



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-17122/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Valentina Lončar Lacmanović, OIB: 76160628024, Palinovečka ulica 19 P, Zagreb, koju zastupa punomoćnica Marijana Petrović, odvjetnica u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 8. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 551 K. O. Dubrava
kat. čest. 1760/5, Prljuge, pašnjak, površine 70 m²,
kat. čest. 8625, Ogradina, dvor, površine 149 m²;

b) Zemljišnoknjižni uložak 2904 K. O. Dubrava
kat. čest. 1763, vrt.

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Šibenika, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **17. srpnja 2026. godine i istječe protekom 17. kolovoza 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagateljici da u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja, u spis dostavi ovjerenu izjavu Željke Lacmanović Margaretić na okolnost stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina, te isprave kojima dokazuje način stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina od strane prednika predlagateljice.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Valentina Lončar Lacmanović, OIB: 76160628024, Palinovečka ulica 19 P, Zagreb, koju zastupa punomoćnica Marijana Petrović, odvjetnica u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 551 K. O. Dubrava

kat. čest. 1760/5, Prljuge, pašnjak, površine 70 m²,

kat. čest. 8625, Ogradina, dvor, površine 149 m²,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: LACMANOVIĆ IVE POK. STIPE, LACMANOVIĆ PAJO P. STIPE, LACMANOVIĆ JERKO P. STIPE, AJDUKOVIĆ MARA Ž. ŠIME, LACMANOVIĆ MLDB. ANTULA P. JOSE, LACMANOVIĆ IVE POK. STIPE, LACMANOVIĆ PAJO P. STIPE, LACMANOVIĆ JERKO P. STIPE, LACMANOVIĆ ANTULA P. JOSE, AJDUKOVIĆ MARA Ž. ŠIME, JAKŠIĆ JERKO MIJIN, LEŽ. OST. JAKŠIĆ SLAVKA JERKOVA, LACMANOVIĆ ŠIME P. VICE;

b) Zemljišnoknjižni uložak 2904 K. O. Dubrava

kat. čest. 1763, vrt.

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: LACMANOVIĆ IVE POK. STIPE, LACMANOVIĆ PAJO P. STIPE, LACMANOVIĆ JERKO P. STIPE, AJDUKOVIĆ MARA Ž. ŠIME, LACMANOVIĆ MLDB. ANTULA P. JOSE, LACMANOVIĆ IVE POK. STIPE, LACMANOVIĆ PAJO P. STIPE, LACMANOVIĆ JERKO P. STIPE, LACMANOVIĆ ANTULA P. JOSE, AJDUKOVIĆ MARA Ž. ŠIME, JAKŠIĆ JERKO MIJIN, LEŽ. OST. JAKŠIĆ SLAVKA JERKOVA, LACMANOVIĆ ŠIME P. VICE, LACMANOVIĆ LONČAR VALENTINA, OIB: 76160628024, PALINOVEČKA ULICA 19P, 10000 ZAGREB;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Valentina Lončar Lacmanović, OIB: 76160628024, Palinovečka ulica 19 P, Zagreb, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagateljica je u prijedlogu navela da je predmetne nekretnine stekla kupoprodajom od Željke Lacmanović Margaretić, Zlatka Virca i Milana Lacmanovića, te da iste predstavlja u naravi kompleks u kojem je obiteljska kuća predlagateljice s okućnicom.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **17. srpnja 2026. godine i istječe protekom 17. kolovoza 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 8. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Lacmanović Lončar Valentina po opunomoćeniku Marijana Petrović,
2. Lacmanović Margaretić Željka, Brkljačićeva ulica 30, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Grad Šibenik, Trg Palih Branitelja Domovinskog Rata 1, Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.07.2026 13:07

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187935421c18ed45

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-