



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Drščevka 1, Pazin

St-42/2026-28

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po sucu pojedincu Damiru Rabaru, odlučujući o prijedlogu predlagatelja za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BLACK PEARL PROPERTY INVEST d.o.o., OIB 67055161427, Driovier 24, Rovinj, 13. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom BLACK PEARL PROPERTY INVEST d.o.o., OIB 67055161427, Driovier 24, Rovinj.
- II. Stečajni postupak otvoren je 13. srpnja 2026. u 10,05 sati, kada je ovo rješenje objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.
- III. Za stečajnog upravitelja imenuje se Slaven Gavrić, OIB 20372135016, Gornji Jugi 3, Viškovo.
- IV. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova da u roku 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina prijave svoje tražbine na adresu stečajnog upravitelja, na propisanom obrascu u dva primjerka koji sadržava podatke iz čl. 257. Stečajnog zakona. Prijavi tražbine u prijepisu se prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.

Tražbine se prijavljuju u eurima, te je potrebno navesti i broj žiro računa, ako se radi o pravnoj osobi.

Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica, u prijavi treba navesti Sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja spisa.

Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 66,36 eura i to u korist Državnog proračuna HR1210010051863000160 poziv na broj HR635045-48752-1082678619. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.

Samo prijave dostavljene na adresu koja je navedena u točki IV. rješenja smatraju se urednim i pravovremenim.

- V. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz t. IV. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. SZ-a.
- VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
- VII. Ovo rješenje dostavlja se sudskom registru, te se određuje upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom BLACK PEARL PROPERTY INVEST d.o.o., OIB 67055161427, Driovier 24, Rovinj.
- VIII. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan

29. listopada 2026. u 12:00 sati,
sudnica broj 2,
u Trgovačkom sudu u Pazinu,
Dršćevka 1.

Ročištu mogu prisustvovati vjerovnici odnosno njihovi punomoćnici.

- IX. Tablice iz čl. 259. st.2. SZ-a objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta.
- X. Prijave tražbina i isprave izložiti će se u pisarnici suda, soba 3, na uvid sudionicima, nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta (čl. 259. st.3. SZ-a).
- XI. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan

29. listopada 2026. u 12:05 sati,
sudnica broj 2
u Trgovačkom sudu u Pazinu,
Dršćevka 1.

Obrazloženje

1. Rješenjem naslovnog suda St-42/2026-3 od 4. veljače 2026. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BLACK PEARL PROPERTY INVEST d.o.o., OIB 67055161427, Driovier 24, Rovinj, dok su rješenjem St-42/2026-21 od 6. svibnja 2026. pozvane zainteresirane osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom BLACK PEARL PROPERTY INVEST d.o.o., OIB 67055161427, Driovier 24, Rovinj, na uplatu predujma u iznosu od 1.327,23 eura za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka.

2. Do završetka prethodnog postupka utvrđeno je kod dužnika postojanje stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje budući dužnik na dan 28. siječnja 2026.

u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane nepodmirene obveze u razdoblju dužem od 120 dana, koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

3. Prema čl. 5. SZ-a stečajni postupak može se otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga. Prema stavku 2. istog članka stečajni razlozi su: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

4. Dakle, nedvojbeno je da su ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka iz čl.6. st. 2. alineja 1 SZ-a, jer je kod dužnika ostvarena zakonska predmnijeva o njegovoj nesposobnosti za plaćanje.

5. Slijedom navedenog, utvrđeno je da postoje stečajni razlozi iz čl. 5. SZ-a, da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka temeljem odredbe čl. 444. st. 2. SZ, odnosno čl. 109. SZ, te je sud pozvao temeljem odredbe čl. 132. st. 1. SZ osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka na uplatu predujma troškova, te po uplati predujma odlučeno je kao u izreci temeljem odredbi čl. 129.-131. i 257. SZ-a.

6. Stečajni upravitelj imenovan je temeljem čl. 85. st.,2. SZ-a.

U Pazinu, 13. srpnja 2026.

Sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka žalbu može podnijeti osoba koja je bila zastupnik po zakonu dužnika pravne osobe do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac (čl. 128. st. 8. SZ-a).

Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e- Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Pazinu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- dužnik po pun.,
- stečajni upravitelj,
- Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, M. B. Rašana 2/4,
- Financijska Agencija, RC Rijeka, F. Kurelca 8,
- sudski registar,
- ŽDO Pula, Pula, Rovinjska 2a,
- e-Oglasna ploča 8 dana

Broj zapisa: **9-3088a-a677a**

Kontrolni broj: **0479c-2e954-02ca0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.