

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovara 70

HR-10000 Zagreb

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2454/2025

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

08-12-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

IMPULS-LEASING d.o.o.

OIB:

65918029671

Adresa / sjedište:

Velimira Škorpika 24/1, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

Smart House j.d.o.o.

OIB:

55288531362

Adresa / sjedište:

Hudovo 11, Hudovo

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1. Ugovor o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom br. 61004
2. Ugovor o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom br. 68311

Iznos dospjele tražbine 21.309,59 EUR

Glavnica 21.309,59 EUR

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 03.12.2025. godine

Potpis vjerovnika





KNEZOVIĆ

IMPULS-LEASING društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, sa sjedištem u Zagrebu, Velimira Škorpika 24/1, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS): 080575661, osobni identifikacijski broj (OIB): 65918029671 (dalje u tekstu: „Društvo“) daje sljedeću

IMPULS-LEASING društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, mit Sitz in Zagreb, Velimira Škorpika 24/1, eingetragen im Firmenbuch des Handelsgerichtes Zagreb unter der Matrikelnummer (MBS): 080575661, persönliche Identifikationsnummer (OIB): 65918029671 (im Weiteren: „Gesellschaft“), erteilt folgende

PUNOMOĆ

kojom ovlašćuje odvjetnike u Odvjetničkom društvu KNEZOVIĆ & Partneri j.t.d, Zlatka Knezovića, Marijanu Zvizdić, Ivanu Brekalo Knezović, Juliana Nikolu Ninčević, Karla Golubića i Ivana Čavara sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 54, da zastupaju Društvo u predstečajnom postupku koji je otvoren nad društvom Smart House j.d.o.o. sa sjedištem u Hudovu (Općina Rakovec), Hudovo 11, OIB: 55288531362, a koji postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem St-2454/2025.

Ovlašćujemo naprijed navedene odvjetnike da nas zastupaju u svim našim pravnim poslovima pred sudom i upravnim tijelima te da zbog zaštite i ostvarenja naših na zakonu osnovanih prava i interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrijebe sva u zakonu predviđena sredstva.

VOLLMACHT

mit welcher die Rechtsanwälte der Rechtsanwaltsgesellschaft Odvjetničko društvo KNEZOVIĆ & Partneri j.t.d., mit Sitz in Zagreb, Radnička cesta 54, Zlatko Knezović, Marijana Zvizdić, Ivana Brekalo Knezović, Julian Nikola Ninčević, Ivan Čavar und Karlo Golubić bevollmächtigt werden, die Gesellschaft im Konkursverfahren, welches über dem Vermögen der Gesellschaft Smart House j.d.o.o. mit Sitz in Hudovo (Općina Rakovec), Hudovo 11, persönliche Identifikationsnummer (OIB): 55288531362, eröffnet worden ist, und vor dem Handelsgericht in Zagreb unter der Geschäftszahl St-2454/2025 geführt wird, zu vertreten.

Wir bevollmächtigen die vorstehend aufgeführten Rechtsanwälte, uns in allen unseren Rechtsgeschäften vor Gericht und vor den Behörden zu vertreten, sowie zum Schutze und zur Verwirklichung unserer auf dem Gesetz gründenden Rechte und Interessen alle Rechtshandlungen vorzunehmen und alle gesetzlich vorgesehenen Mittel einzusetzen.



KNEZOVIĆ

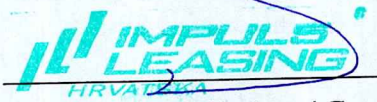
Društvo pristaje da odvjetnike Odvjetničkog društva KNEZOVIĆ & Partneri j.t.d. zamjenjuje Marija Kulić mag. iur. koja je zaposlena u Odvjetničkom društvu KNEZOVIĆ & Partneri j.t.d. u svojstvu odvjetničkog vježbenika.

Die Gesellschaft stimmt zu, dass die Rechtsanwälte der Rechtsanwaltsgesellschaft Odvjetničko društvo KNEZOVIĆ & Partneri j.t.d., von Marija Kulić, mag. iur. welche in der Rechtsanwaltsgesellschaft Odvjetničko društvo KNEZOVIĆ & Partneri j.t.d. als Rechtsanwaltsanwärter beschäftigt ist, vertreten werden.

U/In Zagreb(u) dana/den 24.11.25 (.)

IMPULS-LEASING d.o.o.

zastupano po / vertreten durch



Mag. Armin Franz Tengg, direktor/ Geschäftsführer

HR-... 01/34 58 555. Fax: 01/... 458 444

Marin Juraić, direktor/ Geschäftsführer



Primatelj leasinga:
SMART HOUSE J.D.O.O.
HUDOVO 11
VRBOVEC
10340 VRBOVEC
OIB: 55288531362
PB/MB: 05372623

INFORMATIVNI OBRAČUN PO UGOVORU 61004

Datum obračuna: **21.11.2025.**
Datum raskida: **21.11.2025.**

Broj ugovora: **61004**
Objekt leasinga: **SMART FOR TWO EQ**
Broj šasije / serijski broj: **W1A4533911K442315**
Vrsta obračuna: **Prijevremeni otkup**
Vrsta leasinga: **Financijski leasing**

A. OSTATAK VRIJEDNOSTI OBJEKTA LEASINGA / GLAVNICE NA DAN OBRAČUNA:

Ostatak vrijednosti objekta leasinga / glavnice: 6.995,63 EUR

UKUPNI IZNOS OBRAČUNA **6.995,63 EUR**

B. NEPLAĆENE OBVEZE:

- Po računima za mjesečne rate: 0,00 EUR
- Po računima za zatezne kamate: 0,00 EUR
- Po ostalim računima: 0,00 EUR

UKUPNI IZNOS NEPLAĆENIH OBVEZA: **0,00 EUR**

C. NAKNADE:

Naknada štete zbog nedostizanja ugovorenog trajanja ugovora 209,87 EUR

UKUPNI IZNOS NAKNADA: **209,87 EUR**

D. IZNOS DUGOVANJA (A.+B.+C.): **7.205,50 EUR**

Informativni obračun važi na dan izdavanja obračuna, a najkasnije do izdavanja prvog sljedećeg računa za mjesečnu ratu, kao i ostalih računa

Plaćanje po informativnom obračunu izvršiti na IBAN: HR7724840081500183309 uz model: HR00 i poziv na broj primatelja: 59107-61004-990. Bez ispravnog poziva na broj nećemo moći evidentirati Vašu uplatu.

NAPOMENA: IMPULS-LEASING d.o.o., Ulica Velimira Škorpika 24/I, 10090 Zagreb, zadržava pravo naknadnog ispostavljanja računa za moguće troškove koji su nastali u periodu korištenja objekta leasinga.

S poštovanjem,

IMPULS-LEASING d.o.o.
Josip Sabolić
Tel: +385 1 6410 496
Faks: +385 1 3458 444
E-mail: sabolic@impuls-leasing.hr



Primatelj leasinga:
SMART HOUSE J.D.O.O.
HUDOVO 11
VRBOVEC
10340 VRBOVEC
OIB: 55288531362
PB/MB: 05372623

INFORMATIVNI OBRAČUN PO UGOVORU 68311Datum obračuna: **21.11.2025.**Datum raskida: **21.11.2025.**

Broj ugovora: **68311**
Objekt leasinga: **BMW 3 18 d**
Broj šasijske / serijske broj: **WBA6L31090FM64402**
Vrsta obračuna: **Prijevremeni otkup**
Vrsta leasinga: **Financijski leasing**

A. OSTATAK VRIJEDNOSTI OBJEKTA LEASINGA / GLAVNICE NA DAN OBRAČUNA:

Ostatak vrijednosti objekta leasinga / glavnice: 13.620,39 EUR

UKUPNI IZNOS OBRAČUNA **13.620,39 EUR****B. NEPLAĆENE OBVEZE:**

◦ Po računima za mjesečne rate: 75,09 EUR
◦ Po računima za zatezne kamate: 0,00 EUR
◦ Po ostalim računima: 0,00 EUR

UKUPNI IZNOS NEPLAĆENIH OBVEZA: **75,09 EUR****C. NAKNADE:**

Naknada štete zbog nedostizanja ugovorenog trajanja ugovora 408,61 EUR

UKUPNI IZNOS NAKNADA: **408,61 EUR****D. IZNOS DUGOVANJA (A.+B.+C.):** **14.104,09 EUR**

Informativni obračun važi na dan izdavanja obračuna, a najkasnije do izdavanja prvog sljedećeg računa za mjesečnu ratu, kao i ostalih računa

Plaćanje po informativnom obračunu izvršiti na IBAN: HR7724840081500183309 uz model: HR00 i poziv na broj primatelja: 59107-68311-996. Bez ispravnog poziva na broj nećemo moći evidentirati Vašu uplatu.

NAPOMENA: IMPULS-LEASING d.o.o., Ulica Velimira Škorpika 24/I, 10090 Zagreb, zadržava pravo naknadnog ispostavljanja računa za moguće troškove koji su nastali u periodu korištenja objekta leasinga.

S poštovanjem,

IMPULS-LEASING d.o.o.
Josip Sabolić
Tel: +385 1 6410 496
Faks: +385 1 3458 444
E-mail: sabolic@impuls-leasing.hr



**UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU s nepromjenjivom nominalnom
kamatnom stopom br.**

61004

(dalje u tekstu također: Ugovor), zaključen između društva IMPULS - LEASING d.o.o., sa sjedištem u 10090 Zagreb, Ulica Velimira Škorpika 24/I, MBS: 080575661, osobni identifikacijski broj (OIB): 65918029671, (u daljnjem tekstu: „IL“) i sljedećeg:

PRIMATELJA LEASINGA:

Ime i prezime/tvrtka: SMART HOUSE J.D.O.O.
Prebivalište/sjedište: HUDOVO 11, 10290 ZAPREŠIĆ Telefon/Faks: /
OIB: 55288531362 Ime i prezime/svojstvo zastupnika Primatelja leasinga: _____
MBS (matični broj subjekta): 081354384

Ovaj Ugovor proizvodi pravne učinke od trenutka potpisa istog od strane obju ugovornih strana, Primatelja leasinga i društva IL. Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora između ostalog potvrđuje da je primio na znanje kako ni prodavatelj objekta leasinga niti dobavljač objekta leasinga nisu ovlašteni ovaj Ugovor prihvatiti, kao niti ugovoriti sporedne odredbe odnosno dopune te ujedno potvrđuje kako nikakve sporedne odredbe ni dopune nisu ugovorene.

OBJEKT LEASINGA

Marka, model, tip: SMART FOR TWO EQ
Proizvođač: _____ Broj šasije: W1A4533911K442315
Godina proizvodnje: 2020 Snaga u kW: 60 Serijski broj: _____
☒ Osobno vozilo ☐ Lako dostavno vozilo ☐ Gospodarsko vozilo ☐ Radni stroj ☐ Lako električno vozilo
☐ Plovilo ☐ Motocikl ☐ Kamperi i kamp kućice ☐ Prikolica
☐ Novo ☒ Rabljeno
Prijeđeni kilometri: 12.350 km Datum prve registracije: 9.12.2020.

DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA

Ime i prezime/tvrtka: ŠABAN USLUGE D.O.O. Prebivalište/sjedište: ULICA IVANA ŠABANA 68, 10413 KRAVARSKO
OIB: 28694208521

VRJEME TRAJANJA UGOVORA

Trajanje Ugovora u mjesecima (broj mjesečnih rata): 48

UGOVORNI UVJETI

Svi nastavno navedeni iznosi predstavljaju novčane iznose u eurima (EUR) kao valuti Ugovora:

	bez PDV-a	PPMV*	PDV 25%	ukupna vrijednost
Vrijednost objekta:	11.080,00 EUR	0,00 EUR	2.770,00 EUR	13.850,00 EUR
Učešće:	2.770,00 EUR		0,00 EUR	2.770,00 EUR
Iznos financiranja:	8.864,00 EUR		2.216,00 EUR	11.080,00 EUR
Otkupna vrijednost objekta:	150,00 EUR		0,00 EUR	150,00 EUR
Troškovi obrade Ugovora:	221,60 EUR		0,00 EUR	221,60 EUR
Mjesečna rata	273,07 EUR		0,00 EUR	273,07 EUR

*PPMV - posebni porez na motorna vozila

Ukupni iznos naknade za leasing**: 16.248,96 EUR

**Nepromjenjiv izuzetno sukladno čl. 21.2. Općih uvjeta društva IMPULS-LEASING d.o.o. za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom

Daljnje pojedine naknade: 0,00 EUR

Ostale naknade te IL-u poznati troškovi za koje može teretiti primatelja leasinga utvrđeni su Cjenikom društva IMPULS-LEASING d.o.o.

Nominalna kamatna stopa:*** 8,99 %

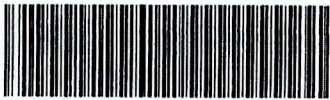
***Nominalna kamatna stopa je nepromjenjiva

ZAGREB, 4.4.2024.

Mjesto i nadnevak:

Smart House j.d.o.o.
OIB: 55288531362

Pечат i potpis Primatelja leasinga



SREDSTVA OSIGURANJA TRAZBINA

- | | | |
|---|--|--|
| ☒ Zadužnica | ☐ Mjenica | ☒ Izjava o zapljeni po pristanku dužnika |
| ☐ Hipoteka/Pravo zaloge | ☐ Garancija | ☒ Zadužnica jamca |
| ☒ Izjava jamca platca | ☐ Bankarska garancija | ☐ Fiducijarni prijenos prava vlasništva |
| ☐ Izjava o patronatu | | |

RAZLOZI I UVJETI PRIJEVREMENOG PRESTANKA UGOVORA

Naznačeni u točki 22. Općih uvjeta.

Sastavni dio ovog Ugovora su također Opći uvjeti društva IMPULS LEASING d.o.o. za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom, u tekstu ovog Ugovora također: Opći uvjeti, važeći Cjenik društva IMPULS-LEASING d.o.o., u tekstu ovog Ugovora također: Cjenik, te otplatna tablica. Primatelj leasinga ujedno svojim potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i Opće uvjete, otplatnu tablicu te važeći Cjenik, kao i da mu je uručen primjerak Općih uvjeta, otplatne tablice i Cjenika.

ZAGREB, 4.4.2024.

Mjesto i nadnevak:

Smart House j.d.o.o.

OIB: 55288531362

Pečat i potpis Primatelja leasinga

ZAGREB

Mjesto i nadnevak:

09. 4. 2024.

Pečat i potpis društva IL

IZJAVA

Potpisom ove izjave kao Primatelj leasinga izričito potvrđujem, kako sam prije potpisivanja Ugovora upoznat s vrstom i visinom ostalih naknada za leasing, kao i ostalih naknada i troškova za koje IL može teretiti Primatelja leasinga, te svojim potpisom potvrđujem da mi je uručen vrijedeći Cjenik društva IMPULS-LEASING d.o.o.

Svojim potpisom na ovoj izjavi kao Primatelj leasinga također potvrđujem, kako su mi sve odredbe Ugovora, što se odnosi na sve sastavne dijelove Ugovora kako su navedeni u odredbi tč. 1.1. Općih uvjeta, jasne, uočljive i lako razumljive te kako u potpunosti prihvaćam sve rizike koji u budućnosti mogu proizaći iz zaključenja i ispunjenja Ugovora.

ZAGREB, 4.4.2024.

Mjesto i nadnevak:

Smart House j.d.o.o.

OIB: 55288531362

Pečat i potpis Primatelja leasinga

1. ZNAČENJE IZRAZA

1.1 Ugovor - pod Ugovorom se podrazumijevaju ugovor o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom, zahtjev Primatelja leasinga za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom, obavijest o odobrenju zahtjeva Primatelja leasinga za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom, otplatna tablica, Cjenik društva IMPULS-LEASING d.o.o. vrijedeći u trenutku poduzimanja konkretne radnje ili nastanka konkretnog troška, koji su povod za obračun naknada, odnosno troškova, u daljnjem tekstu također: Cjenik, ovi opći uvjeti IL-a za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom, kao i sve kasnije izmjene i dopune istih, a koji svi čine njegove sastavne dijelove. Ovi opći uvjeti ne primjenjuju se na ugovore o financijskom leasingu zaključene s primateljima leasinga koji po vrijedećim propisima imaju svojstvo potrošača.

1.2 IL - označava davatelja leasinga, društvo IMPULS - LEASING društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Velimira Škorpika 24/I, MBS: 080575661, OIB: 65918029671, matični broj poslovnog subjekta: 02125013, (u daljnjem tekstu: IL ili IMPULS-LEASING d.o.o. ili društvo IMPULS-LEASING d.o.o.).

1.3 Primatelj leasinga - je svaka fizička osoba koja nema svojstvo potrošača ili pravna osoba s kojom IL kao davatelj leasinga sklopi Ugovor na temelju kojeg osoba stječe pravo korištenja Objekta leasinga uz obvezu plaćanja ugovorene naknade.

1.4 Objekt leasinga - pod Objektom leasinga se podrazumijeva svaka pokretna ili nepokretna stvar u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo, odnosno druga stvarna prava (uključujući i buduću stvar) koju je izabrao Primatelj leasinga, a koju mu IL temeljem ovog Ugovora i sukladno ovdje ugovorenim uvjetima predaje na korištenje, nakon što IL Objekt leasinga stekne od Dobavljača Objekta leasinga kojega je Primatelj leasinga isto tako sam izabrao.

1.5 Dobavljač - pod dobavljačem se podrazumijeva pravna ili fizička osoba koja s davateljem leasinga sklopi ugovor na osnovi kojeg davatelj leasinga stječe pravo vlasništva na Objektu leasinga. Dobavljač Objekta leasinga može biti i davatelj leasinga kao i Primatelj leasinga.

1.6 Jamac - pod jamcem se podrazumijeva jamac platac odnosno ona osoba koja IL-u za cijelu obvezu Primatelja leasinga, kao glavnog dužnika, odgovara solidarno s Primateljem leasinga, na isti način i pod istim uvjetima kao i sam Primatelj leasinga. IL, kao vjerovnik, ima pravo izbora zahtijevati ispunjenje bilo od Primatelja leasinga, bilo od jamca platca ili od obojice istodobno.

1.7 Dan stupanja na snagu odnosno dan sklapanja Ugovora - ima značenje dana obostranog potpisa Ugovora od strane ovlaštenih predstavnika IL-a i Primatelja leasinga.

1.8 Dan početka tijeka leasinga - nastupa danom preuzimanja Objekta leasinga od strane Primatelja leasinga. Trajanje leasinga određuje se Ugovorom.

1.9 Dan dospijeća - označava uvijek onaj dan u mjesecu koji nastupa nakon Dana početka tijeka leasinga i na koji dan dospijevaju na naplatu sve u Ugovoru određene obveze Primatelja leasinga prema IL-u.

1.10 Dan Ugovora - odgovara onom danu u mjesecu na koji Ugovor počinje teći. Ukoliko mjesec nema tog dana, dan Ugovora odgovara zadnjem danu tog mjeseca.

1.11 Potrošač - Potrošačem se u smislu odredaba ovog Ugovora podrazumijeva svaka fizička osoba, kojoj je svojstvo potrošača priznato Zakonom o leasingu ili Zakonom o potrošačkom kreditiranju ili Zakonom o zaštiti potrošača.

1.12 Naknada za leasing - sastoji se od učešća u ukupnoj vrijednosti Objekta leasinga (u daljnjem tekstu: "Učešće"), kao i od mjesečnih rata leasinga u kojima je sadržan i poseban porez na motorna vozila ukoliko je Objekt leasinga motorno vozilo (u daljnjem tekstu: "Rata leasinga"), uvećano za ugovorenu otkupnu vrijednost Objekta leasinga, troškove obrade Ugovora ako su predviđeni Cjenikom i izričito ugovoreni. Pritom ugovorena otkupna vrijednost Objekta leasinga predstavlja dio ukupne naknade za leasing, i to posljednji dodatni dio naknade za leasing čijom isplatom Primatelj leasinga stječe pravo vlasništva Objekta leasinga sukladno odredbama točke 26. ovih Uvjeta. Nominalna kamatna stopa je nepromjenjiva. Visina Rata leasinga je u smislu odredaba Ugovora nepromjenjiva, uz izuzetak sukladno odredbama točke 21.2. ovih Uvjeta.

1.13 Učešće - predstavlja nepovratno plaćanje dijela Naknade za leasing odnosno novčani iznos kojim Primatelj leasinga sudjeluje prilikom sklapanja Ugovora, a koji umanjuje osnovicu za izračun ostalih leasing naknada i ne vraća se Primatelju leasinga u slučaju raskida Ugovora već je dio ukupne naknade za leasing, a isto dospijeva na naplatu prije početka trajanja leasinga zajedno s prvom Ratom leasinga.

1.14 Troškovi obrade Ugovora - obuhvaćaju jednokratnu bespovratnu naknadu za obradu Ugovora, ako je izrijekom predviđena Cjenikom vrijedećim u trenutku zaključenja Ugovora, te ako je ugovorena iznosom izričito navedenim u Ugovoru.

1.15 Informativni obračun - predstavlja obračun dospjelih nenamirenih tražbina i preostalih nedospjelih nezaračunatih naknada za leasing prema otplatnoj tablici (otplatom planu) umanjene za iznose ugovornih kamata sadržanih u preostalim nedospjelim Ratama leasinga (ostatak glavnice), kao i nedospjelih zaračunatih naknada za leasing, uključujući i otkupnu vrijednost, s informativnim karakterom, koji vrijedi isključivo na dan njegova izdavanja. Ukoliko Primatelj leasinga IL-u uplati u cijelosti iznos naveden u informativnom obračunu, njegove obveze iz Ugovora se smatraju ispunjenima samo uz uvjet odobrenja takve uplate od strane IL-a i uz daljnji uvjet, da po konačnom obračunu ne postoje tražbine IL-a prema Primatelju leasinga, s time da IL pridržava pravo Primatelju leasinga naknadno zaračunati troškove iz točke 11. ovih Uvjeta, kao i druge naknade i tražbine iz Ugovora. IL pridržava pravo izmijeniti informativni obračun sve do izdavanja konačnog obračuna i to bez obzira je li Primatelj leasinga namirio tražbinu navedenu u informativnom obračunu.

1.16 Konačni obračun - predstavlja obračun tražbina IL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom nakon njegova prestanka, a sastavlja se na temelju podataka koji su IL-u poznati u vrijeme sastavljanja tog obračuna.

2. PRAVO VLASNIŠTVA / ZABRANA PRIJENOSA OVLASTI

2.1. Za cjelokupnog trajanja Ugovora, kao i nakon isteka Ugovora, Objekt leasinga je isključivo vlasništvo IL-a. Primatelj leasinga je samo korisnik i nesamostalni posjednik Objekta leasinga.

2.2. Primatelj leasinga ne može temeljem Ugovora niti temeljem računa izdanih od strane IL-a za vrijeme trajanja Ugovora postati vlasnik Objekta leasinga, niti je ovlašten raspolagati Objektom leasinga u korist trećih osoba. Ugovor ne predstavlja pravni temelj za prijenos prava vlasništva na Objektu leasinga te se temeljem istoga ne može prenijeti pravo vlasništva na Primatelja leasinga niti bilo koju treću osobu. Vrijeme posjedovanja Objekta leasinga ne uračunava se u vrijeme potrebno za stjecanje prava vlasništva dosjelošću.

2.3. Ukoliko Dobavljač Objekt leasinga izravno isporuči Primatelju leasinga, pravo vlasništva na Objektu leasinga stječe IL i Objekt leasinga ostaje u vlasništvu IL-a.

2.4. U slučaju bilo kakvih tražbina Primatelja leasinga prema IL-u, Primatelj leasinga nema pravo zadržanja Objekta leasinga, bez obzira na temelju kojeg pravnog posla su nastale predmetne tražbine.

2.5. Primatelj leasinga je dužan Objekt leasinga držati i prikazivati odvojeno od svoje imovine. Ukoliko se Objekt leasinga koristi u poslovne svrhe Primatelja leasinga, vrijede posebne zakonske odredbe, propisi i uzance, koje se za Ugovor primjenjuju u knjigovodstvu i poreznom pravu.

2.6. Primatelj leasinga ne smije Objekt leasinga otuđiti, opteretiti, dati u zakup, odnosno najam ili podleasing. Primatelj leasinga ne smije ni na temelju pravnog posla niti na bilo koji drugi način drugoj osobi prepustiti korištenje Objekta leasinga niti izvršavanje svojih ovlasti iz Ugovora.

2.7. Primatelj leasinga ne smije Objekt leasinga povezati s nekretnostima ili drugim stvarima na način da bi isti makar i samo djelomično izgubio svoju samostalnost. S iznimkom vozila kao Objekta leasinga, Primatelj leasinga nije ovlašten bez pisane suglasnosti IL-a promijeniti mjesto držanja Objekta leasinga. Primatelju leasinga nije dozvoljeno ugrađivati ili izgrađivati dijelove ili opremu Objekta leasinga.

2.8. Primatelj leasinga je dužan bez odgode odnosno u roku od 24 (slovima: dvadeset četiri) sata pisanim putem obavijestiti IL o svakom zahtjevu ili pokušaju treće osobe, uključujući i tijela državne i javne vlasti, koji su usmjereni ili koji bi za posljedicu mogli imati ugrožavanje ili ograničavanje prava vlasništva IL-a na Objektu leasinga. Isto tako, Primatelj leasinga je dužan bez odgode odnosno u roku od 24 (slovima: dvadeset četiri) sata pisanim putem obavijestiti IL u slučaju da treća osoba pokušava ostvariti kakvo pravo na Objektu leasinga ili dijelu Objekta leasinga, a koja radnja isključuje, umanjuje ili ograničava korištenje Objekta leasinga od strane Primatelja leasinga.

2.9. Ako primatelj leasinga ne postupi sukladno toč. 2.8. ovih Uvjeta odgovoran je IL-u za nastalu štetu.

3. PREGLED OBJEKTA LEASINGA

Primatelj leasinga je dužan na zahtjev IL-a omogućiti pregled Objekta leasinga, i to najkasnije unutar roka od 15 (slovima: petnaest) dana računajući od dana kada je IL uputio Primatelju leasinga pisani zahtjev za pregled Objekta leasinga.

4. OBVEZA IZVJEŠTAVANJA

4.1. Primatelja leasinga i jamac (jamci) su dužni bez odgode pisanim putem u obliku preporučene pošiljke obavijestiti IL o svakoj promjeni svog sjedišta, prebivališta ili boravišta, kao i o svakoj statusnoj promjeni sukladno važećem Zakonu o trgovačkim društvima, te o svakoj promjeni podataka upisanih u

sudskom registru, nadalje o promjeni svog poslodavca ili njegovog sjedišta, njegove tvrtke, o prestanku ugovora o radu, kao i o zapljeni, propasti ili oštećenju Objekta leasinga. Primatelj leasinga je dužan na isti način obavijestiti IL o prezaduženosti ili smrti odnosno prestanku postojanja jamca (jamaca), do kojih bi došlo za vrijeme trajanja Ugovora. Primatelj leasinga i jamac platac su za trajanja Ugovora i bez posebnog poziva od strane IL-a obvezni bez odgode, a najkasnije u roku od 8 dana, izvijestiti IL o svakoj promjeni svojeg statusa ili statusa svojeg člana društva, dioničara ili osnivača, kao politički izložene osobe, a povrh toga na zahtjev IL-a u zatraženom roku, koji ne može biti dulji od 8 dana, dostaviti svu od strane IL-a u svrhu ispunjenja obveza IL-a u skladu sa Zakonom o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma ili drugim propisima, odnosno u vezi s provođenjem sankcijskih mjera, odnosno mjera ograničavanja, zatraženu dokumentaciju. U protivnom je IL ovlašten, kao i u slučaju da su Primatelj leasinga ili jamac platac ili osoba pod čijom kontrolom se oni nalaze, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, uvršteni na bilo koji od primjenjivih sankcijskih popisa, raskinuti Ugovor, za koji slučaj se Primatelj leasinga i jamac platac odriču svakog zahtjeva prema IL-u za naknadu štete. Do primitka pisane obavijesti o novoj adresi putem preporučene pošte, sve dostave izvršene na staru adresu smatraju se pravovaljanim.

4.2. Pravovaljanim se smatraju samo one dostave koje su upućene putem preporučene poštanske pošiljke s povratnicom, s izuzetkom dostave računa, poziva na plaćanje, opomena, obavijesti o promjenama u otplatnoj tablici, kao i podsjetnika na produženje registracije, osiguranja ili drugih obavijesti sličnog značenja koje su upućene od strane IL.

5. ZAŠTITA PODATAKA

5.1. Potpisivanjem Ugovora Primatelj leasinga i jamac (jamci) daju svoju izričitu privolu da IL prikuplja, obrađuje, čuva, dostavlja i upotrebljava osobne podatke Primatelja leasinga i jamaca, i iste prosljeđi na obradu društva koja su povezana s IL-om u interne svrhe, u svrhu ostvarivanja prava i obveza koje proizlaze iz Ugovora, kao i u svrhu dostave nadležnim državnim tijelima i financijskim institucijama te Hrvatskoj radioteleviziji. Primatelj leasinga i jamac (jamci) ovlašteni su pisanom putem obavijestiti IL da se protivne daljnjoj obradi svojih osobnih podataka za vrijeme trajanja Ugovora.

5.2. Primatelj leasinga i jamac (jamci) suglasni su da IL ima pravo od državnih tijela, sudova, banaka i drugih tijela i ustanova, prikupljati njihove osobne, financijske i imovinske podatke, kao i druge podatke, ukoliko se isti odnose na sklapanje ili ispunjenje Ugovora. Primatelj leasinga i jamac (jamci) suglasni su da IL navedene podatke u svrhu njihove obrade i razmjene podataka o kreditnoj sposobnosti i bonitetu može prosljeđiti državnim tijelima, osiguravajućim društvima, jamcima te registrima i upisnicima, dok se drugim osobama mogu prosljeđiti samo u vezi naplate tražbina IL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, kao i u drugim slučajevima određenim zakonom.

6. UČEŠĆE / PLAĆANJE I DRUGE ČINIDBE PRIMATELJA LEASINGA PRIJE ISPORUKE

6.1. Učešće, prva mjesečna Rata leasinga, troškovi obrade Ugovora, ako su predviđeni Cjenikom i izričito ugovoreni, odnosno svi troškovi i pristojbe navedeni u pozivu IL-a na prvo plaćanje moraju prije isporuke Objekta leasinga biti proknjiženi na transakcijskom računu IL-a, a sva od strane IL-a zatražena sredstva osiguranja tražbina IL-a iz Ugovora i u vezi s Ugovorom moraju biti valjana izdana te dostavljena IL-u. Kao sredstvo osiguranja tražbina IL-a služe slijedeća sredstva: zadužnica, bjanko zadužnica, izjava o zapljeni po pristanku dužnika, mjenica, izjava jamca platca, hipoteka, izjava o jamstvu trećih osoba, garancija, bankarska garancija, izjava o patronatu te fiducijarni prijenos prava vlasništva. Sredstva osiguranja koja će Primatelj leasinga biti u obvezi dostaviti u svrhu osiguranja tražbina IL-a utvrdit će se u Ugovoru.

6.2. U svrhu osiguranja dodatnih troškova koji eventualno mogu nastati za IL, kao što su zatezne kamate i troškovi skladištenja i transporta, ili bilo kojih drugih troškova, Primatelj leasinga i jamac (jamci) su dužni staviti na raspolaganje sredstva osiguranja čija je vrijednost 2% (slovima: dva posto) veća od Ugovorom navedenog bruto iznosa financiranja.

6.3. Primatelj leasinga je također dužan prije plaćanja od strane IL-a Dobavljaču kupoprodajne cijene za Objekt leasinga za isti sklopiti sva propisana obvezna osiguranja, kao i ugovor o osiguranju imovine u visini ugovorene vrijednosti Objekta leasinga. Ukoliko je Objekt leasinga vozilo, Primatelj leasinga je dužan sklopiti obvezno osiguranje od automobilske odgovornosti te prošireno osiguranje od nezgode za vozača i putnike, kao i puno kasko osiguranje za Objekt leasinga te o tome IL-u bez odgode dostaviti odgovarajući dokaz.

7. SPOREDNI UGLAVCI TE IZMJENE I DOPUNE UGOVORA

Pravovaljane se smatraju samo one izmjene i dopune Ugovora, koje su učinjene u pisanom obliku.

8. SKLAPANJE UGOVORA / TRAJANJE UGOVORA

8.1. Ugovor o leasingu smatra se sklopljenim u trenutku kada ovlaštene osobe IL-a potpišu i službenim pečatom IL-a ovjere od strane Primatelja leasinga potpisani zahtjev za sklapanje Ugovora sastavljen na obrascu čiji sadržaj utvrđuje IL. U tom trenutku navedeni zahtjev Primatelja leasinga postaje obavezujući Ugovor za obje ugovorne strane. IL će Primatelja leasinga pisanom putem obavijestiti o potpisivanju Ugovora od strane IL-a.

9. STORNIERANJE PRIJE PREUZIMANJA OBJEKTA LEASINGA

9.1. Pored razloga navedenih u ovim Uvjetima i u Ugovoru, IL je ovlašten jednostrano raskinuti Ugovor s trenutačnim učinkom ukoliko Primatelj leasinga ne ispunji one ugovorne obveze koje dopisijevaju prije preuzimanja Objekta leasinga, ili prije plaćanja od strane IL-a Dobavljaču kupoprodajne cijene za Objekt leasinga. IL je ovlašten odustati od Ugovora ukoliko Dobavljač ne omogući preuzimanje Objekta leasinga unutar ugovorenog ili primjerenog roka, ili ukoliko se cijena Objekta leasinga odnosno uvjeti dostave ili procjena boniteta Primatelja leasinga ili jamca od strane IL-a, kao i procjena stupnja daljnjih rizika, općenito prije isporuke Objekta leasinga, promijene na način da IL pod takvim uvjetima ne bi niti odobrio zahtjev Primatelja leasinga na sklapanje Ugovora. U ovom slučaju Primatelj leasinga nema niti pravo na naknadu štete niti na druge novčane tražbine, nenovčane tražbine ili odustatninu.

9.2. Ukoliko do raskida Ugovora ili do odustanka Primatelja leasinga od Ugovora dođe prije preuzimanja Objekta leasinga, Primatelj leasinga je dužan nadoknaditi IL-u svaku štetu koja može nastati po navedenoj osnovi (osobito kupoprodajnu cijenu koju je IL platio za Objekt leasinga odnosno razliku do punog iznosa kupoprodajne cijene u slučaju preprodaje Objekta leasinga, troškove osiguranja, troškove skladištenja, troškove transporta Objekta leasinga i sl., kao i sve eventualno nastale druge troškove koje je IL ovlašten naplatiti od Primatelja leasinga prema ovim Uvjetima) kao i troškove obrade Ugovora ako su predviđeni Cjenikom i izričito ugovoreni. Obveza nadoknade troškova obrade Ugovora ne postoji u slučaju raskida Ugovora iz razloga propisanog u članku 58. stavku 1. Zakona o leasingu.

10. ODGOVORNOST ZA OBJEKT LEASINGA I IZ OBJEKTA LEASINGA

10.1. Primatelj leasinga je dužan koristiti Objekt leasinga s pažnjom dobrog gospodarstvenika te se brinuti o stalnom besprijekornom, funkcionalnom i za uporabu sigurnom stanju Objekta leasinga. Nadalje, Primatelj leasinga preuzima i snosi svaki rizik, davanja, troškove i koristi u vezi s vlasništvom, posjedom i pogonom Objekta leasinga, te odgovara za svaku štetu, obvezu ili tražbinu koja u odnosu na Objekt leasinga može nastati IL-u kao vlasniku Objekta leasinga ili koja može nastati bilo kojoj trećoj osobi, neovisno o tome jesu li nastale vlastitom krivnjom Primatelja leasinga, krivnjom trećih osoba, zloporabom ili slučajem. Ograničena mogućnost korištenja Objekta leasinga i/ili nemogućnost korištenja zbog oštećenja, pravne, tehničke ili gospodarske neupotrebljivosti ili više sile, ne može biti osnova za umanj enje iznosa Obroka leasinga odnosno za obustavu plaćanja dužnih Obroka leasinga od strane Primatelja leasinga. Primatelj leasinga dužan Objekt leasinga koristiti sukladno svim pozitivnim propisima koji su povezani s njegovim posjedom i/ili korištenjem, kao i sukladno pravilima struke, te osigurati, da Objektom leasinga rukuju, odnosno upravljaju samo osobe koje su sukladno pozitivnim propisima za to osposobljene i ovlaštene, a u slučaju da je Objekt leasinga vozilo ili plovilo, da se Objekt leasinga koristi i u skladu s propisima koji propisuju sigurnost prometa na cestama, odnosno sigurnost plovidbe, te odgovara IL-u za svaku štetu koja bi s tim u vezi mogla nastati, posebice u slučaju oduzimanja Objekta leasinga u prekršajnom, kaznenom ili nekom drugom postupku.

10.2. Održavanje i popravci Objekta leasinga mogu se obavljati samo na način određen od strane proizvođača Objekta leasinga, njegovog ovlaštenog zastupnika odnosno trgovca, a ukoliko je Objekt leasinga vozilo, isti se mogu obavljati isključivo korištenjem originalnih rezervnih dijelova odnosno rezervnih dijelova usporedivo jednake kvalitete te od strane radionica ovlaštenih za tu marku vozila, s obveznom potvrdom u servisnoj knjižici vozila. Primatelj leasinga je dužan pridržavati se uputa za uporabu i servisnog plana proizvođača Objekta leasinga te poduzimati sve što je potrebno za ostvarivanje i održavanje komercijalnog jamstva za Objekt leasinga.

10.3. Ukoliko je Objekt leasinga vozilo, Primatelj leasinga je dužan vozilo redovito i pravovremeno u ime IL-a podvrgavati propisanim tehničkim pregledima, te sa svoje strane - neovisno o primitku mogućih podsjetnika od strane IL-a - poduzeti sve što je potrebno za redovno i pravovremeno produženje registracije Objekta leasinga i njegovu uporabu sukladno važećim propisima. U tu svrhu IL će na zahtjev Primatelja leasinga izdati Primatelju leasinga odgovarajuću punomoć. Sve troškove vezane za tehnički pregled i registraciju objekata leasinga za vrijeme trajanja leasinga obavezuje se snositi Primatelj leasinga. Davatelj leasinga pridržava pravo sam, o trošku Primatelja leasinga, obaviti potrebne i propisane radnje i postupke koji su pretpostavka korištenja Objekta leasinga ukoliko to Primatelj leasinga pravovremeno ne izvrši ili tek djelomično izvrši, a što mu je Primatelj leasinga dužan omogućiti.

10.4. Primatelj leasinga odgovara za svaku štetu koja IL-u nastane zbog nenamjernog korištenja Objekta leasinga ili korištenja Objekta leasinga protivno Ugovoru.

11. TROŠKOVI POGONA I DRUGI TROŠKOVI

11.1. Troškove pogona i druge troškove koji se odnose na Objekt leasinga, a koji nisu izričito sadržani u Naknadi za leasing, kao i poreze i davanja u

vezi Objekta leasinga, primjerice pristojbu za radio i televiziju, porez na motorna vozila, kazne, globe, dnevne parkirališne karte kao i druge ugovorne kazne, trošak prefakturiranja bilo koje financijske obaveze, zatim troškove održavanja Objekta leasinga, popravaka, kao i sva propisana i ugovorena osiguranja i sl., snosit će Primatelj leasinga.

11.2. Ako je Objekt leasinga opremljen radio prijemnikom, Primatelj leasinga je dužan tu činjenicu u roku od 30 dana od registracije Objekta leasinga, odnosno ako Objekt leasinga ne podliježe registraciji, u roku od 8 dana po preuzimanju Objekta leasinga, Hrvatskoj radio televiziji prijaviti postojanje radio prijemnika i plaćati mjesečnu pristojbu sukladno Zakonu o hrvatskoj radioteleviziji, ukoliko ne postoji neki od razloga za oslobođenje od njezinog plaćanja, ili prijemnik, ako se on ne koristi i za to postoje propisima predviđeni uvjeti, objavit, te k tome Hrvatsku radio televiziju o svakoj promjeni izvješćivati u roku propisanom za to Zakonom o Hrvatskoj radioteleviziji.

11.3. U slučaju da Objekt leasinga sukladan Ugovoru iz bilo kojeg razloga ne bude isporučen Primatelju leasinga unutar roka od 5 (slovima: pet) dana od dana isplate cjelokupne kupoprodajne cijene za objekt leasinga od strane IL-a, za koje vrijeme Primatelj leasinga nije dužan plaćati Naknadu za leasing, IL je ovlašten za razdoblje od isplate kupoprodajne cijene Dobavljaču sve do trenutka isporuke objekta leasinga obračunati i naplatiti Primatelju leasinga interkalarnu kamatu po stopi koja je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi uglavljenoj Ugovorom.

12. JAMSTVO

12.1. Isporuka Objekta leasinga se obavlja neposredno od Dobavljača Primatelju leasinga. IL nije odgovoran niti za ispravnost niti za određeno stanje ili svojstvo Objekta leasinga koji je Primatelj leasinga sam izabrao. Primatelj leasinga uzima Objekt leasinga u leasing po načelu „viđeno - uzeto - leasing“. Moguće prigovore zbog ispravnosti odnosno materijalnih nedostataka, nedostatka određenog svojstva ili određenog stanja Objekta leasinga, Primatelj leasinga će neposredno i pravovremeno podnijeti Dobavljaču. Primatelj leasinga prilikom dostave potpisuje primopredajni zapisnik u ime IL-a kao vlasnika, odnosno umjesto ili pored toga na zahtjev IL-a potvrđuje jednostranom izjavom preuzimanje Objekta leasinga od Dobavljača u ime IL-a kao vlasnika Objekta leasinga.

12.2. Primatelj leasinga se prema IL-u odriče svih zahtjeva iz komercijalnog jamstva za Objekt leasinga te zahtjeva na sniženje Učešća ili Rate leasinga, kao i svih zahtjeva zbog materijalnih nedostataka Objekta leasinga, odnosno zbog zakašnjenja isporuke Objekta leasinga. Ako Dobavljač Objekt leasinga ne isporuči Primatelju leasinga, ako ga isporuči sa zakašnjenjem ili ako Objekt leasinga ima materijalni nedostatak, Primatelj leasinga ima prema Dobavljaču prava koja bi, prema propisima koji uređuju obvezne odnose, imao da je ugovorna strana s Dobavljačem.

12.3. IL ustupa Primatelju leasinga sve zahtjeve prema Dobavljaču i proizvođaču koji postoje s naslova materijalnih nedostataka Objekta leasinga te komercijalnog jamstva Objekt leasinga kao stvari. Primatelj leasinga je dužan bez odgode ostvariti sve zahtjeve sukladno svakom od navedenih temelja. IL ipak ne ustupa Primatelju leasinga svoje moguće pravo na zamjenu Objekta leasinga drugim istovrsnim ili sličnim Objektom leasinga odnosno svoje pravo na povrat ili sniženje kupoprodajne cijene, a koje postoji s naslova komercijalnog jamstva odnosno materijalnih nedostataka Objekta leasinga kao stvari.

13. GUBITAK, MIROVANJE ILI NEMOGUĆNOST KORIŠTENJA OBJEKTA LEASINGA

Gubitak Objekta leasinga ili neke njegove funkcije, mirovanje Objekta leasinga ili ograničenje mogućnosti korištenja Objekta leasinga, neovisno o uzroku (uključujući višu silu i slučaj) niti su temelj za bilo kakav zahtjev Primatelja leasinga prema IL-u niti oslobađaju Primatelja leasinga od neke njegove Ugovorom određene obveze.

14. ŠTETA ILI POTPUNA ŠTETA NA OBJEKTU LEASINGA / KRAĐA / PRIJEVOZ OBJEKTA LEASINGA

14.1. Primatelj leasinga je u slučaju oštećenja Objekta leasinga dužan unutar roka od 3 (slovima: tri) dana od dana oštećenja Objekta leasinga isti predati radionici koja je od strane proizvođača ili Dobavljača ovlaštena za održavanje i popravke Objekta leasinga, te bez odgode dostaviti IL-u pisanu prijavu štete. Nadalje, Primatelj leasinga je dužan poduzeti sve radnje i mjere koje su propisane uvjetima osiguratelja u vezi postupka uredne i pravovremene prijave štete, izrade procjene štete na Objektu leasinga te likvidacije štete, uključujući i obvezu dostave osiguravajućem društvu cjelokupne dokumentacije koja je potrebna za likvidaciju štete. Primatelj leasinga nije ovlašten sam poduzeti popravke Objekta leasinga, nego iste uvijek mora prepuštiti radionici koja je od strane proizvođača ili Dobavljača ovlaštena za održavanje i popravak Objekta leasinga. Primatelj leasinga nije ovlašten davati izjave o namirenju u vezi štete na Objektu leasinga. Navedeno pravo je pridržano isključivo IL-u, a svi eventualni iznosi naknade materijalne štete isplaćuju se IL-u.

14.2. U slučaju krađe Objekta leasinga Primatelj leasinga je dužan bez odgode pisanim putem nadležnoj policijskoj postaji podnijeti prijavu krađe, kao i unutar roka od 24 (slovima: dvadeset i četiri) sata od krađe Objekta leasinga istu prijaviti osiguratelju Objekta leasinga, ukoliko u uvjetima osiguranja nije predviđen kraći rok, te bez odgode pisanim putem izvijestiti IL o krađi. U navedenom slučaju dolazi do raskida Ugovora prvog slijedećeg Dana Ugovora nakon isteka roka od 30 (slovima: trideset) dana od dana prijave krađe nadležnoj policijskoj postaji, osim ukoliko Objekt leasinga bude pronađen unutar roka od 30 (slovima: trideset) dana od dana podnošenja prijave krađe.

14.3. U slučaju potpune štete na Objektu leasinga (osim u slučaju krađe) do raskida Ugovora dolazi u trenutku kada IL zaprimi izvid štete osiguravajućeg društva.

14.4. U slučaju da nastala šteta u bilo kojem od naprijed navedenih slučajeva ne bude u potpunosti nadoknađena od strane osiguratelja, IL je ovlašten od Primatelja leasinga zahtijevati razliku nastale štete. Svaki prijevoz, montaža ili demontaža Objekta leasinga obavlja se na trošak i rizik Primatelja leasinga.

15. OSIGURANJE

15.1. Primatelj leasinga je obavezan u svojstvu ugovaratelja osiguranja na vlastiti trošak, a u ime IL-a kao vlasnika Objekta leasinga i osiguranika, za čitavo vrijeme trajanja Ugovora pravovremeno i redovno zaključivati propisana obvezna osiguranja za Objekt leasinga. Ukoliko je Objekt leasinga vozilo, Primatelj leasinga je dužan sklopiti ugovor o osiguranju od automobilske odgovornosti, te prošireno osiguranje od nezgode za vozača i putnike, kao i do vraćanja Objekta leasinga pravovremeno plaćati premije, a preslik svake od polica osiguranja nakon njezinog sklapanja bez odgode dostaviti IL-u kao osiguraniku.

15.2. Primatelj leasinga je obavezan na vlastiti trošak i za čitavo ugovoreno vrijeme trajanja Ugovora sa za IL prihvatljivim osigurateljem za Objekt leasinga sklopiti ugovor o osiguranju imovine, a ukoliko je Objekt leasinga vozilo, dužan je sklopiti ugovor o punom kasko osiguranju koje pokriva sve rizike u vezi nezgode i krađe, te do vraćanja Objekta leasinga pravovremeno plaćati premije. Sudjelovanje u šteti može iznositi najviše 10% (slovima: deset posto), koje u cijelosti snosi Primatelj leasinga. Primatelj leasinga snosi rizik izostanka ili isključenja osiguratelnog pokrića za određena područja ili zemlje odnosno društva za osiguranje. Osiguranik navedenog ugovora o osiguranju imovine ili o punom kasko osiguranju je IL, što se bezuvjetno upisuje u policu osiguranja. Primatelj leasinga je suglasan, da se naknada štete može isplatiti tek nakon suglasnosti IL-a. Primatelj leasinga je također dužan izvornike svih polica osiguranja imovine, odnosno kasko polica neposredno nakon njihovog sklapanja dostaviti IL-u.

15.3. Ukoliko pojedini dijelovi pogona Objekta leasinga nisu pokriveni policama osiguranja iz točke 15.1. i 15.2. ovih Uvjeta, Primatelj leasinga je dužan na vlastiti trošak sklopiti obvezno osiguranje za štete nanesene trećim osobama dijelovima pogona, kao i policu kasko osiguranja odnosno osiguranja imovine za dijelove pogona.

15.4. IL je ovlašten u svakom trenutku u svojstvu ugovaratelja osiguranja s osigurateljem po svom izboru za Objekt leasinga sklopiti propisana obvezna osiguranja, kao i ugovor o osiguranju imovine na iznos osiguranja u visini ugovorene vrijednosti Objekta leasinga. U slučaju da je Objekt leasinga vozilo, IL je ovlašten u svojstvu ugovaratelja osiguranja s osigurateljem po svom izboru za Objekt leasinga sklopiti ugovor o osiguranju od automobilske odgovornosti, te prošireno osiguranje od nezgode za vozača i putnike, kao i puno kasko osiguranje za čitavo vrijeme trajanja Ugovora prema općim uvjetima poslovanja osiguratelja, pri čemu osigurani iznos ne može biti ugovoren ispod ugovorene vrijednosti Objekta leasinga. IL je u naprijed navedenim slučajevima sklapanja pojedinih ugovora o osiguranju također ovlašten snositi premije i druge troškove navedenih osiguranja kao i troškove u vezi s registracijom Objekta leasinga.

15.5. Ukoliko IL sklopi ugovore o osiguranju iz točke 15.4. ovih Uvjeta iz razloga što Primatelj leasinga unutar za to određenog roka ne sklopi ugovore o osiguranju koje je sukladno ovim Uvjetima dužan sklopiti, ili predmetni ugovori o osiguranju iz bilo kojeg razloga prestanu vrijediti, ili Primatelj leasinga sklopi predmetne ugovore o osiguranju, ali u potpunosti ili djelomično ne podmiri premije osiguranja, IL je ovlašten jednokratno obračunati i naplatiti od Primatelja leasinga plaćene premije i troškove iz točke 15.4. ovih Uvjeta.

15.6. U slučaju raskida Ugovora cjelokupan iznos naknade IL-u za od strane IL-a u smislu tč. 15.4. ovih Uvjeta plaćene premije i troškove registracije Objekta leasinga dopijeva u trenutku raskida Ugovora. Primatelj leasinga je tada dužan IL-u nadoknaditi i svaku štetu na temelju mogućih tražbina osiguratelja prema IL-u zbog prijevremenog prestanka police osiguranja.

15.7. U svim prethodno navedenim slučajevima IL pridržava pravo određivanja opsega osigurateljne zaštite.

15.8. Primatelj leasinga je obavezan IL-u, kao i trećim osobama nadoknaditi štetu nastalu u vezi korištenja Objekta leasinga, a koja šteta odnosno koji iznos ili iznosovi ili nije u cijelosti pokriven ugovorima o osiguranju, koje je Primatelj leasinga obavezan sklopiti sukladno ovim Uvjetima.

16.1. Primatelj leasinga je suglasan da IL primljene uplate koristi uvijek za podmirenje najstarije tražbine IL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, i to neovisno o tome što Primatelj leasinga navede kao svrhu predmetne uplate. Ukoliko između Primatelja leasinga i IL-a postoji više sklopljenih ugovora o

leasingu Primatelj leasinga je suglasan da je IL ovlašten uplatom Primatelja leasinga podmiriti najstarije tražbine bez obzira iz kojeg od ugovora o leasingu iste proizlaze i bez obzira što Primatelj leasinga naznači kao svrhu uplate.

16.2. Ukoliko Dan početka tijeka leasinga nastupi do uključujući 15. (slovima: petnaestog) dana u mjesecu, tada druga Rata leasinga dospijeva 15. (slovima: petnaestog) dana u mjesecu koji slijedi iz mjeseca u kojem je nastupio Dan početka tijeka leasinga, a nakon toga sve daljnje Rate leasinga dospijevaju svakog 15. (slovima: petnaestog) dana u mjesecu uzastopce sve do isteka Ugovora. Ukoliko Dan početka tijeka leasinga nastupi nakon 15. (slovima: petnaestog) dana u mjesecu, druga Rata leasinga dospijeva 15. (slovima: petnaestog) dana onog mjeseca koji slijedi iz prvog sljedećeg mjeseca, a nakon toga sve daljnje Rate leasinga dospijevaju svakog 15. (slovima: petnaestog) dana u mjesecu uzastopce sve do isteka Ugovora. Dospijeće, visina Rate leasinga i otkupna vrijednost navedeni su također u oplatnoj tablici. Primatelj leasinga je dužan i bez posebne obavijesti IL-a plaćanja izvršavati sukladno Ugovoru i oplatnoj tablici.

16.3. Pravovremeno zaprimljenim smatraju se samo one uplate koje su na dan dospijeća proknjižene na transakcijskom računu IL-a.

16.4. Primatelj leasinga nije ovlašten eventualne tražbine po bilo kojoj osnovi koje ima prema IL-u prebiti s tražbinama IL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom.

16.5. IL je ovlašten svaku tražbinu nastalu zbog prijevremenog prestanka Ugovora, a neovisno o njegovom uzroku, namiriti neposredno iz plaćenih Naknada za leasing.

16.6. U slučaju prestanka Ugovora IL je ovlašten obračunati i naplatiti Primatelju leasinga i one tražbine iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom bez obzira na vrijeme njihova nastanka, koje bi na naplatu dospjele tek nakon prestanka Ugovora.

17. ISPUNJENJE UGOVORNIH OBVEZA

Mjesto ispunjenja svih obveza iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom je mjesto sjedišta IL-a. IL pridržava pravo odrediti drugo mjesto ispunjenja obveze Primatelja leasinga.

18. JAMCI (KAO JAMCI PLATCI)

Jamci jamče kao jamci platci za ispunjenje svih obveza Primatelja leasinga prema IL-u iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom.

19. NAKNADA TROŠKOVA / ZATEZNE KAMATE / OPOMENE

19.1. Primatelj leasinga se obvezuje IL-u nadoknaditi sve troškove koji su nastali poduzimanjem određenih radnji, sukladno Cjeniku, kojim su pobliže određene visine naknada u slučaju nastupanja određenih okolnosti. Primatelj leasinga posebice se obvezuje nadoknaditi troškove nastale u svrhu namirenja ili osiguranja tražbina iz Ugovora, kao i sve sudske ili izvansudske troškove (troškovi odvjetnika i sl.), troškove tijela IL-a, troškove utvrđivanja adrese, troškove naplate tražbine (uključujući i troškove pokušaja izvansudske naplate tražbina putem agenata za naplatu potraživanja te drugih osoba koje pružaju stručnu pomoć, a koje angažira IL uključivši i sve troškove povezane s vođenjem sudskih, upravnih ili drugih administrativnih postupaka u vezi s Ugovorom i Objektom leasinga), troškove popravaka, troškove detektiva, troškove konzultanata, troškove javnog bilježnika, troškove vještačenja i procjene vrijednosti Objekta leasinga, troškove prijevoza, troškove postupka, provizije i druge slične troškove, a koji su IL-u nastali u vezi naplate ili osiguranja ugovorenih tražbina odnosno u vezi s osiguranjem bilo kojih drugih prava koja IL-u pripadaju temeljem ovih Uvjeta te zakonskih i podzakonskih propisa. Primatelj leasinga će snositi i troškove skladištenja, održavanja, pripreme za prodaju, prodaje i transporta koji u vezi oduzimanja Objekta leasinga nastanu u slučaju neispunjenja ugovornih obveza od strane Primatelja leasinga, kao i troškove agenata, detektiva ili bilo kojeg drugog posrednika kojeg IL angažira da u ime IL poduzme radnje u svrhu oduzimanja Objekta leasinga od Primatelja leasinga.

19.2. IL ima pravo na sve dospjele nepodmirene tražbine Primatelju leasinga obračunavati i naplatiti zakonske zatezne kamate. IL također ima pravo Primatelju leasinga obračunati troškove opomena za dospjele nepodmirene tražbine u iznosima utvrđenim Cjenikom. Mjerodavni trenutak, visina osnovice kao i dinamika upućivanja opomena za dospjele nepodmirene tražbine određuje se Cjenikom.

20. VALUTA UGOVORA / VALUTA PLAĆANJA

20.1. Svi novčani iznosi navedeni u Ugovoru, ako nije drukčije izričito naznačeno, izraženi su u euru (EUR).

20.2. Novčane obveze koje proizlaze iz Ugovora, ili su u vezi s Ugovorom, ispunjavaju se plaćanjem u euru (EUR).

21. NEPROMJENJIVOST NOMINALNE KAMATNE STOPE/IZUZETCI PROMJENJIVOSTI NAKNADE ZA LEASING

21.1. Nominalna kamatna stopa je fiksna i nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja Ugovora. Nepromjenjivost visine Rate leasinga u smislu odredaba Ugovora podrazumijeva nepromjenjivost visine netto-Rate leasinga (zbroj dijela glavnice/ostatka vrijednosti koji se ratom otplaćuje i ugovornih kamata sadržanih u Rati) uslijed nepromjenjivosti nominalne kamatne stope.

21.2. Unatoč ugovorenoj nepromjenjivosti nominalne kamatne stope, visina pojedinih Naknada za leasing i ukupni iznos Naknada za leasing mogu, kako u razdoblju nakon sklapanja Ugovora, a prije izdavanja računa Dobavljača za Objekt leasinga, tako i u daljnjem razdoblju do prestanka Ugovora, biti promijenjeni zbog uvođenja novih poreza, davanja ili pristojbi, odnosno njihove promjene, odnosno donošenja mjera ili odluka nadležnih tijela, odnosno izmjene propisa, koji posredno ili neposredno utječu na obračun visine pojedine Naknade za leasing. Visina Naknade za leasing je promjenjiva i ukoliko prije isporuke dođe do promjene cijene Objekta leasinga (također i prije obračuna pripadajućih poreza i drugih davanja). Primatelja leasinga će se o promjenama u oplatnoj tablici uslijed promjene naknade za leasing, do koje je došlo iz nekog od ranije navedenih razloga, obavijestiti upućivanjem obične poštanske pošiljke. IL je ovlašten takvu obavijest dostaviti Primatelju leasinga zajedno s drugim obavijestima, pozivima na plaćanje ili računima izdanim na temelju Ugovora.

21.3. Za bilo koju promjenu visine Rate leasinga, odnosno pojedinih Naknada za leasing i ukupnog iznosa Naknade za leasing, a koja se ne bi temeljila na odredbama tč. 21.2. ovih Uvjeta, potrebna je suglasnost Primatelja leasinga.

21.4. Ako u slučajevima navedenim u točki 21.2. ovih Uvjeta dođe do povećanja ukupne Naknade za leasing za više od 20% (slovima: dvadeset posto), obje ugovorne strane imaju pravo raskinuti Ugovor.

22. RASKID UGOVORA

22.1. IL može u svako doba putem pisane obavijesti sukladno točki 4.2. ovih Uvjeta raskinuti Ugovor s trenutnim učinkom, i to iz jednog od nastavnih navedenih razloga: ukoliko Primatelj leasinga zakasni s plaćanjem dvije uzastopne dospjele Rate leasinga, ukoliko se o Objektu leasinga ne brine s pažnjom dobrog gospodarstvenika, ukoliko postupi protivno odredbi točke 2.6. ovih Uvjeta, ukoliko Objekt leasinga ne koristi, održava ili popravljaju sukladno ovim Uvjetima, ako ne postupi po pozivu IL-a na preuzimanje Objekta leasinga u roku određenom u pozivu, ukoliko IL-u ne omogući pregled Objekta leasinga unutar ugovorenog roka, ukoliko ne postupi sukladno uputama ili opomenama IL-a u vezi sa ispunjenjem dospjelih obveza iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, a koja nije naprijed navedena u ovoj točki Uvjeta, ukoliko Primatelj leasinga ili jamci ne ispunje jednu od svojih obveza iz točke 4.1. ovih Uvjeta, ili se presele u inozemstvo, ili daju pogrešne ili neistinite podatke o sebi ili svom financijskom ili imovinskom stanju ili drugim okolnostima koje bi mogli imati utjecaj na sklapanje ili ispunjenje Ugovora, ukoliko protiv Primatelja leasinga ili jamaca bude pokrenut izvršni postupak, ukoliko samo jedan od jamaca umre ili prestane postojati, ukoliko Primatelj leasinga svojim postupcima ili propustima dovede u opasnost pravo vlasništva ili druga prava i interese IL-a na Objektu leasinga ili u vezi s Objektom leasinga, ukoliko se prema procjeni IL-a promijeni bonitet Primatelja leasinga, ukoliko Primatelj leasinga na zahtjev IL-a unutar određenog roka ne dostavi IL-u dodatna zatražena sredstva osiguranja tražbina IL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom ili ukoliko Primatelj leasinga uputi nadležnom tijelu prijedlog za otvaranje

predstečajne nagodbe sukladno odredbama mjerodavnog zakona, posebice ako bilo Primatelj leasinga ili jamac platca u roku od 8 dana, bez posebnog poziva ili temeljem poziva od strane IL-a, ne izvijeste IL o promjeni svojeg statusa ili statusa svojeg člana društva, dioničara ili osnivača kao politički izložene osobe, ili u istom roku IL-u ne dostavi svu od strane IL-a u svrhu ispunjenja obveza u skladu sa Zakonom o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma ili drugim propisima, odnosno u vezi s provođenjem sankcijskih mjera, odnosno mjera ograničavanja, zatraženu dokumentaciju, odnosno ako su Primatelj leasinga ili jamac platca ili osoba pod čijom kontrolom se oni nalaze, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, uvršteni na bilo koji od primjenjivih sankcijskih popisa, kao i ako postoje indikatori na zaoblazženje od strane Primatelja leasinga ili jamca platca, ili njihovog člana društva, dioničara ili osnivača, odnosno osobe pod čijom kontrolom se oni nalaze, mjera ograničavanja, ili ako bi IL već zbog same činjenice postojanja ili tijeka Ugovora, obzirom na status Primatelja leasinga, jamca platca, ili njihovog člana društva, dioničara ili osnivača, odnosno osobe pod čijom kontrolom se oni nalaze temeljem propisa koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, mogao biti izložen mjerama ograničavanja, odnosno drugim štetnim posljedicama u smislu propisa koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma. U svim naprijed navedenim slučajevima Ugovor se smatra raskinutim danom otpreme dopisa o raskidu Ugovora preporučenom pošiljkom na posljednju adresu Primatelja leasinga koja je poznata IL-u.

22.2. Ugovor se smatra raskinutim i bez pisane obavijesti ukoliko nad imovinom Primatelja leasinga ili jamaca bude otvoren postupak likvidacije ili stečajni postupak, ili ukoliko takav postupak zbog nedostatka imovine bude obustavljen te ako je po službenoj dužnosti otvoren postupak brisanja pravne osobe iz sudske registra. Ugovor se također smatra raskinutim ukoliko Primatelj leasinga umre ili zbog statusopravnih promjena sukladno važećem Zakonu o trgovačkim društvima, ili iz nekog drugog razloga izgubi pravnu osobnost, a njegov nasljednik odnosno pravni slijednik odmah ne izjavi IL-u da preuzima status i obveze Primatelja leasinga iz Ugovora, te istovremeno IL-u ne preda dokaze o svom financijskom i imovinskom položaju kao i potrebna sredstva osiguranja za uredno ispunjenje obveza iz Ugovora.

22.3 U trenutku prijevremenog prestanka Ugovora iz bilo kojeg razloga, dospijevaju sve tražbine IL-a prema Primatelju leasinga iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, tako da je IL temeljem navedenog ovlašten Primatelju leasinga obračunati i odjednom mu naplatiti, povrh dospjelih neplaćenih tražbina, također i nepodmireni iznos financiranja (ostatak vrijednosti) u visini preostale nedospjele naknade za leasing koja odgovara zbroju preostalih nedospjelih Rata leasinga, koje bi Primatelj leasinga bio u obvezi podmiriti po redovnom tijeku stvari da Ugovor nije prijevremeno prestao, umanjeno za iznose ugovornih kamata sadržanih u preostalim nedospjelim Rata leasinga, zajedno s otkupnom vrijednosti Objekta leasinga, sukladno otplatnoj tablici u trenutku prijevremenog prestanka Ugovora.

22.4. U slučaju prijevremenog prestanka Ugovora iz bilo kojeg razloga, IL ima pravo na naknadu štete zbog nedostizanja ugovorenog trajanja Ugovora u visini od 3% (tri posto) u trenutku prestanka Ugovora još nedospjelog iznosa financiranja (ostatak glavnice).

22.5. IL je u slučaju raskida Ugovora ovlašten od Primatelja leasinga zahtijevati razliku između ugovorene vrijednosti Ugovora i prodajne cijene Objekta leasinga.

22.6. U slučaju raskida Ugovora zbog kašnjenja u plaćanju Naknade za leasing, Ugovor ipak ostaje na snazi ukoliko Primatelj leasinga uplati dugovani iznos naknade prije primitka obavijesti o raskidu Ugovora.

23. VRAĆANJE OBJEKTA LEASINGA

23.1. Ukoliko iz bilo kojeg razloga dođe do prijevremenog prestanka Ugovora ili ukoliko Primatelj leasinga u roku od 3 (slovima: tri) dana od dana isteka Ugovora ne otkupi Objekt leasinga od IL-a sukladno točki 26.1. ovih Uvjeta, Primatelj leasinga je dužan Objekt leasinga zajedno s pripadajućom opremom (primjerice ključevima vozila, Objektu leasinga pripadajućim ispravama, dozvolama, uputama za uporabu i sl.) bez odgode vratiti u neposredan posjed IL-a, i to na mjestu i u vrijeme koje odredi IL. Pored navedenog, IL ima pravo, bez ispunjenja bilo kakvih daljnjih pretpostavki, vratiti Objekt leasinga jednostranom radnjom u svoj neposredan posjed (uključujući pritom i angažiranje odgovarajućih posrednika ovlaštenih da u ime IL-a poduzmu radnje u svrhu oduzimanja Objekta leasinga), dok se Primatelj leasinga u ovom slučaju odriče prava zaštite posjeda i naknade bilo kakve štete. Primatelj leasinga je nadalje dužan omogućiti IL-u nesmetani pristup nekretnini na kojoj se nalazi Objekt leasinga ili preko koje je potrebno proći kako bi se došlo do Objekta leasinga te, ukoliko je posjednik predmetne nekretnine, Primatelj leasinga navedenim daje svoju neopozivu suglasnost te ovlašćuje IL u svrhu preuzimanja neposrednog posjeda IL-a na Objektu leasinga, osobno ili putem treće osobe ovlaštene od strane IL-a poduzeti radnje u vezi predmetne nekretnine, u koju svrhu se također odriče prava zaštite posjeda.

23.2. IL je ovlašten obračunati i Primatelju leasinga naplatiti stvarne troškove oduzimanja Objekta leasinga, kao i troškove oduzimanja Objekta leasinga u visini utvrđenoj Cjenikom.

23.3. Ukoliko Primatelj leasinga nakon isteka Ugovora ili u slučaju prijevremenog prestanka Ugovora ne ukloni svoje stvari ili opremu od Objekta leasinga ili iz Objekta leasinga, isti prelaze u vlasništvo IL-a, a bez prava Primatelja leasinga na zamjenu ili naknadu.

23.4. IL ima pravo na Objektu leasinga uspostaviti prijašnje stanje (odstranjivanje ili uklanjanje dijelova ili uređaja) na trošak Primatelja leasinga ukoliko se time može povećati vrijednost Objekta leasinga (primjerice uklanjanje oznaka Primatelja leasinga i sl.).

23.5. U slučaju zakašnjenja Primatelja leasinga s ispunjavanjem obveze vraćanja Objekta leasinga (točka 23.1. ovih Uvjeta), IL ima pravo na temelju zakašnjenja Primatelja leasinga s ispunjenjem obveza za svaki započeti mjesec zakašnjenja obračunati i naplatiti Primatelju leasinga ugovornu kaznu za slučaj zakašnjenja u visini jedne Rate leasinga sukladno Ugovoru uvećanu za 50% (slovima: pedeset posto). Korištenje ovog prava od strane IL-a nema nikakvog utjecaja na druga prava koja IL-u pripadaju u slučaju zakašnjenja s vraćanjem Objekta leasinga. Ukoliko bi IL svoje pravo na obračunavanje i naplatu predmetne ugovorne kazne koristio samo djelomično, IL se time ne odriče naknadnog obračunavanja i naplate preostalog iznosa ugovorne kazne prema Primatelju leasinga.

23.6. Nakon vraćanja Objekta leasinga IL je ovlašten Objekt leasinga dati u najam ili zakup bez ikakve suglasnosti Primatelja leasinga.

24. PROCJENA VRIJEDNOSTI OBJEKTA LEASINGA

24.1. Primatelj leasinga je dužan nakon isteka Ugovora ili u slučaju prijevremenog prestanka Ugovora vratiti IL-u Objekt leasinga u besprijekornom stanju koje je sigurno za redovnu uporabu i koje odgovara istrošenosti Objekta leasinga uslijed njegove redovite uporabe. U protivnom je dužan nadoknaditi IL-u štetu utvrđenu od strane ovlaštenog sudskog vještaka. Primatelj leasinga nije dužan vratiti Objekt leasinga sukladno ovoj odredbi Uvjeta ukoliko je prethodno u potpunosti postupio sukladno odredbama točke 26. ovih Uvjeta.

24.2. Nakon vraćanja Objekta leasinga na trošak Primatelja leasinga obaviti će se procjena vrijednosti Objekta leasinga od strane ovlaštenog sudskog vještaka odnosno procjenitelja kojeg imenuje IL, a u svrhu utvrđivanja stanja i tržišne vrijednosti Objekta leasinga, o čemu će se sastaviti odgovarajući nalaz i mišljenje ili druga isprava u pisanom obliku (u daljnjem tekstu: „Procjena“). IL će predmetnu Procjenu dostaviti Primatelju leasinga na uvid isključivo samo na njegov prethodni zahtjev. Iznos procijenjene vrijednosti Objekta leasinga predstavlja polazišnu cijenu prilikom pokušaja prodaje Objekta leasinga na tržištu. Međutim, ukoliko zbog okolnosti na tržištu Objekt leasinga nije moguće prodati po navedenoj cijeni, IL je ovlašten prikupljati ponude zainteresiranih kupaca te u konačnici prodati Objekt leasinga najboljem ponuđaču. Primatelj leasinga je ovlašten sudjelovati u postupku prodaje Objekta leasinga u smislu pronalaska najpovoljnijeg kupca.

25. OBRAČUN

Nakon isteka Ugovora, ili u slučaju prijevremenog prestanka Ugovora iz bilo kojeg razloga, IL će izvršiti obračun sukladno otplatnoj tablici, kao i obračun svih tražbina IL-a koje proizlaze iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, o čemu će IL obavijestiti Primatelja leasinga putem obračunskog dopisa, te ga pozvati na plaćanje nepodmirenih tražbina. U slučaju isteka Ugovora Primatelju leasinga će se obračunati sve tražbine IL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom (dospjele nepodmirene Rate leasinga i ostale dospjele nepodmirene tražbine, troškove opomena za dospjele nepodmirene tražbine, zatezne kamate, troškove premija osiguranja, troškove popravaka, troškove prodaje, ugovornu kaznu iz točke 23.5. ovih Uvjeta i sl.). U slučaju prijevremenog prestanka Ugovora iz bilo kojeg razloga IL će prilikom obračuna također uzeti u obzir i postignutu kupoprodajnu cijenu nakon prodaje Objekta leasinga na način da će ukupno dugovanje Primatelja leasinga koje se sastoji od dospjelih nepodmirenih Rata leasinga, zateznih kamata, nedospjelih nepodmirenih Rata leasinga umanjeno za ugovorne kamate sadržane u njima, odnosno ostatka glavnice po Ugovoru, otkupne vrijednosti sukladno otplatnoj tablici i svih troškova, te ostalih tražbina iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, koje je IL ovlašten naplatiti od Primatelja leasinga temeljem Ugovora i ovih Uvjeta, umanjiti za neto iznos postignute kupoprodajne cijene za Objekt leasinga. U u slučaju redovnog isteka Ugovora navedeni iznos će se prilikom obračuna potraživati samo ukoliko je Primatelj leasinga iskoristio mogućnost kupnje Objekta leasinga sukladno točki 26. ovih Uvjeta. IL je također ovlašten i naknadno u cijelosti ili djelomično obračunati ugovornu kaznu (točka 23.5. ovih Uvjeta). IL je ovlašten izvršiti informativni obračun i prije povrata odnosno prije prodaje Objekta leasinga odnosno ostatka Objekta leasinga. U slučaju redovitog isteka Ugovora konačni obračun IL će dostaviti Primatelju leasinga u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana podmirjenja svih tražbina, odnosno u slučaju prijevremenog prestanka Ugovora u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana prodaje Objekta leasinga. Ako se kod raskida Ugovora, nakon provedenog konačnog obračuna te namirenja svih tražbina iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom pojavi pozitivna razlika u korist Primatelja leasinga, IL će je uplatiti u korist Primatelja leasinga, odnosno treće osobe (primjerice jamca ili osiguratelja) koja je namirila dugovanje Primatelja leasinga prema IL-u iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom.

26. MOGUĆNOST OTKUPA OBJEKTA LEASINGA / MOGUĆNOST PRIJEVREMENE OTPLATE UGOVORA

26.1. U slučaju isteka Ugovora, a pod uvjetom da je Primatelj leasinga prethodno u potpunosti i pravovremeno podmirio sve tražbine koje proizlaze iz Ugovora i u vezi s Ugovorom (kao što su zakašnjele mjesečne rate, troškovi, naknade i izdaci te zatezne kamate na iste), Primatelju leasinga nakon isteka Ugovora pripada pravo da unutar roka od 3 (slovima: tri) dana od dana isteka Ugovora otkupi Objekt leasinga od IL-a podmirjenjem iznosa otkupne vrijednosti navedenog u otplatnoj tablici. Ukoliko Primatelj leasinga unutar navedenog roka podmiri IL-u iznos koji odgovara iznosu otkupne vrijednosti iz otplatne tablice, a u tom trenutku još nisu podmirene sve tražbine IL-a iz Ugovora i u vezi s Ugovorom, takvo će se plaćanje sukladno točki 16.1. ovih Uvjeta koristiti za podmirjenje nepodmirene tražbine IL-a prema Primatelju leasinga te se isto neće smatrati plaćanjem otkupne vrijednosti za Objekt leasinga, niti osnovom za stjecanje prava vlasništva na Objektu leasinga, čak ni ukoliko je Primatelj leasinga to izričito naveo u opisu predmetnog plaćanja.

26.2. Ukoliko Primatelj leasinga unutar navedenog roka ne koristi predmetno pravo, smatra se da ne namjerava kupiti Objekt leasinga, te IL-u pripada pravo Objekt leasinga prodati trećoj osobi koju je sam izabrao, a za cijenu koja je niža od visine tražbine IL-a prema Primatelju leasinga utvrđene u odredbama točke 25. ovih Uvjeta.

26.3. Ukoliko bi Primatelj leasinga, čak i na zahtjev IL-a, prije isteka Ugovora platio iznos otkupne vrijednosti koja je navedena u točki 26.1. ovih Uvjeta, takva kupnja proizvodit će na trenutak isteka Ugovora, pod uvjetom da su prethodno podmirene sve tražbine IL-a iz Ugovora i u vezi s Ugovorom.

26.4. Sve rizike i troškove u vezi prodaje, uključujući i porez na dodanu vrijednost, snosi i plaća kupac. 26.5. Primatelj leasinga je ovlašten prijevremeno isplatiti Naknadu za leasing pod uvjetom, da se s tim u vezi prethodno pisanom putem obrati IL-u.

27. SREDSTVA OSIGURANJA PLAĆANJA

27.1. Primatelj leasinga i jamac (jamci) neopozivo ovlašćuju IL da primljene mjenice, bjanko zadužnice odnosno svako drugo sredstvo osiguranja ispuni na bilo koji iznos dospjelih tražbina iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, kao i da iste koristi za podmirjenje bilo koje dospjele tražbine koja proizlazi iz

Ugovora ili u vezi s Ugovorom. Ukoliko IL iskoristi bilo koje od sredstava osiguranja, ili ukoliko valjanost nekog predanog sredstva osiguranja prestane, odnosno ukoliko se za vrijeme trajanja Ugovora prema procjeni IL-a promijeni bonitet Primatelja leasinga i/ili jamca (jamaca), Primatelj leasinga i jamac (jamci) se obvezuju na zahtjev IL-a dostaviti novo sredstvo osiguranja između onih navedenih u točki 6.1. ovih Uvjeta, i to unutar roka od 3 (slovima: tri) dana od dana zaprimanja zahtjeva IL-a. Primatelj leasinga i jamac (jamci) neopozivo ovlašćuju IL osobito na to da u predanim ispravama sam odredi opseg i vrijeme ispunjenja tražbina. Ukoliko Primatelj leasinga ili jamci unutar navedenog roka ne ispune obveze određene u ovoj točki, IL ima pravo odustati od Ugovora odnosno raskinuti Ugovor. U slučaju da su Primatelj leasinga i jamac (jamci) predali više sredstava osiguranja, IL određuje redoslijed njihova korištenja.

27.2. Primatelj leasinga i jamac (jamci) suglasni su da kao dokaz o visini bilo koje tražbine koja proizlazi iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom služe poslovne knjige i druga dokazna sredstva kojima raspolaže IL.

27.3. Ukoliko su Primatelj leasinga ili jamac vlasnici obrta, isti odgovaraju za obveze iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom cjelokupnom svojom imovinom.

27.4. Nakon prestanka Ugovora IL će Primatelju leasinga odnosno jamcu vratiti sredstva osiguranja u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana namirenja svih tražbina proizašlih iz ili proizašlih u vezi s Ugovorom uključujući i buduće tražbine IL-a koje u trenutku prestanka Ugovora još nisu nastale, ali su određene ili odredive (npr. porez na cestovna motorna vozila i drugo), osim ako po pravu subrogacije IL nije dužan sredstva osiguranja predati trećoj osobi koja je namirila tražbinu IL-a prema Primatelju leasinga. Ako su sredstva osiguranja korištena kao ovršna isprava te se nalaze kod suda, FINA-e, poslodavca ili drugog tijela ili osobe radi namirenja tražbina IL-a, rok od 60 (slovima: šezdeset) dana za vraćanje sredstava osiguranja početak će teći nakon što ta sredstva, nakon prestanka ugovora i po namirenju svih njegovih tražbina, budu vraćena IL-u.

28. NADLEŽNOST SUDA I PRIMJENA PRAVA

Ugovorne strane za slučaj spora suglasno ugovaraju mjesnu nadležnost suda u Zagrebu i primjenu hrvatskog prava.

29. OSTALE ODREDBE

29.1. Eventualna ništetnost ili pobožnost ili nepotpunost pojedinih odredaba Ugovora ne mogu imati za posljedicu ništetnost ili ukidanje cijelog Ugovora.

29.2. Objekt leasinga će se registrirati na ime odnosno tvrtku IL-a. Troškove registracije i objave snosi Primatelj leasinga. Primatelju leasinga nije dopušteno za vrijeme trajanja Ugovora izmijeniti bilo koju bravu na Objektu leasinga ili postaviti dodatne brave. U slučaju oštećenja brave, Primatelj leasinga je dužan kod ovlaštenog servisera naručiti bravu koja odgovara dosadašnjoj bravi te o tome obavijestiti IL. Prilikom putovanja u inozemstvo Primatelj leasinga je dužan pridržavati se odgovarajućih domaćih ili stranih propisa o carinama i davanjima te snosi sve poreze, davanja, pristojbe i štete koji su povezani s time, odnosno dužan je iste nadoknaditi IL-u. Zabranjen je pogon vozila odnosno upravljanje vozilom, kao i općenito držanje vozila na područjima i u državama u kojima bi bilo kakva prava IL-a, Primatelja leasinga ili trećih osoba iz bilo koje vrste osiguranja za vozila ili u vezi s vozilom bila isključena ili ograničena.

29.3. IL je ovlašten svoj položaj Davatelja leasinga, kao i sva prava i obveze iz Ugovora prenijeti na bilo koju osobu po svom izboru koja je ovlaštena obavljati poslove leasinga, i to zajedno sa svim sredstvima osiguranja svoje tražbine iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, sa čim Primatelj leasinga ovime očituje svoju prethodnu suglasnost, te se odriče mogućeg prava na raskid Ugovora po tom temelju.

29.4. Izmjene i dopune Cjenika, odnosno novi Cjenik donosi IL svojom odlukom, a izmijenjeni ili dopunjeni, odnosno novi Cjenik se najkasnije na dan početka primjene objavljuje na mrežnoj stranici IL-a i u poslovnim prostorijama IL-a.

ZAGREB, 4.4.2024.

Mjesto i datum

Smart House j.d.o.o.

Pečat i potpis Primatelja leasinga

OIB: 55288531362



**UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU s nepromjenjivom nominalnom
kamatnom stopom br.**

68311

(dalje u tekstu također: Ugovor), zaključen između društva IMPULS - LEASING d.o.o., sa sjedištem u 10090 Zagreb, Ulica Velimira Škorpika 24/I, MBS: 080575661 osobni identifikacijski broj (OIB): 65918029671, (u daljnjem tekstu: „IL“) i sljedećeg:

PRIMATELJA LEASINGA:

Ime i prezime/tvrtka: SMART HOUSE J.D.O.O.

Prebivalište/sjedište: HUDOVO 11, 10340 VRBOVEC

Telefon/Faks: /

OIB: 55288531362

Ime i prezime/svojstvo zastupnika Primatelja leasinga:

MBS (matični broj subjekta): 081354384

Ovaj Ugovor proizvodi pravne učinke od trenutka potpisa istog od strane obiju ugovornih strana, Primatelja leasinga i društva IL. Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora između ostalog potvrđuje da je primio na znanje kako ni prodavatelj objekta leasinga niti dobavljač objekta leasinga nisu ovlašteni ovaj Ugovor prihvatiti, kao niti ugovoriti sponorne odredbe odnosno dopune te ujedno potvrđuje kako nikakve sponorne odredbe ni dopune nisu ugovorene.

OBJEKT LEASINGA

Marka, model, tip: BMW 3 18 d

Proizvođač:

Broj šasije: WBA6L31090FM64402

Godina proizvodnje:

2022

Snaga u kW:

110

Serijski broj:

☒ Osobno vozilo

☐ Lako dostavno vozilo

☐ Gospodarsko vozilo

☐ Radni stroj

☐ Lako električno vozilo

☐ Plovilo

☐ Motocikl

☐ Kamperi i kamp kućice

☐ Prikolica

☐ Novo

☒ Rabljeno

Prijeđeni 171.038 km
kilometrima:

Datum prve registracije: 4.7.2024.

DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA

Ime i prezime/tvrtka: IMPULS-LEASING D.O.O.

Prebivalište/sjedište

VELIMIRA ŠKORPIKA 24/I, 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD

OIB:

65918029671

VRJEME TRAJANJA UGOVORA

Trajanje Ugovora u mjesecima (broj mjesečnih rata): 48

UGOVORNI UVJETI

Svi nastavno navedeni iznosi predstavljaju novčane iznose u eurima (EUR) kao valuti Ugovora:

	bez PDV-a	PPMV*	PDV 25%	ukupna vrijednost
Vrijednost objekta:	14.400,00 EUR	0,00 EUR	3.600,00 EUR	18.000,00 EUR
Učešće:	3.600,00 EUR		0,00 EUR	3.600,00 EUR
Iznos financiranja:	11.520,00 EUR		2.880,00 EUR	14.400,00 EUR
Otkupna vrijednost objekta:	150,00 EUR		0,00 EUR	150,00 EUR
Troškovi obrade Ugovora:	180,00 EUR		0,00 EUR	180,00 EUR
Mjesečna rata	341,77 EUR		0,00 EUR	341,77 EUR

*PPMV - posebni porez na motorna vozila

Ukupni iznos naknade za leasing**: 20.334,96 EUR

*nepromjenjiv uz izuzetke sukladno čl. 21.2. Općih uvjeta društva IMPULS-LEASING d.o.o. za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom

Daljnje pojedine naknade: 0,00 EUR

Ostale naknade te IL-u poznati troškovi za koje može teretiti primatelj leasinga utvrđeni su Cjenikom društva IMPULS-LEASING d.o.o.

Nominalna kamatna stopa:**** 6,95 %

****Nominalna kamatna stopa je nepromjenjiva

ZAGREB, 21.8.2025.

Mjesto i nadnevak:

Smart House j.d.o.o.
OIB: 55288531362

Potpis i pečat Primatelja leasinga



SREDSTVA OSIGURANJA TRAŽBINA

- | | | |
|---|--|--|
| ☒ Zadužnica | ☐ Mjenica | ☒ Izjava o zapljeni po pristanku dužnika |
| ☐ Hipoteka/Pravo zaloge | ☐ Garancija | ☒ Zadužnica jamca |
| ☒ Izjava jamca platca | ☐ Bankarska garancija | ☐ Fiducijarni prijenos prava vlasništva |
| ☐ Izjava o patronatu | | |

RAZLOZI I UVJETI PRIJEVREMENOG PRESTANKA UGOVORA

Naznačeni u točki 22. Općih uvjeta.

Sastavni dio ovog Ugovora su također Opći uvjeti društva IMPULS LEASING d.o.o. za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom, u tekstu ovog Ugovora također: Opći uvjeti, važeći Cjenik društva IMPULS-LEASING d.o.o., u tekstu ovog Ugovora također: Cjenik, te otplatna tablica. Primatelj leasinga ujedno svojim potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i Opće uvjete, otplatnu tablicu te važeći Cjenik, kao i da mu je uručen primjerak Općih uvjeta, otplatne tablice i Cjenika.

ZAGREB, 21.8.2025.

Mjesto i nadnevak:

Smart House j.d.o.o.

OIB: 55288531362

Pečat i potpis Primatelja leasinga

ZAGREB 22.8.2025.

Mjesto i nadnevak:

IMPULS LEASING
HRVATSKA
Impuls Leasing d.o.o.
11000 Zagreb, Vojkova 54
Tel: 01/34 58 555 Fax: 01/34 58 556

IZJAVA

Potpisom ove izjave kao Primatelj leasinga izričito potvrđujem, kako sam prije potpisivanja Ugovora upoznat s vrstom i visinom ostalih naknada za leasing, kao i ostalih naknada i troškova za koje IL može teretiti Primatelja leasinga, te svojim potpisom potvrđujem da mi je uručen vrijedeći Cjenik društva IMPULS-LEASING d.o.o.

Svojim potpisom na ovoj izjavi kao Primatelj leasinga također potvrđujem, kako su mi sve odredbe Ugovora, što se odnosi na sve sastavne dijelove Ugovora kako su navedeni u odredbi tč. 1.1. Općih uvjeta, jasne, uočljive i lako razumljive te kako u potpunosti prihvaćam sve rizike koji u budućnosti mogu proizaći iz zaključenja i ispunjenja Ugovora.

Smart House j.d.o.o.

OIB: 55288531362

ZAGREB, 21.8.2025.

Mjesto i nadnevak:

Pečat i potpis Primatelja leasinga

1. ZNAČENJE IZRAZA

- 1.1. Ugovor - pod Ugovorom se podrazumijevaju ugovor o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom, zahtjev Primatelja leasinga za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom, obavijest o odobrenju zahtjeva Primatelja leasinga za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom, otplatna tablica, Cjenik društva IMPULS-LEASING d.o.o. vrijedeći u trenutku poduzimanja konkretne radnje ili nastanka konkretnog troška, koji su povod za obračun naknada, odnosno troškova, u daljnjem tekstu također: Cjenik, ovi opći uvjeti IL-a za sklapanje ugovora o financijskom leasingu s nepromjenjivom nominalnom kamatnom stopom, kao i sve kasnije izmjene i dopune istih, a koji svi čine njegove sastavne dijelove. Ovi opći uvjeti ne primjenjuju se na ugovore o financijskom leasingu zaključene s primateljima leasinga koji po vrijedećim propisima imaju svojstvo potrošača.
- 1.2. IL - označava davatelja leasinga, društvo IMPULS - LEASING društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Velimira Škorpika 24/I, MBS: 080575661, OIB: 65918029671, matični broj poslovnog subjekta: 02125013, (u daljnjem tekstu: IL ili IMPULS-LEASING d.o.o. ili društvo IMPULS-LEASING d.o.o.).
- 1.3. Primatelj leasinga - je svaka fizička osoba koja nema svojstvo potrošača ili pravna osoba s kojom IL kao davatelj leasinga sklopi Ugovor na temelju kojeg osoba stječe pravo korištenja Objekta leasinga uz obvezu plaćanja ugovorene naknade.
- 1.4. Objekt leasinga - pod Objektom leasinga se podrazumijeva svaka pokretna ili nepokretna stvar u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo, odnosno druga stvarna prava (uključujući i buduću stvar) koju je izabrao Primatelj leasinga, a koju mu IL temeljem ovog Ugovora i sukladno ovdje ugovorenim uvjetima predaje na korištenje, nakon što IL Objekt leasinga stekne od Dobavljača Objekta leasinga kojega je Primatelj leasinga isto tako sam izabrao.
- 1.5. Dobavljač - pod dobavljačem se podrazumijeva pravna ili fizička osoba koja s davateljem leasinga sklopi ugovor na osnovi kojeg davatelj leasinga stječe pravo vlasništva na Objektu leasinga. Dobavljač Objekta leasinga može biti i davatelj leasinga kao i Primatelj leasinga.
- 1.6. Jamac - pod jamicem se podrazumijeva jamac platca odnosno ona osoba koja IL-u za cijelu obvezu Primatelja leasinga, kao glavnog dužnika, odgovara solidarno s Primateljem leasinga, na isti način i pod istim uvjetima kao i sam Primatelj leasinga. IL, kao vjerovnik, ima pravo izbora zahtijevati ispunjenje bilo od Primatelja leasinga, bilo od jamca platca ili od obojice istodobno.
- 1.7. Dan stupanja na snagu odnosno dan sklapanja Ugovora - ima značenje dana obostranog potpisa Ugovora od strane ovlaštenih predstavnika IL-a i Primatelja leasinga.
- 1.8. Dan početka tijeka leasinga - nastupa danom preuzimanja Objekta leasinga od strane Primatelja leasinga. Trajanje leasinga određuje se Ugovorom.
- 1.9. Dan dospelja - označava uvijek onaj dan u mjesecu koji nastupa nakon Dana početka tijeka leasinga i na koji dan dospijevaju na naplatu sve u Ugovoru određene obveze Primatelja leasinga prema IL-u.
- 1.10. Dan Ugovora - odgovara onom danu u mjesecu na koji Ugovor počinje teći. Ukoliko mjesec nema tog dana, dan Ugovora odgovara zadnjem danu tog mjeseca.
- 1.11. Potrošač - Potrošačem se u smislu odredaba ovog Ugovora podrazumijeva svaka fizička osoba, kojoj je svojstvo potrošača priznato Zakonom o leasingu ili Zakonom o potrošačkom kreditiranju ili Zakonom o zaštiti potrošača.
- 1.12. Naknada za leasing - sastoji se od učešća u ukupnoj vrijednosti Objekta leasinga (u daljnjem tekstu: "Učešće"), kao i od mjesečnih rata leasinga u kojima je sadržan i poseban porez na motorna vozila ukoliko je Objekt leasinga motorno vozilo (u daljnjem tekstu: "Rata leasinga"), uvećano za ugovorenu otkupnu vrijednost Objekta leasinga, troškove obrade Ugovora ako su predviđeni Cjenikom i izričito ugovoreni. Pritom ugovorena otkupna vrijednost Objekta leasinga predstavlja dio ukupne naknade za leasing, i to posljednji dodatni dio naknade za leasing čijom isplatom Primatelj leasinga stječe pravo vlasništva Objekta leasinga sukladno odredbama točke 26. ovih Uvjeta. Nominalna kamatna stopa je nepromjenjiva. Visina Rata leasinga je u smislu odredaba Ugovora nepromjenjiva, uz izuzetak sukladno odredbama točke 21.2. ovih Uvjeta.
- 1.13. Učešće - predstavlja nepovratno plaćanje dijela Naknade za leasing odnosno novčani iznos kojim Primatelj leasinga sudjeluje prilikom sklapanja Ugovora, a koji umanjuje osnovicu za izračun ostalih leasing naknada i ne vraća se Primatelju leasinga u slučaju raskida Ugovora već je dio ukupne naknade za leasing, a isto dospijeva na naplatu prije početka trajanja leasinga zajedno s prvom Ratom leasinga.
- 1.14. Troškovi obrade Ugovora - obuhvaćaju jednokratnu bespovratnu naknadu za obradu Ugovora, ako je izrijekom predviđena Cjenikom vrijedećim u trenutku zaključenja Ugovora, te ako je ugovorena iznosom izričito navedenim u Ugovoru.
- 1.15. Informativni obračun - predstavlja obračun dospjelih nenamirenih tražbina i preostalih nedospjelih nezaračunatih naknada za leasing prema otplatnoj tablici (otplatnom planu) umanjjenih za iznose ugovornih kamata sadržanih u preostalim nedospjelim Ratama leasinga (ostatak glavnice), kao i nedospjelih zaračunatih naknada za leasing, uključujući i otkupnu vrijednost, s informativnim karakterom, koji vrijedi isključivo na dan njegova izdavanja. Ukoliko Primatelj leasinga IL-u uplati u cijelosti iznos naveden u informativnom obračunu, njegove obveze iz Ugovora se smatraju ispunjenima samo uz uvjet odobrenja takve uplate od strane IL-a i uz daljnji uvjet, da po konačnom obračunu ne postoje tražbine IL-a prema Primatelju leasinga, s time da IL pridržava pravo Primatelju leasinga naknadno zaračunati troškove iz točke 11. ovih Uvjeta, kao i druge naknade i tražbine iz Ugovora. IL pridržava pravo izmijeniti informativni obračun sve do izdavanja konačnog obračuna i to bez obzira je li Primatelj leasinga namirio tražbinu navedenu u informativnom obračunu.
- 1.16. Konačni obračun - predstavlja obračun tražbina IL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom nakon njegova prestanka, a sastavlja se na temelju podataka koji su IL-u poznati u vrijeme sastavljanja tog obračuna.

2. PRAVO VLASNIŠTVA / ZABRANA PRIJENOSA OVLAŠTI

- 2.1. Za cjelokupnog trajanja Ugovora, kao i nakon isteka Ugovora, Objekt leasinga je isključivo vlasništvo IL-a. Primatelj leasinga je samo korisnik i nesamostalni posjednik Objekta leasinga.
- 2.2. Primatelj leasinga ne može temeljem Ugovora niti temeljem računa izdanih od strane IL-a za vrijeme trajanja Ugovora postati vlasnik Objekta leasinga, niti je ovlašten raspolagati Objektom leasinga u korist trećih osoba. Ugovor ne predstavlja pravni temelj za prijenos prava vlasništva na Objektu leasinga te se temeljem istoga ne može prenijeti pravo vlasništva na Primatelja leasinga niti bilo koju treću osobu. Vrijeme posjedovanja Objekta leasinga ne uračunava se u vrijeme potrebno za stjecanje prava vlasništva dosjelošću.
- 2.3. Ukoliko Dobavljač Objekt leasinga izravno isporuči Primatelju leasinga, pravo vlasništva na Objektu leasinga stječe IL i Objekt leasinga ostaje u vlasništvu IL-a.
- 2.4. U slučaju bilo kakvih tražbina Primatelja leasinga prema IL-u, Primatelj leasinga nema pravo zadržanja Objekta leasinga, bez obzira na temelju kojeg pravnog posla su nastale predmetne tražbine.
- 2.5. Objekt leasinga je dužan Objekt leasinga držati i prikazivati odvojeno od svoje imovine. Ukoliko se Objekt leasinga koristi u poslovne svrhe Primatelja leasinga, vrijede posebne zakonske odredbe, propisi i uzanice, koje se za Ugovor primjenjuju u knjigovodstvu i poreznom pravu.
- 2.6. Primatelj leasinga ne smije Objekt leasinga otuđiti, opteretiti, dati u zakup, odnosno najam ili podleasing. Primatelj leasinga ne smije ni na temelju pravnog posla niti na bilo koji drugi način drugoj osobi prepustiti korištenje Objekta leasinga niti izvršavanje svojih ovlasti iz Ugovora.
- 2.7. Primatelj leasinga ne smije Objekt leasinga povezati s nekretninama ili drugim stvarima na način da bi isti makar i samo djelomično izgubio svoju samostalnost. S iznimkom vozila kao Objekta leasinga, Primatelj leasinga nije ovlašten bez pisane suglasnosti IL-a promijeniti mjesto držanja Objekta leasinga. Primatelju leasinga nije dozvoljeno ugrađivati ili izgrađivati dijelove ili opremu Objekta leasinga.
- 2.8. Primatelj leasinga je dužan bez odgode odnosno u roku od 24 (slovima: dvadeset četiri) sata pisanim putem obavijestiti IL o svakom zahtjevu ili pokušaju treće osobe, uključujući i tijela državne i javne vlasti, koji su usmjereni ili koji bi za posljedicu mogli imati ugrožavanje ili ograničavanje prava vlasništva IL-a na Objektu leasinga. Isto tako, Primatelj leasinga je dužan bez odgode odnosno u roku od 24 (slovima: dvadeset četiri) sata pisanim putem obavijestiti IL u slučaju da treća osoba pokušava ostvariti kakvo pravo na Objektu leasinga ili dijelu Objekta leasinga, a koja radnja isključuje, umanjuje ili ograničava korištenje Objekta leasinga od strane Primatelja leasinga.
- 2.9. Ako primatelj leasinga ne postupi sukladno toč. 2.8. ovih Uvjeta odgovoran je IL-u za nastalu štetu.

3. PREGLED OBJEKTA LEASINGA

Primatelj leasinga je dužan na zahtjev IL-a omogućiti pregled Objekta leasinga, i to najkasnije unutar roka od 15 (slovima: petnaest) dana računajući od dana kada je IL uputio Primatelju leasinga pisani zahtjev za pregled Objekta leasinga.

4. OBVEZA IZVJEŠTAVANJA

4.1. Primatelj leasinga i jamac (jamci) su dužni bez odgode pisanim putem u obliku preporučene pošiljke obavijestiti IL o svakoj promjeni svog sjedišta, prebivališta ili boravišta, kao i o svakoj statusnoj promjeni sukladno važećem Zakonu o trgovačkim društvima, te o svakoj promjeni podataka upisanih u sudskom registru, nadalje o promjeni svog poslodavca ili njegovog sjedišta, njegove tvrtke, o prestanku ugovora o radu, kao i o zapljeni, propasti ili

(jamaca), do kojih bi došlo za vrijeme trajanja Ugovora. Primatelj leasinga i jamac platac su za trajanja Ugovora i bez posebnog poziva od strane IL-a obvezni bez odgode, a najkasnije u roku od 8 dana, izvijestiti IL o svakoj promjeni svojeg statusa ili statusa svojeg člana društva, dioničara ili osnivača, kao politički izložene osobe, a povrh toga na zahtjev IL-a u zatraženom roku, koji ne može biti dulji od 8 dana, dostaviti svu od strane IL-a u svrhu, ispunjenja obveza IL-a u skladu sa Zakonom o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma ili drugim propisima, odnosno u vezi s provođenjem sankcijskih mjera, odnosno mjera ograničavanja, zatraženu dokumentaciju. U protivnom je IL ovlašten, kao i u slučaju da su Primatelj leasinga ili jamac platac ili osoba pod čijom kontrolom se oni nalaze, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, uvršteni na bilo koji od primjenjivih sankcijskih popisa, raskinuti Ugovor, za koji slučaj se Primatelj leasinga i jamac platac odriču svakog zahtjeva prema IL-u za naknadu štete. Do primitka pisane obavijesti o novoj adresi putem preporučene poštanske pošiljke, sve dostave izvršene na staru adresu smatraju se pravovaljanim.

4.2. Pravovaljanim se smatraju samo one dostave koje su upućene putem preporučene poštanske pošiljke s povratnicom, s izuzetkom dostave računa, poziva na plaćanje, opomena, obavijesti o promjenama u otplatnoj tablici, kao i podsjetnika na produženje registracije, osiguranja ili drugih obavijesti sličnog značenja koje su upućene od strane IL.

5. ZASTITA PODATAKA

5.1. Potpisivanjem Ugovora Primatelj leasinga i jamac (jamci) daju svoju izričitu privolu da IL prikuplja, obrađuje, čuva, dostavlja i upotrebljava osobne podatke Primatelja leasinga i jamaca, i iste prosljedi na obradu društvima koja su povezna s IL-om u interne svrhe, u svrhu ostvarivanja prava i obveza koje proizlaze iz Ugovora, kao i u svrhu dostave nadležnim državnim tijelima i financijskim institucijama te Hrvatskoj radioteleviziji. Primatelj leasinga i jamac (jamci) ovlašteni su pisanim putem obavijestiti IL da se protive daljnjoj obradi svojih osobnih podataka za vrijeme trajanja Ugovora.

5.2. Primatelj leasinga i jamac (jamci) suglasni su da IL ima pravo od državnih tijela, sudova, banaka i drugih tijela i ustanova, prikupljati njihove osobne, financijske i imovinske podatke, kao i druge podatke, ukoliko se isti odnose na sklapanje ili ispunjenje Ugovora. Primatelj leasinga i jamac (jamci) suglasni su da IL navedene podatke u svrhu njihove obrade i razmjene podataka o kreditnoj sposobnosti i bonitetu može prosljediti državnim tijelima, osiguravajućim društvima, jamcima te registrima i upisnicima, dok se drugim osobama mogu prosljediti samo u vezi naplate tražbina IL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, kao i u drugim slučajevima određenim zakonom.

6. UČEŠĆE / PLAĆANJE I DRUGE ČINIDBE PRIMATELJA LEASINGA PRIJE ISPORUKE

6.1. Učešće, prva mjesečna Rata leasinga, troškovi obrade Ugovora, ako su predviđeni Cjenikom i izričito ugovoreni, odnosno svi troškovi i pristojbe navedeni u pozivu IL-a na prvo plaćanje moraju prije isporuke Objekta leasinga biti proknjiženi na transakcijskom računu IL-a, a sva od strane IL-a zatražena sredstva osiguranja tražbina IL-a iz Ugovora i u vezi s Ugovorom moraju biti valjano izdana te dostavljena IL-u. Kao sredstvo osiguranja tražbina IL-a služe sljedeća sredstva: zadužnica, bjanko zadužnica, izjava o zapljeni po pristanku dužnika, mjenica, izjava jamca platca, hipoteka, izjava o jamstvu trećih osoba, garancija, bankarska garancija, izjava o patronatu te fiducijarni prijenos prava vlasništva. Sredstva osiguranja koja će Primatelj leasinga biti u obvezi dostaviti u svrhu osiguranja tražbina IL-a utvrdit će se u Ugovoru.

6.2. U svrhu osiguranja dodatnih troškova koji eventualno mogu nastati za IL, kao što su zatezne kamate i troškovi skladištenja i transporta, ili bilo kojih drugih troškova, Primatelj leasinga i jamac (jamci) su dužni staviti na raspolaganje sredstva osiguranja čija je vrijednost 2% (slovima: dva posto) veća od Ugovorom navedenog bruto iznosa financiranja.

6.3. Primatelj leasinga je također dužan prije plaćanja od strane IL-a Dobavljaču kupoprodajne cijene za Objekt leasinga za isti sklopiti sva propisana obvezna osiguranja, kao i ugovor o osiguranju imovine u visini ugovorene vrijednosti Objekta leasinga. Ukoliko je Objekt leasinga vozilo, Primatelj leasinga je dužan sklopiti obvezno osiguranje od automobilske odgovornosti te prošireno osiguranje od nezgode za vozača i putnike, kao i puno kasko osiguranje za Objekt leasinga te o tome IL-u bez odgode dostaviti odgovarajući dokaz.

7. SPOREDNI UGLAVCI TE IZMJENE I DOPUNE UGOVORA

Pravovaljane se smatraju samo one izmjene i dopune Ugovora, koje su učinjene u pisanom obliku.

8. SKLAPANJE UGOVORA / TRAJANJE UGOVORA

8.1. Ugovor o leasingu smatra se sklopljenim u trenutku kada ovlaštene osobe IL-a potpišu i službenim pečatom IL-a ovjere od strane Primatelja leasinga potpisani zahtjev za sklapanje Ugovora sastavljen na obrascu čiji sadržaj utvrđuje IL. U tom trenutku navedeni zahtjev Primatelja leasinga postaje obavezujući Ugovor za obje ugovorne strane. IL će Primatelja leasinga pisanim putem obavijestiti o potpisivanju Ugovora od strane IL-a.

9. STORNIRANJE PRIJE PREUZIMANJA OBJEKTA LEASINGA

9.1. Pored razloga navedenih u ovim Uvjetima i u Ugovoru, IL je ovlašten jednostrano raskinuti Ugovor s trenutačnim učinkom ukoliko Primatelj leasinga ne ispuní one ugovorne obveze koje dospijevaju prije preuzimanja Objekta leasinga, ili prije plaćanja od strane IL-a Dobavljaču kupoprodajne cijene za Objekt leasinga. IL je ovlašten odustati od Ugovora ukoliko Dobavljač ne omogući preuzimanje Objekta leasinga unutar ugovorenog ili primjerenog roka, ili ukoliko se cijena Objekta leasinga odnosno uvjeti dostave ili procjena boniteta Primatelja leasinga ili jamca od strane IL-a, kao i procjena stupnja daljnjih rizika, općenito prije isporuke Objekta leasinga, promijene na način da IL pod takvim uvjetima ne bi niti odobrio zahtjev Primatelja leasinga na sklapanje Ugovora. U ovom slučaju Primatelj leasinga nema niti pravo na naknadu štete niti na druge novčane tražbine, nenovčane tražbine ili odustatninu.

9.2. Ukoliko do raskida Ugovora ili do odustanka Primatelja leasinga od Ugovora dođe prije preuzimanja Objekta leasinga, Primatelj leasinga je dužan nadoknaditi IL-u svaku štetu koja može nastati po navedenoj osnovi (osobito kupoprodajnu cijenu koju je IL platio za Objekt leasinga odnosno razliku do punog iznosa kupoprodajne cijene u slučaju preprodaje Objekta leasinga, troškove osiguranja, troškove skladištenja, troškove transporta Objekta leasinga i sl., kao i sve eventualno nastale druge troškove koje je IL ovlašten naplatiti od Primatelja leasinga prema ovim Uvjetima) kao i troškove obrade Ugovora ako su predviđeni Cjenikom i izričito ugovoreni. Obveza nadoknade troškova obrade Ugovora ne postoji u slučaju raskida Ugovora iz razloga propisanih u članku 58. stavku 1. Zakona o leasingu.

10. ODGOVORNOST ZA OBJEKT LEASINGA I IZ OBJEKTA LEASINGA

10.1. Primatelj leasinga je dužan koristiti Objekt leasinga s pažnjom dobrog gospodarstvenika te se brinuti o stalnom besprijeckornom, funkcionalnom i za uporabu sigurnom stanju Objekta leasinga. Nadalje, Primatelj leasinga preuzima i snosi svaki rizik, davanja, troškove i koristi u vezi s vlasništvom, posjedom i pogonom Objekta leasinga, te odgovara za svaku štetu, obvezu ili tražbinu koja u odnosu na Objekt leasinga može nastati IL-u kao vlasniku Objekta leasinga ili koja može nastati bilo kojoj trećoj osobi, neovisno o tome jesu li nastale vlastitom krivnjom Primatelja leasinga, krivnjom trećih osoba, zloporabom ili slučajem. Ograničena mogućnost korištenja Objekta leasinga i/ili nemogućnost korištenja zbog oštećenja, pravne, tehničke ili gospodarske neupotrebljivosti ili više sile, ne može biti osnova za umanjenje iznosa Obroka leasinga odnosno za obustavu plaćanja dužnih Obroka leasinga od strane Primatelja leasinga. Primatelj leasinga dužan Objekt leasinga koristiti sukladno svim pozitivnim propisima koji su povezani s njegovim posjedom i/ili korištenjem, kao i sukladno pravilima struke, te osigurati, da Objektom leasinga rukuju, odnosno upravljaju samo osobe koje su sukladno pozitivnim propisima za to osposobljene i ovlaštene, a u slučaju da je Objekt leasinga vozilo ili plovilo, da se Objekt leasinga koristi i u skladu s propisima koji propisuju sigurnost prometa na cestama, odnosno sigurnost plovidbe, te odgovara IL-u za svaku štetu koja bi s tim u vezi mogla nastati, posebice u slučaju oduzimanja Objekta leasinga u prekršajnom, kaznenom ili nekom drugom postupku.

10.2. Održavanje i popravci Objekta leasinga mogu se obavljati samo na način određen od strane proizvođača Objekta leasinga, njegovog ovlaštenog zastupnika odnosno trgovca, a ukoliko je Objekt leasinga vozilo, isti se mogu obavljati isključivo korištenjem originalnih rezervnih dijelova odnosno rezervnih dijelova usporedivo jednake kvalitete te od strane radionica ovlaštenih za tu marku vozila, s obaveznom potvrdom u servisnoj knjižici vozila. Primatelj leasinga je dužan pridržavati se uputa za uporabu i servisnog plana proizvođača Objekta leasinga te poduzimati sve što je potrebno za ostvarivanje i održavanje komercijalnog jamstva za Objekt leasinga.

10.3. Ukoliko je Objekt leasinga vozilo, Primatelj leasinga je dužan vozilo redovito i pravovremeno u ime IL-a podvrgavati propisanim tehničkim pregledima, te sa svoje strane - neovisno o primitku mogućih podsjetnika od strane IL-a - poduzeti sve što je potrebno za redovno i pravovremeno produženje registracije Objekta leasinga i njegovu uporabu sukladno važećim propisima. U tu svrhu IL će na zahtjev Primatelja leasinga izdati Primatelju leasinga odgovarajuću punomoć. Sve troškove vezane za tehnički pregled i registraciju objekata leasinga za vrijeme trajanja leasinga obavezuje se snositi Primatelj leasinga. Davatelj leasinga pridržava pravo sam, o trošku Primatelja leasinga, obaviti potrebne i propisane radnje i postupke koji su pretpostavka korištenja Objekta leasinga ukoliko to Primatelj leasinga pravovremeno ne izvrši ili tek djelomično izvrši, a što mu je Primatelj leasinga dužan omogućiti.

10.4. Primatelj leasinga odgovara za svaku štetu koja IL-u nastane zbog nenamjernog korištenja Objekta leasinga ili korištenja Objekta leasinga protivno Ugovoru.

11. TROŠKOVI POGONA I DRUGI TROŠKOVI

11.1. Troškove pogona i druge troškove koji se odnose na Objekt leasinga, a koji nisu izričito sadržani u Naknadi za leasing, kao i poreze i davanja u vezi Objekta leasinga, primjerice pristojbu za radio i televiziju, porez na motorna vozila, kazne, globe, dnevne parkirališne karte kao i druge ugovorne kazne, trošak prefakturiranja bilo koje financijske obaveze, zatim troškove održavanja Objekta leasinga, popravaka, kao i sva propisana i ugovorena

11.2. Ako je Objekt leasinga opremljen radio prijamnikom, Primatelj leasinga je dužan tu činjenicu u roku od 30 dana od registracije Objekta leasinga, odnosno ako Objekt leasinga ne podliježe registraciji, u roku od 8 dana po preuzimanju Objekta leasinga, Hrvatskoj radio televiziji prijaviti postojanje radio prijamnika i plaćati mjesečnu pristojbu sukladno Zakonu o hrvatskoj radioteleviziji, ukoliko ne postoji neki od razloga za oslobođenje od njezinog plaćanja, ili prijamnik, ako se on ne koristi i za to postoje propisima predviđeni uvjeti, objavit, te k tome Hrvatsku radio televiziju o svakoj promjeni izvješćivati u roku propisanom za to Zakonom o Hrvatskoj radioteleviziji.

11.3. U slučaju da Objekt leasinga sukladan Ugovoru iz bilo kojeg razloga ne bude isporučen Primatelju leasinga unutar roka od 5 (slovima: pet) dana od dana isplate cjelokupne kupoprodajne cijene za objekt leasinga od strane IL-a, za koje vrijeme Primatelj leasinga nije dužan plaćati Naknadu za leasing, IL je ovlašten za razdoblje od isplate kupoprodajne cijene Dobavljaču sve do trenutka isporuke objekta leasinga obračunati i naplatiti Primatelju leasinga interkalarnu kamatu po stopi koja je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi uglavljenoj Ugovorom.

12. JAMSTVO

12.1. Isporka Objekta leasinga se obavlja neposredno od Dobavljača Primatelju leasinga. IL nije odgovoran niti za ispravnost niti za određeno stanje ili svojstvo Objekta leasinga koji je Primatelj leasinga sam izabrao. Primatelj leasinga uzima Objekt leasinga u leasing po načelu „viđeno - uzeto u leasing“. Moguće prigovore zbog ispravnosti odnosno materijalnih nedostataka, nedostatka određenog svojstva ili određenog stanja Objekta leasinga, Primatelj leasinga će neposredno i pravovremeno podnijeti Dobavljaču. Primatelj leasinga prilikom dostave potpisuje primopredajni zapisnik u ime IL-a kao vlasnika, odnosno umjesto ili pored toga na zahtjev IL-a potvrđuje jednostranom izjavom preuzimanje Objekta leasinga od Dobavljača u ime IL-a kao vlasnika Objekta leasinga.

12.2 Primatelj leasinga se prema IL-u odriče svih zahtjeva iz komercijalnog jamstva za Objekt leasinga te zahtjeva na sniženje Učešća ili Rate leasinga, kao i svih zahtjeva zbog materijalnih nedostataka Objekta leasinga, odnosno zbog zakašnjenja isporuke Objekta leasinga. Ako Dobavljač Objekt leasinga ne isporuči Primatelju leasinga, ako ga isporuči sa zakašnjenjem ili ako Objekt leasinga ima materijalni nedostatak, Primatelj leasinga ima prema Dobavljaču prava koja bi, prema propisima koji uređuju obvezne odnose, imao da je ugovorna strana s Dobavljačem.

12.3. IL ustupa Primatelju leasinga sve zahtjeve prema Dobavljaču i proizvođaču koji postoje s naslova materijalnih nedostataka Objekta leasinga te komercijalnog jamstva Objekt leasinga kao stvari. Primatelj leasinga je dužan bez odgode ostvariti sve zahtjeve sukladno svakom od navedenih temelja. IL ipak ne ustupa Primatelju leasinga svoje moguće pravo na zamjenu Objekta leasinga drugim istovrsnim ili sličnim Objektom leasinga odnosno svoje pravo na povrat ili sniženje kupoprodajne cijene, a koje postoji s naslova komercijalnog jamstva odnosno materijalnih nedostataka Objekta leasinga kao stvari.

13. GUBITAK, MIROVANJE ILI NEMOGUĆNOST KORIŠTENJA OBJEKTA LEASINGA

Gubitak Objekta leasinga ili neke njegove funkcije, mirovanje Objekta leasinga ili ograničenje mogućnosti korištenja Objekta leasinga, neovisno o uzroku (uključujući višu silu i slučaj) niti su temelj za bilo kakav zahtjev Primatelja leasinga prema IL-u niti oslobađaju Primatelja leasinga od neke njegove Ugovorom određene obveze.

14. ŠTETA ILI POTPUNA ŠTETA NA OBJEKTU LEASINGA / KRAĐA / PRIJEVOZ OBJEKTA LEASINGA

14.1. Primatelj leasinga je u slučaju oštećenja Objekta leasinga dužan unutar roka od 3 (slovima: tri) dana od dana oštećenja Objekta leasinga isti predati radionici koja je od strane proizvođača ili Dobavljača ovlaštena za održavanje i popravke Objekta leasinga, te bez odgode dostaviti IL-u pisanu prijavu štete. Nadalje, Primatelj leasinga je dužan poduzeti sve radnje i mjere koje su propisane uvjetima osiguratelja u vezi postupka uredne i pravovremene prijave štete, izrade procjene štete na Objektu leasinga te likvidacije štete, uključujući i obvezu dostave osiguravajućem društvu cjelokupne dokumentacije koja je potrebna za likvidaciju štete. Primatelj leasinga nije ovlašten sam poduzeti popravke Objekta leasinga, nego iste uvijek mora prepustiti radionici koja je od strane proizvođača ili Dobavljača ovlaštena za održavanje i popravak Objekta leasinga. Primatelj leasinga nije ovlašten davati izjave o namirenju u vezi štete na Objektu leasinga. Navedeno pravo je pridržano isključivo IL-u, a svi eventualni iznosi naknade materijalne štete isplaćuju se IL-u.

14.2. U slučaju krađe Objekta leasinga Primatelj leasinga je dužan bez odgode pisanim putem nadležnoj policijskoj postaji podnijeti prijavu krađe, kao i unutar roka od 24 (slovima: dvadeset i četiri) sata od krađe Objekta leasinga istu prijaviti osiguratelju Objekta leasinga, ukoliko u uvjetima osiguranja nije predviđen kraći rok, te bez odgode pisanim putem izvijestiti IL o krađi. U navedenom slučaju dolazi do raskida Ugovora prvog slijedećeg Dana Ugovora nakon isteka roka od 30 (slovima: trideset) dana od dana prijave krađe nadležnoj policijskoj postaji, osim ukoliko Objekt leasinga bude pronađen unutar roka od 30 (slovima: trideset) dana od dana podnošenja prijave krađe.

14.3. U slučaju potpune štete na Objektu leasinga (osim u slučaju krađe) do raskida Ugovora dolazi u trenutku kada IL zaprimi izvid štete osiguravajućeg društva.

14.4. U slučaju da nastala šteta u bilo kojem od naprijed navedenih slučajeva ne bude u potpunosti nadoknađena od strane osiguratelja, IL je ovlašten od Primatelja leasinga zahtijevati razliku nastale štete. Svaki prijevoz, montaža ili demontaža Objekta leasinga obavlja se na trošak i rizik Primatelja leasinga.

15. OSIGURANJE

15.1. Primatelj leasinga je obavezan u svojstvu ugovaratelja osiguranja na vlastiti trošak, a u ime IL-a kao vlasnika Objekta leasinga i osiguranika, za čitavo vrijeme trajanja Ugovora pravovremeno i redovno zaključivati propisana obvezna osiguranja za Objekt leasinga. Ukoliko je Objekt leasinga vozilo, Primatelj leasinga je dužan sklopiti ugovor o osiguranju od automobilske odgovornosti, te prošireno osiguranje od nezgode za vozača i putnike, kao i do vraćanja Objekta leasinga pravovremeno plaćati premije, a preslik svake od polica osiguranja nakon njezinog sklapanja bez odgode dostaviti IL-u kao osiguraniku.

15.2. Primatelj leasinga je obavezan na vlastiti trošak i za čitavo ugovoreno vrijeme trajanja Ugovora sa za IL prihvatljivim osigurateljem za Objekt leasinga sklopiti ugovor o osiguranju imovine, a ukoliko je Objekt leasinga vozilo, dužan je sklopiti ugovor o punom kasko osiguranju koje pokriva sve rizike u vezi nezgode i krađe, te do vraćanja Objekta leasinga pravovremeno plaćati premije. Sudjelovanje u šteti može iznositi najviše 10% (slovima: deset posto), koje u cijelosti snosi Primatelj leasinga. Primatelj leasinga snosi rizik izostanka ili isključenja osiguratelnog pokrića za određena područja ili zemlje odnosno društva za osiguranje. Osiguranik navedenog ugovora o osiguranju imovine ili o punom kasko osiguranju je IL, što se bezuvjetno upisuje u policu osiguranja. Primatelj leasinga je suglasan, da se naknada štete može isplatiti tek nakon suglasnosti IL-a. Primatelj leasinga je također dužan izvorike svih polica osiguranja imovine, odnosno kasko polica neposredno nakon njihovog sklapanja dostaviti IL-u.

15.3. Ukoliko pojedini dijelovi pogona Objekta leasinga nisu pokriveni policama osiguranja iz točke 15.1. i 15.2. ovih Uvjeta, Primatelj leasinga je dužan na vlastiti trošak sklopiti obvezno osiguranje za štete nanesene trećim osobama dijelovima pogona, kao i policu kasko osiguranja odnosno osiguranja imovine za dijelove pogona.

15.4. IL je ovlašten u svakom trenutku u svojstvu ugovaratelja osiguranja s osigurateljem po svom izboru za Objekt leasinga sklopiti propisana obvezna osiguranja, kao i ugovor o osiguranju imovine na iznos osiguranja u visini ugovorene vrijednosti Objekta leasinga. U slučaju da je Objekt leasinga vozilo, IL je ovlašten u svojstvu ugovaratelja osiguranja s osigurateljem po svom izboru za Objekt leasinga sklopiti ugovor o osiguranju od automobilske odgovornosti, te prošireno osiguranje od nezgode za vozača i putnike, kao i puno kasko osiguranje za čitavo vrijeme trajanja Ugovora prema općim uvjetima poslovanja osiguratelja, pri čemu osigurani iznos ne može biti ugovoren ispod ugovorene vrijednosti Objekta leasinga. IL je u naprijed navedenim slučajevima sklapanja pojedinih ugovora o osiguranju također ovlašten snositi premije i druge troškove navedenih osiguranja kao i troškove u vezi s registracijom Objekta leasinga.

15.5. Ukoliko IL sklopi ugovore o osiguranju iz točke 15.4. ovih Uvjeta iz razloga što Primatelj leasinga unutar za to određenog roka ne sklopi ugovore o osiguranju koje je sukladno ovim Uvjetima dužan sklopiti, ili predmetni ugovori o osiguranju iz bilo kojeg razloga prestanu vrijediti, ili Primatelj leasinga sklopi predmetne ugovore o osiguranju, ali u potpunosti ili djelomično ne podmiri premije osiguranja, IL je ovlašten jednokratno obračunati i naplatiti od Primatelja leasinga plaćene premije i troškove iz točke 15.4. ovih Uvjeta.

15.6. U slučaju raskida Ugovora cjelokupan iznos naknade IL-u za od strane IL-a u smislu tč. 15.4. ovih Uvjeta plaćene premije i troškove registracije Objekta leasinga dospijeva u trenutku raskida Ugovora. Primatelj leasinga je tada dužan IL-u nadoknaditi i svaku štetu na temelju mogućih tražbina osiguratelja prema IL-u zbog prijevremenog prestanka police osiguranja.

15.7. U svim prethodno navedenim slučajevima IL pridržava pravo određivanja opsega osigurateljne zaštite.

15.8. Primatelj leasinga je obavezan IL-u, kao i trećim osobama nadoknaditi štetu nastalu u vezi korištenja Objekta leasinga, a koja šteta odnosno koji rizik nije pokriven ili nije u cijelosti pokriven ugovorima o osiguranju, koje je Primatelj leasinga obavezan sklopiti sukladno ovim Uvjetima.

16. PLAĆANJA

16.1. Primatelj leasinga je suglasan da IL primljene uplate koristi uvijek za podmirenje najstarije tražbine IL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, i to neovisno o tome što Primatelj leasinga navede kao svrhu predmetne uplate. Ukoliko između Primatelja leasinga i IL-a postoji više sklopljenih ugovora o leasingu Primatelj leasinga je suglasan da je IL ovlašten uplatom Primatelja leasinga podmiriti najstarije tražbine bez obzira iz kojeg od ugovora o leasingu iste proizlaze i bez obzira što Primatelj leasinga naznači kao svrhu uplate.

(slovima: petnaestog) dana u mjesecu koji slijedi iza mjeseca u kojem je nastupio Dan početka tijeka leasinga, a nakon toga sve daljnje Rate leasinga dospijevaju svakog 15. (slovima: petnaestog) dana u mjesecu uzastopce sve do isteka Ugovora. Ukoliko Dan početka tijeka leasinga nastupi nakon 15. (slovima: petnaestog) dana u mjesecu, druga Rata leasinga dospijeva 15. (slovima: petnaestog) dana onog mjeseca koji slijedi iza prvog sljedećeg mjeseca, a nakon toga sve daljnje Rate leasinga dospijevaju svakog 15. (slovima: petnaestog) dana u mjesecu uzastopce sve do isteka Ugovora. Dospijeće, visina Rate leasinga i ukupna vrijednost navedeni su također u otplatnoj tablici. Primatelj leasinga je dužan i bez posebne obavijesti IL-a plaćanja izvršavati sukladno Ugovoru i otplatnoj tablici.

16.3. Pravovremeno zaprimljenim smatraju se samo one uplate koje su na dan dospijeća proknjižene na transakcijskom računu IL-a.

16.4. Primatelj leasinga nije ovlašten eventualne tražbine po bilo kojoj osnovi koje ima prema IL-u prebiti s tražbinama IL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom.

16.5. IL je ovlašten svaku tražbinu nastalu zbog prijevremenog prestanka Ugovora, a neovisno o njegovom uzroku, namiriti neposredno iz plaćenih Naknada za leasing.

16.6. U slučaju prestanka Ugovora IL je ovlašten obračunati i naplatiti Primatelju leasinga i one tražbine iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom bez obzira na vrijeme njihova nastanka, koje bi na naplatu dospjele tek nakon prestanka Ugovora.

17. ISPUNJENJE UGOVORNIH OBVEZA

Mjesto ispunjenja svih obveza iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom je mjesto sjedišta IL-a. IL pridržava pravo odrediti drugo mjesto ispunjenja obveze Primatelja leasinga.

18. JAMCI (KAO JAMCI PLATCI)

Jamci jamče kao jamci platci za ispunjenje svih obveza Primatelja leasinga prema IL-u iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom.

19. NAKNADA TROŠKOVA / ZATEZNE KAMATE / OPOMENE

19.1. Primatelj leasinga se obvezuje IL-u nadoknaditi sve troškove koji su nastali poduzimanjem određenih radnji, sukladno Cjeniku, kojim su pobliže određene visine naknada u slučaju nastupanja određenih okolnosti. Primatelj leasinga posebice se obvezuje nadoknaditi troškove nastale u svrhu namirenja ili osiguranja tražbina iz Ugovora, kao i sve sudske ili izvansudske troškove (troškovi odvjetnika i sl.), troškove tijela IL-a, troškove utvrđivanja adrese, troškove naplate tražbine (uključujući i troškove pokušaja izvansudske naplate tražbina putem agenata za naplatu potraživanja te drugih osoba koje pružaju stručnu pomoć, a koje angažira IL uključivši i sve troškove povezane s vođenjem sudskih, upravnih ili drugih administrativnih postupaka u vezi s Ugovorom i Objektom leasinga), troškove popravaka, troškove detektiva, troškove konzultanata, troškove javnog bilježnika, troškove vještačenja i procjene vrijednosti Objekta leasinga, troškove prijevoza, troškove postupka, provizije i druge slične troškove, a koji su IL-u nastali u vezi naplate ili osiguranja ugovorenih tražbina odnosno u vezi s osiguranjem bilo kojih drugih prava koja IL-u pripadaju temeljem ovih Uvjeta te zakonskih i podzakonskih propisa. Primatelj leasinga će snositi i troškove skladištenja, održavanja, pripreme za prodaju, prodaje i transporta koji u vezi oduzimanja Objekta leasinga nastanu u slučaju neispunjenja ugovornih obveza od strane Primatelja leasinga, kao i troškove agenata, detektiva ili bilo kojeg drugog posrednika kojeg IL angažira da u ime IL poduzme radnje u svrhu oduzimanja Objekta leasinga od Primatelja leasinga.

19.2. IL ima pravo na sve dospjele nepodmirene tražbine Primatelju leasinga obračunavati i naplatiti zakonske zatezne kamate. IL također ima pravo Primatelju leasinga obračunati troškove opomena za dospjele nepodmirene tražbine u iznosima utvrđenim Cjenikom. Mjerodavni trenutak, visina osnove kao i dinamika upućivanja opomena za dospjele nepodmirene tražbine određuje se Cjenikom.

20. VALUTA UGOVORA / VALUTA PLAĆANJA

20.1. Svi novčani iznosi navedeni u Ugovoru, ako nije drukčije izričito naznačeno, izraženi su u euru (EUR).

20.2. Novčane obveze koje proizlaze iz Ugovora, ili su u vezi s Ugovorom, ispunjavaju se plaćanjem u euru (EUR).

21. NEPROMJENJIVOST NOMINALNE KAMATNE STOPE/IZUZETCI PROMJENJIVOSTI NAKNADE ZA LEASING

21.1. Nominalna kamatna stopa je fiksna i nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja Ugovora. Nepromjenjivost visine Rate leasinga u smislu odredaba Ugovora podrazumijeva nepromjenjivost visine netto-Rate leasinga (zbroj dijela glavnice/ostatka vrijednosti koji se ratom otplaćuje i ugovornih kamata sadržanih u Rati) uslijed nepromjenjivosti nominalne kamatne stope.

21.2. Unatoč ugovorenoj nepromjenjivosti nominalne kamatne stope, visina pojedinih Naknada za leasing i ukupni iznos Naknada za leasing mogu, kako u razdoblju nakon sklapanja Ugovora, a prije izdavanja računa Dobavljača za Objekt leasinga, tako i u daljnjem razdoblju do prestanka Ugovora, biti promijenjeni zbog uvođenja novih poreza, davanja ili pristojbi, odnosno njihove promjene, odnosno donošenja mjera ili odluka nadležnih tijela, odnosno izmjene propisa, koji posredno ili neposredno utječu na obračun visine pojedine Naknade za leasing. Visina Naknade za leasing je promjenjiva i ukoliko prije isporuke dođe do promjene cijene Objekta leasinga (također i prije obračuna pripadajućih poreza i drugih davanja). Primatelj leasinga će se o promjenama u otplatnoj tablici uslijed promjene naknade za leasing, do koje je došlo iz nekog od ranije navedenih razloga, obavijestiti upućivanjem obične poštanske pošiljke. IL je ovlašten takvu obavijest dostaviti Primatelju leasinga zajedno s drugim obavijestima, pozivima na plaćanje ili računima izdanim na temelju Ugovora.

21.3. Za bilo koju promjenu visine Rate leasinga, odnosno pojedinih Naknada za leasing i ukupnog iznosa Naknade za leasing, a koja se ne bi temeljila na odredbama tč. 21.2. ovih Uvjeta, potrebna je suglasnost Primatelja leasinga.

21.4. Ako u slučajevima navedenim u točki 21.2. ovih Uvjeta dođe do povećanja ukupne Naknade za leasing za više od 20% (slovima: dvadeset posto), obje ugovorne strane imaju pravo raskinuti Ugovor.

22. RASKID UGOVORA

22.1. IL može u svako doba putem pisane obavijesti sukladno točki 4.2. ovih Uvjeta raskinuti Ugovor s trenutnim učinkom, i to iz jednog od nastavno navedenih razloga: ukoliko Primatelj leasinga zakasni s plaćanjem dvije uzastopne dospjele Rate leasinga, ukoliko se o Objektu leasinga ne brine s pažnjom dobrog gospodarstvenika, ukoliko postupi protivno odredbi točke 2.6. ovih Uvjeta, ukoliko Objekt leasinga ne koristi, održava ili popravljiva sukladno ovim Uvjetima, ako ne postupi po pozivu IL-a na preuzimanje Objekta leasinga u roku određenom u pozivu, ukoliko IL-u ne omogući pregled Objekta leasinga unutar ugovorenog roka, ukoliko ne postupi sukladno uputama ili opomenama IL-a u vezi sa ispunjenjem dospjelih obveza iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, a koja nije naprijed navedena u ovoj točki Uvjeta, ukoliko Primatelj leasinga ili jamci ne ispune jednu od svojih obveza iz točke 4.1. ovih Uvjeta, ili se presele u inozemstvo, ili daju pogrešne ili neistinite podatke o sebi ili svom financijskom ili imovinskom stanju ili drugim okolnostima koje bi mogli imati utjecaj na sklapanje ili ispunjenje Ugovora, ukoliko protiv Primatelja leasinga ili jamaca bude pokrenut ovršni postupak, ukoliko samo jedan od jamaca umre ili prestane postojati, ukoliko Primatelj leasinga svojim postupcima ili propustima dovede u opasnost pravo vlasništva ili druga prava i interese IL-a na Objektu leasinga ili u vezi s Objektom leasinga, ukoliko se prema procjeni IL-a promijeni bonitet Primatelja leasinga, ukoliko Primatelj leasinga na zahtjev IL-a unutar određenog roka ne dostavi IL-u dodatna zatražena sredstva osiguranja tražbina IL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom ili ukoliko Primatelj leasinga uputi nadležnom tijelu prijedlog za otvaranje predstečajne nagodbe sukladno odredbama mjerodavnog zakona, posebice ako bilo Primatelj leasinga ili jamac platac u roku od 8 dana, bez posebnog poziva ili temeljem poziva od strane IL-a, ne izvjesti IL o promjeni svojeg statusa ili statusa svojeg člana društva, dioničara ili osnivača kao politički izložene osobe, ili u istom roku IL-u ne dostavi svu od strane IL-a u svrhu ispunjenja obveza u skladu sa Zakonom o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma ili drugim propisima, odnosno u vezi s provođenjem sankcijskih mjera, odnosno mjera ograničavanja, zatraženu dokumentaciju, odnosno ako su Primatelj leasinga ili jamac platac ili osoba pod čijom kontrolom se oni nalaze, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, uvršteni na bilo koji od primjenjivih sankcijskih popisa, kao i ako postoje indikatori na zaoblazanje od strane Primatelja leasinga ili jamca platca, ili njihovog člana društva, dioničara ili osnivača, odnosno osobe pod čijom kontrolom se oni nalaze, mjera ograničavanja, ili ako bi IL već zbog same činjenice postojanja ili tijeka Ugovora, obzir na status Primatelja leasinga, jamca platca, ili njihovog člana društva, dioničara ili osnivača, odnosno osobe pod čijom kontrolom se oni nalaze temeljem propisa koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, mogao biti izložen mjerama ograničavanja, odnosno drugim štetnim posljedicama u smislu propisa koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma. U svim naprijed navedenim slučajevima Ugovor se smatra raskinutim danom otpreme dopisa o raskidu Ugovora preporučenom pošiljkom na posljednju adresu Primatelja leasinga koja je poznata IL-u.

22.2. Ugovor se smatra raskinutim i bez pisane obavijesti ukoliko nad imovinom Primatelja leasinga ili jamaca bude otvoren postupak likvidacije ili stečajni postupak, ili ukoliko takav postupak zbog nedostatka imovine bude obustavljen te ako je po službenoj dužnosti otvoren postupak brisanja pravne osobe iz sudske registra. Ugovor se također smatra raskinutim ukoliko Primatelj leasinga umre ili zbog statusnihopravnih promjena sukladno važećem Zakonu o trgovačkim društvima, ili iz nekog drugog razloga izgubi pravnu osobnost, a njegov nasljednik odnosno pravni sljednik odmah ne izjavi IL-u da preuzima status i obveze Primatelja leasinga iz Ugovora, te istovremeno IL-u ne preda dokaze o svom financijskom i imovinskom položaju kao i potrebna sredstva osiguranja za uredno ispunjenje obveza iz Ugovora.

22.3 U trenutku prijevremenog prestanka Ugovora iz bilo kojeg razloga, dospijevaju sve tražbine IL-a prema Primatelju leasinga iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, tako da je IL temeljem navedenog ovlašten Primatelju leasinga obračunati i odjednom mu naplatiti, povrh dospjelih neplaćenih tražbina, također i nepodmireni iznos financiranja (ostatak vrijednosti) u visini preostale nedospjele naknade za leasing koja odgovara zbroju preostalih

iznose ugovornih kamata sadržanih u preostalim nedospjelim Ratama leasinga, zajedno s otkupnom vrijednosti Objekta leasinga, sukladno otplatnoj tablici u trenutku prijevremenog prestanka Ugovora.

22.4. U slučaju prijevremenog prestanka Ugovora iz bilo kojeg razloga, IL ima pravo na naknadu štete zbog nedostizanja ugovorenog trajanja Ugovora u visini od 3% (tri posto) u trenutku prestanka Ugovora još nedospjelog iznosa financiranja (ostatak glavnice).

22.5. IL je u slučaju raskida Ugovora ovlašten od Primatelja leasinga zahtijevati razliku između ugovorene vrijednosti Ugovora i prodajne cijene Objekta leasinga.

22.6. U slučaju raskida Ugovora zbog kašnjenja u plaćanju Naknade za leasing, Ugovor ipak ostaje na snazi ukoliko Primatelj leasinga uplati dugovani iznos naknade prije primitka obavijesti o raskidu Ugovora.

23. VRAĆANJE OBJEKTA LEASINGA

23.1. Ukoliko iz bilo kojeg razloga dođe do prijevremenog prestanka Ugovora ili ukoliko Primatelj leasinga u roku od 3 (slovima: tri) dana od dana isteka Ugovora ne otkupi Objekt leasinga od IL-a sukladno točki 26.1. ovih Uvjeta, Primatelj leasinga je dužan Objekt leasinga zajedno s pripadajućom opremom (primjerice ključevima vozila, Objektu leasinga pripadajućim ispravama, dozvolama, uputama za uporabu i sl.) bez odgode vratiti u neposredan posjed IL-a, i to na mjestu i u vrijeme koje odredi IL. Pored navedenog, IL ima pravo, bez ispunjenja bilo kakvih daljnjih pretpostavki, vratiti Objekt leasinga jednostranom radnjom u svoj neposredan posjed (uključujući pritom i angažiranje odgovarajućih posrednika ovlaštenih da u ime IL-a poduzmu radnje u svrhu oduzimanja Objekta leasinga), dok se Primatelj leasinga u ovom slučaju odriče prava zaštite posjeda i naknade bilo kakve štete. Primatelj leasinga je nadalje dužan omogućiti IL-u nesmetani pristup nekretnini na kojoj se nalazi Objekt leasinga ili preko koje je potrebno proći kako bi se došlo do Objekta leasinga te, ukoliko je posjednik predmetne nekretnine, Primatelj leasinga navedenim daje svoju neopozivu suglasnost te ovlašćuje IL u svrhu preuzimanja neposrednog posjeda IL-a na Objektu leasinga, osobno ili putem treće osobe ovlaštene od strane IL-a poduzeti radnje u vezi predmetne nekretnine, u koju svrhu se također odriče prava zaštite posjeda.

23.2. IL je ovlašten obračunati i Primatelju leasinga naplatiti stvarne troškove oduzimanja Objekta leasinga, kao i troškove oduzimanja Objekta leasinga u visini utvrđenoj Cjenikom.

23.3. Ukoliko Primatelj leasinga nakon isteka Ugovora ili u slučaju prijevremenog prestanka Ugovora ne ukloni svoje stvari ili opremu od Objekta leasinga ili iz Objekta leasinga, isti prelaze u vlasništvo IL-a, a bez prava Primatelja leasinga na zamjenu ili naknadu.

23.4. IL ima pravo na Objektu leasinga uspostaviti prijašnje stanje (odstranjivanje ili uklanjanje dijelova ili uređaja) na trošak Primatelja leasinga ukoliko se time može povećati vrijednost Objekta leasinga (primjerice uklanjanje oznaka Primatelja leasinga i sl.).

23.5. U slučaju zakašnjenja Primatelja leasinga s ispunjavanjem obveze vraćanja Objekta leasinga (točka 23.1. ovih Uvjeta), IL ima pravo na temelju zakašnjenja Primatelja leasinga s ispunjenjem obveza za svaki započeti mjesec zakašnjenja obračunati i naplatiti Primatelju leasinga ugovornu kaznu za slučaj zakašnjenja u visini jedne Rate leasinga sukladno Ugovoru uvećanu za 50% (slovima: pedeset posto). Korištenje ovog prava od strane IL-a nema nikakvog utjecaja na druga prava koja IL-u pripadaju u slučaju zakašnjenja s vraćanjem Objekta leasinga. Ukoliko bi IL svoje pravo na obračunavanje i naplatu predmetne ugovorne kazne koristio samo djelomično, IL se time ne odriče naknadnog obračunavanja i naplate preostalog iznosa ugovorne kazne prema Primatelju leasinga.

23.6. Nakon vraćanja Objekta leasinga IL je ovlašten Objekt leasinga dati u najam ili zakup bez ikakve suglasnosti Primatelja leasinga.

24. PROCJENA VRIJEDNOSTI OBJEKTA LEASINGA

24.1. Primatelj leasinga je dužan nakon isteka Ugovora ili u slučaju prijevremenog prestanka Ugovora vratiti IL-u Objekt leasinga u besprijekornom stanju koje je sigurno za redovnu uporabu i koje odgovara istrošenosti Objekta leasinga uslijed njegove redovite uporabe. U protivnom je dužan nadoknaditi IL-u štetu utvrđenu od strane ovlaštenog sudskog vještaka. Primatelj leasinga nije dužan vratiti Objekt leasinga sukladno ovoj odredbi Uvjeta ukoliko je prethodno u potpunosti postupio sukladno odredbama točke 26. ovih Uvjeta.

24.2. Nakon vraćanja Objekta leasinga na trošak Primatelja leasinga obaviti će se procjena vrijednosti Objekta leasinga od strane ovlaštenog sudskog vještaka odnosno procjenitelja kojeg imenuje IL, a u svrhu utvrđivanja stanja i tržišne vrijednosti Objekta leasinga, o čemu će se sastaviti odgovarajući nalaz i mišljenje ili druga isprava u pisanom obliku (u daljnjem tekstu: „Procjena“). IL će predmetnu Procjenu dostaviti Primatelju leasinga na uvid isključivo samo na njegov prethodni zahtjev. Iznos procijenjene vrijednosti Objekta leasinga predstavlja polazišnu cijenu prilikom pokušaja prodaje Objekta leasinga na tržištu. Međutim, ukoliko zbog okolnosti na tržištu Objekt leasinga nije moguće prodati po navedenoj cijeni, IL je ovlašten prikupljati ponude zainteresiranih kupaca te u konačnici prodati Objekt leasinga najboljem ponuđaču. Primatelj leasinga je ovlašten sudjelovati u postupku prodaje Objekta leasinga u smislu pronalaska najpovoljnijeg kupca.

25. OBRAČUN

Nakon isteka Ugovora, ili u slučaju prijevremenog prestanka Ugovora iz bilo kojeg razloga, IL će izvršiti obračun sukladno otplatnoj tablici, kao i obračun svih tražbina IL-a koje proizlaze iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, o čemu će IL obavijestiti Primatelja leasinga putem obračunskog dopisa, te ga pozvati na plaćanje nepodmirenih tražbina. U slučaju isteka Ugovora Primatelju leasinga će se obračunati sve tražbine IL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom (dospjele nepodmirene Rate leasinga i ostale dospjele nepodmirene tražbine, troškove opomena za dospjele nepodmirene tražbine, zatezne kamate, troškove premija osiguranja, troškove popravaka, troškove prodaje, ugovornu kaznu iz točke 23.5. ovih Uvjeta i sl.). U slučaju prijevremenog prestanka Ugovora iz bilo kojeg razloga IL će prilikom obračuna također uzeti u obzir i postignutu kupoprodajnu cijenu nakon prodaje Objekta leasinga na način da će ukupno dugovanje Primatelja leasinga koje se sastoji od dospjelih nepodmirenih Rata leasinga, zateznih kamata, nedospjelih nepodmirenih Rata leasinga umanjeno za ugovorne kamate sadržane u njima, odnosno ostatak glavnice po Ugovoru, otkupne vrijednosti sukladno otplatnoj tablici i svih troškova, te ostalih tražbina iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, koje je IL ovlašten naplatiti od Primatelja leasinga temeljem Ugovora i ovih Uvjeta, potražiti za neto iznos postignute kupoprodajne cijene za Objekt leasinga. U u slučaju redovnog isteka Ugovora navedeni iznos će se prilikom obračuna potraživati samo ukoliko je Primatelj leasinga iskoristio mogućnost kupnje Objekta leasinga sukladno točki 26. ovih Uvjeta. IL je također ovlašten i naknadno u cijelosti ili djelomično obračunati ugovornu kaznu (točka 23.5. ovih Uvjeta). IL je ovlašten izvršiti informativni obračun i prije povrata odnosno prije prodaje Objekta leasinga odnosno ostatka Objekta leasinga. U slučaju redovitog isteka Ugovora konačni obračun IL će dostaviti Primatelju leasinga u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana podmirjenja svih tražbina, odnosno u slučaju prijevremenog prestanka Ugovora u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana prodaje Objekta leasinga. Ako se kod raskida Ugovora, nakon provedenog konačnog obračuna te namirenja svih tražbina iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom pojavi pozitivna razlika u korist Primatelja leasinga, IL će je uplatiti u korist Primatelja leasinga, odnosno treće osobe (primjerice jamca ili osiguratelja) koja je namirila dugovanje Primatelja leasinga prema IL-u iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom.

26. MOGUĆNOST OTKUPA OBJEKTA LEASINGA / MOGUĆNOST PRIJEVREMENE OTPLATE UGOVORA

26.1. U slučaju isteka Ugovora, a pod uvjetom da je Primatelj leasinga prethodno u potpunosti i pravovremeno podmirio sve tražbine koje proizlaze iz Ugovora i u vezi s Ugovorom (kao što su zakašnjele mjesečne rate, troškovi, naknade i izdaci te zatezne kamate na iste), Primatelju leasinga nakon isteka Ugovora pripada pravo da unutar roka od 3 (slovima: tri) dana od dana isteka Ugovora otkupi Objekt leasinga od IL-a podmirjenjem iznosa otkupne vrijednosti navedenog u otplatnoj tablici. Ukoliko Primatelj leasinga unutar navedenog roka podmiri IL-u iznos koji odgovara iznosu otkupne vrijednosti iz otplatne tablice, a u tom trenutku još nisu podmirene sve tražbine IL-a iz Ugovora i u vezi s Ugovorom, takvo će se plaćanje sukladno točki 16.1. ovih Uvjeta koristiti za podmirjenje najstarije nepodmirene tražbine IL-a prema Primatelju leasinga te se isto neće smatrati plaćanjem otkupne vrijednosti za Objekt leasinga, niti osnovom za stjecanje prava vlasništva na Objektu leasinga, čak ni ukoliko je Primatelj leasinga to izričito naveo u opisu predmetnog plaćanja.

26.2. Ukoliko Primatelj leasinga unutar navedenog roka ne koristi predmetno pravo, smatra se da ne namjerava kupiti Objekt leasinga, te IL-u pripada pravo Objekt leasinga prodati trećoj osobi koju je sam izabrao, a za cijenu koja je niža od visine tražbine IL-a prema Primatelju leasinga utvrđene u odredbama točke 25. ovih Uvjeta.

26.3. Ukoliko bi Primatelj leasinga, čak i na zahtjev IL-a, prije isteka Ugovora platio iznos otkupne vrijednosti koja je navedena u točki 26.1. ovih Uvjeta, takva kupnja proizvodi učinak tek od trenutka isteka Ugovora, pod uvjetom da su prethodno podmirene sve tražbine IL-a iz Ugovora i u vezi s Ugovorom.

26.4. Sve rizike i troškove u vezi prodaje, uključujući i porez na dodanu vrijednost, snosi i plaća kupac. 26.5. Primatelj leasinga je ovlašten prijevremeno isplatiti Naknadu za leasing pod uvjetom, da se s tim u vezi prethodno pisanim putem obrati IL-u.

27. SREDSTVA OSIGURANJA PLAĆANJA

27.1. Primatelj leasinga i jamac (jamci) neopozivo ovlašćuju IL da primijene mjenice, bjanko zadužnice odnosno svako drugo sredstvo osiguranja ispuni na bilo koji iznos dospjelih tražbina iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, kao i da iste koristi za podmirjenje bilo koje dospjele tražbine koja proizlazi iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom. Ukoliko IL iskoristi bilo koje od sredstava osiguranja, ili ukoliko valjanost nekog predanog sredstva osiguranja prestane, odnosno ukoliko se za vrijeme trajanja Ugovora prema procjeni IL-a promijeni bonitet Primatelja leasinga i/ili jamca (jamaca), Primatelj leasinga i jamac (jamci) se obvezuju na zahtjev IL-a dostaviti novo sredstvo osiguranja između onih navedenih u točki 6.1. ovih Uvjeta, i to unutar roka od 3 (slovima: tri) dana od dana zaprimanja zahtjeva IL-a. Primatelj leasinga i jamac (jamci) neopozivo ovlašćuju IL osobito na to da u predanim ispravama sam odredi

odustati od Ugovora odnosno raskinuti Ugovor. U slučaju da su Primatelj leasinga i jamac (jamci) predali više sredstava osiguranja, IL određuje redoslijed njihova korištenja.

27.2. Primatelj leasinga i jamac (jamci) suglasni su da kao dokaz o visini bilo koje tražbine koja proizlazi iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom služe poslovne knjige i druga dokazna sredstva kojima raspolaže IL.

27.3. Ukoliko su Primatelj leasinga ili jamac vlasnici obrta, isti odgovaraju za obveze iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom cjelokupnom svojom imovinom.

27.4. Nakon prestanka Ugovora IL će Primatelju leasinga odnosno jamcu vratiti sredstva osiguranja u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana namirenja svih tražbina proizašlih iz ili proizašlih u vezi s Ugovorom uključujući i buduće tražbine IL-a koje u trenutku prestanka Ugovora još nisu nastale, ali su određene ili određive (npr. porez na cestovna motorna vozila i drugo), osim ako po pravu subrogacije IL nije dužan sredstva osiguranja predati trećoj osobi koja je namirila tražbinu IL-a prema Primatelju leasinga. Ako su sredstva osiguranja korištena kao ovršna isprava te se nalaze kod suda, FINA-e, poslodavca ili drugog tijela ili osobe radi namirenja tražbina IL-a, rok od 60 (slovima: šezdeset) dana za vraćanje sredstava osiguranja počet će teći nakon što ta sredstva, nakon prestanka ugovora i po namirenju svih njegovih tražbina, budu vraćena IL-u.

28. NADLEŽNOST SUDA I PRIMJENA PRAVA

Ugovorne strane za slučaj spora suglasno ugovaraju mjesnu nadležnost suda u Zagrebu i primjenu hrvatskog prava.

29. OSTALE ODREDBE

29.1. Eventualna ništetnost ili pobožnost ili nepotpunost pojedinih odredaba Ugovora ne mogu imati za posljedicu ništetnost ili ukidanje cijelog Ugovora.

29.2. Objekt leasinga će se registrirati na ime odnosno tvrtku IL-a. Troškove registracije i objave snosi Primatelj leasinga. Primatelju leasinga nije dopušteno za vrijeme trajanja Ugovora izmijeniti bilo koju bravu na Objektu leasinga ili postaviti dodatne brave. U slučaju oštećenja brave, Primatelj leasinga je dužan kod ovlaštenog serviseru naručiti bravu koja odgovara dosadašnjoj bravi te o tome obavijestiti IL. Prilikom putovanja u inozemstvo Primatelj leasinga je dužan pridržavati se odgovarajućih domaćih ili stranih propisa o carinama i davanjima te snosi sve poreze, davanja, pristojbe i štete koji su povezani s time, odnosno dužan je iste nadoknaditi IL-u. Zabranjen je pogon vozila odnosno upravljanje vozilom, kao i općenito držanje vozila na područjima i u državama u kojima bi bilo kakva prava IL-a, Primatelja leasinga ili trećih osoba iz bilo koje vrste osiguranja za vozila ili u vezi s vozilom bila isključena ili ograničena.

29.3. IL je ovlašten svoj položaj Davatelja leasinga, kao i sva prava i obveze iz Ugovora prenijeti na bilo koju osobu po svom izboru koja je ovlaštena obavljati poslove leasinga, i to zajedno sa svim sredstvima osiguranja svoje tražbine iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, sa čim Primatelj leasinga ovime očituje svoju prethodnu suglasnost, te se odriče mogućeg prava na raskid Ugovora po tom temelju.

29.4. Izmjene i dopune Cjenika, odnosno novi Cjenik donosi IL svojom odlukom, a izmijenjeni ili dopunjeni, odnosno novi Cjenik se najkasnije na dan početka primjene objavljuje na mrežnoj stranici IL-a i u poslovnim prostorijama IL-a.

ZAGREB, 21.8.2025.

Mjesto i datum

Smart House J.d.o.o.

OIB: 55288531362

Pečat i potpis Primatelja leasinga

ZADUŽNICA

Dužnik:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Smart House j.d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Hudovo (Općina Rakovec), Hudovo 11
OIB: 55288531362

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine **Vjerovnika:**

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: IMPULS-LEASING d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Ulica Velimira Škorpika 24/1
OIB: 65918029671

u iznosu glavnice od :¹ 11.301,60 EUR (slovima: jedanaest tisuć i tristo jedan euro i šezdeset centi)

uvećanom za :² pripadajuću ugovornu kamatu i ugovorne troškove, a koja tražbina je nastala na temelju Ugovora o leasingu br. 61004

te sa zateznom kamatom po stopi od :³ 12,50% godišnje promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb
06.04.2024.

Potpis dužnika:

Smart House j.d.o.o.
OIB: 55288531362

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MLADEN SOKOLIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Grad Zagreb, Podbrežje VI. 17

OIB: 88979769825

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 06.04.2024.

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-8162/2024

Ja, javni bilježnik **MAJA PERIS**, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da su stranke:

Smart House j.d.o.o., MBS 081354384, OIB 55288531362, **Hudovo (Općina Rakovec), Hudovo 11**, zastupano po direktoru **MLADEN SOKOLIĆ**, OIB 88979769825, **ZAGREB, Podbrežje VI. 17**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 118277629 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MLADEN SOKOLIĆ, OIB 88979769825, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, Podbrežje VI. 17**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 118277629 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica od dana 06.04.2024. godine** na potvrdu.

024

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 17,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 4,25 eur.

Zagreb, 06.04.2024.



Javni bilježnik
MAJA PERIS

za javnog bilježnika prisjednik
MAJA PERIS

Obrazac zadužnice - stran



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Smart House j.d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Hudovo (Općina Rakovec), Hudovo 11

OIB: 55288531362

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: IMPULS-LEASING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Ulica Velimira Škorpika 24/1

OIB: 65918029671

u iznosu glavnice od ¹: 14.688,00 EUR (slovima: četrnaeststisućašestoosamdesetosam eura i nula centa).

uvećanom za ²: pripadajuću ugovornu kamatu i ugovorne troškove, a koja tražbina je nastala na temelju Ugovora o leasingu br. 68311

te sa zateznom kamatom po stopi od ³: 10,15% godišnja promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zapljenjene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

ZAGREB, 21.08.2025 Smart House j.d.o.o.
OIB: 55288531362

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi „bez uvećanja“

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MLADEN SOKOLIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: PODBREŽJE VI. 17, ZAGREB

OIB: 88979769825

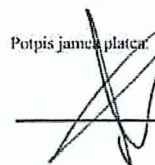
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB, 21. 08. 2025.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Tomislav Garofulić

Zagreb, Miroslava Milića 4

Poslovni broj: OV-6462/2025

Ja, javni bilježnik **Tomislav Garofulić**, Zagreb, Miroslava Milića 4, potvrđujem da su stranke:

Smart House j.d.o.o., MBS 081354384, OIB 55288531362, **Hudovo (Općina Rakovec), HUDOVO 11**, zastupano po direktoru **MLADEN SOKOLIĆ**, OIB 88979769825, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, Podbrežje VI. 17**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 118277629 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje samostalno i neograničeno utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MLADEN SOKOLIĆ, OIB 88979769825, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, Podbrežje VI. 17**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 118277629 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od 21.08.2025.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 17,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 4,25 eur.

Zagreb, 21.08.2025.



Javni bilježnik
Tomislav Garofulić

POTVRDA O PREUZIMANJU OBJEKTA LEASINGA U IME IMPULS-LEASING d.o.o.

Broj ugovora 61004

OBJEKT LEASINGA

Marka SMART FOR TWO EQ

Tip EQ Godina proizvodnje 2020

Broj šasijske / serijske brojevi W1A4533911K442315 ;

Objekt leasinga ☐ nov ☒ rabljen

Registarska oznaka _____

Broj prijeđenih km 12350

Broj radnih sati _____

OBJEKT LEASINGA PREUZEO

Primateelj leasinga SMART HOUSE J.D.O.O.

OIB 55288531362 MBS 081354384

Primateelj leasinga preuzeo objekt leasinga prema računu br: _____

OBJEKT LEASINGA ISPORUČIO

Dobavljač objekta leasinga ŠABAN USLUGE D.O.O.

Ime i prezime isporučitelja IVICA ŠABAN

Kao vlastoručni potpisnici gornjih podataka pod materijalnom i kaznenom odgovornošću primatelj leasinga i dobavljač objekta leasinga izričito izjavljuju da su navedeni podaci potpuni, istiniti i točni te da je objekt leasinga preuzet u ispravnom stanju u ime za račun IMPULS-LEASING d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 24/I, OIB: 65918029671
Primateelj leasinga svojim vlastoručnim potpisom izričito potvrđuje kako je prije primopredaje objekta leasinga zaprimio otpis tablice ugovora o leasingu iz koje je su razvidni iznos, broj i rokovi plaćanja pojedinih rata.

Objekt leasinga preuzeo

Smart House J.d.o.o.
OIB: 55288531362

ŠABAN Objekt leasinga predao
Ivana Šabana 68, Siljakovnja
ŠABAN USLUGE d.o.o.
OIB: 65918029671

U V. GORICA, dana 09.04.2021.

POTVRDA O PREUZIMANJU
OBJEKTA LEASINGA U IME IMPULS-LEASING d.o.o.Broj ugovora 68311**OBJEKT LEASINGA**Marka BMW 3 18 dTip 18 d Godina proizvodnje 2022Broj šasijske / serijske brojeva WBA6L31090FM64402 ;Objekt leasinga ☐ nov ☒ rabljen

Registarska oznaka _____

Broj prijeđenih km _____

Broj radnih sati _____

OBJEKT LEASINGA PREUZEOPrimatelj leasinga SMART HOUSE J.D.O.O.OIB 5 5 2 8 8 5 3 1 3 6 2 MBS 0 8 1 3 5 4 3 8 4

Primatelj leasinga preuzeo objekt leasinga prema računu br: _____

OBJEKT LEASINGA ISPORUČIODobavljač objekta leasinga IMPULS-LEASING D.O.O.

Ime i prezime isporučitelja _____

Kao vlastoručni potpisnici gornjih podataka pod materijalnom i kaznenom odgovornošću primatelj leasinga i dobavljač objekta leasinga izričito izjavljuju da su navedeni podaci potpuni, istiniti i točni te da je objekt leasinga preuzet u ispravnom stanju u ime i za račun IMPULS-LEASING d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 24/I, OIB:65918029671

Primatelj leasinga svojim vlastoručnim potpisom izričito potvrđuje kako je prije primopredaje objekta leasinga zaprimio otplatnu tablicu ugovora o leasingu iz koje je su razvidni iznos, broj i rokovi plaćanja pojedinih rata.

Objekt leasinga preuzeo

Smart House J.d.o.o.

OIB: 55288531362

Objekt leasinga predao

IMPULS-LEASING D.O.O.
HRVATSKA
Impuls Leasing d.o.o.
HR-10090 Zagreb, Velimira Škorpika 24/I
Tel.: 01/34 58 555. Fax.: 01/34 58 444U Zagrebu, dana 22.02.2025.g.

KNEZOVIC & Partneri j.d.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO/LAW FIRM
ANWALTSGESELLSCHAFT

ODVJETNIK ZLATKO KNEZOVIC

Radnička cesta 54, 10000 Zagreb



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU ODLUČENJA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

01-12-2025

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:
UR. BROJ:

Za:

FINA

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb