



**ODVJETNIČKI URED  
TEA GATTERNIG**

Branka Vodnika 4, Varaždin  
tel: +385 (0) 42 561 102  
fax: +385 (0) 42 561 958  
mob: +385 (0) 91 595 9761  
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

*U Varaždinu, 31.05.2021.*

**NADLEŽNI SUD:** TRGOVAČKI SUD ZADAR  
**POSLOVNI BROJ:** St-144/2021  
**ST. DUŽNIK:** BAKMAZ GRADNJA j.d.o.o., Oklaj (Općina Promina), Mratovo,  
Bakmazi 15, OIB: 14906200848

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, broj St-144/2021 od 30.03.2021.g. nad dužnikom BAKMAZ GRADNJA j.d.o.o., Oklaj (Općina Promina), Mratovo, Bakmazi 15, OIB: 14906200848, pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka uz imenovanje privremenog stečajnog upravitelja. U svrhu utvrđivanja postojanja razloga za otvaranje stečajnog postupka te postojanja imovine dostatne za podmirenje troškova stečajnog postupka privremeni stečajni upravitelj podnosi

## **IZVJEŠĆE O FINACIJSKO GOSPODARSKOM STANJU dužnika BAKMAZ GRADNJA j.d.o.o.**

### **1. Opći podaci o dužniku**

Trgovačko društvo BAKMAZ GRADNJA j.d.o.o., Oklaj (Općina Promina), Mratovo, Bakmazi 15, OIB: 14906200848 osnovano je 10.04.2019.g. s temeljnim kapitalom od 10,00 kn, a jedini osnivač, član i direktor društva je MARIO BAKMAZ, OIB: 64232420169, Mratovo, Bakmazi 15. Glavna djelatnost vezana je za projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor u građenju.

### **2. Poduzete aktivnosti privremenog stečajnog upravitelja**

Poziv za dostavu poslovne dokumentacije upućen je odgovornoj osobi – direktoru dužnika koji je isto zaprimio dana 02.04.2021.g., a tražena dokumentacija je dostavljena privremenom stečajnom upravitelju tijekom mjeseca svibnja 2021.g. nakon ponovljenog zahtjeva upućenog direktoru društva i knjigovodstvenom uredu društva, trgovačkom društvu Podorasi d.o.o. iz Knina.

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je relevantne podatke za ovo Izvješće i od nadležnih tijela - Državne geodetske uprave (o posjedovanju/vlasništvu nekretnina) i HZMO o broju radnika.

Državna geodetska uprava izdala je dana 06.04.2021.g. Uvjerenje kojim se utvrđuje da dužnik nije upisan u katastarski operat, iz čega proizlazi da nije vlasnik nekretnine.

HZMO je dana 06.04.2021.g. i 13.05.2021.g. izdao Potvrdu iz koje proizlazi da društvo ima zaposleno ukupno 4 radnika.

### 3. Stanje imovine i obveza dužnika

#### 3.1. IMOVINA DUŽNIKA

Prema pribavljenim podacima i to izvodu iz poslovnih knjiga i financijskim izvješćima s jedne strane te izjavi direktora dužnika i ovjerenog Prokaznog popisa imovine od 14.05.2021.g. s druge strane proizlazi RAZLIČITO STANJE IMOVINE dužnika.

Naime, jedina imovina za koju postoji vjerodostojna dokumentacija i koja je predana privremenom stečajnom upravitelju je jedno teretno motorno vozilo, koje je kao jedina imovina dužnika navedeno i u Prokaznom popisu imovine i za koje postoje fotografske snimke.

Ostala kratkotrajna imovina i to zaliha robe i potraživanja dužnika iskazana u poslovnim knjigama i financijskih izvješćima NISU dokumentirana jer za isto nisu podnesene vjerodostojne isprave o postojanju te imovine, a njihovo postojanje negira sam direktor dužnika kako usmeno, tako i pisano putem prokaznog popisa imovine. Naime, prema iskazu direktora dužnika zalihe robe su otuđene u 2020. godini i nema novih zaliha budući je poslovanje dužnika obustavljeno početkom ožujka 2020. godine, a unovčene zalihe korištene su za podmirenje dijela postojećih obveza dužnika. Potraživanja koja su u poslovnim knjigama za 2019.godinu iskazana (kao i u Bilanci za 2019.) kao potraživanja prema kupcima ne postoje jer se radi o predujmovima ili avansima za građevinsku uslugu montaže stolarije i dr. montažne radove koji su isplaćeni dužniku od strane fizičkih i pravnih osoba naručitelja građevinske usluge kao kupaca, međutim, kako ti montažni radovi nisu izvršeni zbog poteškoća u poslovanju dužnika, primljeni predujmovi su vraćeni, pa je stoga u 2020-toj godini usklađeno stanje na način da je potraživanje prema kupcima isknjiženo u cjelokupnom iznosu.

Prema iskazu direktora dužnika NE postoje niti potraživanja dužnika prema zaposlenicima i članovima poduzetnika, niti za to postoje vjerodostojne isprave.

Obzirom da su dana objašnjenja direktora dužnika u proturječju sa stanjem iskazanim u poslovnim knjigama i financijskim izvješćima od direktora dužnika zatraženi je Prokazni popis imovine ovjeren od strane javnog bilježnika. U Prokaznom popisu imovine navedeno je stanje imovine kao u usmenom iskazu direktora dužnika tj. da dužnik nema nikakvih potraživanja, već da jedinu imovinu dužnika čini jedno teretno motorno vozilo.

Knjigovodstveni ured koji vodi poslovne knjige dužnika (od 2020. godine) neusklađenost poslovne dokumentacije sa stanjem iz danog Prokaznog popisa imovine objašnjava da su iskazane pozicije imovine i vrijednosti u 2020.g. i na dan 30.03.2021.g. prema stanju u poslovnim knjigama i financijskim izvješćima u 2019.g., pa da se radi o prijepisu iz ranijeg iskazanog stanja koje je tek djelomično usklađeno sa stvarnim stanjem u pogledu isknjiženog stanja potraživanja prema kupcima (isknjiženo potraživanje prema kupcima u iznosu 517.968,75 kn). Stoga je ostalo neusklađeno stanje iskazane imovine u pogledu zaliha i potraživanja iz drugih osnova.

Da upravo potraživanja NISU usklađena u poslovnim knjigama dužnika jasno proizlazi iz Bruto bilance za 2020.g. i Bilance na dan 31.12.2012.g. Naime, u Bruto bilanci na kontu 1330 iskazano je potraživanje za nedostavljenu dokumentaciju (?) u iznosu od 167.466,80 kn, dok je u Bilanci na dan 31.12.2020.g. pod kratkotrajnu imovinu dužnika iskazano potraživanje od zaposlenika i članova poduzetnika (?) u ukupnom iznosu od 167.467,00 kn. Za ovo potraživanje nije dostavljena nikakva vjerodostojna

dokumentacija. Prema usmenom razjašnjenju direktora dužnika postoji samo potraživanja direktora dužnika prema dužniku i to po osnovi pozajmica za plaćanja dobavljačima (vjerovnicima) koje je on kao direktor dužnika obavljao u gotovini (izdani računi za gotovinu koji ne glase na dužnika) i za što ne postoje vjerodostojne isprave o danoj pozajmici niti o podmirenju obveza dužnika prema dobavljačima (račun za gorivo, račun za nabavu materijala i robe ...).

**Iz navedenog jasno proizlazi da stanje imovine – zaliha i potraživanja iskazano u poslovnoj dokumentaciji i godišnjim financijskim izvještajima za 2020. godinu NE bi odgovaralo stvarnom stanju jer nije potkrijepljeno niti jednom vjerodostojnom ispravom, zbog čega je za potrebe ovog Izvješća uzeta u obzir ona imovina koja je iskazana u ovjerenom Prokaznom popisu imovine od 14.05.2021.g.**

Slijedom navedenog, nesporna imovina dužnika čini pokretnina i to:

> **teretno motorno vozilo N1 marke Renault, tip Master**, godina proizvodnje 2003., broj šasije VF1F0CUM529487450, diesel, reg. oznaka ŠI-719-HR, 84kW

Predmetno vozilo nije u ispravnom (voznom) stanju (prema Prokaznom popisu imovine kvar se sastoji od puknuća letve volana što je dovelo do gubitka upravljačke funkcije te neutvrđenog kvara na motoru uslijed kojeg vozilo nije u voznom stanju) te je obzirom na prijeđenu kilometražu preko 500.000 km vozilo dotrajalo zbog čega je upitna i mogućnost i isplativost popravka vozila.

Unatoč činjenici da je vozilo isknjiženo uslijed amortizacije te da je neispravno, isto se može unovčiti kao staro željezo (aktualna cijena za 1 kg željeza = 1,00 kn – 1,50 kn), pa obzirom na postojeću masu vozila od 1904 kg isto bi se moglo unovčiti za iznos od max 2.856,00 kn (procjena direktora dužnika navedena u Prokaznom popisu imovine je cca 3.500,00 kn).

Osobno motorno vozilo Toyota RAV4 čija je vrijednost u poslovnim knjigama iskazana u iznosu od 28.368,31 kn otuđeno je u 2020-toj godini te je prema Bruto bilanci za 2020.g. isknjiženo iz poslovnih knjiga jer se više ne nalazi u imovini dužnika. Stoga isto nije uzeto u obzir pri utvrđenju imovine dužnika.

*Prilog: - Prokazni popis imovine ovjeren kod javnog bilježnika  
- Preslik prometne dozvole za teretno motorno vozilo  
- Fotografije teretnog motornog vozila  
- Bruto Bilanca za 2020-tu godinu i Bilanca na dan 31.12.2020.  
- Potvrda HZMO i Uvjerenje DGU, Središnji ured u Zagrebu  
- Poziv direktoru dužnika radi predaje poslovne dokumentacije od 31.03.2021.g. sa potvrdom o zaprimanju*

**Slijedom navedenog, ukupna vrijednost iskazane imovine – motornog vozila u ovjerenom Prokaznom popisu imovine iznosi 2.856,00 kn.**

### **3.2. OBVEZE DUŽNIKA**

Prema Bruto Bilanci za 2020.g. (obveze prema dobavljačima i prema RH – Klasa 2) ukupne obveze dužnika evidentirane su u iznosu od 569.599,00 kn, a struktura obveza prikazana je u niže navedenoj Tabeli obveza dužnika.

Obveze dužnika iz Bruto bilance za 2020.

Opis obveze dužnika	Na dan 31.12.2020.
Obveze za porez na dobit i za primljene predujmove (grupa 255)	366.690,00 kn
Obveze za zajmove i sl. (grupa 214)	6.000,00 kn
Obveze prema dobavljačima (grupa 220 i 221)	38.905,00 kn
Obveze prema zaposlenicima (neisplaćene neto plaće - grupa 230)	68.523,00 kn
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja (grupa 240,241 i 242)	89.481,00 kn
<b>Ukupno</b>	<b>569.599,00 kn</b>

Prema stanju u poslovnim knjigama – Konto kartice na dan 30.03.2021. obveze za primljene predujmove (konto 2551) u iznosu od 342.630,00 kn su ISKNJIŽENE pa bi iskazane obveze iz Bruto bilance za 2020 g. valjalo umanjiti za isknjižene primljene predujmove, tako da bi preostao nesporni iznos ukupne obveze dužnika u iznosu od **226.969,00 kn** (569.599,00 – 342.630,00).

Iz Očevidnika Fine od 10.05.2021.g. proizlazi da je račun dužnika u blokadi već u vrijeme zaprimanja osnova za plaćanje (od 06.mj. 2020.) za ukupno nepodmirene obveze u iznosu od **225.755,82 kn** po osnovama za prisilnu naplatu tražbina na računu dužnika iz tabelarnog prikaza koji slijedi (pretežito po osnovi neisplaćene plaće - osiguranih tražbina radnika po Zakonu o osiguranju radničkim tražbina).

Ovrhovoditelj/Osnova za plaćanje u Očevidniku Fine	Preostali iznos obveze na dan 31.05.2021.
RH; Ministarstvo financija/	6.089,32 kn
Predujam za namirenje troškova st. postupka	5.000,00 kn
RH,HZZO/ Rješenje o ovrsi UP/I-415-02/2020-001/00530	63.294,29 kn
Državni inspektorat/ Rješenje o privremenom osiguranju naplate osiguranih tražbina radnika po ZORT	2 x 8.525,02 kn
Državni inspektorat /Rješenje o privremenom osiguranju naplate osiguranih tražbina radnika po ZORT	13.187,53 kn
RH. HZZO, Rješenje o ovrsi UP/I415-02/2021-001/00061	85.134,64 kn
Državni inspektorat /Rješenje o privremenom osiguranju naplate osiguranih tražbina radnika po ZORT	18.000,00 kn
Državni inspektorat /Rješenje o privremenom osiguranju naplate osiguranih tražbina radnika po ZORT	18.000,00 kn
<b>Ukupno</b>	<b>225.755,82 kn</b>

Prilog: - Uvid u Bruto Bilanca za 2020-tu godinu

- Očevidnik Fine neizvršenih osnova za plaćanje od 10.05.2021.

- Izvadak iz Konto kartice na dan 30.03.2021. (isknjižena obveza za primljene predujmove)

**Slijedom navedenog, iz usklađenog stanja u poslovnoj dokumentaciji – Bruto bilanci za 2020.g. i na dan 30.03.2021.g. ukupne obveze dužnika iznose 226.969,00 kn.**

#### 4. Financijsko stanje dužnika

Dužnik je u 2020-toj godini poslovao sa gubitkom, i to u iznosu od -549.077,29 kn, kako to proizlazi iz Računa dobiti i gubitka za 2020.g. Početkom mjeseca ožujka 2020.g., dijelom kao posljedica korona virusa, obustavljeno je poslovanje dužnika, a koje stanje traje i danas.

Plaće zaposlenicima nisu isplaćene u 2020. godini, niti u 2021. godini.

Opisano uz činjenicu trajne blokade računa jasno ukazuje na teško financijsko stanje dužnika – nelikvidnost i insolventnost, a time i na postojanje zakonom propisanih razloga za otvaranje stečajnog postupka.

*Prilog: - Račun dobiti i gubitka za 2020-tu godinu*

#### 5. Utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

Odredbom članka 5. st. 2. Stečajnog zakona propisani stečajni razlozi su: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Dužnik je trajno blokiran u razdoblju duljem od 60 dana i nije isplatio tri uzastopne plaće radnicima pa je prema čl. 6.st.2. Stečajnog zakona ostvaren stečajni razlog **nesposobnosti za plaćanje**.

Iz poslovne dokumentacije proizlazi i drugi stečajni razlog **prezaduženost** u smislu odredbe članka 7. st.1. Stečajnog zakona jer su iskazane obveze veće od imovine dužnika.

#### 6. Zaključak:

Iz vjerodostojne poslovne dokumentacije dužnika nesporno proizlazi postojanje oba stečajna razloga, kao i da imovina NIJE dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka obzirom je neznatne vrijednosti u odnosu na postojeće obveze dužnika, pa se stoga **predlaže** Sudu da temeljem čl. 132.st.1. i st.2. Stečajnog zakona **donese rješenje kojim će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka (uključivo i direktor dužnika Bakmaz Mario, Mratova, Bakmazi 15) da u roku od 15 dana uplate predujam za troškova stečajnog postupka u iznosu od min. 10.000,00 kn, a ukoliko se po pozivu ne postupi, da donese rješenje o istovremenom otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom Bakmaz Gradnja j.d.o.o.**

U pogledu troškova privremenog stečajnog upravitelja za izradu ovog Izvješća koji prema čl. 4. Uredbe Vlade RH o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima iznose 3.000,00 kn uvećano za PDV, predlaže se isplata iz Fonda za naknadu troškova prethodnog i stečajnog postupka ukoliko ne bude isplaćen predujam po naprijed navedenom Pozivu.

\*\*\*

Tea Gatternig, privremeni stečajni upravitelj

Prilog: √ Dokumentacija navedena kao Prilog.