MIDAL d.o.o. u stečaju
Kućanska ulica 12, Varaždin, OIB: 04612730856

Zastupano po stečajnom upravitelju
Ivana Brebrić, mag.ing.aedif.
10000 Zagreb, Palinovečka ulica 19P
mob. 0913372803, email: ibrebric@gmail.com

U Zagrebu, 23.11.2026.

Na posl.br: St-106/2025

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Predmet: podnesak - stečajnog upravitelja, prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika

Temeljem čl. 104. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) predlažem stečajnom sucu u stečajnom postupku koji se vodi pred ovim sudom nad stečajnim dužnikom MIDAL d.o.o. u stečaju, Kućanska ulica 12, Varaždin, OIB: 04612730856, sazivanje skupštine vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

1. Donošenje odluke o daljnjim uvjetima i načinu prodaje pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.
2. Davanje suglasnosti stečajnom upravitelju za angažiranje odvjetnika u parnici koja će se voditi radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika te za podmirenje troškova sudskih pristojbi i vještačenja iz stečajne mase.

Obrazloženje za točku 1.:

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka koji se vodi nad stečajnim dužnikom MIDAL d.o.o., Kućanska ulica 12, Varaždin, OIB: 04612730856, temeljem odluke skupštine vjerovnika od 30. siječnja 2026. godine, stečajni upravitelj proveo je postupke prikupljanja pisanih ponuda radi prodaje pokretne imovine stečajnog dužnika smještene na dvije lokacije u poslovnoj hali u Varaždinu i poslovnoj hali u Miholjačkom Poreču.

Nakon provedenih šest oglasa za obje lokacije, na kojima je svaki put vrijednost pokretnina umanjena za 10% u odnosu na procijenjenu vrijednost, vrijednost preostale neprodane imovine iznosi kako slijedi:

A. Poslovna hala Varaždin (Ukupna preostala vrijednost: 28.021,24 EUR):
1. Strojevi i oprema u proizvodnom pogonu: 16.914,29 EUR
2. Računalna oprema: 1.787,08 EUR
3. Ostala oprema – namještaj: 7.661,18 EUR
4. Zalihe (ambalaža, trake, kapice, lubovi): 1.658,69 EUR

B. Poslovna hala Miholjački Poreč (Ukupna preostala vrijednost: 21.989,20 EUR):
1. Strojevi i oprema u proizvodnom pogonu: 11.884,56 EUR

2. Ostala oprema – namještaj: 10.104,65 EUR

Ukupna preostala vrijednost neprodane pokretne imovine na obje lokacije iznosi: 50.010,45 EUR.

Budući da se predmetne pokretnine nalaze u nekretninama stečajnog dužnika u Varaždinu i Miholjačkom Poreču koje će po provedenoj prodaji biti potrebno predati kupcima, predlaže se radi oslobađanja prostora i izbjegavanja mogućih troškova skladištenja i čuvanja pokretnina pristupiti prodaji pokretnina po cjelinama (LOT-ovima) objavom 7. oglasa s početnim cijenama od 50% utvrđene vrijednosti iz 6. oglasa:

A. Poslovna hala Varaždin
1. LOT 1: Strojevi i oprema u proizvodnom pogonu, početna cijena: 8.457,15 EUR
2. LOT 2: Računalna oprema, početna cijena: 893,54 EUR
3. LOT 3: Ostala oprema – namještaj, početna cijena: 3.830,60 EUR
4. LOT 4: Zalihe, početna cijena: 829,35 EUR

B. Poslovna hala Miholjački Poreč
1. LOT 5: Strojevi i oprema u proizvodnom pogonu, početna cijena: 5.942,28 EUR
2. LOT 6: Ostala oprema – namještaj: 5.052,32 EUR

Ukoliko se pokretnine ne prodaju za tako umanjenu cijenu, daje se odobrenje stečajnom upravitelju da može prodati pokretnine stečajnog dužnika neposrednom pogodbom na način da se iste prodaju ponuditelju koji za njih dostavi najpovoljniju ponudu.

Obrazloženje za točku 2.:

Sukladno Zaključku Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj St-106/2025-111 od 20. studenog 2026. godine, donesenom temeljem podnesenog prijedloga stečajnog upravitelja, stečajnom upravitelju je u smislu odredbe članka 212. stavka 4. Stečajnog zakona dano odobrenje za podnošenje tužbe radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika protiv Dragice Lešina (vezano uz Ugovor o isplati od 10. srpnja 2024. godine i Sporazum o osiguranju potraživanja osnivanjem založnog prava na nekretnini od 5. veljače 2025. godine).

Budući da stečajni upravitelj nije pravne struke, a radi se o složenom parničnom postupku visoke vrijednosti predmeta spora (177.954,74 EUR) koji zahtijeva stručno pravno zastupanje pred nadležnim sudom, potrebno je angažirati punomoćnika – odvjetnika. Prema zaprimljenoj ponudi odvjetnika Ivana Kapora iz Zagreba, zastupanje u predmetnom postupku obavljalo bi se uz naplatu troška prema važećoj Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika, nakon pravomoćnog okončanja parnice, pod uvjetom da ista bude okončana u korist stečajnog dužnika.

Od ostalih očekivanih troškova postupka koji bi se podmirivali iz stečajne mase, predviđaju se troškovi sudskih pristojbi za tužbu i presudu (s obzirom na vrijednost predmeta spora, očekivano u najvišem iznosu od 1.500,00 EUR) te eventualni troškovi financijsko-knjigovodstvenog i građevinskog vještačenja (u procijenjenom iznosu od po 1.500,00 EUR za svako vještačenje), ovisno o tijeku i potrebama dokaznog postupka.

Slijedom navedenog, predlaže se da skupština vjerovnika donese odluku kojom se stečajnom upravitelju daje suglasnost za angažiranje odvjetnika Ivana Kapora iz Zagreba pod navedenim uvjetima te za podmirenje troškova sudskih pristojbi i eventualnih vještačenja iz stečajne mase.

Stečajni upravitelj

Ivana Brebrić

IVANA BREBRIĆ

Digitally signed by IVANA BREBRIĆ
Date: 2026.11.23 10:28:40 +01'00'