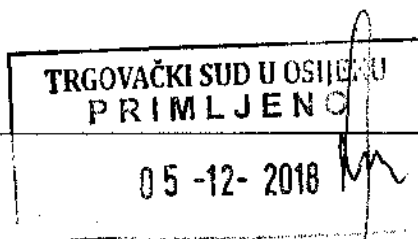


LISAC d.o.o. u stečaju
Vukovar, M. Krleže 17
Stečajni upravitelj
Blanka Gambiraža, dipl.iur.
TS Osijek broj: 13 St-920/16



MBS: 030077974
OIB: 65587696984
BAN: HR2124850031100298167

Obrazac 20.

2x sudu

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**
Poslovni broj spisa: **13 St-920/16**
Dužnik: **LISAC d.o.o. u stečaju, OIB: 65587696984, M. Krleže 17,
Vukovar**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 01.09.2018.G. DO 30.11.2018.G.

U ovom izvještajnom razdoblju krenula je prva elektronička javna dražba nekretnina stečajnog dužnika upisanih u u zk.ul. 8131, k.o. Vukovar, k.č.br. 440/1, dio kuće br. 17 i dvor. u Ul. M. Krleže površine 227 m² i k.č.br. 4403/20, dio kuće br. 17 i dvor. u Ul. M. Krleže površine 392 m².

Dana 11.09.2018.g. stečajni sudac donio je zaključak o prodaji broj: 13 St-920/16-37 koji je dostavljen Financijskoj agenciji, te je FINA dana 18.09.2018.g. objavila poziv stečajnom dužniku za uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u iznosu od 2.800,00 kn.

Izvijestila sam stečajnog suca da na računu stečajnog dužnika nema dovoljno sredstava za uplatu traženog predujma, te su troškovi po nalogu stečajnog suca plaćeni iz Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka, a iz postignute kupovnine od prodane nekretnine isti iznos bit će vraćen u Fond.

Dana 29.10.2018.g. FINA je objavila poziv na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi. Prva elektronička javna dražba počinje 29.10.2018.g. u 15:00 sati, a završava 21.01.2019.g. u 23:59:59 sati.

Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 385.000,00 kn, a početna cijena za nadmetanje je 288.750,00 kn.

Na dražbi mogu sudjelovati samo oni koji uplate jamčevinu u iznosu od 10% utvrđene vrijednosti nekretnine, odnosno iznos od 38.500,00 kn i to najkasnije do 28.12.2018.g.

Najmoprimac redovno podmiruje ugovorenu najamninu i režijske troškove.

Blanka Gambiraža

Pregled priljeva i odljeva novca
za razdoblje od 01.09.2018. do 30.11.2018. godine

I.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	01.09.2018.- 30.11.2018.
1.	Naplaćeno od najmoprimca u stečaju	5.069,18
2.	Priljev od redovnih kamata	0,49
3.	Trgovački sud u Osijeku – pozajmica iz Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka	2.800,00
3.	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	7.869,67

II.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	01.09.2018.- 30.11.2018.
1.	Plaćanje dobavljačima u stečaju - HEP	1.930,30
2.	Knjigovodstvene usluge	3.437,50
2.	Trošak procjene nekretnine - dio	1.286,00
	FINA - predujam za elektroničku dražbu	2.800,00
4.	Troškovi platnog prometa	145,30
6.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	9.599,10

Rekapitulacija priljeva i odljeva sredstava

Red. br.	Opis	01.09.2018.- 30.11.2018.
I.	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	7.869,67
II.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	9.599,10
	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	3.382,61
	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja	1.653,18

Stanje novčanih sredstava na dan 30.11.2018.g. je 1.653,18 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine nekretnine upisane u zk.ul. 8131, k.o. Vukovar, k.č.br. 440/1, dio kuće br. 17 i dvor. u Ul. M. Krleže površine 227 m² i k.č.br. 4403/20, dio kuće br. 17 i dvor. u Ul. M. Krleže površine 392 m² i novac na računu stečajnog dužnika u iznosu od 1.653,18 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje u slijedećem razdoblju u zavisnosti su od uspješnosti prodaje nekretnina stečajnog dužnika na elektroničkoj javnoj dražbi.

U Osijeku, 04.12.2018.

Stečajni upravitelj
 Blanka Gambiroža, dipl.iur.