

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **87. St-448/19**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

I&I d.o.o. – u stečaju, OIB: 0438378789, Hondlova 2/1, Zagreb

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

OD 05.lipnja DO 08.rujna 2021.godine

Za sve poslovne prostore u zgradi Hondlova 2/1 u Zagrebu na snazi su Ugovori o zakupu poslovnog prostora s fizičkim i pravnim osobama:

1. MIRO PRSKALO, Zagreb, OIB: 31563684521 do 30.11.2021.g.
2. ENVETEQ d.o.o., Zagreb, OIB: 11622713226 do 31.12.2021.g.
3. HUSAR d.o.o., Split, OIB: 75800832576 do 31.12.2021.g.
4. CUTE Zagreb d.o.o., Zagreb, OIB: 92353011206, 31.12.2021.g.
5. FRAGARIA d.o.o., Zagreb, OIB: 27157012635 do 31.10.2021.g.
6. AGROKONZALT d.o.o., Zagreb, OIB: 09421117732 do 31.10.2021.g.
7. Udruga Brezivica, Kraljevec, OIB: 79444338680, do 31.10.2021.g.
8. DOMAĆE VOĆE d.o.o., Zagreb, OIB: 73877494681 do 28.02.2022.g.

Aktivni sudaki predmeti

- **Poslovni broj: Ovr-94/2020** na Trgovačkom sudu u Zagrebu (prije Ovr-6798/2017 na OGS ZG) – **ovrhovoditelj Crinmarko trgovina d.o.o.**
Nema novih radnji.
- **Poslovni broj: P-333/2020** na Trgovačkom sudu u Zagrebu **tužitelj: Denis Arnautović** zastupan po punomoćniku Klaudia Šopić **c/a tuženik: I&I d.o.o. u stečaju, vps 595.425,28 kn**, radi proglašenja ovrhe nedopuštenom.
Na ročištu za glavnu raspravu koje je održano dana 21.04.2021.godine sudac je donio rješenje kojim je odredio provođenje financijsko-knjigovodstvenog vještačenja na okolnosti prijenosa potraživanje cesijom, a koja su predmet rješenja o vrsi na temelju vjerodostojne isprave j.b. V. Marčinka posl.br. Ovr-3951/10 od 27.10.2010.godine. Za sudskog vještaka određena je dipl.oecc. Lj. Živković.
TS ZG je dana 30.08.2021.godine zaprimio vještački „Nalaz i mišljenje“ te iz istog navodim NALAZ:
 - Društvo I&I d.o.o. kao ovrhovoditelj (ovdje tuženik) je, dan 01.08.2012.godine, prenijelo cesijom sva svoja potraživanja od komitenta DENIS ARNAUTOVIĆ (ovdje tužitelj) na novog vjerovnika. Taj poslovni događaj evidentiran je na temeljnici TEM 104 (među ostalim i iznos od 595.425,28 kn).

- Iz knjigovodstvene kartice društva I&I d.o.o. - Konto 120051 - Potraživanja od kupaca – tuženi, na dan 31.12.2012.godine, tuženik nema više iskazano potraživanje prema tužitelju.
- Iz knjigovodstvene kartice društva I&I d.o.o. – Obveze prema dobavljaču – FUJIFILM ÖSTEREICH Gmbh Vienna, konto 22100 - Dobavljač dobara iz inozemstva, razvidno je da je smanjen dug tuženika prema ino dobavljaču temeljem ugovora o cesiji s danom 01.08.2012.godine.

MIŠLJENJE sudskog vještaka:

Društvo I&I d.o.o. / tuženik je potraživanje u iznosu od 595.425,28 kn, ovuhvaćeno rješenjem o ovrsi posl.br. Ovr-3951/10, prenio prema ugovoru o cesiji na novog vjerovnika – ino dobavljača FUJIFILM ÖSTEREICH Gmbh Vienna. Tuženik, prema vlastitim knjigovodstvenim evidencijama, nema iskazano potraživanje prema tužitelju s danom 31.12.2012.godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Do pisanja ovog izvješća plaćeni su svi dospjeli troškovi i porezi stečajne mase. Stanje na poslovnom računu stečajnog dužnika dana 08.09.2021.godine iznosi 427.983,91 kune.

REKAPITULACIJA :

PRILJEV / ODLJEV novčanih sredstva od 01-08/2021.

mjesec	Priljev / kn	Odljev / kn
siječanj	62.058,12	17.103,85
veljača	69.200,54	40.698,68
ožujak	55.125,15	53.106,65
travanj	74.099,99	32.126,50
svibanj	65.136,48	30.744,74
lipanj	77.712,28	71.275,34
srpanj	52.927,22	28.296,32
kolovoz	77.341,83	46.136,20
Ukupno:	533.601,61	319.488,28

lipanj 2021.

OŠTVARENI PRILJEV NOVČANIH SREDSTAVA

1.	Rn 70/2021_zakupnina	12.648,93
2.	Rn 79/2021_režije	5.154,16
3.	Rn 81/2021_režije	696,50
4.	Rn 84/2021_zakupnina	15.500,00
5.	Rn 85/2021_zakupnina	2.975,00
6.	Rn 86/2021_zakupnina	10.773,00
7.	Rn 87/2021_zakupnina	1.125,00
8.	Rn 88/2021_zakupnina	3.973,50
9.	Rn 89/2021_zakupnina	12.648,93
10.	Rn 90/2021_zakupnina	1.293,75
11.	Rn 91/2021_zakupnina	611,43

12.	Rn 92/2021_ režije	4.558,84
13.	Rn 93/2021_ režije	1.493,36
14.	Rn 96/2021_ režije	223,80
15.	Rn 97/2021_ režije	656,07
16.	Rn 98/2021_ režije	1.496,67
17.	Rn 99/2021_ režije	1.883,34
	Ukupno priljev:	77.712,28

OSTVARENI TROŠKOVI

1.	PDV (za 05/2021)	12.029,82
2.	HEP-Opskrba d.o.o. (5/2021)	3.437,19
3.	ERSTE&STEEL.. naknada 5/2021	143,58
4.	Grad Zgreb	9.268,06
5.	Zagrebački holding	104,37
6.	Gradske plinare Zagreb – Opskrbe (5/2021)	2.449,84
7.	Čista računica d.o.o.	625,00
8.	Servis uređaja za grijanje i ispitivanje plinske instalacije s atestom	4.150,00
9.	Odvjetničko zastupanje u predmetu P-333/2020	33.721,87
10.	Izrada nalaza i mišljenja	4.000,00
11.	Vodoposkrba i odvodnja d.o.o. (5/2021)	595,61
12.	Interventna dezinfekcija	750,00
	Ukupno odljev:	71.275,34

srpanj 2021.

OSTVARENI PRILJEV NOVČANIH SREDSTAVA

1.	Rn 94/2021_ režije	509,00
2.	Rn 95/2021_ režije	4.629,56
3.	Rn 100/2021_ zakupnina	15.500,00
4.	Rn 101/2021_ zakupnina	2.975,00
5.	Rn 102/2021_ zakupnina	10.773,00
6.	Rn 103/2021_ zakupnina	1.125,00
7.	Rn 104/2021_ zakupnina	3.973,50
8.	Rn 106/2021_ zakupnina	1.293,75
9.	Rn 107/2021_ zakupnina	611,43
10.	Rn 108/2021_ režije	5.279,04
11.	Rn 109/2021_ režije	1.619,21
12.	Rn 110/2021_ režije	539,46
13.	Rn 111/2021_ režije	2.049,55
14.	Rn 112/2021_ režije	1.833,06
15.	Rn 114/2021_ režije	216,66
	Ukupno priljev:	52.927,22

OSTVARENI TROŠKOVI

1.	PDV (za 06/2021)	3.858,10
2.	HEP-Opskrba d.o.o. (6/2021)	7.216,82
3.	ERSTE&STEI.. naknada 6/2021	218,38
4.	Grad Zgreb	9.268,06
5.	Zagrebački holding	104,37
6.	Gradske plinare Zagreb – Opskrbe (6/2021)	1.090,84
7.	Čista računica d.o.o.	625,00
8.	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. (6/2021)	514,75
9.	Troškovi stečajnog ureda (3.600,00 za 2020.g. + 1.800,00)	5.400,00
	Ukupno odljev:	28.296,32

kolovoz 2021.

OSTVARENI PRILJEV NOVČANIH SREDSTAVA

1.	Rn 105/2021_zakupnina	12.648,93
2.	Rn 113/2021_režije	4.481,70
3.	Rn 116/2021_zakupnina	15.500,00
4.	Rn 117/2021_zakupnina	2.975,00
5.	Rn 118/2021_zakupnina	10.773,00
6.	Rn 120/2021_zakupnina	3.973,50
7.	Rn 121/2021_zakupnina	12.648,93
8.	Rn 122/2021_zakupnina	611,43
9.	Rn 123/2021_zakupnina	1.293,75
10.	Rn 124/2021_režije	6.442,25
11.	Rn 125/2021_režije	1.585,17
12.	Rn 127/2021_režije	2.007,57
13.	Rn 128/2021_režije	2.164,64
14.	Rn 130/2021_režije	235,96
	Ukupno priljev:	77.341,83

OSTVARENI TROŠKOVI

1.	PDV (za 07/2021)	8.301,00
2.	HEP-Opskrba d.o.o. (7/2021)	8.088,96
3.	ERSTE&STEI.. naknada 7/2021	165,98
4.	Grad Zgreb	9.268,06
5.	Zagrebački holding	104,37
6.	Gradske plinare Zagreb – Opskrbe (7/2021)	265,36
7.	Čista računica d.o.o.	625,00
8.	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. (7/2021)	379,97
9.	Servisiranje klime (Klimatizacija Ljubić d.o.o.)	18.937,50
	Ukupno odljev:	46.136,20

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 08.09 do 08.11.2021.godine

U tijeku je sklapanje ugovora o zastupanju s brokerskom kućom HITA-VRIJEDNOSNICE d.d. radi prodaje vrijednosnih papira – dionica HT-R-A.

U paničnom postupku poslovni broj: P-333/2020 koji se vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu priznati će se tužbeni zahtjev jer je, iz vještačkog nalaza, razvidno da je društvo I&I d.o.o. temeljem ugovora o cesiji od dana 01.08.2012.godine prenijelo svoje potraživanje u iznosu od 595.425,28 kn na novog vjerovnika – ino dobavljača FUJIFILM ÖSTEREICH GmbH Vienna, odnosno da tuženik nema više iskazano potraživanje prema tužitelju.

Mjesto i datum

Zagreb, 08.09.2021.

Stečajna upraviteljica
Bojana Sajko, dipl.ing.arh.