



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Novom Zagrebu  
Stalna služba u Zaprešiću  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-20819/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, po sucu Maji Sarić u zemljišnoknjižnom predmetu povodom prijedloga I. predlagatelja SLOBODANA DEBOGOVIĆ, OIB: 45967278616 iz Trstenika, J. Debogovića 1, II. predlagateljice BISERKE MRDAK, OIB: 61947762044 iz Trstenika, Stjepana Kovačića 4, III. predlagatelja MARKA DEBOGOVIĆ, OIB: 21452552387 iz Trstenika, J. Debogovića 1 i IV. predlagateljice JELENE DEBOGOVIĆ GORUPEC, OIB: 97565222249 iz Žlebca Pušćanskog, Duga ulica 1B, svi zastupani po pun. Ivici Škunca, odv. iz Zaprešića, radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 25. kolovoza 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19, 128/22), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. 764 k.o. Pušća, kč.br. 1541/3, livada Dubrava u Dubravi površine 902 čhv

- zk. ul. 12427 k.o. Pušća, kč.br. 1549/1, broj D.L. 13, Krčina, šuma površine 1345 m<sup>2</sup>, šuma površine 676 m<sup>2</sup>, šuma površine 676 m<sup>2</sup>, šuma površine 1345 m<sup>2</sup>, šuma površine 676 m<sup>2</sup>, pašnjak površine 676 m<sup>2</sup>

- zk. ul. 6341 k.o. Pušća

kč.br. 1877/9, broj D.L. 12, Duga ledina, oranica površine 2543 m<sup>2</sup>, vinograd površine 324 m<sup>2</sup>, šuma površine 1169 m<sup>2</sup>,

kč.br. 1879/4, broj D.L. 12, pod križem u Selišću, pašnjak površine 378 m<sup>2</sup>,

kč.br. 1879/5, broj D.L. 12, pod križem u Selišću, oranica površine 1284 m<sup>2</sup>,

kč.br. 1884/3, broj D.L. 12, gaj u Selišću, šuma površine 403 m<sup>2</sup>,

- zk. ul. 308 k.o. Pušća, kč.br. 1884/6, šuma gaj u Selišću površine 1152 čhv

- zk. ul. 8935 k.o. Pušća, kč.br. 1887/49, broj D.L. 12,13, Drinovec, šuma površine 2985 m<sup>2</sup>,

- zk. ul. 12544 k.o. Pušća, kč.br. 1549/2, broj D.L.13, Gmajna, oranica površine 831 m<sup>2</sup>, pašnjak površine 1266 m<sup>2</sup>, pašnjak površine 647 m<sup>2</sup>, vinograd površine 396 m<sup>2</sup>, oranica površine 1241 m<sup>2</sup>, šuma površine 7967 m<sup>2</sup>, vinograd površine 647 m<sup>2</sup>, vinograd površine 180 m<sup>2</sup>, oranica površine 1719 m<sup>2</sup>, oranica površine 1147 m<sup>2</sup>

a) Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se nakon provedenog postupka ispravi zemljišnoknjižno stanje u odnosu na zemljišnoknjižne čestice broj 1541/3 upisana u zk.ul.br. 764 k.o. Pušća, k.č.br. 1549/1 upisana u zk.ul.br. 12427 k.o. Pušća, k.č.br. 1549/2 upisana u zk.ul.br. 12544 k.o. Pušća, k.č.br. 1877/9, 1879/4, 1879/5 i 1884/3 upisane u zk.ul.br. 6341 k.o. Pušća, kč.br. 1884/6 upisana u zk.ul.br. 308 k.o. Pušća i k.č.br. 1887/49 upisano u zk.ul.br. 8935 k.o. Pušća, tako da se iste brišu s imena tamo upisanih suvlasnika i upisuju se na ime predlagatelja, i to:

- zk.č.br. 1541/3 upisana u zk.ul.br. 764 k.o. Pušća na ime predlagatelje pod 3. Marka Debogovića i pod brojem 4. Jelene Debogović Gorupec, svakoga u 1/2 dijela

- zk.č.br. 1549/1 upisana u zk.ul.br. 12427 k.o. Pušća predlagateljice pod 4. Jelene Debogović Gorupec u 1/1 dijela;

- zk.č.br. 1549/2 upisana u zk.ul.br. 12544 k.o. Pušća na ime predlagatelja pod 3. Marka Debogovića u 1/1 dijela;

- zk.č.br. 1877/9, 1879/4, 1879/5 i 1884/3 upisane u zk.il. br. 6341 k.o. Pušća na ime predlagatelja pod 4. Marka Debogovića u 1/1 dijela;

- zk.č.br. 1884/6 upisana u zk.ul.br. 308 k.o. Pušća na ime predlagatelja pod 4. Marka Debogovića, i

- zk.č.br. 1887/49 upisana u zk.ul.br. 8935 k.o. Pušća na ime predlagatelja pod 2. Biserke Mrdak dj. Debogović i predlagatelja pod 3. Marka Debogovića, svakoga u 1/2 dijela.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama opisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Temeljem čl. 194. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, broj 63/19, 128/22) istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči odjela za Područnog ureda za katastar Zagreb, Odjela za katastar nekretnina Zaprešić i na oglasnoj ploči Općine Pušća, objavljuje se

## OGLAS

1. Pri Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Stalnoj službi u Zaprešiću, otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim pod točkom I. izreke.

2. Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore jer će se nakon tog roka, donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

IV. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja za dan:

**06. listopada 2026. godine u 09,30 sati**  
**u Trsteniku, Ul. Josipa Debogovića, kod kbr. 1**

a na istu se pozivaju:

1. Predlagatelj
2. Suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. Sudski vještak za geodeziju
4. Sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

V. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida) na ime troškova provođenja istog, uplati predujam u iznosu od **299,48 EUR** za sud i za geodetskog vještaka, na žiro-račun Općinskog suda u Novom Zagrebu broj HR37 23900011300029968, model HR00, uz poziv na broj: 501-20819-2026, te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

U Zaprešiću 25. kolovoza 2026. godine

Sudac:

Maja Sarić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

**DOSTAVITI:**

1. Pun. predlagatelja, Ivica Škunca, odv.
2. Protustranke po e-ops (30 dana)  
- Kovačić Štefan, Trstenik kbr. 47

- Kovačić Josip mldb., Trstenik kbr. 47

- Kovačić Ivan mldb., Trstenik kbr. 47

- Kovačić Ivan, Trstenik Pušćanski kbr. 56

- Bivši podvlasnici vlastelinstva Laduč Vladimira baruna Vranycany, selo Trstenik na 5/8 urb. selište

- Bivši podvlasnici vlastelinstva Laduč Vladimira baruna Vranycany, selo Dubrava na 2 urb. selišta

- Debogović Stjepan, Trstenik kbr. 14

- Debogović Ivan, Trstenik kbr. 14

- Botički Franjo, Zagreb, Fijaminova ul. br. 5

3. Vještak Dubravko Gulić iz Bistre, Stubička 419

4. Područni ured za katastar Zagreb – Ispostava Zaprešić – radi objave na oglasnoj ploči

5. Općina Pušća – radi objave na oglasnoj ploči

6. E-oglasna ploča suda

7. U spis



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

25.08.2026 14:  
28

**Serijski broj  
certifikata**

538200247924388286274509408789271324430224688369

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z18927312622c90b6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-