

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
PRIMLJENO:

19-07-2016

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI

Poslovni broj spisa ST 206/13

EKS ŽATIKA d.o.o u stečaju/OIB 08489115078/Poreč, Pulska 7

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ 1 _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
Primo: _____

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23.03.2016 DO 19.07.2016.

Od posljednjeg izvješća unovčena je u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli-Stalna služba u Poreču pod posl. br. Ovr-2567/13 nekretnina u z.k.ul.3760 k.o.Poreč u naravi stan sa u ulici Maura Gioseffia 4 površine

a) 42,58 m² na k.č.b 4086/1 r.43/240 dijela s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa stanom u podrumu zgrade, površine 43,58 m² u planu označen kao posebni dio "B" te parkirališno mjesto u planu označeno sa „42- 1 etaža

b) 2/240 dijela k.č.br 4086/1 k.o.Poreč s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa spremištem u podrumu zgrade, površine 2,10 m² koji je u planu označen sa „7"-2.etaža

c) 11/240 dijela k.č. br.4086/1 k.o.Poreč s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa skloništem s predprostorom u dijelu podruma zgrade, površine 10,86 m² u planu označeno sa „F"-3-etaža

Rješenjem (posl. br. kao naprijed) izvršena je dosuda nekretnine kupcu Hani Hodić i predaja u posjed

Iznos kupovnine je 169.000,00 kn od čega troškovi ovrhe po rješenju suda iznose ukupno 2.800,00 kn za oba ovrhovoditelja dok je riješeno da se preostali iznos kupovnine preda na račun Trgovačkog suda u Rijeci radi daljnjeg postupanja.

Protv rješenja o diobi kupovnine koju je izvršio ovršni sud žalbu je podnijela založni vjerovnik Republika Hrvatska žalba je usvojena pa je ovršni sud kupovninu i iznosu od proslijedio Trgovačkom sudu u Rijeci, u iznosu od 166.193,00 kn

Podnjet je obračun troškova unovčenja i u utvrđenja tražbine sukladno čl.170 SZ-a pa je zakazano ročište u diobi kupovnine za 07.09.2016.

Pobojne parnice.pred Trgovačkim sudom u Pazinu

A/ P-2908/13

Tužitelj: EKS ŽATIKA d.o.o. u stečaju

Tuženik. ŽATIKA d.o.o

Umiješač na strani tužitelja: Općina Kaštelir -Labinci

radi pobijanja pravnih radnji i utvrđenja ništetnosti ugovora o prijenosu prava građenja na k.č.br.1588 k.o. Labinci z.k. ul.1695 i naknade štete od 132.000,00 kn spp

Presuda donesena u korist tužitelja djelomično na način da je usvojen zahtjev z aništetnošću ugovora a odbijeno uknjižb zakorist tužitelj ai naknada izmaklu zakupninu.

Podnijete su žalbe od obje parnične stranke. Spis na VTS-u.

B/ P-583/14

Tužitelj. EKS ŽATIKA d.o.o. u stečaju

Tuženik: EURO 92 d.o.o.

radi pobijanja pravne radnje (Izjave o prijeboju sa tvrtkom u vlasništvu supruge ex zz tužitelja.) i zatražen povrat 129.446,45 kn spp

Osporen tužbeni zahtjev. Glavna rasprava zaključena..Objava presude za 23.08.2016.

C/ P-353/2015

Tužitelj :GORAN INŽENJERING d.o.o u stečaju

Tuženik.EKS ŽATIKA d.o.o. u stečaju

radi pobijanja pravne radnje – Sporazuma o osiguranju na pokretninama tužitelja

Tužbeni zahtjev osporen

Proveden dokazni postupak saslušanjem stečajnog upravitelja tužitelja i bivšeg zz tuženika a određen dokaz saslušanjem bivšeg zz tužitelja, ročište odgođeno za 03.10..2016. očekuje se zaključenje glavne rasprave i odbijanje tužbenog zahtjeva

Parnica radi isplate Općinski sud u Bujama P-239/10

Tužitelj: EKS ŽATIKA d.o.o. u stečaju (utuženo prije otvaranja stečajnog postupka)

Tuženik: GARIĆ ŽIVOSLAVKA

radi isplate 38.290,26 spp donijeta prvostupanjska presuda u korist tužitelja 03.04.2014., tužena podnijela žalbu

II. STANJE STEČAJNE MASE

A /1NOVČANA SREDSTVA – na dan 13.07.2016. iznosi 00,00 kn. Hrvatske vode d.o.o. blokirale račun za naknade za vode budući su pogrešno smatrale da dužnik j e korisnik poslovnog prostora otvoreno skladište u Labincima..Podnijet j e prigovor mjerodavnima stvari se rješavaju na relaciji općin a Kaštelir Labinci-Hrvatske vode ,Buzet

B TRAŽBINE očekuje se u slučaju uspjeha u sporu ukupna naplata tražbina po glavicama u izniosu od 297.000,00 uvećano za kamate te prodaja prava građenja nedovršenog poslovmu skladišnog objekta u općini Kaštelir labinci vrijednosti po nestručnoj procjeni od oko 600.000 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju dana podnošenja ovog izvješća su dovršetak predmetnih parnica, naplata tražbina po istima te unovčenje povraćenog prava građenja

Trajanje stečajnog postupka ovisiti će o dinamici trajanja predmetnih sudskih sporova.

Mjesto i datum

Rijeka, 19.srpnja 2016.

Stečajni upravitelj

Alein Khan odv.

EKS-ŽATIKA d.o.o.

- u stečaju -

OIB: 08489115078

