

MIO Metalska industrija d.d.
u stečaju
Osijek, Vukovarska 219 a
OIB 95914381631
broj 13 St-641/11
žiro račun HR43 24850031100283997

TRGOVAČKI

OB-39

10/11-2016

Prilozi
Plaćeno
Prilozi

O b r a z a c 20

Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
Republika Hrvatska
Trgovačkom sudu u Osijeku

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 12. srpnja 2016. godine do 31. listopada 2016. godine

Na 14. javnoj dražbi koja je održana 04. svibnja 2016. godine unovčena je nekretnina stečajnog dužnika upisana u zk.ul. 10093 k.o. Osijek kč.br. 10145/19 u naravi alatnica i ekonomsko dvorište Ulica Vukovarska, površine 5558 m²-kupac Euroreflex d.o.o. Osijek za iznos 1.767.293,64 kn.

Kupac je uplatio kupovninu, te je održano ročište za podjelu kupovnine radi namirenja razlučnog vjerovnika- H-ABDUCO d.o.o. Zagreb dana 19. listopada 2016. godine i na kojme je rsazlun ivjoefink namiren u izons ud 1.590.564,28 kn, a iznos od 176.729,36 kn nakon pravomoćnosti rješenja treba se doznačiti u stečajnu masu.

II Stanje stečajne mase

Stečajnu masu čine nekretnine stečajnog dužnika koje još nisu unovčene i to nekretnine:

- upisane u zk.ul. 16831 k.o. Osijek kčbr. 10145/1 u naravi lijevaonica i ekonomsko dvorište, Ulica Vukovarska površine 4861 m², etažno vlasništvo s neodređenim dijelovima

a) poduložak 3, Etaža 0/0

Poslovni prostor III obojan žutom bojom koji se sastoji od ureda sa 117,00 m², sanitarnog čvora sa 12,31 m², sanitarnog čvora sa 16,95 m², ureda sa 7,80 m², sanitarnog čvora sa 8,25 m², sanitarnog čvora sa 51,78 m², hodnika sa 81,70 m², ureda sa 29,17 m², sanitarnog čvora sa 9,98 m², ureda sa 210,80 m², ukupne površine 536,74 m².

b) poduložak 4, Etaža 0/0

Poslovni prostor V obojan zelenom bojom koji se sastoji od ureda sa 162,04 m², sanitarnog čvora sa 7,80 m², sanitarnog čvora sa 8,25 m², ureda sa 67,61 m², sanitarnog čvora sa 12,20 m², sanitarnog čvora sa 7,80 m², hodnika sa 52,46 m², ureda sa 124,96 m², ureda sa 101,73 m², ukupne površine 544,85 m².

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika: EUROMETAL d.o.o., Osijek koji je ugovorom prijenosu tražbine sa sporednim pravima otkupio potraživanje od H-ABDUCO d.o.o. Zagreb i RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Osijek.

- upisane u zk.ul. 10093 k.o. Osijek

kč.br. 10145/20 u naravi hala I - IV i skladište zapaljivih materijala, površine 9531 m².

e-ostasna glodica

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:EUROMETAL d.o.o., Osijek koji je ugovorom o prijenosu tražbine sa sporednim pravima otkupio potraživanje od H-ABDUCO d.o.o. Zagreb i RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Osijek.

- upisane u zk.ul. 20320 k.o. Osijek kčbr. 10145/2 u naravi upravna zgrada broj 219 A, industrijska zgrada kaliona, industrijska zgrada sačmarenje, industrijska zgrada, garaža, garaža, gospodarska zgrada porta, gospodarska zgrada kotlovnica, gospodarska zgrada kotlovnica, gospodarska zgrada hidroforska stanica, gospodarska zgrada kompresorska stanica, gospodarska zgrada, pumpna stanica, dvorišna zgrada, trafostanica, trafostanica, izgrađeno zemljište, izgrađeno zemljište, izgrađeno zemljište, zemljište pod građevinama, put, parkiralište, gospodarsko dvorište Vukovarska cesta, ukupne površine 41675 m², a od toga : gospodarsko dvorište 22575 m², zemljište pod građevinama 55 m², izgrađeno zemljište 886 m², izgrađeno zemljište 1111 m², izgrađeno zemljište 19 m², put 11026 m², parkiralište 2263 m², garaža 70 m², garaža 453 m², trafostanica 13 m², trafostanica 20 m², dvorišna zgrada 45 m², pumpna stanica 25 m², gospodarska zgrada 30 m², gospodarska zgrada kompresorska stanica 73 m², gospodarska zgrada hidroforska stanica 16 m², gospodarska zgrada kotlovnica 10 m², gospodarska zgrada kotlovnica 188 m², gospodarska zgrada porta 253 m², upravna zgrada 704 m², industrijska zgrada 1033 m², industrijska zgrada sačmarenje 246 m², industrijska zgrada kaliona 561 m².

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:EUROMETAL d.o.o., Osijek koji je ugovorom o prijenosu tražbine sa sporednim pravima otkupio potraživanje od H-ABDUCO d.o.o. Zagreb i RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Osijek.

15.javna dražba je održana 06. listopada 2016. godine i nije bilo zainteresiranih kupaca.

Stečajnu masu čine i novčana sredstva na žiro računu u iznosu od 109.335,10 kn kao i novčana sredstva koja se trebaju doznačiti u stečajnu masu s računa suda u iznosu od 176.729,36 kn.

Nastavno se daje pregled priljeva i odljeva za izvještajno razdoblje.

**Pregled priljeva i odljeva novca
za razdoblje od 01.07.2016. do 31.10.2016. godine**

1. Novčani primitci

I.	Opis	Iznos
1.	Prihodi od najmova i prefakturiranih troškova	39735,6
2.	Ostali prihodi	2.460,83
3.	Kamata na sredstva na žiro računu	84,98
4.	Ukupno priljev sredstava na žiro računa	42281,41

2. Novčani izdaci

II.	Opis	Iznos
1.	Troškovi telefona	579,4
2.	Komunalna naknada	70711,14
3.	Knjižovodstvene i revizorske usluge	15337,5
4.	Troškovi legalizacije objekata	4000
5.	Uredski mat, poštarina, platni promet, HTZ, SKKD i dr.)	3290,4

1135

6.	Obveza za PDV za obračunsko razdoblje	15,703,92
7.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	109,622,36

3. Rekapitulacija novčanih primitaka i izdataka

Red. br.	OPIS	Iznos
1.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	42281,41
2.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	109622,36
3.	Povećanje / smanjenje novca za tekuće razdoblje (priljev-odljev)	- 67.340,95
4.	Stanje na računu na prvi dan izvještajnog razdoblja	17.6676,05
5.	Stanje na računu na zadnji dan izvještajnog razdoblja (3+4)	109335,1

Novčana sredstva na žiro računu na dan 31.10.2016. godine iznose 109.335,10 kn.

Potraživanja od kupaca u stečaju na dan 31.10.2016. godine

Red. br.	Opis	Iznos
1.	OLIMPAS TEKSTIL d.o.o.	9.376,41
2.	EUROMETAL d.o.o.	214.320,17
3.	IBOTAC d.o.o.	63,61
4.	ZLATNIK d.o.o.	562,50
5.	Ukupno	224195,47

Iz pregleda potraživanja razvidno je da zakupac Eurometal d.o.o. kasni s plaćanjem zakupnine, tako će mu ponovo poslati opomenu s napomenom da pustiti na naplatu zadužnicu ukoliko ne podmiri dug.

III Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U narednom razdoblju sud treba nastaviti žurno s unovčavanjem nekretnina stečajnog dužnika, te se očekuje zakazivanje 16. javne dražbe.

U Osijeku, 08. studenog 2016. godine

Stečajnik: **MIOMETALSKA INDUSTRIJA d.d.**
 Nada Gagro, Ulica Srećaka 219a
 OSIJEK, Vukovarska
 OIB: 95914251634