



U Varaždinu, 12.10.2023.

Nadležan trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Poslovni broj spisa: St-335/2023  
Dužnik: VITMAR d.o.o. za usluge, Opatija, Mileve Sušanj 22.  
OIB:52944460709

**IZVJEŠĆE**  
**PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**  
**O FINACIJSKO- GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA**  
**iz čl.119. st.3. i 4. Stečajnog zakona**

Predmetni prethodni stečajni postupak nad trgovačkim društvom VITMAR d.o.o. pokrenut je rješenjem stečajnog suda od 15.09.2023. te istodobno imenovan privremeni stečajni upravitelj sa zadatkom da ispita postojanje razloga za otvaranje stečajnog postupka i postojanje te postojanje imovine dostatne za troškove ovog i stečajnog postupka, a sve na temelju prijedloga Fine za otvaranje stečajnog postupka od 09.08.2023.

Ovim Izvješćem, u danom roku iz rješenja od 15.09.2023., a u skladu sa čl. 119.st.3. i 4. Stečajnog zakona (NN.36/22; nadalje: SZ) iznosi financijsko-gospodarsko stanje ovog društva kao dužnika prema pribavljenim podacima, a posebno u pogledu postojanja razloga za otvaranje stečajnog postupka i postojanja imovine dostatne za namirenje troškova ovog i stečajnog postupka, sve kako slijedi.

**I / RAZLOZI ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA I IMOVINA DUŽNIKA**

U skladu sa čl.5. st.2. SZ propisani razlozi za otvaranje stečajnog postupka su: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

**Iz postojeće dokumentacije u sudskom spisu i pribavljene od strane privremenog stečajnog upravitelja proizlazi da su kod dužnika ostvarena oba razloga za otvaranje stečajnog postupka - nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.**

Presumpcija nesposobnosti za plaćanje koja je propisana čl.6.st.2. SZ proizlazi zbog blokade poslovnog računa dužnika u trajanju duljem od 60 dana, obzirom da iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje Fine od 18.09.2023. te Obavijesti Fine od 09.08.2023. i od 10.10.2023. jasno proizlazi stanje neprekinute blokade računa odnosno nepodmirenih osnova za plaćanje

u vremenu duljem od 60 dana, pri čemu posljednje (10.10.2023.) aktualno stanje blokade računa iznosi 15.324,57 €.

Neizvršene osnove prema Očevidniku Fine od 18.09.2023. u ukupnom iznosu od 15.243,21 € (razlika do stanja na dan 10.10.2023. je u kamati) odnose se na obveze dužnika po osnovi doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu od 3.648,00 €, obveze prema vjerovnicima TREBAM d.o.o. u iznosu od 135,86 €, F RCH d.o.o. u iznosu od 110,93 €, RIJEKA METALI d.o.o. u iznosu od 1.120,45 € i FAST FOR ARD d.o.o. u iznosu od 9.564,36 € te po osnovi predujma za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 663,61 €.

Stečajni razlog prezaduženosti postoji ako je imovina dužnika manja od postojećih obveza (čl.7.st.1. SZ). U konkretnom slučaju, imovina dužnika MANJA je od obveza dužnika.

Naime, osim podataka u stečajnom spisu (dostavljeni od strane Fine kao predlagatelja) privremeni stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje u svrhu pribave potrebne poslovne dokumentacije:

- zahtjev za dostavu poslovne dokumentacije uputio dužniku na adresu sjedišta i direktoru Vedranu Ercegu na adresu prebivališta te na adresu elektroničke pošte: [vitmar.opatija@gmail.com](mailto:vitmar.opatija@gmail.com) (promijenjena ranije aktualna i u registar upisana adresa: irenkrsterceg@gmail.com);
- zahtjev za podatak o zaposlenicima dužnika uputio HZMO.;
- zahtjev za podatak o raspolaganju nekretninama dužnika uputio DGU, Područni ured za katastar Varaždin;
- iz portala Poslovna.hr pribavio Bonitetno izvješće sa posljednjim GFI za 2022. godinu;
- od Fine pribavio Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje na dan 18.09.2023. i
- obavio očevid dana 09.10.2023. na adresi sjedišta dužnika i prijavljenog prebivališta direktora dužnika.

Iako je zahtjev za dostavu dokumentacije dužnika upućen i direktoru na adresu prebivališta, isti do dana izrade ovog Izvješća NIJE dostavio traženu dokumentaciju, a prema potvrdi HP dostava poziva na adresi prebivališta direktora (Opatija, Tošina 14.) je uredno izvršena obzirom da je na toj adresi prijavljen i obavješten, ali nije preuzeo poštu.

Na očevidu koji je obavljen dana 09.10.2023. u popodnevnim satima (od 16,00 sati do 17,30 sati) na adresi prebivališta direktora i na adresi sjedišta dužnika (Opatija, Mileve Sušanj 22.) utvrđeno je da dužnik NE POSTOJI na upisanoj adresi sjedišta, a na toj adresi je sjedište ranijeg knjigovodstvenog ureda dužnika (DAIRA d.o.o. vlasnik Vilim Nakrst) te je direktoru dužnika dopušteno da za potrebe osnivanja dužnika navede ovu adresu. Vlasnici nekretnine na kojoj se nalazi sjedište dužnika (čkb.226 iz zk.ul.613 k.o. Opatija) su treće fizičke osobe (Nakrst Vilim i dr.), a sve kako to proizlazi iz zk. izvatka uz foto snimke nekretnine u prilogu ovog Izvješća. Također na adresi prebivališta direktora dužnika (Opatija, Tošina 14.) direktor NIJE zatečen, niti imaju saznanje o njemu susjedi, niti osobe koje se nalaze u najmu prizemlja zgrade na adresi prebivališta. Vlasnik ove nekretnine (višestambene zgrade čkb.101/10 iz zk.ul.753 k.o. Volosko) je treća fizička osoba (Baričević Alen) kako to proizlazi iz zk. izvatka uz foto snimke nekretnine u prilogu ovog Izvješća.

Iz stanja u sudskom spisu (povratnica) proizlazi da je dostava rješenja od 15.09.2023. direktoru na adresu prebivališta ostala bezuspješna budući da je višekratno pokušana dostava ali direktor nije zatečen, a po obavijesti za podizanje pismena nije postupio.

Stoga je za zaključiti da NITI adresa sjedišta dužnika, niti adresa prebivališta direktora NIJE VIŠE VAŽEĆA zbog čega je direktor kao odgovorna osoba dužnika NEDOSTUPAN.

Na navedenim adresama (sjedišta dužnika i prebivališta direktora) NIJE zatečeno osobno motorno vozilo Audi 2.6 C Quattro, reg oznake: RI634MP koji je prema podacima MUP-a koji se nalaze u spisu objavljen još 09.03.1999.(datum stjecanja: 25.01.1995.).

Iz pribavljene dokumentacije proizlazi:

- iz Uvjerenja DGU, Područni ured za katastar Varaždin od 18.09.2023. da dužnik NIJE upisan u katastarski operat na teritoriju Republike Hrvatske te stoga u vlasništvu nema nekretnine;
- iz Potvrde HZMO od 25.09.2023. da dužnik ima jednog zaposlenika – direktora Erceg Vedrana koji je u radnom odnosu od 03.11.2021. pa nadalje;
- iz Bonitetnog izvješća za dužnika i to GFI za 2022. godinu (Bilanca i RDG) da dužnik ima iskazanu imovinu (dugotrajnu i kratkotrajnu) u ukupnom iznosu od 8.189,00 €, a ukupne obveze (kratkoročne) u iznosu od 14.874,00 € te da je 2022. poslovao sa gubitkom od 983,00 €, a sa gubitkom je poslovao i u prethodnoj 2021. i 2020. godini.

**Za ovo Izvješće relevantna činjenica proizlazi upravo iz GFI za 2022. godinu i obavijesti Fine od 10.10.2023. o stanju neizvršenih osnova za plaćanje (15.324,57 €), prema kojima je evidentno da je IMOVINA dužnika znatno MANJA od OBVEZA dužnika, čime je ostvaren stečajni razlog prezaduženosti.**

Naime, iskazana imovina u Bilanci za 2022. sastoji se od dugotrajne imovinu u iznosu od svega 154,00 € (alati, pogonski inventar i transportna sredstva) te kratkotrajne imovine u iznosu od 8.189,00 € (potraživanja u iznosu od 6.940,00 €, zaliha materijala u iznosu od 798,00 € i novac u blagajni na dan 31.12.2022. u iznosu od 451,00 €). Obveze iskazane u istoj Bilanci sastoje se od obveze za zaprimljene predujmove u iznosu od 4.717,00 €, obveze prema dobavljačima u iznosu od 1.732,00 €, obveze prema zaposlenima u iznosu od 6.681,00 € i obveze za poreze, doprinose i dr. javna davanja u iznosu od 1.744,00 €.

Na dan 10.10.2023. obveze su čak veće od iskazanih u Bilanci za 2022., a prema Obavijesti Fine od 10.10.2023. iznose 15.324,57 €.

**Slijedom svega navedenog, za zaključiti je da dužnik NE raspolaže imovinom koja bi bila dostatna za podmirenje troškova ovog i stečajnog postupka.**

## **II / TROŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA**

Troškovi ovog prethodnog stečajnog postupka nastali su u iznosu od **873,19 € / 6.579,05 kn**, a sastoje se od:

a/ nagrada privremenom stečajnom upravitelju u iznosu bruto od 663,61 € / 5.000,00 kn (čl.4. i 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanje nagrade stečajnim upraviteljima – NN.105/2015).

b/ troškovi privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od 209,58 € / 1.579,08 kn (čl. 94.st.3. u svezi čl.119.st.6. SZ), a sastoje se od:

- putni trošak za očevid 09.10.2023. u iznosu od 204,80 € / 1.543,07 kn (putni nalog na relaciji Vž-Opatija-Vž: ukupno 256 km x 2 x 0,40€/3,00 kn) i
- poštarina (dostava zahtjeva dužniku i HZMO) u iznosu od 4,78 € / 36,01 kn.

U svrhu poziva zainteresiranim osobama da predujme troškove stečajnog postupka u skladu sa čl.132.st.1.SZ, niže se daje prikaz predvidivih troškova stečajnog postupka koji (bez nagrade stečajnog upravitelja) iznose **2.139,14 € / 16.117,35 kn**, a sastoje se od:

- a/ dovođenje u red Očevidnika knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 663,61 € / 5.000,00 kn (4.000,00 kn +PDV);
- b/ izrada početne stečajne bilance u iznosu od 265,45 € / 2.000,00 kn;
- c/ knjigovodstvena usluga u mjesečnom iznosu od 132,72 € /1.000,00 kn (800,00 kn + PDV), a za 6 mjeseci iznosi ukupno 796,34 € / 6.000,00 kn;
- e/ izrada pečata stečajnog dužnika u iznosu od 26,54 € / 200,00 kn i
- f/ troškovi stečajnog upravitelja (putni trošak za ispitno/izvještajno i završno ročište) u iznosu od 387,20 €/ 2.917,36 kn (Vž-Rijeka-Vž: ukupno 484 km x 0,40€/3,00 kn = 193,60€/1.458,68 kn x 2 za dva ročišta).

### III / ZAKLJUČAK

Iz dokumentacije na temelju koje je izrađeno ovo Izvješće jasno proizlazi da za dužnika VITMAR d.o.o. postoje oba propisana razloga za otvaranje stečajnog postupka (nesposobnost za plaćanje i prezaduženost) te da ne postoji imovina koja bi bila dostatna za podmirenje troškova ovog i stečajnog postupka. Stoga se, u skladu sa odredbom čl. **čl.132.st.1. SZ** (NN.36/22), predlaže Sudu da donese:

**» rješenje kojim će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 3.012,33 € / 22.696,40 kn (873,19 € + 2.139,14 €), a ukoliko to ne učine da donese rješenje o istodobnom otvaranju i zaključenju stečajnog postupka prema čl.132.st.2. SZ.**

**Ukoliko osobe iz čl. 132.st.2. SZ ne uplate predujam, predlaže se, u skladu sa čl. 132.st.5. SZ, donijeti rješenje kojim će se troškovi prethodnog stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 873,19 € / 6.579,05 kn namiriti iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka.**

\*\*\*

Za VITMAR d.o.o.:  
Tea Gatternig, privremeni stečajni upravitelj

Prilozi:

- √ Poziv direktoru dužnika za predaju dokumentacije od 15.09.2023.
- √ Zahtjevi za dokumentaciju dužnika putem elektroničke pošte (e-mail od 18.09. i 03.10.2023.)
- √ Uvjerenje DGU, PU za katastar Varaždin od 18.09.2023.
- √ Dopis HZMO od 25.09.2023.
- √ Očevidnik Fine neizvršenih osnova za plaćanje od 18.09.2023.
- √ Obavijest Fine od 10.10.2023.
- √ Bonitetno izvješće – GFI za 2022. godinu
- √ Zk izvadak za nekretninu sjedišta dužnika
- √ Foto snimke nekretnine sjedišta dužnika
- √ Zk. izvadak za nekretnine prebivališta direktora
- √ Foto snimke nekretnine prebivališta direktora
- √ Dokumentacija o troškovima prethodnog stečajnog postupka uz putni nalog od 09.10.2023.