Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9659/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljaHANSA NEKRETNINE d.o.o., OIB: 22480068800, Obala S. Radića 15, Zaton, Zaton Veliki i protustranke Jokst Peeter, OIB: 62581652268, F.R. Faehlmanni Street 41, 10120 Tallinn, Estonija, radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 18. kolovoza 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3066 katastarske općine Zaton dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Brisovnog očitovanja br. OV - 3886/2026 javnog bilježnika Jure Plećaš iz Dubrovnika od 30.07.2026., uknjižuje se brisanje založnog prava na nekretninama HANSA NEKRETNINE d.o.o., Zaton, Obala S. Radića 18 koje se sastoje od 216/1006 dijela kčbr. 2866/1 bunice 503 m2 (vrt 503 m2)
uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.300.000,00 EUR za korist Jokst Peeter, OIB: 62581652268, pod poslovnim brojem Z-323/10 kao i brisanje prijenosa založnog prava uknjiženog pod posl. br. Z.232/10 sa imena Kinnisvearaarenduse Oü, OIB: 32055709463, F.R.Faehlmanni Tn 41-8 41/8, Hariu Maakond, Estonija, za korist Palusaar Peeter, OIB: 62581652268, Feahlmanni Street 43/9, Tallinn, Estonija uknjiženog pod posl. br. Z-1065/2024.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 18. kolovoza 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anastazija Čuić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. HANSA NEKRETNINE d.o.o. za poslovanje nekretninama, Obala S. Radića 15, Zaton, 20235 Zaton Veliki
2. Jokst Peeter, F.R.Faehlmanni Street 41, 10120 Tallinn, Estonija

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	18.08.2026 08:38	**Serijski broj certifikata**	451918794452345621005634918078015272667665696151
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z1890419641b8a1cf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -