa kč.br. 10769.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 15235 katastarske općine Rovinj nalaže se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/499, Urbr: 541-29-07/3-25-4, RN: 140/2025 ROVINJ od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana spp od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana pns od 27.10.2025., Naslovne stranice za katastar a3 od 27.10.2025., Sadržaja za katastar a3 od 27.10.2025., Skice izmjere od 27.10.2025., Očitovanja upravitelja vodne građevine za izvedeno stanje vodne građevine ili hrvatskih voda za stvarno stanje korita od 27.10.2025., na nekretninama Grada Rovinja-Rovigno, OIB: 04556743585, Matteottijev trg - Piazza Matteotti 2, 52210 Rovinj (Rovigno) koje se sastoje od kč.br. 9679/7 Laste-cesta 44 m2 (put 44 m2), kč.br. 9679/8 Laste-cesta 38 m2 (kanal 38 m2) i kč.br. 9679/9 Laste-cesta 47 m2 (put 47 m2), mijenja se površina istih na način da sada glase:

-kč.br. 9679/7 Ulica Mirna-Via Quietto (put 40 m2),

- kč.br. 9679/8 Ulica Mirna-Via Quieto (kanal 28 m2),
- kč.br. 9679/9 Ulica Mirna-Via Quieto (put 43 m2).

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 15679 katastarske općine Rovinj nalaže se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/499, Urbr: 541-29-07/3-25-4, RN: 140/2025 ROVINJ od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana spp od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana pns od 27.10.2025., Naslovne stranice za katastar a3 od 27.10.2025., Sadržaja za katastar a3 od 27.10.2025., Skice izmjere od 27.10.2025., Očitovanja upravitelja vodne građevine za izvedeno stanje vodne građevine ili hrvatskih voda za stvarno stanje korita od 27.10.2025., na nekretninama u suvlasništvu Brajković Franka, OIB: 79552116427, Cesta za Valaltu-Lim - Strada per Valalta-Leme 17, 52210 Rovinj (Rovigno), Brajković Bruna, OIB: 88570339180, Ulica Laste - Via Laste 7, 52210 Rovinj (Rovigno) i Brajković Massima, OIB: 28564103282, Ulica Laste - Via Laste 5, 52210 Rovinj (Rovigno) koje se sastoje od kč.br. 9280/17 Ulica Laste - Via Laste 15 m2 (put 15 m2), kč.br. 9280/18 Laste 10 m2 (kanal 10 m2) i kč.br. 9280/19 Ulica Laste - Via Laste 6 m2 (put 6 m2),

a) na kč.br. 9280/17 Ulica Laste - Via Laste 15 m2 (put 15 m2) mijenja se površina na način da sada ista glasi:

- kč.br. 9280/17 Ulica Laste - Via Laste (put 14 m2);

b) poništavaju se kč.br. 9280/18 i kč.br. 9280/19 uslijed spajanja sa kč.br. 10769.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 18116 katastarske općine Rovinj nalaže se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/499, Urbr: 541-29-07/3-25-4, RN: 140/2025 ROVINJ od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana spp od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana pns od 27.10.2025., Naslovne stranice za katastar a3 od 27.10.2025., Sadržaja za katastar a3 od 27.10.2025., Skice izmjere od 27.10.2025., Očitovanja upravitelja vodne građevine za izvedeno stanje vodne građevine ili hrvatskih voda za stvarno stanje korita od 27.10.2025., na nekretninama u suvlasništvu Grada Rovinja-Rovigno, OIB: 04556743585, Matteottijev trg - Piazza Matteotti 2, 52210 Rovinj (Rovigno) i Brajković Bruna, OIB: 88570339180, Ulica Laste - Via Laste 7, 52210 Rovinj (Rovigno) koje se sastoje od kč.br. 9271/8 Ulica Laste - Via Laste 63 m2 (pašnjak 63 m2), kč.br. 9271/9 Laste 47 m2 (kanal 47 m2) i kč.br. 9271/10 Ulica Laste - Via Lastee 38 m2 (pašnjak 38 m2),

a) na kč.br. 9271/8 Ulica Laste - Via Laste 63 m2 (pašnjak 63 m2) mijenja se površina na način da sada ista glasi:

-kč.br. 9271/8 Ulica Laste - Via Laste (pašnjak 54 m2);

b) poništavaju se kč.br. 9271/9 i kč.br. 9271/10 uslijed spajanja sa kč.br. 10770.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 19397 katastarske općine Rovinj nalaže se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/499, Urbr: 541-29-07/3-25-4, RN: 140/2025 ROVINJ od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana spp od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana pns od 27.10.2025., Naslovne stranice za katastar a3 od 27.10.2025., Sadržaja za katastar a3 od 27.10.2025., Skice izmjere od 27.10.2025., Očitovanja upravitelja vodne građevine za izvedeno stanje vodne građevine ili hrvatskih voda za stvarno stanje korita od 27.10.2025., na nekretninama Grada Rovinja-Rovigno, OIB: 04556743585, Matteottijev trg - Piazza Matteotti 2, 52210 Rovinj (Rovigno) koje se sastoje od kč.br. 9282/7 Ulica Laste - Via Laste 36 m2 (oranica 36 m2), kč.br. 9282/8 Laste 36 m2 (kanal 36 m2), kč.br. 9282/9 Ulica Laste - Via Laste 50 m2 (oranica 50 m2) i kč.br. 9282/14 Ulica Laste - Via Laste 3 m2 (oranica 3 m2),

- poništavaju se kč.br. 9282/7, kč.br. 9282/8, kč.br. 9282/9 i kč.br. 9282/14 uslijed spajanja sa kč.br. 10769.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 19946 katastarske općine Rovinj nalaže se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/499, Urbr: 541-29-07/3-25-4, RN: 140/2025 ROVINJ od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana spp od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana pns od 27.10.2025., Naslovne stranice za katastar a3 od 27.10.2025., Sadržaja za katastar a3 od 27.10.2025., Skice izmjere od 27.10.2025., Očitovanja upravitelja vodne građevine za izvedeno stanje vodne građevine ili hrvatskih voda za stvarno stanje korita od 27.10.2025., na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske koje se sastoje od kč.br. 9285/2 Ulica Laste - Via Laste 305 m2 (šuma 305 m2), kč.br. 9285/3 Ulica Laste - Via Laste 196 m2 (kanal 196 m2), kč.br. 9285/8 Ulica Laste - Via Laste 5 m2 (kanal 5 m2), kč.br. 9285/9 Ulica Laste - Via Laste 106 m2 (šuma 106 m2) i kč.br. 9285/10 Ulica Laste - Via Laste 8 m2 (šuma 8 m2)

- poništavaju se kč.br. 9285/2, kč.br. 9285/3, kč.br. 9285/8, kč.br. 9285/9 i kč.br. 9285/10 uslijed spajanja sa kč.br. 10769.

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20298 katastarske općine Rovinj nalaže se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/499, Urbr: 541-29-07/3-25-4, RN: 140/2025 ROVINJ od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana spp od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana pns od 27.10.2025., Naslovne stranice za katastar a3 od 27.10.2025., Sadržaja za katastar a3 od 27.10.2025., Skice izmjere od 27.10.2025., Očitovanja upravitelja vodne građevine za izvedeno stanje vodne građevine ili hrvatskih voda za stvarno stanje korita od 27.10.2025., na nekretninama u suvlasništvu Grada Rovinja-Rovigno, OIB: 04556743585, Matteottijev trg - Piazza Matteotti 2, 52210 Rovinj (Rovigno), Brajković Bruna, OIB: 88570339180, Ulica Laste - Via Laste 7, 52210 Rovinj (Rovigno), Grbin Slavka, OIB: 47358917779, Ulica Valkane - Via Valcane 6, Pula, 52100 Pula (Pola) i Suvorov Mire, OIB: 32509996966, Streliška ulica 1, Ljubljana, Slovenija koje se sastoje od kč.br. 9270/10 Ulica Laste - Via Laste 232 m2 (oranica 232 m2), kč.br. 9270/11 Laste 163 m2 (kanal 163 m2) i kč.br. 9270/12 Ulica Laste - Via Laste 120 m2 (oranica 120 m2),

a) na kč.br. 9270/10 Ulica Laste - Via Laste 232 m2 (oranica 232 m2) mijenja se površina na način da sada ista glasi:

-kč.br. 9270/10 Ulica Laste - Via Laste (oranica 197 m2);

b) poništavaju se kč.br. 9270/11 i kč.br. 9270/12 uslijed spajanja sa 10769.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20655 katastarske općine Rovinj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/499, Urbr: 541-29-07/3-25-4, RN: 140/2025 ROVINJ od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana spp od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana pns od 27.10.2025., Naslovne stranice za katastar a3 od 27.10.2025., Sadržaja za katastar a3 od 27.10.2025., Skice izmjere od 27.10.2025., Očitovanja upravitelja vodne građevine za izvedeno stanje vodne građevine ili hrvatskih voda za stvarno stanje korita od 27.10.2025., na nekretnini Brajković-Buršić Marielle, OIB: 42595385505, Španidiga 7, 52210 Rovinj (Rovigno) koja se sastoji od kč.br. 9295/4 Poli Stacion 55 m2 (kanal 55 m2), mijenja se površina na način da sada ista glasi:

-kč.br. 9295/4 Ulica Richarda Schaudina - Via Richar Schaudin (kanal 4 m2).

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20860 katastarske općine Rovinj nalaže se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/499, Urbr: 541-29-07/3-25-4, RN: 140/2025 ROVINJ od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana spp od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana pns od 27.10.2025., Naslovne stranice za katastar a3 od 27.10.2025., Sadržaja za katastar a3 od 27.10.2025., Skice izmjere od 27.10.2025., Očitovanja upravitelja vodne građevine za izvedeno stanje vodne građevine ili hrvatskih voda za stvarno stanje korita od 27.10.2025., na nekretninama Grada Rovinja-Rovigno, OIB: 04556743585, Matteottijev trg - Piazza Matteotti 2, 52210 Rovinj (Rovigno) koje se sastoji od kč.br. 9271/13 Ulica Laste - Via Laste 70 m2 (pašnjak 70 m2), kč.br. 9271/14 Laste-cesta 51 m2 (kanal 51 m2), kč.br. 9271/15 Ulica Laste - Via Laste 47 m2 (pašnjak 47 m2), kč.br. 9271/17 Laste 6 m2 (pašnjak 6 m2), kč. br. 9271/18 Laste 8 m2 (kanal 8 m2), kč.br. 9271/19 Ulica Laste - Via Laste 14 m2 (pašnjak 14 m2) i kč.br. 9271/22 Ulica Laste - Via Laste 5 m2 (pašnjak 5 m2);

a) poništavaju se kč.br. 9271/13, kč.br. 9271/14, kč.br. 9271/15, kč.br. 9271/18, kč.br. 9271/19 i kč.br. 9271/22 uslijed spajanja sa kč.br. 10770;

b) na kč.br. 9271/17 Laste 6 m2 (pašnjak 6 m2), mijenja se površina na način da sada ista glasi:

-kč.br. 9271/17 Ulica Mirna-Via Quietto (pašnjak 1 m2).

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 21045 katastarske općine Rovinj nalaže se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/499, Urbr: 541-29-07/3-25-4, RN: 140/2025 ROVINJ od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana spp od 27.10.2025., Kopije

katastarskog plana pns od 27.10.2025., Naslovne stranice za katastar a3 od 27.10.2025., Sadržaja za katastar a3 od 27.10.2025., Skice izmjere od 27.10.2025., Očitovanja upravitelja vodne građevine za izvedeno stanje vodne građevine ili hrvatskih voda za stvarno stanje korita od 27.10.2025., na nekretninama Grada Rovinja-Rovigno, OIB: 04556743585, Matteottijev trg - Piazza Matteotti 2, 52210 Rovinj (Rovigno) koje se sastoje od kč.br. 9677/10 Ulica Labinske Republike - Via della Repubblica di Albona 7 m2 (put 7 m2), kč.br. 9677/11 Ulica Labinske Republike - Via della Repubblica di Albona 9 m2 (kanal 9 m2) i kč.br. 9677/12 Ulica Labinske Republike - Via della Repubblica di Albona 13 m2 (put 13 m2),

-poništavaju se kč.br. 9677/10, kč.br. 9677/11 i kč.br. 9677/12 uslijed spajanja sa kč.br. 10769.

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 21070 katastarske općine Rovinj nalaže se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/499, Urbr: 541-29-07/3-25-4, RN: 140/2025 ROVINJ od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana spp od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana pns od 27.10.2025., Naslovne stranice za katastar a3 od 27.10.2025., Sadržaja za katastar a3 od 27.10.2025., Skice izmjere od 27.10.2025., Očitovanja upravitelja vodne građevine za izvedeno stanje vodne građevine ili hrvatskih voda za stvarno stanje korita od 27.10.2025., na nekretnini upisnoj kao javno dobro u općoj uporabi-javne ceste Republika Hrvatska kojom upravlja Županijska uprava za ceste Istarske županije - ustanova za upravljanje županijskim i lokalnim cestama, OIB: 29919922049, iz Matka Brajše Rašana 2/4, 52000 Pazin, koja se sastoji od kč.br. 9279/4 javna cesta ŽC5095 59444 m2 (cesta 59444 m2), mijenja se površina na način da sada ista glasi:

-kč.br. 9279/4 javna cesta ŽC5095 (cesta 59434 m2).

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 23000 katastarske općine Rovinj nalaže se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/499, Urbr: 541-29-07/3-25-4, RN: 140/2025 ROVINJ od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana spp od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana pns od 27.10.2025., Naslovne stranice za katastar a3 od 27.10.2025., Sadržaja za katastar a3 od 27.10.2025., Skice izmjere od 27.10.2025., Očitovanja upravitelja vodne građevine za izvedeno stanje vodne građevine ili hrvatskih voda za stvarno stanje korita od 27.10.2025., na nekretninama u suvlasništvu Grada Rovinja-Rovigno, OIB: 04556743585, Matteottijev trg - Piazza Matteotti 2, 52210 Rovinj (Rovigno), Brajković Franka, OIB: 79552116427, Cesta za Valaltu-Lim - Strada per Valalta-Leme 17, 52210 Rovinj (Rovigno) i Brajković Bruna, OIB: 88570339180, Ulica Laste - Via Laste 7, 52210 Rovinj (Rovigno) koje se sastoje od kč.br. 9272/3 Ulica Laste - Via Laste 305 m2 (oranica 305 m2), kč.br. 9272/4 Laste 209 m2 (kanal 209 m2) i kč.br. 9272/5 Ulica Laste - Via Laste 106 m2 (oranica 106 m2),

a) na kč.br. 9272/3 Ulica Laste - Via Laste 305 m2 (oranica 305 m2), mijenja se površina na način da sada ista glasi:

-kč.br. 9272/3 Ulica Laste - Via Laste (oranica 274 m2);

b) poništavaju se kč.br. 9272/4 i kč.br. 9272/5 uslijed spajanja sa kč.br. 10769.

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 23319 katastarske općine Rovinj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/499, Urbr: 541-29-07/3-25-4, RN: 140/2025 ROVINJ od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana spp od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana pns od 27.10.2025., Naslovne stranice za katastar a3 od 27.10.2025., Sadržaja za katastar a3 od 27.10.2025., Skice izmjere od 27.10.2025., Očitovanja upravitelja vodne građevine za izvedeno stanje vodne građevine ili hrvatskih voda za stvarno stanje korita od 27.10.2025., te odredbi čl. 14. i čl. 232. Zakona o vodama (NN br. 66/19, 84/21, 47/23),

- upis kč.br. 10769 Dugo Polje (potok 1657 m2), kao:

JAVNO VODNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI – u neotuđivom vlasništvu:

Republika Hrvatska, OIB:52634238587

uz upis pravne osobe koja upravlja vodama:

Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, OIB:28921383001, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,

- zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine založnim pravom, uz oznaku posljedice ništetnosti pravnih poslova.

XIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 23320 katastarske općine Rovinj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/499, Urbr: 541-29-07/3-25-4, RN: 140/2025 ROVINJ od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana spp od 27.10.2025., Kopije katastarskog plana pns od 27.10.2025., Naslovne stranice za katastar a3 od 27.10.2025., Sadržaja za katastar a3 od 27.10.2025., Skice izmjere od 27.10.2025., Očitovanja upravitelja vodne građevine za izvedeno stanje vodne građevine ili hrvatskih voda za stvarno stanje korita od 27.10.2025., te odredbi čl. 14. i čl. 232. Zakona o vodama (NN br. 66/19, 84/21, 47/23),

- upis kč.br. 10770 Dugo Polje (potok 313 m2), kao:

JAVNO VODNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI – u neotuđivom vlasništvu:

Republika Hrvatska, OIB:52634238587

uz upis pravne osobe koja upravlja vodama:

Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, OIB:28921383001, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,

- zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine založnim pravom, uz oznaku posljedice ništetnosti pravnih poslova.

XV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rovinj, 19. studenog 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Pačelat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Grad Rovinj-Rovigno, Matteottijev trg - Piazza Matteotti 2, 52210 Rovinj (Rovigno)
2. Brajković Franko, Cesta za Valaltu-Lim - Strada per Valalta-Leme 17, 52210 Rovinj (Rovigno)
3. Brajković Bruno, Ulica Laste - Via Laste 7, 52210 Rovinj (Rovigno)
4. Brajković Massimo, Ulica Laste - Via Laste 5, 52210 Rovinj (Rovigno)
5. Republika Hrvatska, po Općinskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola, Rovinjska ulica - Via Rovigno 2A, 52100 Pula (Pola)
6. Grbin Slavko, Ulica Valkane - Via Valcane 6, 52100 Pula (Pola)
7. Suvorov Mira, Streliška Ulica 1, Ljubljana, Slovenija
8. Brajković-Buršić Mariella, Španidiga 7, 52210 Rovinj (Rovigno)
9. Županijska uprava za ceste Istarske županije - ustanova za upravljanje županijskim i lokalnim cestama, Matka Brajše Rašana 2/4, 52000 Pazin

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Rovinj-Rovigno, Carera - Carera 21, 52210 Rovinj (Rovigno)



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.11.2025 17:58

Serijski broj certifikata

8121983931922529976

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z179969714fcd54dd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-