Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Slunju

Posl.br. Z-14700/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pojata d.o.o., OIB: 36614740933, Gornji Kremen 24, Gornji Kremen, Slunj zastup. po punomoćniku Damiru Delišimunoviću, OIB: 35378901772, odvjetniku iz Zagreba, Martićeva ulica 73, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 23. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 680 katastarske općine Kremen na nekretnini Smrzlić Dragana, Miljevac BB, sada u SAD u 3813/112862 dijela i Margetić Dese, OIB: 60536968026, Ive Kurjačkog 103/5, Pančevo, Srbija u 9273/112862 dijela kčbr. 1653/3 miljevac 80764 m2 (šuma 28927 m2, put 1470 m2, bara 538 m2, pašnjak 48214 m2, dvorište 617 m2, bara 796 m2, nadstrešnica 4 m2, nadstrešnica 27 m2, nadstrešnica 139 m2, nadstrešnica 8 m2, nadstrešnica 3 m2, nadstrešnica 18 m2, nadstrešnica 3 m2) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem POJATA d.o.o., OIB: 36614740933, Gornji Kremen 24, Gornji Kremen, Slunj predlaže uknjižbu prava vlasništva na suvlasničkim udjelima Smrzlić Dragana, Miljevac BB, sada u SAD i Margetić Dese, OIB: 60536968026, Ive Kurjačkog 103/5, Pančevo, Srbija u svoju korist i to

- na nekretnini koja se sastoji od ukupno 13086/112862 dijela kčbr. 1653/3 miljevac 80764 m2 (šuma 28927 m2, put 1470 m2, bara 538 m2, pašnjak 48214 m2, dvorište 617 m2, bara 796 m2, nadstrešnica 4 m2, nadstrešnica 27 m2, nadstrešnica 139 m2, nadstrešnica 8 m2, nadstrešnica 3 m2, nadstrešnica 18 m2, nadstrešnica 3 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 680 katastarske općine Kremen

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 27. listopada 2026.g., a završava dana 27. studenog 2026.g., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Slunj, 23. listopada 2026.

Sudac:
Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. POJATA d.o.o. po opunomoćeniku odvjetniku Damiru Delišimunoviću, Martićeva ulica 73, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:
1. Margetić Desa, Ive Kurjačkog 103/5, Pančevo, Srbija (pok.) putem ogl. ploče uz prijedlog
2. Odjel za katastar nekretnina Slunj, na ogl. ploču
3. Grad Slunj, Trg dr. Franje Tuđmana 12, 47240 Slunj na ogl.ploču

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 08:06	**Serijski broj certifikata**	899459608947107929556876189017019012215569401 84
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z19133811881eda34	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -