



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću

Posl.br. Z-26828/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, Poseban zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, po sutkinji Daniri Vujević na temelju prijedloga sudskog savjetnika Mate Buzova, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa Ivanke Radojsolić, OIB: 74777188166, Split, Vukovarska 28, zastupana po punomoćniku Antunu Franetoviću, odvjetniku u Splitu, u pojedinačnom ispravnom postupku, 23. lipnja 2026.

riješio je

I. Usvaja se prijava predlagatelja, te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u K.O. Labin:

- Na nekretnini označenoj kao kat.čest.1953, oranica, upisana u Z.U. 894, K.O. Labin, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 1/32

LEŽEČA OSTAVŠTINA RUNIĆ LUCE POK.LUKE

2. Suvlasnički dio: 1/20

RUNJIĆ MARIJA POK.LUKE

3. Suvlasnički dio: 647/3840

RUNJIĆ ANA UD.ANTE

4. Suvlasnički dio: 399/5120

RUNJIĆ LUKA POK.MARJANA

5. Suvlasnički dio: 399/5120

RUNJIĆ ANTE POK.MARIJANA

6. Suvlasnički dio: 399/5120

MUČKALOVIĆ MARIJA Ž.MARIJANA,POK.MARIJANA, NJEMCI KOD VINKOVACA

7. Suvlasnički dio: 103/1920

JURIĆ ANTE POK.LOVRE

8. Suvlasnički dio: 103/1920

JURIĆ MILIVOJ POK.LOVRE

10. Suvlasnički dio: 133/5120

RADOJSOLIĆ IVANKA, VUKOVARSKA 28, 21000 SPLIT

12. Suvlasnički dio: 4621/97280

VODOPIJA MARA Ž JAKOVA, BOSUTSKA 26, LIPOVAC

13. Suvlasnički dio: 4621/97280

RUNJIĆ MARIJAN POK IVANA, LABIN

14. Suvlasnički dio: 4621/97280

RUNJIĆ LUKA POK IVANA

15. Suvlasnički dio: 50831/1556480

RUNJIĆ IVICA, OIB: 37956368347, PUJANKE 77, 21000 SPLIT

16. Suvlasnički dio: 4621/778240

MOČIĆ JAGODA, OIB: 23280231743, NAKLICE 4B, NAKLICE 21310 OMIŠ

17. Suvlasnički dio: 4621/1556480

MARKIĆ ANĐELKA, OIB: 43246699881, VAROŠČICA 22, 32252 OTOK

18. Suvlasnički dio: 4621/1556480

RAKINAC VESNA, OIB: 38729241150, KRALJA PETRA SVAČIĆA 9, 32000 VUKOVAR

19. Suvlasnički dio: 4621/1556480

KOVAČIĆ JASNA, OIB: 80615907503, BENZSTRASSE 42, 73614 SCHORNDORF, NJEMAČKA

22. Suvlasnički dio: 133/2560

RADOJSOLIĆ IVANKA, OIB: 74777188166, VUKOVARSKA 28, 21000 SPLIT

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Ivanka Radojsolić, OIB: 74777188166, Split, Vukovarska 28, za cijelo.

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja upisane pod posl. br. Z-26828/2025 protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Provedba rješenja nalaže se Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Kaštel Lukšiću, također i u odnosu na upise provedene nakon zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

IV. Za zbirku isprava zadržavaju se rješenje o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka Z-26828/2025 od 9. travnja 2026., zapisnik s rasprave za ispravak od 17. lipnja 2026., koji čine sastavni dio ovog rješenja o prihvatanju prijave i određenju ispravka Z-26828/2025 od 23. lipnja 2026.

Obrazloženje

1. Dana 17. lipnja 2025. zaprimljen je prijedlog predlagateljice kojim se traži otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini označenoj kao kat.čest.1953, oranica, upisana u Z.U. 894, K.O. Labin . U prijedlogu se navodi kako je predlagateljica stvarna vlasnica i posjednica predmetne nekretnine, a koju je stekla na način da je sa svojom majkom Marijom Runjić, te sestrom Marijanom Temšić naslijedila svog pokojnog oca Vladu Runjića, te su potom Marija Runjić i Marijana Temšić svoje suvlasničke dijelove prodale Jošku Biliću, koji je s

predlagateljicom sklopio Ugovor o zamjeni nekretnina, kojim je predmetna nekretnina pripala predlagateljici za cijelo. Također, u prijedlogu se navodi da je diobom unutar obitelji predmetna nekretnina pripala pok. Vladi Runjiću, ocu predlagateljice.

2. Kako predlagatelji ne raspolažu ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, predloženo je kroz pojedinačni ispravn postupak ispraviti upis prava vlasništva predmetnih nekretnina.

3. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: Izvadak iz zemljišne knjige za predmetnu nekretninu, Ugovor o zamjeni nekretnina između Joška Bilića i Ivanke Radojsolić, od 17. ožujka 2025., ovjeren po Javnom bilježniku Ivani Bartulici Antulov u Trogiru, pod brojem ovjere OV-2084/2025, od 17. ožujka 2025., Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Vlade Runjića pok. Marijana, doneseno po Općinskom sudu u Trogiru, pod posl.br. O-137/96-13, od 18. prosinca 1996., Prijepis posjedovnog lista br.: 607, K.O. Labin.

4. Sud je na temelju odredbe čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje: ZZK) rješenjem ovog suda posl. br Z-26828/2025 dana 9. travnja 2026. otvorio i pokrenuo pojedinačni ispravn postupak o čemu je na temelju čl. 211. ZZK-a objavljen oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.

5. U rokovima za ispravak nisu zaprimljeni prigovori, nove ili drugačije prijave.

6. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209. st. 6. ZZK-a s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

7. Na temelju čl. 201. st. 3. ZZK, sud je na raspravi za ispravak uz uviđaj održanoj dana 17. lipnja 2026. godine, pregledao i pročitao priložene isprave na okolnost utvrđenja činjenica na kojima predlagatelj temelji svoj prijedlog. Potom je izveden dokaz uviđajem na licu mjesta na kojem su identificirane predmetne nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za geodeziju Zvonimira Rubića, koji je dao svoj nalaz i mišljenje na zapisnik, te naveo, u bitnom, kako predmetna nekretnina u naravi predstavlja zemljište zaraslo u travu i nisko raslinje ograđeno starim suhozidom, koja sa sjeverozapadnom međom dijelom graniči s asfaltnom kolnom cestom. Također su, na raspravi, saslušani svjedoci Stanko Runjić pok. Ivana i Ante Runjić pok. Ivana.

7.1. Svjedoci su potvrdili činjenične navode predlagatelja o povijesti i pravnoj osnovi stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina od strane predlagatelja.

8. Kako je sud u postupku, na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena i da su predlagatelji učinili vjerojatnim svoje navode, odnosno ispunili pretpostavke za upis prava vlasništva na predmetnim nekretninama na svoja imena, kao i činjenicu da u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, to je temeljem odredbi čl. 202. ZZK-a valjalo odlučiti kao u točki I. izreke ovoga rješenja. U odnosu na točku II. predlagatelji nisu dostavili nikakav dokaz, stoga je odlučeno kao u navedenoj točki.

Trogir, 23. lipnja 2026.

S U D A C
Danira Vujević

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. (čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK-a)

DNA:

-ZK odjel-radi provedbe

1. Pun.predlagatelj odvjetnik Antun Franetović, Mažuranićevo šetalište 1, 21000 Split, Hrvatska
2. Ležeča ostavština Runić Luce pok. Luke, e-oglasna ploča
3. Runjić Marija pok. Luke, e-oglasna ploča
4. Runjić Ana ud. Ante, e-oglasna ploča
5. Runjić Luka pok. Marijana, e-oglasna ploča
6. Runjić Ante pok. Marijana, e-oglasna ploča
7. Mućkalović Marija ž. Marijana, pok. Marijana, e-oglasna ploča
8. Jurić Ante pok. Lovre, e-oglasna ploča
9. Jurić Milivoj pok. Lovre, e-oglasna ploča
10. Runjić Marijan pok. Ivana, e-oglasna ploča
11. Runjić Luka pok. Ivana, e-oglasna ploča
12. Vodopija Mara, Bosutska 26, 32246 Lipovac, Hrvatska
13. Runjić Ivica, Pujanke 77, 21000 Split, Hrvatska
14. Močić Jagoda, Naklice 4/B, Naklice, 21310 Omiš, Hrvatska
15. Markić Anđelka, Varošćica 22, 32252 Otok, Hrvatska
16. Rakinac Vesna, Kralja Petra Svačića 9, 32000 Vukovar, Hrvatska
17. Kovačić Jasna, Benzstrasse 42, Schorndorf, NJEMAČKA
18. Runjić Marija, Kralja Tomislava 92, 21220 Trogir, Hrvatska
19. Temšić Marijana, Kralja Tomislava 92, 21220 Trogir, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Kaštel Sućurac, Ulica Braće Radić 1/A, 21212 Kaštel Sućurac
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Kaštela, 21212 Kaštel Sućurac, Braće Radića 1
3. Općina Prgomet, Cesta dr. Franje Tuđmana 10, 21201 Prgomet



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.06.2026 14:
15

**Serijski broj
certifikata**

303474378978279522825977284137688945553618910421

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18745128955908ff

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-