

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FINA ZAGREB, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-292/22

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

24-02-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **SMOKING d.o.o. u stečaju, Rabusova 13, Zagreb**, (adresa za dostavu stečajnom upravitelju: Zdravko Mitak (za Smoking d.o.o. u stečaju), Zelenjak 53, 10000 Zagreb, pp 465)

OIB **78644180553**

Adresa / sjedište

10000 Zagreb, Rabusova 13 (za dostavu: Zdravko Mitak (za Smoking d.o.o. u stečaju), Zelenjak 53, 10000 Zagreb, pp 465)

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv : **REA CORPORATION d.o.o.**

OIB: **12511012197**

Adresa / sjedište

Zagreb, Preradovićeve 7/1

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o dugoročnoj pozajmici od 1.10.2014.g., Anex 1. uz ugovor o dugoročnoj pozajmici od 3.10.2014.g., Sporazum o sredstvima osiguranja sa mjenicom na iznos od 1.680.000,00 kn i bjanko mjenicom, Izvadak otvorenih stavaka ovjeren od dužnika dana 28.12.2020.g., obračun kamata i to slijedeće specificirane tražbine:

- glavnica sukladno Ugovoru o pozajmici	1.680.000,00
- ugovorna kamata	869.595,61

SVEUKUPNO TRAZBINA NA DAN 22.2.2020.G.	KN 2.549.595,61
---	------------------------

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o dugoročnoj pozajmici od 1.10.2014.g., Anex 1. uz ugovor o dugoročnoj pozajmici od 3.10.2014.g., Sporazum o sredstvima osiguranja sa mjenicom na iznos od 1.680.000,00 kn i bjanko mjenicom, Izvadak otvorenih stavaka ovjeren od dužnika dana 28.12.2020.g., obračun kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos (kn)

Naziv ovršne isprave :
.....

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

.....
Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

.....
Iznos tražbine (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava:

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 23.2.2022.g.

Potpis vjerovnika:

Zdravko Mitak, stečajni upravitelj

SMOKING d.o.o.
u stečaju
ZAGREB - p.p. 465

Smoking d.o.o. Zagreb, Rabusova 13, OIB:78644180553, kojeg zastupa Stipe Tabak, predsjednik Uprave (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

i

Rea Corporation d.o.o., Zagreb, Bakarska 17, OIB: 12511012197, kojeg zastupa Neven Perica, direktor Društva (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR O DUGOROČNOJ POZAJMICI

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje dati primatelju pozajmice 1.680.000,00 HRK (jedanmilijunišestoosamdesettisućakuna) na način propisanim ovim ugovorom.

II.

Davatelj pozajmice daje pozajmicu korisniku pozajmice uz slijedeće uvjete:
- rok vraćanja pozajmice je 01.10.2024.g
- početak 12 mjeseci

III.

Kamata će se obračunavati u visini od 7%. Obračun kamate vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca.

IV.

U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Zagrebu.

V.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagrebu, 01.10.2014. godine.

Primatelj pozajmice:
Rea Corporation d.o.o.



Davatelj pozajmice:
Smoking d.o.o.



Smoking d.o.o. Rabusova 13, 10000 ZAGREB, HRVATSKA
OIB: 78644180553

①

Smoking d.o.o. Zagreb, Rabusova 13, OIB:78644180553
(u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

i

Rea Corporation d.o.o., Zagreb, Preradovićeve 7/1, OIB: 12511012197
(u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

ANEX 1.
UZ UGOVOR O DUGOROČNOJ POZAJMICI

I.

Utvrđuje se da davatelj pozajmice na dan sklapanja ovog Anex 1. Ugovora ima novčano potraživanje prema primatelju pozajmice temeljem Ugovora o dugoročnoj pozajmici u ukupnom iznosu od 1.680.000,00 HRK glavnice, bez obračunatih kamata.

II.

Ugovorne strane ovim Aneksom broj 1. suglasno mijenjaju članak II. Osnovnog ugovora o dugoročnoj pozajmici na način da prolongiraju rok dospjeća glavnice, tako da isti sada glasi:

Dužnik će plaćati glavicu sukcesivno počevši od 01.listopada 2017 godine, a krajnji rok vraćanja pozajmice je 01.listopada.2024 godine.

III.

U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Zagrebu.

IV.

Ovaj Anex broj 1. uz Ugovor o dugoročnoj pozajmici zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagrebu, 03.10.2014. godine.

Davatelj pozajmice:
Smoking d.o.o.



direktor: Stipe Tabak

Korisnik pozajmice:
Rea Corporation d.o.o.



direktor: Neven Perica

SMOKING d.o.o., Zagreb, Rabusova 13, OIB: 78644180553, kojeg zastupa Stipe Tabak, predsjednik Uprave (u daljnjem tekstu: davatelj pozajmice)

I

REA CORPORATION d.o.o., Zagreb, Preradovićeve 7/I, OIB: 12511012197, kojeg zastupa Neven Perica, direktor Društva (u daljnjem tekstu: primatelj pozajmice)

sklapaju slijedeći

SPORAZUM O SREDSTVIMA OSIGURANJA

I

Stranke suglasno ugovaraju da su dana 1.listopada 2014.godine sklopile Ugovor o pozajmici na iznos od 1.680.000,00kn (slovima: jedanmilion šeststotinaosamdesettisuća i 00/100) s rokom vraćanja 1.listopada 2024.godine.

II

Stranke suglasno ugovaraju da će primatelj pozajmice, u svrhu osiguranja urednog vraćanja pozajmice iz točke I ovog Sporazuma, davatelju pozajmice izdati:

- jednu vlastitu mjenicu na iznos glavnice kratkoročne pozajmice
- jednu vlastitu mjenicu bez iznosa (bianco mjenica) a koja se odnosi na obračun kamata po pozajmici

III

Davatelj pozajmice se ovime obvezuje da izdanu mjenicu bez iznosa (bianco mjenica) neće podnijeti na naplatu u većem iznosu od zakonski dozvoljene kamate, a sve prema Ugovoru o kratkoročnoj pozajmici

IV

Stranke suglasno ugovaraju da je davatelj pozajmice potpisom ovog Sporazuma vratio primatelju pozajmice sva ostala sredstva osiguranja potraživanja.

V

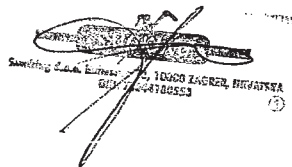
Ovaj Sporazum je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, za svaku ugovornu stranu po 1 (jedan).

VI

Stranke u znak prihvatanja prava i obveza koje iz ovog Sporazuma proizilaze, svojeručno ga potpisuju.

Zagreb, 1.listopada 2014.godine

DAVATELJ POZAJMICE:



Smoking d.o.o. Zagreb
10000 ZAGREB, HRVATSKA
OIB: 78644180553

PRIMATELJ POZAJMICE:



Rea Corporation d.o.o.
Bakarska 17, 10 000 Zagreb | OIB: 12511012197

Vlastita mjenica

Izdana u Zagrebu 01.10.2014.godine

Platiti ću ovu mjenicu po naredbi: SMOKING d.o.o., Zagreb, Rabusova 13, OIB: 78644180553
IBAN: HR17 2402006 1100084385

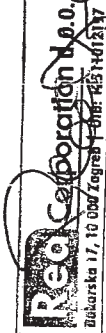
Po računu broj: , u iznosu od 1.680.000,00 kuna,
slovima: jedanmilijon šeststotinaosamdesettisuća i 00/100

Ova mjenica plativa je na dan: 01.10.2024.godine

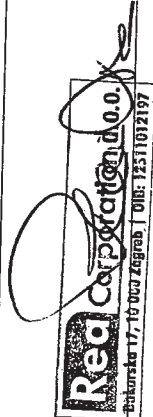
Plaćanje: Štedbanka d.d. IBAN: HR31 2483005 1100020693

BEZ PROTESTA

IZDAVATELJ MJENICE (točna adresa):



REA CORPORATION d.o.o., Zagreb, Preradovićeva 7/I, OIB: 12511012197
IBAN: HR31 2483005 1100020693



Vlastita mjenica

Izdana u Zagrebu 01.10.2014.godine

Platiti ću ovu mjenicu po naredbi:
IBAN: HR17 2402006 1100084385

SMOKING d.o.o., Zagreb, Rabusova 13, OIB: 78644180553

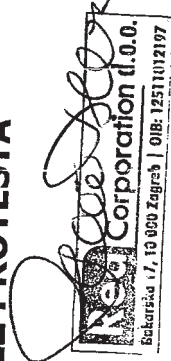
Po računu broj: , u iznosu od kuna,

Ova mjenica plativa je na dan: 01.10.2024.godine

Plaćanje: Štedbanka d.d.

IBAN: HR31 2483005 1100020693

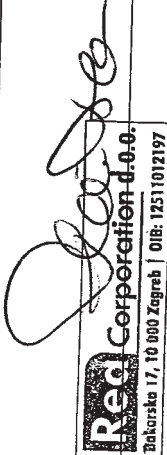
BEZ PROTESTA



IZDAVATELJ MJENICE (točna adresa):

REA CORPORATION d.o.o., Zagreb, Preradovićeva 7/1, OIB: 12511012197

IBAN: HR31 2483005 1100020693



SMOKING d.o.o. u stečaju
Zagreb, Rabusova 13
OIB 78644180553

REA CORPORATION d.o.o. (OIB 12511012197)
Preradovićeva 7
10000 Zagreb

IZVOD OTVORENIH STAVAKA

Konto: 0640, Potraživanja po dugoročnim zajmovima – REA CORPORATION d.o.o.,

Datum izvješća: 28.12.2020.g.
Datum IOS-a: 28.12.2020.g.

Dat. Posl.	Opis stavke	Dat. Dok.	Dat. Dosp.	Duguje (kn)	Potražuje
Promjene					
1.10.2014.	Zajama po Ugovoru - glavnica	1.10.2014.	1.10.2024.	1.680.000,00	
	Ukupno zajam			1.680.000,00	
28.12.2020.	Obračunate Ugovorne Kamate do 28.12.2020.g.			733.952,87	
	Sveukupno na dan 28.12.2020.g.			2.413.952,87	

Potvrđujemo točnost otvorenih stavaka po zajmovima na dana 28.12.2020.g. :

REA CORPORATION d.o.o.

Potpis i pečat

 **Rea Corporation d.o.o.**
Preradovićeva 7/1, 10 000 Zagreb | OIB: 12511012197



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Božo Miletić
Zagreb, Ulica Grge Tuškana 39

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080252011

OIB:

78644180553

EUID:

HRSR.080252011

TVRTKA:

10 SMOKING društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge,
putnička agencija u stečaju

10 SMOKING d.o.o. u stečaju

SJEDIŠTE/ADRESA:

4 Zagreb (Grad Zagreb)
Rabusova 13

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|---|-------|---|
| 1 | * | - kupnja i prodaja robe |
| 1 | * | - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu |
| 1 | * | - ekonomsko organizacijske usluge |
| 2 | 71.40 | - Iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo, d. n. |
| 2 | * | - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu i opskrba tom hranom (catering) |
| 2 | * | - mjenjački poslovi |
| 2 | * | - pružanje usluga putničkih odnosno turističkih agencija |
| 6 | * | - turističke usluge u nautičkom turizmu |
| 6 | * | - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude |
| 6 | * | - ostale turističke usluge |
| 6 | * | - turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti |
| 6 | * | - istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja |
| 6 | * | - poslovanje nekretninama |
| 6 | * | - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem |
| 6 | * | - djelatnost javnog cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu |
| 6 | * | - skladištenje robe |
| 6 | * | - djelatnost nakladnika |
| 6 | * | - distribucija tiska |
| 6 | * | - djelatnost javnog informiranja |
| 6 | * | - univerzalne usluge s područja elektroničkih komunikacija |
| 6 | * | - djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga |



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 6 * - djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- 6 * - djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
- 6 * - djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- 6 * - usluga s posebnom tarifom
- 6 * - usluge certificiranja elektroničkog potpisa
- 6 * - fotografske djelatnosti
- 6 * - izrada i oblikovanje web stranica
- 6 * - računalne i srodne djelatnosti
- 6 * - usluge informacijskog društva
- 6 * - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- 6 * - posredovanje u prometu nekretnina
- 6 * - poslovanje nekretninama
- 6 * - financiranje komercijalnih poslova, uključujući izvozno financiranje na osnovi otkupa s diskontom i bez regresa dugoročnih nedospjelih potraživanja osiguranih financijskim instrumentima (engl. forfeiting)
- 6 * - otkup potraživanja s regresom ili bez njega (engl. factoring)
- 6 * - usluge vezane uz poslove kreditiranja: prikupljanje podataka, izrada analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- 6 * - posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- 6 * - savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja te pružanje usluga koje se odnose na poslovna spajanja i stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima
- 6 * - projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- 6 * - energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- 6 * - organiziranje sajмова, priredbi, kongresa, koncerata, promocija zabavnih manifestacija, izložaba, seminara, tečajeva i tribina
- 6 * - usluge fotokopiranja
- 6 * - usluge prevođenja
- 6 * - univerzalne poštanske usluge
- 6 * - zamjenske poštanske usluge
- 6 * - ostale poštanske usluge

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 7 OLD FIRM L.L.C., Sjedinjene Američke Države, Broj iz registra: L08000012582, Naziv registra: Registar društava Države Florida, Nadležno tijelo: Država Florida, OIB: 91497628066
Sjedinjene Američke Države, 2578 Enterprise Road, Suite 110, Orange City, FL 32763-7904
- 7 - član društva
- 7 BAT HRVATSKA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Božo Miletić
Zagreb, Ulica Grge Tuškana 39

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- usluge, pod MBS: 110004221, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu,
OIB: 54048742203
Zagreb, Ivana Lučića 2a
7 - član društva

UPRAVITELJI/LIKVIDATORI:

- 10 Zdravko Mitak, OIB: 25916717450
Zagreb, Zelenjak 53
10 - stečajni upravitelj
10 - Rješenjem broj St-4867/2016 od 01.12.2016. godine imenovan za
stečajnog upravitelja.

TEMELJNI KAPITAL:

- 5 15.920.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor od 8.listopada 1998.g.
- 2 Društveni ugovor o osnivanju izmijenjen 27.5.2002. odlukom člana dodavanjem uvodnog teksta, promjenom naziva, u čl.2. odredbe o tvrtki, skraćenoj tvrtki i poslovnoj adresi, u čl.3. dopunom predmeta poslovanja, u čl.5. i 6. odredbe o temeljnim ulozima, u čl.7. odredbe o poslovnim udjelima, u čl.16. odredbe o zabrani konkurencije, u čl.28. odredbe o glasilu društva, u čl.1.,4.,9.,10.,11.,12.,14.,15.,18.,19.,24.,25.,26.i 27. prilagođavanjem teksta zbog istupanja iz društva više osnivača i ulaska u društvo jednog člana i brisanjem članka 29. kao suvišnog. Promjenjen oblik u Izjavi, te u pročišćenom tekstu od 27.5.2002.g. dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 3 Odlukom jedinog člana društva od 11.prosinca 2003.god. izmjenjena je odredba čl.3. Pročišćenog teksta Izjave o osnivanju društva ROBERTO MALOPRODAJA d.o.o. od 27.5.2002.god. na način da je dosadašnji Pročišćeni tekst Izjave o osnivanju društva ROBERTO MALOPRODAJA d.o.o. od 27.5.2002.god. stavljen izvan snage, a donijeta je nova Izjava koja se nalazi u dodatku ove Prijave.
- 4 Odlukom jedinog člana društva od 29.04.2005. godine izmijenjena Izjava od 11.12.2003. godine u cijelosti, a naročito u dijelu koji se odnosi na tvrtku društva i u pročišćenom tekstu dostavljena sudu.
- 5 Odlukom člana društva od 07.03.2008. godine promijenjen članak 1. - uvodne odredbe i članak 6. - odredbe o temeljnom kapitalu Izjave o osnivanju od 29.04.2005. godine te je u pročišćenom tekstu dostavljena sudu.
- 6 Odlukom jedinog člana društva od 18. travnja 2014. promijenjena je Izjava od dana 7. ožujka 2008. g. u odredbama o predmetu poslovanja te o organima društva posebno su dodane odredbe o nadzornom odboru te je u potpunom tekstu dostavljena sudu.
- 7 Odlukom članova društva od 17.12.2014. godine zamijenjena je Izjava od dana 18.04.2014. godine Društvenim ugovorom, te je u potpunom tekstu dostavljena Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Promjene temeljnog kapitala:

- 5 Odlukom člana društva od 07.03.2008. godine temeljni kapital povećan sa iznosa od 20.000,00 kn za 15.900.000,00 kn, uplatom u



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Božo Miletić
Zagreb, Ulica Grge Tuškana 39

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

novcu na iznos od 15.920.000,00 kn.

Odluke suda: otvaranje stečajnoga postupka

- 10 Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj 31. St-4867/2016 od 01.12.2016. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom SMOKING društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, putnička agencija, Zagreb, Rabusova 13, MBS: 080252011, OIB: 78644180553.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

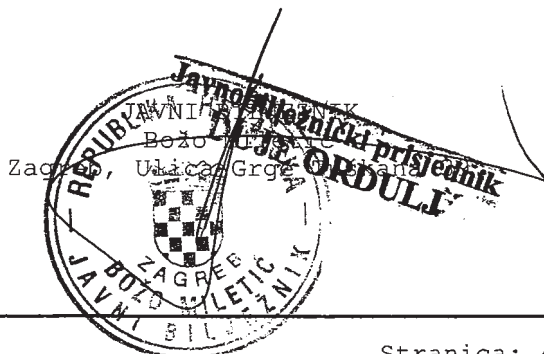
	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	30.06.20	2019	01.01.19 - 31.12.19	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-98/4404-2	30.11.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-02/5113-2	12.07.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-03/11681-4	03.03.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-05/5573-2	16.06.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-08/3262-2	14.03.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-14/10533-4	15.05.2014	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-14/29628-4	10.03.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-15/31777-1	02.11.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-15/29496-4	09.11.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-16/43497-2	05.12.2016	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	29.06.2011	elektronički upis
eu /	28.06.2012	elektronički upis
eu /	27.06.2013	elektronički upis
eu /	17.06.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	27.04.2017	elektronički upis
eu /	25.04.2018	elektronički upis
eu /	26.04.2019	elektronički upis
eu /	30.06.2020	elektronički upis

Pristojba: _____

Nagrada: _____



Ja, javni bilježnik **Božo Miletić**, Zagreb, Ulica Grge Tuškana 39,
temeljem članka 5. Zakona o sudskom registru po uvidu u sudski registar kojeg sam današnjeg dana
izvršio elektroničkim putem,

i z d a j e m

Izvadak iz sudskog registra za:

SMOKING d.o.o. u stečaju, MBS 080252011, OIB 78644180553, Zagreb, Rabusova 13

Izvadak se sastoji od 4 stranice.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 31. a PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 5,00 kn.

Broj: OV-198/2021

Zagreb, 11.01.2021.



Javni bilježnik
Božo Miletić

**Javnobilježnički prisjednik
DUJE ORDULI**

