



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-389/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I
OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Branku Hercegu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: Marijan Humski, Košnica, Desinić, Košnica 31 31, OIB: 61070206032 zastupanog po punomoćniku Ninoslavu Pintariću, odvjetniku u Zagrebu protiv protustranaka: Pasarić Pavao, Košnica 4 i dr., radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka dana 15. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl.208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretnini:

u zk.ul.br.1316 k.o. POLJANA SUTLANSKA i to:

- čkbr. 330/1 KOD POTOKA, ORANICA površine 5812 m2.

Na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 1316 k.o. POLJANA SUTLANSKA kao vlasnik upisan je:

1. Vlasnički dio: 1/1 PASARIĆ PAVAO, KOŠNICA 4

- čkbr. 331/1 SJENOKOŠA GORNJI ZDOLAC površine 1112 čhv (3999 m2), upisana u [zk.ul.br.](#) 32 k.o. POLJANA SUTLANSKA,

2

Na nekretnini upisanoj u [zk.ul.hr.](#) 32 k.o. POLJANA SUTLANSKA kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 24/96

HUNŠKI MARIJA LUKA 16

2. Suvlasnički dio: 24/96 MASNEC IVAN, POLJANA

3. Suvlasnički dio: 12/96 MASNEC RUDOLF, SUTLANSKA POLJANA 49

4. Suvlasnički dio: 4/96 MASNEC EDO, ZAGREB, ANKE BUTORAC 7

5. Suvlasnički dio: 4/96 ŠPOLJAR SLAVA, ZAGREB, DOL. VRAPĆE, ŠIPKOVICA 6

6. Suvlasnički dio: 4/96 REGVARD ANA, ZAGREB, DOL. VRAPĆE, MAZETIĆEVA 12

7. Suvlasnički dio: 1/96 MASNEC DANICA, JASTREBARSKO

8. Suvlasnički dio: 1/96 MASNEC VERICA, JASTREBARSKO

9. Suvlasnički dio: 1/96 MASNEC VLADO, JASTREBARSKO

10. Suvlasnički dio: 1/96 MASNEC KAZIMIR, JASTREBARSKO

11. Suvlasnički dio: 4/96 MASNEC MARIJA, SUTL. POLJANA 63
12. Suvlasnički dio: 4/96 MASNEC EDUARD, ZAGREB, ANKE BUTORAC 7
14. Suvlasnički dio: 12/96 MASNEC DRAGUTIN, POLJANA SUTLANSKA, POLJANA SUTLANSKA 56

Nekretninu koja je predmet ovog prijedloga predlagatelj HUMSKI MARIJAN, KOŠNICA, DESINIĆ, KOŠNICA 31, OIB: 61070206032, stekao je nasljeđivanjem iza pok. oca Milana Humski, OIB: 90599095932, iz Košnica 31, Desinić temeljem rješenja Općinskog suda u Zlataru, po jav.bilj. G. Večerić iz Pregrade, posl.br. O-276/2023, UPP-OS-40/2023 od dana 28.03.2023.g.

Otac predlagatelja stekao je predmetnu nekretninu nasljeđivanjem iza pok. majke Anice Hunske rođ.08.05.1943.g.a umrle 28.11.1997.g.temeljem

Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Pregradi posl.br.O-9/98 od dana 17.03.1998.g.

Djed predlagatelja Pasarić Franjo stekao je iza pok. oca Pasarić Pavla temeljem rješenja o nasljeđivanju, br. O-94/58 od 11.07.1958. godine

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz toč. I. ovog rješenja besteretno upiše kao vlasništvo predlagatelja

HUMSKI MARIJANA, KOSNICA, DESINIĆ, KOSNICA 31, OIB: 61070206032, u 1/1 dijela, i to: - čkbr. 330/1 KOD POTOKA, ORANICA površine 5812 m², nekretnina upisana u [zk.ul.br.](#)1316 k.o. POLJANA SUTLANSKA,

i suvlasništvo na čkbr. 331/1 SJENOKOSA GORNJI ZDOLAC površine 1112 čhv (3999 m²), upisana u [zk.ul.br.](#) 32 k.o. POLJANA SUTLANSKA, za korist

HUMSKI MARIJANA, KOSNICA, DESINIC, KOSNICA 31, OIB: 61070206032, u 2701/3999 dijela, i to:

MASNEC MIRKA, SVETA EMA 8/C, SVETA EMA, u 1298/3999 dijela,

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

I. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

II. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, za dan

**1. listopada 2026. u 12,30 sati
s početkom na kčbr. 331/1 k.o. Poljana Sutlanska**

a na istu se pozivaju:

1. Predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. sudski vještak za geodeziju
4. z.k. referent Zk. odjela u Klanjcu
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati predujam u iznosu od 346,60 eur (za izlazak suda 96,60 eur i za geodetskog vještaka 250,00 eur), na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-389-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti

III. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Zaboku Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja HUMSKI MARIJAN, KOŠNICA, DESINIĆ, KOŠNICA 31, OIB: 61070206032. otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj:

u zk.ul.br.1316 k.o. POLJANA SUTLANSKA i to:

- čkbr. 330/1 KOD POTOKA, ORANICA površine 5812 m2.

Na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 1316 k.o. POLJANA SUTLANSKA kao vlasnik upisan je:

1. Vlasnički dio: 1/1 PASARIĆ PAVAO, KOŠNICA 4

- čkbr. 331/1 SJENOKOŠA GORNJI ZDOLAC površine 1112 čhv (3999 m2), upisana u [zk.ul.br. 32 k.o. POLJANA SUTLANSKA](#),
2

Na nekretnini upisanoj u [zk.ul.hr. 32 k.o. POLJANA SUTLANSKA](#) kao suvlasnici upisani su:

13. Suvlasnički dio: 24/96

HUNŠKI MARIJA LUKA 16

14. Suvlasnički dio: 24/96 MASNEC IVAN, POLJANA

15. Suvlasnički dio: 12/96 MASNEC RUDOLF, SUTLANSKA POLJANA 49

16. Suvlasnički dio: 4/96 MASNEC EDO, ZAGREB, ANKE BUTORAC 7

17. Suvlasnički dio: 4/96 ŠPOLJAR SLAVA, ZAGREB, DOL. VRAPČE, ŠIPKOVICA 6

18. Suvlasnički dio: 4/96 REGVARD ANA, ZAGREB, DOL. VRAPČE, MAZETIĆEVA 12

19. Suvlasnički dio: 1/96 MASNEC DANICA, JASTREBARSKO

20. Suvlasnički dio: 1/96 MASNEC VERICA, JASTREBARSKO

21. Suvlasnički dio: 1/96 MASNEC VLADO , JASTREBARSKO
22. Suvlasnički dio: 1/96 MASNEC KAZIMIR, JASTREBARSKO
23. Suvlasnički dio: 4/96 MASNEC MARIJA, SUTL. POLJANA 63
24. Suvlasnički dio: 4/96 MASNEC EDUARD, ZAGREB, ANKE BUTORAC 7
14. Suvlasnički dio: 12/96 MASNEC DRAGUTIN, POLJANA SUTLANSKA, POLJANA SUTLANSKA 56

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao vlasnik upiše

HUMSKI MARIJANA, KOSNICA, DESINIĆ, KOSNICA 31, OIB: 61070206032, u 1/1 dijela, i to:
- čkbr. 330/1 KOD POTOKA, ORANICA površine 5812 m2, nekretnina upisana u zk.ul.br.1316
k.o. POLJANA SUTLANSKA,

i suvlasništvo na čkbr. 331/1 SJENOKOSA GORNJI ZDOLAC površine 1112 čhv (3999 m2),
upisana u zk.ul.br. 32 k.o. POLJANA SUTLANSKA, za korist

HUMSKI MARIJANA, KOSNICA, DESINIC, KOSNICA 31, OIB: 61070206032, u 2701/3999
dijela, i to:
MASNEC MIRKA, SVETA EMA 8/C, SVETA EMA, u 1298/3999 dijela,

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu
odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na eOglasnoj
ploči suda, tj. ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica
utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje
spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Zaboku, 15. srpnja 2026.

Sudac
Branko Herceg

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka,
podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom
ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.
Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se
pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).

Dostaviti:

Odvj. Ninoslav Pintarić, Zagreb

HUMSKI MARIJAN, KOŠNICA, DESINIĆ, KOŠNICA 31

Masnec Mirko, Sveta Ema 8/c Pristava pri Mestinju, Slovenija uz prijedlog i dopunu
GEO-TNT d.o.o.

E-oglasna ploča suda

Putem e-oglasne ploče

Pasarić Pavao, Košnica 4

Hunški Marija, Luka 16

Masnec Ivan, Poljana

Masnec Rudolf, Sutlanska Poljana 49 Masnec Edo, Zagreb, Anke Butorac 7

Špoljar Slava, Zagreb, Dol. Vrapće, Šipkovića 6

Regvard Ana, Zagreb, Dol. Vrapće, Mazetićeve 12

Šumak Marija, Stara Ves

Pasarić Tereza, Dragutinova, r. Jurak, Košnica 27, Desinić

Masenc Franca, Sutlanska Poljana



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

15.07.2026 14:
19

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

66156894563447805277581444219222079474320253643

RSA

Z188160899381fcff

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-