



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Vojniću

Posl.br. Z-14524/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, z.k. odjel Vojnić, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Darko Miloš, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Područni ured za katastar Karlovac, Ispostava Vojnić, iz Trg Stjepana Radića 1, Vojnić, protiv protustranke Živković Đuro, iz Široka Rijeka 23/A, Široka Rijeka, Vojnić, Živković Dušan, iz Ulica Tome Kapitana 6, Kozinščak, Dugo Selo, Živković Milan, iz Utica 4, 13551 639 Rosemont, SAD, Živković Savo, iz Rutger ST. 1830, 13501 Utica, NY, SAD, radi Provedba prijavnog lista radi parcelacije kčbr. 201 k.o. Široka Rijeka i upis kuće na kčbr. 201/1, dana 01. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 645 katastarske općine Široka Rijeka dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 13.08.2025., prijavnog lista i kopije katastarskog plana od lipnja 2025.g. od Ured ovlaštenog inž. geodezije Toni Modrušan, Slunj, ovjerenih od Područni ured za katastar Karlovac, Ispostava Vojnić, iz Trg Stjepana Radića 1, Vojnić dana 09.07.2025.g. br. KL: 932-06/2025-02/14, Ur. br. 541-15-06/1-25-5, RN: 1/2025 ŠIROKA RIJEKA od 23.06.2025. dopušta se na nekretnini suvlasnika Živković Đuro, iz Široka Rijeka 23/A, Široka Rijeka, 47220 Vojnić u 5/20 dijela, Živković Dušan, iz Ulica Tome Kapitana 6, Kozinščak, 10370 Dugo Selo u 5/20 dijela, Živković Milan, iz Utica 4, 13551 639 Rosemont, Sad u 5/20 dijela i Živković Savo, iz Rutger ST. 1830, 13501 Utica, NY, Sad u 5/20 dijela, i to kod kčbr. 201 oranica potkućnica od 9300 m², parcelacija iste u novonastale:

kčbr. 201/1 široka rijeka od ukupno 1357 m² (od toga voćnjak od 219 m², vrt od 687 m², dvorište od 351 m², kuća, široka rijeka br. 23/a od 100 m²),

kčbr. 201/2 oranica-potkućnica od 6586 m²,

kčbr. 201/3 široka rijeka od ukupno 1357 m² (od toga šuma od 1066 m², vrt od 291 m²),

a na temelju čl. 148 i 149 Zakona o gradnji i čl. 35 Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama zabilježuje se da za kuća, Široka Rijeka br. 23/a od 100 m², sagrađena na kčbr. 201/1 k.o. Široka Rijeka, prilikom evidentiranja u katastru nije priložena uporabna dozvola.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Vojnić, 01. prosinca 2025.

ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Darko Miloš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički, putem javnog bilježnika ili odvjetnika u R. Hrvatskoj, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Živković Đuro, Široka Rijeka 23/A, Široka Rijeka, 47220 Vojnić
2. Živković Dušan, Ulica Tome Kapitana 6, Kozinščak, 10370 Dugo Selo
3. Živković Milan, Utica 4, 13551 639 Rosemont, SAD,
4. Živković Savo, Rutger ST. 1830, 13501 Utica, NY, SAD,

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Karlovac, Ispostava Vojnić, Trg Stjepana Radića 1, 47220 Vojnić



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

05.12.2025 12:
37

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

656891503074719329297724213750403744427075298830

RSA

Z180412919211fc0b