



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8320/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel po sucu Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Božice Ozvačić iz Male Erpenje 195, OIB: 24992312262, Štefice Kanceljak iz Glogovca Zagorskog 10, OIB: 32540836123, Amalije Salveter iz Zagreba, Ulica Ivana Matetića Ronjgova 4, OIB: 98715954253, Anite Brezak iz Poljanice Bistranske, Bistra, Omladinska ulica 12b, OIB: 08855139106, Davora Filipčića iz Zagreba, VI. Oranički odvojak 2, OIB: 49788834895 i Petre Mužek iz Male Erpenje 161, OIB: 03504726631, koje zastupa punomoćnica Miljenka Polanović, odvjetnica u Zaboku, protiv protustranaka Petra Haramine i dr., radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 15. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. st. 1. i čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- **z.k.ul. broj 4496, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 467/1 Banska gorica dvorište od 231 m², kčbr. 467/2 kuća i dvorište od 190 m², kčbr. 470 Banska Gorica livada od 639 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 24/72

HARAMINA PETAR

2. Suvlasnički dio: 8/72

HARAMINA ALBERT, BANSKA GORICA 6

3. Suvlasnički dio: 4/72

HARAMINA MIJO, BANSKA GORICA 6

6. Suvlasnički dio: 10/72

OPĆINA TUHELJ

7. Suvlasnički dio: 1/72

KANCELJAK ŠTEFICA, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC

8. Suvlasnički dio: 1/72

OZVAČIĆ BOŽICA, OIB: 24992312262, MALA ERPENJA 195, MALA ERPENJA 49217
KRAPINSKE TOPLICE

10. Suvlasnički dio: 12/72

SALVETER AMALIJA, OIB: 98715954253, ZAGREB, MATETIĆ-RONGOVLJEVA 4

11. Suvlasnički dio: 6/72

BREZAK ANITA, OIB: 08855139106, POLJANICA BISTRANSKA, BISTRA, OMLADINSKA
ULICA 12 B

12. Suvlasnički dio: 6/72

FILIPČIĆ DAVOR, OIB: 49588834895, ZAGREB, GRAD ZAGREB, VI. ORANIČKI ODVOJAK 2

1. Na suvlasnički dio: 6 (10/72)

1.1 Primljeno 09. rujna 2004. Z-679/04.

Na temelju prijedloga ODO u Zaboku, Građansko-upravni odjel od 25.08.2004., br. Ip-DO-27/04 i rješenja Centra za socijalnu skrb Zabok, Podružnica Klanjec od 25.05.2004., Klasa: UP/I-551-06/04-01/71, Urbroj: 2135-11-02-04-16, zabilježuje se tražbina radi prava na pomoć za uzdržavanje u iznosu od 880,00 kn (osamstoosamdesetkuna) mjesečno, počevši od 06.04.2004.g. na nekretninama prijašnje suvlasnice Huško Antonije r. Haramina iz Banske Gorice 12, u korist Republike Hrvatske, Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi.

- **z.k.ul.br. 3874, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 466/1 Banska Gorica dvorište od 188 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist

2. Suvlasnički dio: 1/3

HUDINA DRAGICA, BIZELJSKO, JANEŽEVA GORCA 30

3. Suvlasnički dio: 2/3

POPOVIĆ LJILJANA, ZAGREB, MEDARSKA 28

1.1 Primljeno 31.05.1956. Z-341/56.

Sa upisom čest. na A I (jedan), prenaša se:

Primljeno 04.12.1930. broj 1924/Z

Na temelju ovos. osude od 20.02.1929., broj 5161 gr., potvrđene presudom Kr. Banskog stola od 26.06.1929., br. 19416 i med. svjedodžbe opć. Tuheljska od 31.03. 1931. broj 1277-1931., uknjižuje se ovršno pravo zalogu na dio Haramina Ivana na A, za glavnica od dvadeset hiljada dinara spp, u korist: HARAMINA AUGUST , KRAPINA

2.1 Primljeno 31.05.1956. Z-341/56.

Sa upisom čest. na A I (jedan), prenaša se:

Primljeno 12.09.1939. Dn. 1054/39.

Na temelju ovos. pravom. urudžbene isprave od 21.04.1936., O-88/35., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela Haramina Dragutina i mldb Ivke u A, za korist: HARAMINA MARIJA UD., BANSKA GORICA 4

- **z.k.ul.br. 4092, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 485/2 Banska Gorica, livada od 577 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/4

PREKRAT MARTIN, TRSTENO 18

2. Suvlasnički dio: 1/4

PREKRAT FRANJO, TRSTENO 18

3. Suvlasnički dio: 1/4

PREKRAT PETAR , TRSTENO 18

6. Suvlasnički dio: 1/4

ILIJAŠ STJEPAN, OIB: 40885930592, TRSTENO 53, TRSTENO 49290 KLANJEC

1.1 Primlj. 11. studena 1899. broj 2110/Z

Sa prenosom nekretnina na A iz grunt. ul. broj 95 općine iste prenašaju se ovamo i slijedeći tereti:

Primlj. 6. listopada 1882. broj 5137

Odluka od 30. listopada 1882.

Na temelju diobnog nacrtu od 20. ožujka 1899. uknjižuje se pravo služnosti puta na čestiti kbr. 502/3 u A, u korist: PREKRAT LOVRO , TRSTENO

2.1 Primlj. 11. studena 1899. broj 2110/Z

Sa prenosom nekretnina na A iz grunt. ul. broj 95 općine iste prenašaju se ovamo i slijedeći tereti:

Primlj. 6. listopada 1882. broj 5137

Odluka od 30. listopada 1882.

Na temelju diobnog nacrtu od 20. ožujka 1899. uknjižuje se pravo služnosti puta na čestici kbr. 504/2 u A, u korist: PREKRAT ROZA, TRSTENO

3.1 Primlj. 27. srpnja 1904.- G. 1020/03-3

Sa prenosom nekretnine na A - kat.br.502/1 iz uložka broj 562 iste općine iste, prenašaju se ovamo i slijedeći tereti kao:

Primlj. 11.veljače 1904. G. 521/04

Odluka od 16. veljače 1904.

Na temelju ustupnog ugovora od 7. veljače 1904. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja (1/2) jedne polovice nekretnina u A, za korist: PREKRAT ROZA, TRSTENO

4.1 Primljeno 19. septembra 1935. Dn. broj 1133/35

Na temelju ovosudne pravomoćne urudžbene isprave od 22. januara 1922. br. 287. gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 nekretnina u A, za korist: PREKRAT JOSIP, TRSTENO 18

- **z.k.ul.br. 4617, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 485/1 Banska Gorica, livada od 578 m2 na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 1/4

PREKRAT MARTIN, TRSTENO 18

2. Suvlasnički dio: 1/4

PREKRAT FRANJO, TRSTENO 18

3. Suvlasnički dio: 1/4

PREKRAT PETAR , TRSTENO 18

6. Suvlasnički dio: 1/4

ILIJAŠ STJEPAN, OIB: 40885930592, TRSTENO 53, TRSTENO 49290 KLANJEC

1.1 Primljeno 19. septembra 1935. Dn-1133/1935

Na temelju ovosudne pravomoćne urudžbene isprave od 22. januara 1922. br. 287. gr.

uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja jedne petine dijela nekretnina, u A, za korist: PREKRAT JOSIP, TRSTENO 18

- **z.k.ul.br. 4589, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 484 Banska Gorica, livada od 1365 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 1/6

PREKRAT MARKO, TRSTENO

2. Suvlasnički dio: 2/6

HARAMINA ALBIN, TUHELJ

3. Suvlasnički dio: 3/6

HARAMINA ALBIN, BANSKA GORICA 8

- **z.k.ul.br. 388, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 480/1 oranica od Rupe u Banskoj Gorici od 1166 čhv ili 4194 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Ljubice Mužek iz Male Erpenje 153, u cijelosti,

- **z.k.ul.br. 3659, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 589/6 na Čukovom livada od 3050 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 8/48

HARAMINA ALBERT, BANSKA GORICA 6

2. Suvlasnički dio: 4/48

HARAMINA MIJO, BANSKA GORICA 6

3. Suvlasnički dio: 24/48

HARAMINA JOSIP, ČREŠNJEVEC 6

5. Suvlasnički dio: 10/48

OPĆINA TUHELJ

6. Suvlasnički dio: 1/48

KANCELJAK ŠTEFICA, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC

7. Suvlasnički dio: 1/48

OZVAČIĆ BOŽICA, OIB: 24992312262, MALA ERPENJA 195, MALA ERPENJA 49217 KRAPINSKE TOPLICE

1. Na suvlasnički dio: 5 (10/48)

1.1 Primljeno 09. rujna 2004. Z-679/04

Na temelju prijedloga ODO u Zaboku, Građansko-upravni odjel od 25.08.2004., br. Ip-DO-

27/04 i rješenja Centra za socijalnu skrb Zabok, Podružnica Klanjec od 25.05.2004., Klasa:

UP/I-551-06/04-01/71, Urbroj:2135-11-02-04-16, zabilježuje se tražbina radi prava na pomoć za uzdržavanje u iznosu od 880,00 kn (osamstoosamdesetkuna) mjesečno, počevši od

06.04.2004. na nekretninama prijašnje suvlasnice Huško Antonije r. Haramina iz Banske Gorice 12, u korist Republike Hrvatske, Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu sudu nakon otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježbe u zemljišnim knjigama na predmetnim nekretninama i to:

Prema geodetskom elaboratu predlagatelji predlažu da se nekretnine nakon provedenog postupka upišu kao njihovo vlasništvo odnosno suvlasništvo i to:

- Čkbr. 467/1 BANSKA GORICA dvorište u površini 231 m²
- Čkbr. 470 BANSKA GORICA livada u površini 639 m²

na ime i vlasništvo predlagateljica Ozvačić Božice, Mala Erpenja, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 195, OIB: 24992312262 u 1/2 dijela i Kanceljak Štefice, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC u 1/2 dijela

- Čkbr. 467/2 kuća i dvorište u površini 190 m²

na ime i vlasništvo predlagateljice Salveter Amalija, Matečić-Rongovljeva 4, Zagreb, OIB: 98715954253 u 2/4 dijela, Brezak Anite, Poljanica, Bistranska, Bistra, Omladinska ulica 12 B, OIB: 08855139106, u ¼ dijela, Filipčić Davor, Zagreb, Grad Zagreb, VI. Oranički odvojak 2 OIB: 49588834895 u ¼ dijela

- čkbr. 466/1 BANSKA GORICA dvorište u površini 188 m², upisane u zk.ul. 3874 k.o. Črešnjevec
- čkbr. 485/2 BANSKA GORICA livada u površini 577 m², upisana u z.k.ul. 4092 k.o. Črešnjevec
- Čkbr. 485/1 BANSKA GORICA livada u površini 578 m², upisana u z.k.ul. 4617 k.o. Črešnjevec
- Čkbr. 484 BANSKA GORICA livada u površini 1365 m², upisana u z.k.ul. 4589 k.o. Črešnjevec

na ime i vlasništvo predlagateljice Ozvačić Božice, Mala Erpenja, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 195, OIB: 24992312262 u 1/2 dijela, Kanceljak Štefice, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC u 1/2 dijela

- Čkbr. 480/1 oranica od Rupe u Banskoj Gorici u površini 1166 čhv ili 4194 m², upisana u z.k.ul. 388 k.o. Črešnjevec,

upisati kao suvlasništvo za korist Ozvačić Božice Mala Erpenja, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 195, OIB: 24992312262 u 1/ 4 dijela, Kanceljak Štefice, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC u ¼ dijela i Mužek Petra, Mala Erpenja 161, OIB: 03504726631 u 2/4 dijela,

- Čkbr. 589/6 NA ČUKOVOM livada u površini 3050 m², upisane u z.k.ul. 3659 k.o. Črešnjevec

upisati kao suvlasništvo za korist 1. Ozvačić Božice Mala Erpenja, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 195, OIB: 24992312262 u 1/2 dijela, 2. Kanceljak Štefice, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC u 1/2 dijela

Predlagatelji su radi upisa prava vlasništva na nekretninama koje su u njihovom posjedu i izvanknjižnom vlasništvu, putem ovlaštenog geodetskog društva Mapik geodezija d.o.o. Mala Erpenja 145 izradili geodetski elaborat čiji je sastavni dio prijavni list za zemljišnu knjigu ovjeren od strane Republike Hrvatske, Državne geodetske uprave, Područni ured Krapina, Ispostava Klanjec, Klasa: 932 06/2026-02/43 UrBROJ: 541-13-03-01/1-26-3 od 4. travnja 2026. te predlažu da se nakon provedenog postupka novoformirane nekretnine oznake:

- čkbr. 463/1 BANSKA GORICA, BANSKA GORICA, kuća, BANSKA GORICA, BANSKA GORICA 12, gospodarska zgrada i dvorište u površini 1427 m², koja je formirana od dijela čkbr. 463 u površini 1427 m²

upisati kao suvlasništvo za korist 1. Ozvačić Božice Mala Erpenja, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 195, OIB: 24992312262 u 1/ 2 dijela 2. Kanceljak Štefice, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC u ½ dijela

- čkbr. 463/2 BANSKA GORICA, BANSKA GORICA, livada, pašnjak u u površini 1062 m² koja je formirana od dijela čkbr. 463 u površini 1062 m²

upisati kao suvlasništvo za korist 1. Salveter Amalije, Matečić-Rongovljeva 4, Zagreb OIB: 98715954253 u 2/4 dijela 2. Brezak Anite, Poljanica Bistranska, Bistra, Omladinska ulica 12 B, OIB: 08855139106 u ¼ dijela 3. Filipčić Davora, Zagreb, Grad Zagreb, VI. Oranički odvojak 2, OIB: 49588834895 u ¼ dijela

- Čkbr. 468 BANSKA GORICA, BANSKA GORICA. livada i pašnjak u površini 14102 m²

upisati kao suvlasništvo: 1. Ozvačić Božice, Mala Erpenja, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 195, OIB: 24992312262 u 43/250 dijela 2. Kanceljak Štefice, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC u 43/250 dijela 3. Salveter Amalije, Matečić-Rongovljeva 4, Zagreb OIB: 98715954253 u 82/250 dijela 4. Brezak Anite, Poljanica Bistranska, Bistra, Omladinska ulica 12 B, OIB: 08855139106 u 41/250 dijela 5. Filipčić Davora, Zagreb, Grad Zagreb, VI. Oranički odvojak 2, OIB: 49588834895 u 41/250 dijela

- Čkbr. 471/1 BANSKA GORICA, BANSKA GORICA, livada u površini 1343 m² koja je formirana od dijela čkbr. 471 u površini 1343 m²

upisati kao suvlasništvo za korist 1. Ozvačić Božice, Mala Erpenja, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 195, OIB: 24992312262 u 1/ 2 dijela 2. Kanceljak Štefice, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC u ½ dijela

- Čkbr. 471/2, vrt kućni prostor površini 883 m² koja je formirana od dijela čkbr. 471 u površini 883 m²

upisati kao suvlasništvo za korist: 1. Salveter Amalije, Matečić-Rongovljeva 4, Zagreb, OIB: 98715954253 u 2/4 dijela 2. Brezak Anite, Poljanica Bistranska, Bistra, Omladinska ulica 12 B, OIB: 08855139106 u 1/4 dijela 3. Filipčić Davora, Zagreb, Grad Zagreb, VI. Oranički odvojak 2, OIB: 49588834895 u 1/4 dijela

Odrediti brisanje tereta na nekretninama koje su predmet ovog postupka.

1.1 Primljeno 09. rujna 2004. Z-679/04. Na temelju prijedloga ODO u Zaboku, Građansko-upravni odjel od 25.08.2004., br. Ip-DO-27/04 i rješenja Centra za socijalnu skrb Zabok, Podružnica Klanjec od 25.05.2004., Klasa: UP/I-551-06/04 01/71, Urbroj: 2135-11-02-04-16, zabilježuje se tražbina radi prava na pomoć za uzdržavanje u iznosu od 880,00 kn (osamstoosamdesetkuna) mjesečno, počevši od 06.04.2004.g. na nekretninama prijašnje suvlasnice Huško Antonije r. Haramina iz Banske Gorice 12, u korist Republike Hrvatske, Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi.

1.1 Primljeno 31.05.1956. Z-341/56. Sa upisom čest. na A I (jedan), prenaša se: Primljeno 04.12.1930. broj 1924/Z Na temelju ovos. osude od 20.02.1929., broj 5161 gr., potvrđene presudom Kr. Banskog stola od 26.06.1929., br. 19416 i med. svjedodžbe opć. Tuheljska od 31.03. 1931. broj 1277-1931., uknjižuje se ovršno pravo zaloga na dio Haramina Ivana na A, za glavnica od dvadeset hiljada dinara spp, u korist:20.000,00 DIN HARAMINA AUGUST, KRAPINA - po službenoj dužnosti

2.1 Primljeno 31.05.1956. Z-341/56. Sa upisom čest. na A I (jedan), prenaša se: Primljeno 12.09.1939. Dn. 1054/39. Na temelju ovos. pravom. urudžbene isprave od 21.04.1936., O 88/35., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela Haramina Dragutina i mlđb Ivke u A, za korist: HARAMINA MARIJA UD., BANSKA GORICA 4 jer je umrla

1.1 Primlj. 11. studena 1899. broj 2110/Z Sa prenosom nekretnina na A iz grunt. ul. broj 95 općine iste prenašaju se ovamo i slijedeći tereti: Primlj. 6. listopada 1882. broj 5137 Odluka od 30. listopada 1882. Na temelju diobnog nacrtu od 20. ožujka 1899. uknjižuje se pravo služnosti puta na čestiti kbr. 502/3 u A, u korist: PREKRAT LOVRO, TRSTENO jer je umro.

2.1 Primlj. 11. studena 1899. broj 2110/Z Sa prenosom nekretnina na A iz grunt. ul.broj 95 općine iste prenašaju se ovamo i slijedeći tereti: Primlj. 6. listopada 1882. broj 5137 Odluka od 30. listopada 1882. Na temelju diobnog nacrtu od 20. ožujka 1899. uknjižuje se pravo služnosti puta na čestici kbr. 504/2 u A, u korist: PREKRAT ROZA, TRSTENO jer je umrla

3.1 Primlj. 27. srpnja 1904.- G. 1020/03-3 Sa prenosom nekretnine na A - kat.br.502/1 iz uložak broj 562 iste općine iste, prenašaju se ovamo i slijedeći tereti kao: Primlj. 11.veljače 1904. G. 521/04 Odluka od 16. veljače 1904. Na temelju ustupnog ugovora od 7. veljače 1904. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja (1/2) jedne polovice nekretnina u A, za korist: PREKRAT ROZA, TRSTENO jer je umrla

4.1 Primljeno 19. septembra 1935. Dn. broj 1133/35 Na temelju ovosudne pravomoćne urudžbene isprave od 22. januara 1922. br. 287. gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 nekretnina u A, za korist: PREKRAT JOSIP, TRSTENO 18 jer je umro.

Predlagatelji su naveli da su predmetne nekretnine stekli i to predlagateljice Ozvačić Božica i Kanceljak Štefica, su nekretnine koje su predmet ovog postupka stekle temeljem rješenja o nasljeđivanju iza svojeg pok. oca Huško Stjepana. Predlagateljica Salveter Amalija je nekretnine koje su predmet ovog postupka stekla temeljem rješenja o nasljeđivanju iza pok. majke Haramina Štefanije, Banska Gorica 11. Predlagatelji Brezak Anita i Filipčić Davor su nekretnine koje su predmet ovog postupka stekli temeljem rješenja o nasljeđivanju iza pok. Lucije Filipčić, Zagreb, Pavlenski odvojak 6 koja je te nekretnine stekla temeljem rješenja o nasljeđivanju iza pok. Haramine Štefanije. Predlagatelj Mužek Petar je dio čkbr. 480/1 oranica od Rupe u Banskoj Gorici u površini 1166 čhv ili 4194 m², upisana u z. k. ul. 388 k.o. Črešnjevec stekao temeljem ugovora o darovanju koji je zaključio sa svojim ocem Mužek Ivanom, Mala Erpenja 161 koji je bio posjednik predmetne nekretnine.

Prijedlogu su priložili izvratke iz BZP-a, prijepise posjedovnih listova, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Stjepana Huško, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Štefanije Haramina, zemljišnoknjižno rješenje Z-6050/2020, ugovora o darivanju nekretnina od 2010., rješenje Područnog ureda za katastar, Ispostave Klanjec od 15. ožujka 2010., geodetski elaborat broj 12/2026.

II. O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

III. Ocjena je ovog suda da predlagatelj ima pravni interes za pokretanje ovog pojedinačnog ispravnog postupka i to u pogledu nekretnine navedene u točki I. izreke, slijedom čega je valjalo otvoriti pojedinačni ispravni postupak.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka ne nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

V. Određuje se **rasprava i očevid** za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, za

dan 16. studenoga 2026. u 12,00 sati
a koji očevid će započeti na kčbr. 467/1 k.o. Črešnjevec

a na istu se pozivaju:

1. punomoćnik predlagatelja
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Zaboku
4. geodetski vještak
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine.

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

VI. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 393,05 €, (za sud iznos od 80,55 € te za vještaka iznos od 312,50 €), na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-8320-2026 te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

VII. Sudska pristojba po Tbr. 14. st. 2. i Tbr. 15. st. 1. Napomene 4. Uredbe o sudskim pristojbama ("Narodne novine" br. 53/2019) u ukupnom iznosu od 70,00 € je plaćena.

VIII. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), sadrži sljedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu, po sucu Karolini Balen objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Božice Ozvačić iz Male Erpenje 195, OIB: 24992312262, Štefice Kanceljak iz Glogovca Zagorskog 10, OIB: 32540836123, Amaliije Salveter iz Zagreba, Ulica Ivana Matetića Ronjgova 4, OIB: 98715954253, Anite Brezak iz Poljanice Bistranske, Bistra, Omladinska ulica 12b, OIB: 08855139106, Davora Filipčića iz Zagreba, VI. Oranički odvojak 2, OIB: 49788834895 i Petre Mužek iz Male Erpenje 161, OIB: 03504726631, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak za nekretnine upisanim u:

- **z.k.ul. broj 4496, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 467/1 Banska gorica dvorište od 231 m², kčbr. 467/2 kuća i dvorište od 190 m², kčbr. 470 Banska Gorica livada od 639 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 24/72

HARAMINA PETAR

2. Suvlasnički dio: 8/72

HARAMINA ALBERT, BANSKA GORICA 6

3. Suvlasnički dio: 4/72

HARAMINA MIJO, BANSKA GORICA 6

6. Suvlasnički dio: 10/72

OPĆINA TUHELJ

7. Suvlasnički dio: 1/72

KANCELJAK ŠTEFICA, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC

8. Suvlasnički dio: 1/72

OZVAČIĆ BOŽICA, OIB: 24992312262, MALA ERPENJA 195, MALA ERPENJA 49217 KRAPINSKE TOPLICE

10. Suvlasnički dio: 12/72

SALVETER AMALIJA, OIB: 98715954253, ZAGREB, MATETIĆ-RONGOVLJEVA 4

11. Suvlasnički dio: 6/72

BREZAK ANITA, OIB: 08855139106, POLJANICA BISTRANSKA, BISTRA, OMLADINSKA
ULICA 12 B

12. Suvlasnički dio: 6/72

FILIPČIĆ DAVOR, OIB: 49588834895, ZAGREB, GRAD ZAGREB, VI. ORANIČKI ODVOJAK 2

1. Na suvlasnički dio: 6 (10/72)

1.1 Primljeno 09. rujna 2004. Z-679/04.

Na temelju prijedloga ODO u Zaboku, Građansko-upravni odjel od 25.08.2004., br. Ip-DO-27/04 i rješenja Centra za socijalnu skrb Zabok, Podružnica Klanjec od 25.05.2004., Klasa: UP/I-551-06/04-01/71, Urbroj: 2135-11-02-04-16, zabilježuje se tražbina radi prava na pomoć za uzdržavanje u iznosu od 880,00 kn (osamstoosamdesetkuna) mjesečno, počevši od 06.04.2004.g. na nekretninama prijašnje suvlasnice Huško Antonije r. Haramina iz Banske Gorice 12, u korist Republike Hrvatske, Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi.

- **z.k.ul.br. 3874, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 466/1 Banska Gorica dvorište od 188 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist

2. Suvlasnički dio: 1/3

HUDINA DRAGICA, BIZELJSKO, JANEŽEVA GORCA 30

3. Suvlasnički dio: 2/3

POPOVIĆ LJILJANA, ZAGREB, MEDARSKA 28

1.1 Primljeno 31.05.1956. Z-341/56.

Sa upisom čest. na A I (jedan), prenaša se:

Primljeno 04.12.1930. broj 1924/Z

Na temelju ovos. osude od 20.02.1929., broj 5161 gr., potvrđene presudom Kr. Banskog stola od 26.06.1929., br. 19416 i med. svjedodžbe opć. Tuheljska od 31.03. 1931. broj 1277-1931., uknjižuje se ovršno pravo zalogu na dio Haramina Ivana na A, za glavnica od dvadeset hiljada dinara spp, u korist: HARAMINA AUGUST , KRAPINA

2.1 Primljeno 31.05.1956. Z-341/56.

Sa upisom čest. na A I (jedan), prenaša se:

Primljeno 12.09.1939. Dn. 1054/39.

Na temelju ovos. pravom. urudžbene isprave od 21.04.1936., O-88/35., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela Haramina Dragutina i mldb Ivke u A, za korist: HARAMINA MARIJA UD., BANSKA GORICA 4

- **z.k.ul.br. 4092, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 485/2 Banska Gorica, livada od 577 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/4

PREKRAT MARTIN, TRSTENO 18

2. Suvlasnički dio: 1/4

PREKRAT FRANJO, TRSTENO 18

3. Suvlasnički dio: 1/4

PREKRAT PETAR , TRSTENO 18

6. Suvlasnički dio: 1/4

ILIJAŠ STJEPAN, OIB: 40885930592, TRSTENO 53, TRSTENO 49290 KLANJEC

1.1 Primlj. 11. studena 1899. broj 2110/Z

Sa prenosom nekretnina na A iz grunt. ul. broj 95 općine iste prenašaju se ovamo i slijedeći tereti:

Primlj: 6. listopada 1882. broj 5137

Odluka od 30. listopada 1882.

Na temelju diobnog nacrtu od 20. ožujka 1899. uknjižuje se pravo služnosti puta na čestiti kbr. 502/3 u A, u korist: PREKRAT LOVRO , TRSTENO

2.1 Primlj. 11. studena 1899. broj 2110/Z

Sa prenosom nekretnina na A iz grunt. ul. broj 95 općine iste prenašaju se ovamo i slijedeći tereti:

Primlj: 6. listopada 1882. broj 5137

Odluka od 30. listopada 1882.

Na temelju diobnog nacrtu od 20. ožujka 1899. uknjižuje se pravo služnosti puta na čestici kbr. 504/2 u A, u korist: PREKRAT ROZA, TRSTENO

3.1 Primlj. 27. srpnja 1904.- G. 1020/03-3

Sa prenosom nekretnine na A - kat.br.502/1 iz uložka broj 562 iste općine iste, prenašaju se ovamo i slijedeći tereti kao:

Primlj. 11.veljače 1904. G. 521/04

Odluka od 16. veljače 1904.

Na temelju ustupnog ugovora od 7. veljače 1904. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja (1/2) jedne polovice nekretnina u A, za korist: PREKRAT ROZA, TRSTENO

4.1 Primljeno 19. septembra 1935. Dn. broj 1133/35

Na temelju ovosudne pravomoćne urudžbene isprave od 22. januara 1922. br. 287. gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 nekretnina u A, za korist: PREKRAT JOSIP, TRSTENO 18

- **z.k.ul.br. 4617, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 485/1 Banska Gorica, livada od 578 m² na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 1/4

PREKRAT MARTIN, TRSTENO 18

2. Suvlasnički dio: 1/4

PREKRAT FRANJO, TRSTENO 18

3. Suvlasnički dio: 1/4

PREKRAT PETAR , TRSTENO 18

6. Suvlasnički dio: 1/4

ILIJAŠ STJEPAN, OIB: 40885930592, TRSTENO 53, TRSTENO 49290 KLANJEC

1.1 Primljeno 19. septembra 1935. Dn-1133/1935

Na temelju ovosudne pravomoćne urudžbene isprave od 22. januara 1922. br. 287. gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja jedne petine dijela nekretnina, u A, za korist: PREKRAT JOSIP, TRSTENO 18

- **z.k.ul.br. 4589, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 484 Banska Gorica, livada od 1365 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 1/6

PREKRAT MARKO, TRSTENO

2. Suvlasnički dio: 2/6

HARAMINA ALBIN, TUHELJ

3. Suvlasnički dio: 3/6

HARAMINA ALBIN, BANSKA GORICA 8

- **z.k.ul.br. 388, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 480/1 oranica od Rupe u Banskoj Gorici od 1166 čhv ili 4194 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Ljubice Mužek iz Male Erpenje 153, u cijelosti,

- **z.k.ul.br. 3659, k.o. Črešnjevec**, kčbr. 589/6 na Čukovom livada od 3050 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 8/48

HARAMINA ALBERT, BANSKA GORICA 6

2. Suvlasnički dio: 4/48

HARAMINA MIJO, BANSKA GORICA 6

3. Suvlasnički dio: 24/48

HARAMINA JOSIP, ČREŠNJEVEC 6

5. Suvlasnički dio: 10/48

OPĆINA TUHELJ

6. Suvlasnički dio: 1/48

KANCELJAK ŠTEFICA, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC

7. Suvlasnički dio: 1/48

OZVAČIĆ BOŽICA, OIB: 24992312262, MALA ERPENJA 195, MALA ERPENJA 49217 KRAPINSKE TOPLICE

1. Na suvlasnički dio: 5 (10/48)

1.1 Primljeno 09. rujna 2004. Z-679/04

Na temelju prijedloga ODO u Zaboku, Građansko-upravni odjel od 25.08.2004., br. Ip-DO-27/04 i rješenja Centra za socijalnu skrb Zabok, Podružnica Klanjec od 25.05.2004., Klasa: UP/I-551-06/04-01/71, Urbroj: 2135-11-02-04-16, zabilježuje se tražbina radi prava na pomoć za uzdržavanje u iznosu od 880,00 kn (osamstoosamdesetkuna) mjesečno, počevši od 06.04.2004. na nekretninama prijašnje suvlasnice Huško Antonije r. Haramina iz Banske Gorice 12, u korist Republike Hrvatske, Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu sudu nakon otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježbe u zemljišnim knjigama na predmetnim nekretninama i to:

Prema geodetskom elaboratu predlagatelji predlažu da se nekretnine nakon provedenog postupka upišu kao njihovo vlasništvo odnosno suvlasništvo i to:

- Čkbr. 467/1 BANSKA GORICA dvorište u površini 231 m²
- Čkbr. 470 BANSKA GORICA livada u površini 639 m²

na ime i vlasništvo predlagateljica Ozvačić Božice, Mala Erpenja, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 195, OIB: 24992312262 u 1/2 dijela i Kanceljak Štefice, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC u 1/2 dijela

- Čkbr. 467/2 kuća i dvorište u površini 190 m²

na ime i vlasništvo predlagateljice Salveter Amalija, Matečić-Rongovljeva 4, Zagreb, OIB: 98715954253 u 2/4 dijela, Brezak Anite, Poljanica, Bistranska, Bistra, Omladinska ulica 12 B, OIB: 08855139106, u ¼ dijela, Filipčić Davor, Zagreb, Grad Zagreb, VI. Oranički odvojak 2 OIB: 49588834895 u ¼ dijela

- čkbr. 466/1 BANSKA GORICA dvorište u površini 188 m², upisane u zk.ul. 3874 k.o. Črešnjevec
- čkbr. 485/2 BANSKA GORICA livada u površini 577 m², upisana u z.k.ul. 4092 k.o. Črešnjevec
- Čkbr. 485/1 BANSKA GORICA livada u površini 578 m², upisana u z.k.ul. 4617 k.o. Črešnjevec
- Čkbr. 484 BANSKA GORICA livada u površini 1365 m², upisana u z.k.ul. 4589 k.o. Črešnjevec

na ime i vlasništvo predlagateljice Ozvačić Božice, Mala Erpenja, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 195, OIB: 24992312262 u 1/2 dijela, Kanceljak Štefice, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC u 1/2 dijela

- Čkbr. 480/1 oranica od Rupe u Banskoj Gorici u površini 1166 čhv ili 4194 m², upisana u z.k.ul. 388 k.o. Črešnjevec,

upisati kao suvlasništvo za korist Ozvačić Božice Mala Erpenja, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 195, OIB: 24992312262 u 1/ 4 dijela, Kanceljak Štefice, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC u ¼ dijela i Mužek Petra, Mala Erpenja 161, OIB: 03504726631 u 2/4 dijela,

- Čkbr. 589/6 NA ĆUKOVOM livada u površini 3050 m², upisane u z.k.ul. 3659 k.o. Črešnjevec

upisati kao suvlasništvo za korist 1. Ozvačić Božice Mala Erpenja, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 195, OIB: 24992312262 u 1/2 dijela, 2. Kanceljak Štefice, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC u 1/2 dijela

Predlagatelji su radi upisa prava vlasništva na nekretninama koje su u njihovom posjedu i izvanknjižnom vlasništvu, putem ovlaštenog geodetskog društva Mapik geodezija d.o.o. Mala Erpenja 145 izradili geodetski elaborat čiji je sastavni dio prijavni list za zemljišnu knjigu ovjeren od strane Republike Hrvatske, Državne geodetske uprave, Područni ured Krapina, Ispostava Klanjec, Klasa: 932 06/2026-02/43 UrBROJ: 541-13-03-01/1-26-3 od 4. travnja 2026. te predlažu da se nakon provedenog postupka novoformirane nekretnine oznake:

- čkbr. 463/1 BANSKA GORICA, BANSKA GORICA, kuća, BANSKA GORICA, BANSKA GORICA 12, gospodarska zgrada i dvorište u površini 1427 m², koja je formirana od dijela čkbr. 463 u površini 1427 m²

upisati kao suvlasništvo za korist 1. Ozvačić Božice Mala Erpenja, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 195, OIB: 24992312262 u 1/ 2 dijela 2. Kanceljak Štefice, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC u ½ dijela

- čkbr. 463/2 BANSKA GORICA, BANSKA GORICA, livada, pašnjak u u površini 1062 m² koja je formirana od dijela čkbr. 463 u površini 1062 m²

upisati kao suvlasništvo za korist 1. Salveter Amalije, Matečić-Rongovljeva 4, Zagreb OIB: 98715954253 u 2/4 dijela 2. Brezak Anite, Poljanica Bistranska, Bistra, Omladinska ulica 12 B, OIB: 08855139106 u ¼ dijela 3. Filipčić Davora, Zagreb, Grad Zagreb, VI. Oranički odvojak 2, OIB: 49588834895 u ¼ dijela

- Čkbr. 468 BANSKA GORICA, BANSKA GORICA. livada i pašnjak u površini 14102 m²

upisati kao suvlasništvo: 1. Ozvačić Božice, Mala Erpenja, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 195, OIB: 24992312262 u 43/250 dijela 2. Kanceljak Štefice, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC u 43/250 dijela 3. Salveter Amalije, Matečić-Rongovljeva 4, Zagreb OIB: 98715954253 u 82/250 dijela 4. Brezak Anite, Poljanica Bistranska, Bistra, Omladinska ulica 12 B, OIB: 08855139106 u 41/250 dijela 5. Filipčić Davora, Zagreb, Grad Zagreb, VI. Oranički odvojak 2, OIB: 49588834895 u 41/250 dijela

- Čkbr. 471/1 BANSKA GORICA, BANSKA GORICA, livada u površini 1343 m² koja je formirana od dijela čkbr. 471 u površini 1343 m²

upisati kao suvlasništvo za korist 1. Ozvačić Božice, Mala Erpenja, Krapinske Toplice, Mala Erpenja 195, OIB: 24992312262 u 1/ 2 dijela 2. Kanceljak Štefice, OIB: 32540836123, GLOGOVEC ZAGORSKI 10, GLOGOVEC ZAGORSKI 49290 KLANJEC u ½ dijela

- Čkbr. 471/2, vrt kućni prostor površini 883 m² koja je formirana od dijela čkbr. 471 u površini 883 m²

upisati kao suvlasništvo za korist: 1. Salveter Amalije, Matečić-Rongovljeva 4, Zagreb, OIB: 98715954253 u 2/4 dijela 2. Brezak Anite, Poljanica Bistranska, Bistra, Omladinska ulica 12 B, OIB: 08855139106 u ¼ dijela 3. Filipčić Davora, Zagreb, Grad Zagreb, VI. Oranički odvojak 2, OIB: 49588834895 u ¼ dijela

Odrediti brisanje tereta na nekretninama koje su predmet ovog postupka.

1.1 Primljeno 09. rujna 2004. Z-679/04. Na temelju prijedloga ODO u Zaboku, Građansko-upravni odjel od 25.08.2004., br. Ip-DO-27/04 i rješenja Centra za socijalnu skrb Zabok, Podružnica Klanjec od 25.05.2004., Klasa: UP/I-551-06/04 01/71, Urbroj: 2135-11-02-04-16, zabilježuje se tražbina radi prava na pomoć za uzdržavanje u iznosu od 880,00 kn (osamstoosamdesetkuna) mjesečno, počevši od 06.04.2004.g. na nekretninama prijašnje suvlasnice Huško Antonije r. Haramina iz Banske Gorice 12, u korist Republike Hrvatske, Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi.

1.1 Primljeno 31.05.1956. Z-341/56. Sa upisom čest. na A I (jedan), prenaša se: Primljeno 04.12.1930. broj 1924/Z Na temelju ovos. osude od 20.02.1929., broj 5161 gr., potvrđene presudom Kr. Banskog stola od 26.06.1929., br. 19416 i med. svjedodžbe opć. Tuheljska od 31.03. 1931. broj 1277-1931., uknjižuje se ovršno pravo zaloga na dio Haramina Ivana na A, za glavnica od dvadeset hiljada dinara spp, u korist:20.000,00 DIN HARAMINA AUGUST, KRAPINA - po službenoj dužnosti

2.1 Primljeno 31.05.1956. Z-341/56. Sa upisom čest. na A I (jedan), prenaša se: Primljeno 12.09.1939. Dn. 1054/39. Na temelju ovos. pravom. urudžbene isprave od 21.04.1936., O 88/35., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela Haramina Dragutina i mldb Ivke u A, za korist: HARAMINA MARIJA UD., BANSKA GORICA 4 jer je umrla

1.1 Primlj. 11. studena 1899. broj 2110/Z Sa prenosom nekretnina na A iz grunt. ul. broj 95 općine iste prenašaju se ovamo i slijedeći tereti: Primlj. 6. listopada 1882. broj 5137 Odluka od 30. listopada 1882. Na temelju diobnog nacrtu od 20. ožujka 1899. uknjižuje se pravo služnosti puta na čestiti kbr. 502/3 u A, u korist: PREKRAT LOVRO, TRSTENO jer je umro.

2.1 Primlj. 11. studena 1899. broj 2110/Z Sa prenosom nekretnina na A iz grunt. ul.broj 95 općine iste prenašaju se ovamo i slijedeći tereti: Primlj. 6. listopada 1882. broj 5137 Odluka od 30. listopada 1882. Na temelju diobnog nacrtu od 20. ožujka 1899. uknjižuje se pravo služnosti puta na čestici kbr. 504/2 u A, u korist: PREKRAT ROZA, TRSTENO jer je umrla

3.1 Primlj. 27. srpnja 1904.- G. 1020/03-3 Sa prenosom nekretnine na A - kat.br.502/1 iz uložak broj 562 iste općine iste, prenašaju se ovamo i slijedeći tereti kao: Primlj. 11.veljače 1904. G. 521/04 Odluka od 16. veljače 1904. Na temelju ustupnog ugovora od 7. veljače 1904. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja (1/2) jedne polovice nekretnina u A, za korist: PREKRAT ROZA, TRSTENO jer je umrla

4.1 Primljeno 19. septembra 1935. Dn. broj 1133/35 Na temelju ovosudne pravomoćne urudžbene isprave od 22. januara 1922. br. 287. gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 nekretnina u A, za korist: PREKRAT JOSIP, TRSTENO 18 jer je umro.

Predlagatelji su naveli da su predmetne nekretnine stekli i to predlagateljice Ozvačić Božica i Kanceljak Štefica, su nekretnine koje su predmet ovog postupka stekle temeljem rješenja o nasljeđivanju iza svojeg pok. oca Huško Stjepana. Predlagateljica Salveter Amalija je nekretnine koje su predmet ovog postupka stekla temeljem rješenja o nasljeđivanju iza pok. majke Haramina Štefanije, Banska Gorica 11. Predlagatelji Brezak Anita i Filipčić Davor su nekretnine koje su predmet ovog postupka stekli temeljem rješenja o nasljeđivanju iza pok. Lucije Filipčić, Zagreb, Pavlenski odvojak 6 koja je te nekretnine stekla temeljem rješenja o nasljeđivanju iza pok. Haramine Štefanije. Predlagatelj Mužek Petar je dio čkbr. 480/1 oranica od Rupe u Banskoj Gorici u površini 1166 čhv ili 4194 m², upisana u z. k. ul. 388 k.o. Črešnjevec stekao temeljem ugovora o darovanju koji je zaključio sa svojim ocem Mužek Ivanom, Mala Erpenja 161 koji je bio posjednik predmetne nekretnine.

Prijedlogu su priložili izvratke iz BZP-a, prijepise posjedovnih listova, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Stjepana Huško, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Štefanije Haramina, zemljišnoknjižno rješenje Z-6050/2020, ugovora o darivanju nekretnina od 2010., rješenje Područnog ureda za katastar, Ispostave Klanjec od 15. ožujka 2010., geodetski elaborat broj 12/2026.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Klanjcu 15. rujna 2026.

Sudac

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,64 €).

Dostaviti:

1. Odvj. Miljenka Polanović, Zabok
2. Dragica Hudina, Bizeljsko, Janeževa Gorca 30
3. Ljiljana Popović, Zagreb, Medarska 28

4. Ilijaš Stjepan, Trsteno 53
5. Općina Tuhelj
6. Josip Haramina, Črešnjevec 6
7. GEO TNT d.o.o. Pregrada
8. e-oglasna ploča suda

Posjednici:

1. Petar Mužek, Mala Erpenja 161

Ovlaštenici tereta:

1. ODO Zlatar, uz prijedlog i priloge

Putem eOglasne ploče suda:

1. Petar Haramina
2. Albert Haramina, Banska Gorica 6
3. Mijo Haramina, Banska Gorica 6
4. August Haramina, Krapina
5. Marija Haramina ud. Banska Gorica 4
6. Martin Prekrat, Trsteno 18
7. Franjo Prekrat, Trsteno 18
8. Petar Prekrat, Trsteno 18
9. Josip Prekrat, Trsteno 18
10. Marko Prekrat, Trsteno
11. Albin, Prekrat, Tuhelj
12. Albin Haramina, Banska Gorica 8
13. Ljubica Mužek, Mala Erpenja 153
14. Lucija Filipčić, Pavlenski odvojak 6, Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

17.09.2026 09:
40

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

718476621679195204259076540376920248539863582656

EC

Z1899582449d48f09