

14

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 1/2022

Ovaj ugovor zaključen je dana 20. 11. 2022 godine između  
FALCONING J.A.O.O. OIB 30671225507  
( u daljnjem tekstu : zajmodavac ) i  
SMART HOUSE J.D.O.O. OIB 55288531362  
( u daljnjem tekstu : zajmoprimac )

ČLANAK 1.

Zajmodavac odobrava korisniku pozajmicu u iznosu od 6.980,00 €  
( ~~ŠEST TISUĆA DEVEĆESTO I OSAMSTOTIĆA~~ )

ČLANAK 2.

Pozajmica se uplaćuje na žiro račun HR 732340009111119559 tvrtke  
SMART HOUSE JDOO u svrhu namirenja  
obveza za tekuće poslovanje .

ČLANAK 3.

Pozajmica se daje uz kamatu od zabranjeno % do 21. 12. 2024 Ugovorene strane  
ovaj ugovor mogu produžiti. U tom je slučaju zajmoprimac dužen 15 dana prije isteka roka  
podneti zahtjev za produženje roka povrata pozajmice .

ČLANAK 4.

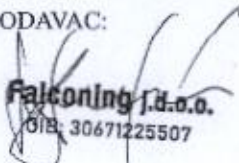
Stranke su suglasne da eventualne sporove po ovom ugovoru rješava Trgovački sud u Zagrebu

ČLANAK 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka , po 1 (jedan) za svaku stranku .

Zagreb , 20. 11. 2022,

ZAJMODAVAC:

  
**Falconing J.A.O.O.**  
OIB: 30671225507

ZAJMOPROMAC:

  
**Smart House J.D.O.O.**  
OIB: 55288531362

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 3/2023

Ovaj ugovor zaključen je dana 6. 11. 2023. godine između  
FALCONING J. D. O. O.  
( u daljnjem tekstu : zajmodavac ) i  
SMART HOUSE J. D. O. O.  
( u daljnjem tekstu : zajmoprimac )

ČLANAK 1.

Zajmodavac odobrava korisniku pozajmicu u iznosu od 500,00 € (petsto eura).

ČLANAK 2.

Pozajmica se uplaćuje na žiro račun HR 732360009111119559 tvrtke SMART HOUSE u svrhu namirenja obveza za tekuće poslovanje .

ČLANAK 3.

Pozajmnica se daje uz kamatu od ~~0~~ <sup>zakonska</sup> 7% do 31. 12. 2024. Ugovorene strane ovaj ugovor mogu produžiti. U tom je slučaju zajmoprimac dužen 15 dana prije isteka roka podnijeti zahtjev za produženje roka povrata pozajmice .

ČLANAK 4.

Stranke su suglasne da eventualne sporove po ovom ugovoru rješava Trgovački sud u Zagrebu .

ČLANAK 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka , po 1 (jedan) za svaku stranku .

Zaprešić , 06. 11. 2023. god.

ZAJMODAVAC:  
**Falconing J.d.o.o.**  
IBAN: 30401225507

ZAJMOPROMAC:  
**Smart House J.d.o.o.**  
OIB: 55288531362

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 2/2023

Ovaj ugovor zaključen je dana 19. 10. 2023. godine između

FALCONING J.d.o.o.  
( u daljnjem tekstu : zajmodavac ) i

SMART HOUSE J.d.o.o.  
( u daljnjem tekstu : zajmoprimac )

ČLANAK 1.

Zajmodavac odobrava korisniku pozajmicu u iznosu od 11.000,00 € (JEDANAEST TISUĆA EURA).

ČLANAK 2.

Pozajmica se uplaćuje na žiro račun HR 9323 4 0009 11111 0559 tvrtke SMART HOUSE u svrhu namirenja obveza za tekuće poslovanje .

ČLANAK 3.

Pozajmnica se daje uz kamatu od 0 <sup>ZAKONSKA</sup> % do 31. 12. 2024. Ugovorene strane ovaj ugovor mogu produžiti. U tom je slučaju zajmoprimac dužen 15 dana prije isteka roka podnijeti zahtjev za produženje roka povrata pozajmice .

ČLANAK 4.

Stranke su suglasne da eventualne sporove po ovom ugovoru rješava Trgovački sud u Zagrebu .

ČLANAK 5.


Ovaj ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka , po 1 (jedan) za svaku stranku .

Zaprešić , \_\_\_\_\_

ZAJMODAVAC:

  
**Falconing J.d.o.o.**  
OIB: 30671225507

ZAJMOPROMAC:

  
**Smart House J.d.o.o.**  
OIB: 55288531362

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 1/2023

Ovaj ugovor zaključen je dana 06. 10. 2023 godine između  
FALCONING J.D.O.O. OIB: 30671225507  
(u daljnjem tekstu : zajmodavac) i  
SMART HOUSE J.D.O.O. 55288531362  
(u daljnjem tekstu : zajmoprimac)

ČLANAK 1.

Zajmodavac odobrava korisniku pozajmicu u iznosu od 13 000,00 € (TRINAEST TISUĆA EURA).

ČLANAK 2.

Pozajmica se uplaćuje na žiro račun HR 73234000911111959 stranke SMART HOUSE J.D.O.O. u svrhu namirenja obveza za tekuće poslovanje.

ČLANAK 3.

Pozajmica se daje uz kamatu od ZAKONSKU % do 31.12. 2024. Ugovorene strane ovaj ugovor mogu produžiti. U tom je slučaju zajmoprimac dužan 15 dana prije isteka roka podnijeti zahtjev za produženje roka povrata pozajmice.

ČLANAK 4.

Stranke su suglasne da eventualne sporove po ovom ugovoru rješava Trgovački sud u Zagrebu.

ČLANAK 5.

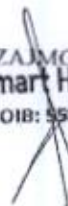
Ovaj ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku stranku.

Zaprešić, 06. 10. 2023.

ZAJMODAVAC:

  
Falconing J.D.O.O.  
OIB: 30671225507

ZAJMOPROMAC:  
Smart House J.d.o.o.  
OIB: 55288531362



**UGOVOR O POZAJMICI BROJ 2-1/25**

Ovaj ugovor zaključen dana između AnaMarija Sokolić , Vrisnička ulica 9b , Zagreb  
(u daljnjem tekstu: zajmodavac) i

SMART HOUSE j.d.o.o. , Hudovo 11 Rakovec

(u daljnjem tekstu: zajmoprimac)

**ČLANAK 1.**

Zajmodavac odobrava korisniku pozajmicu u iznosu od 6.000,00 € uz kamatu od 4,38% .  
Posudba se daje kao obrtna sredstva i bit će uplaćena na račun SMART HOUSE j.d.o.o. kod  
Privredne banke.

**ČLANAK 2.**

Pozajmica će biti vraćena do 31.12.2025.g

**ČLANAK 3.**

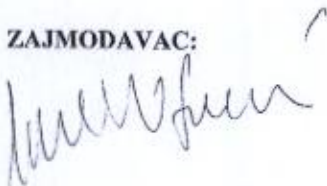
Stranke su suglasne da eventualne sporove po ovom ugovoru rješava Trgovački sud u  
Zadru.

**ČLANAK 4.**

Ovaj ugovor sastavljen je u 2(dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku  
stranku.

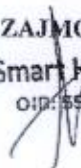
U Zagrebu 08.05.2025 . god

**ZAJMODAVAC:**



**ZAJMOPRIMAC:**

Smart House j.d.o.o.  
OIB: 55288531362



**UGOVOR O POZAJMICI BROJ 3-1/25**

Ovaj ugovor zaključen dana između AnaMarija Sokolić , Vrisnička ulica 9b , Zagreb  
(u daljnjem tekstu: zajmodavac) i

SMART HOUSE j.d.o.o. , Hudovo 11 Rakovec

(u daljnjem tekstu: zajmoprimac)

**ČLANAK 1.**

Zajmodavac odobrava korisniku pozajmicu u iznosu od 3.000,00 € uz kamatu od 4,38% .  
Posudba se daje kao obrtna sredstva i bit će uplaćena na račun SMART HOUSE j.d.o.o. kod  
Privredne banke.

**ČLANAK 2.**

Pozajmica će biti vraćena do 31.12.2025.g

**ČLANAK 3.**

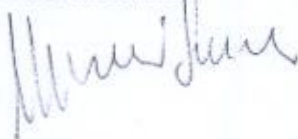
Stranke su suglasne da eventualne sporove po ovom ugovoru rješava Trgovački sud u  
Zadru.

**ČLANAK 4.**

Ovaj ugovor sastavljen je u 2(dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku  
stranku.

U Zagrebu 09.05.2025 . god

ZAJMODAVAC:



ZAJMOPRIMAC:

Smart House j.d.o.o.  
OIB: 55288531362

**UGOVOR O POZAJMICI BROJ 1-1/25**

Ovaj ugovor zaključen dana između AnaMarija Sokolić , Vrisnička ulica 9b , Zagreb  
(u daljnjem tekstu: zajmodavac) i

SMART HOUSE j.d.o.o. , Hudovo 11 Rakovec

(u daljnjem tekstu: zajmoprimac)

**ČLANAK 1.**

Zajmodavac odobrava korisniku pozajmicu u iznosu od 1.400,00 € uz kamatu od 4,38% .  
Posudba se daje kao obrtna sredstva i bit će uplaćena na račun SMART HOUSE j.d.o.o. kod  
Privredne banke.

**ČLANAK 2.**

Pozajmica će biti vraćena do 31.12.2025.g

**ČLANAK 3.**

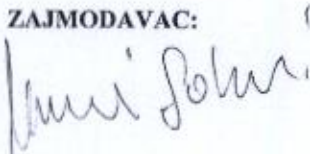
Stranke su suglasne da eventualne sporove po ovom ugovoru rješava Trgovački sud u  
Zadru.

**ČLANAK 4.**

Ovaj ugovor sastavljen je u 2(dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku  
stranku.

U Zagrebu 05.03.2025 . god

**ZAJMODAVAC:**



**ZAJMOPRIMAC:**

**Smart House j.d.o.o.**  
OIB: 55288531362

**UGOVOR O POZAJMICI BROJ 1/25**

Ovaj ugovor zaključen dana između Mladen Sokolić ,Zagreb,6 Podbrežje 17.  
(u daljnjem tekstu: zajmodavac) i

SMART HOUSE j.d.o.o. , Hudovo 11 Rakovec

(u daljnjem tekstu: zajmoprimac)

**ČLANAK 1.**

Zajmodavac odobrava korisniku pozajmicu u iznosu od 1.100,00 € uz kamatu od 4,38% .  
Posudba se daje kao obrtna sredstva i bit će uplaćena na račun SMART HOUSE j.d.o.o. kod  
Privredne banke.

**ČLANAK 2.**

Pozajmica će biti vraćena do 31.12.2025.g

**ČLANAK 3.**

Stranke su suglasne da eventualne sporove po ovom ugovoru rješava Trgovački sud u  
Zadru.

**ČLANAK 4.**

Ovaj ugovor sastavljen je u 2(dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku  
stranku.

U Zagrebu, 17.01.2025 . god

**ZAJMODAVAC:**



**ZAJMOPRIMAC:**

Smart House j.d.o.o.  
OIB: 55288531362

**UGOVOR O POZAJMICI BROJ 5/25**

Ovaj ugovor zaključen dana između Mladen Sokolić ,Zagreb,6 Podbrežje 17.  
(u daljnjem tekstu: zajmodavac) i

SMART HOUSE j.d.o.o. , Hudovo 11 Rakovec

(u daljnjem tekstu: zajmoprimac)

**ČLANAK 1.**

Zajmodavac odobrava korisniku pozajmicu u iznosu od 700,00 € uz kamatu od 4,38% .  
Posudba se daje kao obrtna sredstva i bit će uplaćena na račun SMART HOUSE j.d.o.o. kod  
Privredne banke.

**ČLANAK 2.**

Pozajmica će biti vraćena do 31.12.2025.g

**ČLANAK 3.**

Stranke su suglasne da eventualne sporove po ovom ugovoru rješava Trgovački sud u  
Zadru.

**ČLANAK 4.**

Ovaj ugovor sastavljen je u 2(dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku  
stranku.

U Zagrebu, 09.04.2025 . god

**ZAJMODAVAC:**



**ZAJMOPRIMAC:**

Smart House j.d.o.o.  
OIB: 55288531362

**UGOVOR O POZAJMICI BROJ 2/25**

Ovaj ugovor zaključen dana između Mladen Sokolić ,Zagreb,6 Podbrežje 17.  
(u daljnjem tekstu: zajmodavac) i

SMART HOUSE j.d.o.o. , Hudovo 11 Rakovec

(u daljnjem tekstu: zajmoprimac)

**ČLANAK 1.**

Zajmodavac odobrava korisniku pozajmicu u iznosu od 2.300,00 € uz kamatu od 4,38% .  
Posudba se daje kao obrtna sredstva i bit će uplaćena na račun SMART HOUSE j.d.o.o. kod  
Privredne banke.

**ČLANAK 2.**

Pozajmica će biti vraćena do 31.12.2025.g

**ČLANAK 3.**

Stranke su suglasne da eventualne sporove po ovom ugovoru rješava Trgovački sud u  
Zadru.

**ČLANAK 4.**

Ovaj ugovor sastavljen je u 2(dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku  
stranku.

U Zagrebu, 28.01.2025 . god

**ZAJMODAVAC:**



**ZAJMOPRIMAC:**

mart House j.d.o.o.  
OIB: 55288531362

Ovaj ugovor zaključen dana između Mladen Sokolić, Zagreb, 6. Podbrežje 17.  
(u daljnjem tekstu: zajmodavac) i

SMART HOUSE j.d.o.o., Hudovo 11 Rakovec

(u daljnjem tekstu: zajmoprimac)

#### ČLANAK 1.

Zajmodavac odobrava korisniku pozajmicu u iznosu od 1.200,00 € uz kamatu od 4,38%.  
Posudba se daje kao obrtna sredstva i bit će uplaćena na račun SMART HOUSE j.d.o.o. kod  
Privredne banke.

#### ČLANAK 2.

Pozajmica će biti vraćena do 31.12.2025.g.

#### ČLANAK 3.

Stranke su suglasne da eventualne sporove po ovom ugovoru rješava Trgovački sud u

Zadru.

#### ČLANAK 4.

Ovaj ugovor sastavljen je u 2(dva) istovjetna primjeka, po 1 (jedan) za svaku

stranku.

U Zagrebu, 17.02.2025. god

ZAJMODAVAC:

ZAJMOPRIMAC:  
Smart House j.d.o.o.  
OIB: 55288531362

**UGOVOR O POZAJMICI BROJ 4/25**

Ovaj ugovor zaključen dana između Mladen Sokolić ,Zagreb,6 Podbrežje 17.  
(u daljnjem tekstu: zajmodavac) i

SMART HOUSE j.d.o.o. , Hudovo 11 Rakovec

(u daljnjem tekstu: zajmoprimac)

**ČLANAK 1.**

Zajmodavac odobrava korisniku pozajmicu u iznosu od 2.500,00 € uz kamatu od 4,38% .  
Posudba se daje kao obrtna sredstva i bit će uplaćena na račun SMART HOUSE j.d.o.o. kod  
Privredne banke.

**ČLANAK 2.**

Pozajmica će biti vraćena do 31.12.2025.g

**ČLANAK 3.**

Stranke su suglasne da eventualne sporove po ovom ugovoru rješava Trgovački sud u  
Zadru.

**ČLANAK 4.**

Ovaj ugovor sastavljen je u 2(dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku  
stranku.

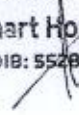
U Zagrebu, 25.03.2025 . god

**ZAJMODAVAC:**



**ZAJMOPRIMAC:**

Smart House j.d.o.o.  
OIB: 55288531362



~~HADEU SAKOUC  
6 PODBLEŠE 12  
10 000 ZAGREB~~

10000PU 10000



0,00 EUR \*RG893372905HR\* 4,52 EUR  
665g 10160 13. 11. 2025. 14:59:18 1/1



PRIMA:  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
TRG J. F. KENEDYA 11  
10 000 ZAGREB

