



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PAZINU
Zemljišnoknjižni odjel Pazin
Franjevačke stube 2, 52000 Pazin

Poslovni broj: 1 Z-3174/2025

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Pazinu, po sucu Luki Zeniću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Darka Žužića, OIB: 95713112324 iz Muntrilja, Muntrilj 22 A, zastupanog po punomoćniku Vedranu Rubelju, odvjetniku u Puli-Pola, Svete Felicite 5 A, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 18. srpnja 2025.

riješio je

I Otvara se zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak u odnosu kč.br. 822, u naravi pašnjak, površine 885 m², kč.br. 1041/1, u naravi oranica, površine 342 m², kč.br. 1041/6 u naravi pašnjak, dupla k.č. u zk.ul. 497, površine 442 m² i kč.br. 1104/3, u naravi pašnjak, površine 499 m², upisane u zk.ul. 176 k.o. Muntrilj.

II Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine iz točke I izreke.

III Zabilježuje se prijava predlagatelja Darka Žužića na nekretninama iz točke I izreke radi uknjižbe prava vlasništva.

IV Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 18. srpnja 2025. (dan objave oglasa na oglasnoj ploči), a završava 18. kolovoza 2025.

V Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin objavljuje

OGLAS

Da je povodom prijedloga predlagatelja otvoren pojedinačni ispravni postupak na kč.br. 822, u naravi pašnjak, površine 885 m², kč.br. 1041/1, u naravi oranica, površine 342 m², kč.br. 1041/6 u naravi pašnjak, dupla k.č. u zk.ul. 497, površine 442 m² i kč.br. 1104/3, u naravi pašnjak, površine 499 m², upisane u zk.ul. 176 k.o. Muntrilj.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu za upis, da podnesu zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave za upis, odnosno svoje prigovore pozivom na broj predmeta Z-3174/2024, a u roku koji počinje teći 18. srpnja 2025. (dan objave oglasa na oglasnoj ploči), a završava 18. kolovoza 2025. Dok navedeni rok za podnošenje prijava ili prigovora ne istekne, ne smatra se da su upisi u zemljišnoj knjizi istiniti i potpuni, pa se nitko ne može prozivati na to da je postupalo s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost. Rok za podnošenje prijava ili prigovora za upis ne može se produljiti niti je dopušten povrat u prijašnje stanje sukladno

članku 194. stavak 4. ZZK, ali s onom prijavom ili prigovorom koji su pristigli nakon isteka roka za ispravak odbacit će se kao nepravodobni u roku od 15 dana od dana zaprimanja (članak 201. stavak 4. ZZK). Ako u ispravnom postupku ne bude podnesenih prijava i prigovora, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (članak 211. stavak 1. alineja 3. ZZK).

VI Ovaj oglas objavit će se na e-Oglasnoj ploči suda, na oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula-Pola, Odjela za katastar Pazin, oglasnoj ploči Grada Pazina, oglasnoj ploči Grada Pula-Pola te oglasnoj ploči Grada Splita.

VII Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Pazin provedba ovog rješenja.

U Pazinu, 18. srpnja 2025.

Sudac:
Luka Zenić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Na provedbu:

1. Zemljišnoknjižnom odjelu Pazin

Nakon provedbe

1. Predlagatelju po pun.
2. Hektoru Žužiću, pok. Ivana – putem oglasne ploče
3. Miliju Žužiću, pok. Ivana – putem oglasne ploče
4. Etoreju Žužiću, pok. Ivana – putem oglasne ploče
5. Fumici Legović, Muntrilj, Muntrilj 6 – uz prijedlog i priloge
6. Loreni Legović Brajković, Muntrilj, Muntrilj 6 – uz prijedlog i priloge
7. Mariji Žužić, USA, Cleveland, Kotar Cuyahoga, Ohio 44103, 5902 Bonna Avenue – uz prijedlog i priloge
8. Karlu Žužiću, USA, Cleveland, Kotar Cuyahoga, Ohio 44103, 5902 Bonna Avenue – uz prijedlog i priloge
9. Bojanu Travnikaru, Papadopulova 31, Split – uz prijedlog i priloge
10. Mitji Travnikaru, Žižić dr. Martina 15, Solin – uz prijedlog i priloge
11. Nedjeljku Vlasisavljeviću, Raška 7, Pula-Pola – uz prijedlog i priloge
12. Milanu Vlasisavljeviću, Prilaz puljskih španjolskih boraca 38, Pula-Pola – uz prijedlog i priloge
13. Branku Vlasisavljeviću, Beethovengasse 10/6/4, Baden, Republika Austrija – uz prijedlog i priloge
14. Marici Žužić, Muntrilj 21 B, Muntrilj – uz prijedlog i priloge
15. Marku Žužiću, Gračišće, Gračišće 86 D – uz prijedlog i priloge
16. E-oglasna ploča sudova
17. Oglasna ploča Grada Pazina

18. Oglasna ploča Grada Pule-Pola

19. Oglasna ploča Grada Splita

20. Oglasna ploča Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar
Pula-Pola, Odjel za katastar nekretnina Pazin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.07.2025 08:
25

**Serijski broj
certifikata**

700641403672613333196862433472471603394362056257

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1757400542f8eb37

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-