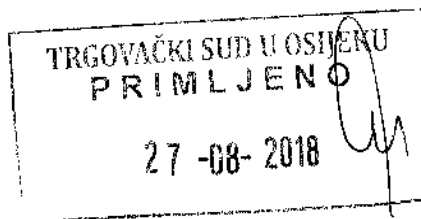


e. o. g. l. a. n. a
p. l. e. c.
27.8.18. g.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
n/p stečajnog suca

Na broj: St-660/18

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-660/18-2 od 02. srpnja 2018.g. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **REMERO j.d.o.o. iz Zagreba, Karlovačka cesta 1, MBS 080919492, OIB 61158387453** te sam imenovana privremenom stečajnom upraviteljicom, a sve sukladno odredbama čl.115.st.1.i 2. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, nastavno: SZ).

Zakazano je ročište radi izjašnjenja o prijedlogu za dan 04. rujna 2018. u 10:40 sati.

Naznačenim je rješenjem naloženo ispitati:

- financijsko-gospodarsko stanje stečajnog dužnika te
- mogućnosti provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom

Postupajući po navedenom rješenju pravodobno podnosim izvješće o financijsko-gospodarskom stanju stečajnog dužnika.

I Društvo je upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080919492, OIB 61158387453.

Osnivački akt je Izjava o osnivanju j.d.o.o-a od dana 16.06.2014. godine.

Predmet poslovanja društva je prema stanju u registru raznolik, a osnovne djelatnosti su djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane.

Temeljni kapital društva iznosi 10,00 KN.

Osnivač i direktor društva je Krešimir Polić iz Zagreba, Trnsko 8 C, OIB 21803895561.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb dana 28.09.2017.g.

U prijedlogu se u bitnome navodi:

- kako na dan 22.09.2017. društvo u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 165.015,34 kuna u koji iznos je uračunata naknada i kamata Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim potraživanjima,

- kako prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio HZMO za potrebe podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnog postupka, dužnik ima jednog zaposlenika.

II Po preuzimanju Rješenja o pokretanju predmetnog postupka sam dana 16.07.2018. direktoru društva Krešimiru Poliću uputila Poziv na dostavu dokumentacije, isti se pozivu nije odazvao pa u kontakt stupamo telefonskim putem dana 01.08.2018. kada direktor navodi kako dužnik ne posluje od dana 13.03.2017. kada ga je najmodavac sjedišta dužnika, gosp.Šimković neovlašteno izbacio iz poslovnog prostora i otuđio mu imovinu koja se nalazila u tom prostoru, a na koji način je obustavio i onemogućio radni proces kod dužnika što je akumuliralo dugovanja i dužnika učinilo nesposobnim za plaćanje. Ujedno, direktor navodi kako je društvo tužilo, a iz navedenih razloga, najmodavca te uspješno ishodilo pravomoćnu i ovršnu presudu kojom se nalaže najmodavcu vratiti dužnika u prostor. Trenutno je u tijeku i parnica kojom dužnik/tužitelj potražuje od najmodavca naknadu štete koja mu je nastala i to kako stvarno nastale štete tako i izmakle koristi. Napominje i kako u parnici za naknadu štete osnovanost svog tužbenog zahtjeva dokazuje utvrđenjima iz pravomoćne presude odnosno kako se u parnici utvrđuje samo visina štete, a po naplati koje bi se dužnik imao mogućnosti odblokirati i nastaviti poslovati.

Slijedom navedenog, dužnik će tražiti odgodu ročišta u predmetnom postupku.

Nastavno, a vezano za poslovnu dokumentaciju, direktor navodi kako je dužnik imao interno knjigovodstvo koje od dana 13.03.2017. faktično ne posluje pa nije izrađeno financijsko izvješće za 2017. godinu odnosno zadnja su financijska izvješća izrađena na dan 31.12.2016.

Direktor je dana 27.kolovoza 2018. dostavio potpisanu Izjavu kojom izjavljuje kako dužnik nema nikakve imovine.

Izvršila sam uvid u Registar godišnjih financijskih izvještaja (javna objava) i utvrdila kako je dana 26.04.2017.g. predano završno financijsko izvješće za 2016. godinu te je isto osnova za davanje mišljenja i prijedloga u ovom postupku.

Iz dostupnih i dostavljenih knjigovodstvenih podataka- stanje po bilanci na dan 31.12.2016. utvrdila sam:

1.Aktiva: ukupno 481.351 kuna, i to

-dugotrajna imovina u iznosu do 87.175 kn, a koja se odnosi na ugostiteljsku opremu

-kratkotrajna imovina u iznosu od 394.176, a koja se sastoji od zaliha (59%), potraživanja od kupaca/države i drugih institucija (23%) te novca u banci/ blagajni (17%)

2. Pasiva: ukupno 481.351 kuna, i to

-kapital i rezerve društva u iznosu od 245.340 kuna, a obuhvaća temeljni kapital u iznosu od 10,00 kuna, zak.rezerve u iznosu od 49.394 kn zadržanu dobit u iznosu od 148.183 kn i ostvarenu dobit u iznosu od 47.753 kn
-kratkoročne obveze u iznosu od 236.011 kuna, a čine ih obveze prema dobavljačima te obveze za poreze, doprinose i sl.davanja

Iz dostupnih i dostavljenih knjigovodstvenih podataka- račun dobiti i gubitka za 2016.godinu utvrdila sam:

Ukupni prihod : od 1.474.349 kuna, prema strukturi prihodi se sastoje od ugostiteljske djelatnosti

Ukupni rashod : od 1.414.658 kuna, prema strukturi rashodi se sastoje od materijalnih troškova, troškova osoblja te ostalih troškova.

U poslovnoj 2016. godini društvo je ostvarilo dobiti u iznosu od 47.753 kuna.

Za potrebe izrade ovog izvješća pribavljeno je sljedeće:

-Državni geodetski ured Uvjerenje od dana 31.07.2018., klasa: 932-01/18-02/9662 kojim potvrđuje kako dužnik **nije upisan u katastarski operat**

-Financijska agencija izdala je dana 18.07.2018. Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava društva, klasa: 120-11/18-01/53 kojom potvrđuje kako je na dan izdavanja potvrde društvo u neprekidnoj **blokadu 418 dana zbog nepodmirenih obveza u iznosu od 206.599,50 kuna.**

-CVH STP "AUTOREPARATURA" izdala je dana 07.08.2018. Uvjerenje br: H010-U-00081-18 da prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila društvo **nije evidentirano kao vlasnik vozila.**

-Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje izdao je dana 01.08.2018. potvrdu kojom potvrđuje kako društvo **ima jednog prijavljenog osiguranika.**

III *Na temelju svih pribavljenih podataka obrađenih u ovom izvješću utvrđujem sljedeće:*

- društvo od dana 13.03.2017. ne posluje, ima jednog zaposlenika te nema imovine,
- društvo ima (ukoliko naplati pretrpljenu štetu prije okončanja ovog postupka) mogućnosti nastaviti poslovati,
- u 2016. društvo je ostvarilo dobit od 47.753 kuna, za 2017. nema poslovne dokumentacije
- žiro računi su u neprekidnoj blokadi od sredinbe 2017. godine.

Iz svega je navedenoga izvjesno kako postoji stečajni razlog, i to

nesposobnost za plaćanje, odnosno:

- društvo se na dan 18.07.2018. nalazi u neprekidnoj blokadi 418 dana za nepodmirene obveze u iznosu od 206.599,50 kuna što znači da je riječ o dužem-trajnijem ne ispunjavanju dospjelih novčanih obveza, a kojim je slijedom društvo nesposobno za plaćanje

Imovinom društva se ne mogu namiriti troškovi postupka.

Mišljenja sam kako je **predmetno ročište zakazano za dan 04.09.2018. potrebno odgoditi** do okončanja parnice koja se vodi protiv štetnika gosp. Šimkovića koji je predmetnom dužniku uz nanošenje štete ujedno otuđio i imovinu-ugostiteljsku opremu, a sve iz razloga što dužnik ima mogućnosti postati sposoban za plaćanje i nastaviti poslovati.

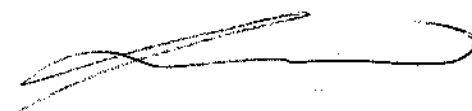
U suprotnom, ukoliko sud smatra kako nema osnove za odgodu ročišta mišljenja sam kako se nad dužnikom može **provedi postupak po članku 132. SZ-a**, u kom slučaju predlažem da sud pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka na **uplatu predujma u iznosu od 33.891 kuna** ukoliko žele da se stečajni postupak provede, a ako isti ne predujme traženi iznos predlažem da sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka u kojem slučaju predlažem sudu obvezati zakonskog zastupnika dužnika na arhiviranje poslovne dokumentacije.

Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka:

- potvrda općinskog suda da dužnik nema imovine u iznosu 20,00 kn
- potvrda autokluba o vozilima u iznosu od 18,00 kn
- poštanski troškovi prethodnog postupka (slanje poziva na dostavu dokumentacije direktoru i Državnom geodetskom uredu) u ukupnom iznosu od (11,50x2) 23,00 kn u skladu s Cjenikom poštanskih usluga
- jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku, čl. 4. Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim

- upraviteljima (Narodne novine 105/15) u iznosu od 4.000,00 kn
- trošak knjigovodstvenih usluga (mjesečno 1.000,00 kn x 12 mjeseci) u iznosu od 12.000,00 kn u skladu s prosječnom cijenom takvih usluga na tržištu za predmetnu djelatnost
 - arhiviranje dokumentacije/pohrana dokumentacije u skladu sa Zakonom o arhivskom gradivu i arhivima prema Cjeniku u iznosu od 3.000,00 kn
 - naknada banci za trošak otvaranja i vođenja računa (u iznosu od cca 60,00 kn x 12 mjeseci) u ukupnom iznosu od 720,00 kn u skladu s prosječnom naknadom prema Cjeniku financijskih institucija za usluge platnog prometa na tržištu
 - trošak izrade pečata u iznosu od 150,00 kn u skladu s prosječnom važećom cijenom takvih usluga na tržištu
 - nagrada stečajnom upravitelju – prema čl.5.toč.1. i čl.7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima) u iznosu od 10.000,00 kn
 - naknada FINA-i za 2 objave GFI – POD (1 objava 230,00 kn) ukupno u iznosu od 460,00 kn u skladu s Cjenikom FINE propisanim Pravilnikom o vrstama i visini naknada za uslugu javne objave dokumentacije iz Registra godišnjih financijskih izvještaja (Narodne novine br. 1/16)
 - paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24. Zakona o sudskim pristojbama u iznosu od 2.000,00 kn
 - sudske pristojbe, državni biljezi i druge administrativne pristojbe 1.000,00 kuna
 - poštanski i telefonski troškovi stečajnog upravitelja u iznosu od 500,00 kuna.

Privremena stečajna upraviteljica:



Sabina Lalić, odv.

PRILOG:

- Izjava direktora Krešimira Polića od dana 27.08.2018.
- Uvjerjenje Središnje službe Državnog geodetskog ureda od dana 31.07.2018.
- Potvrda o blokadi računa FINA-e od dana 18.07.2018.
- Uvjerjenje iz evidencije vlasnika vozila CVH STP "Autoreparatura" od dana 07.08.2018.
- Potvrda o prijavljenim osiguranicima HZMO-a od dana 01.08.2018.
- Bilanca na dan 31.12.2016.
- Račun dobiti i gubitka na dan 31.12.2016.