



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sutkinji Heleni Štuc, na prijedlog sudske savjetnice Sanje Pavić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Vanese Grdović, OIB: 38647220618, Ulica Antuna Barca 3G, 23000 Zadar, zastupane po punomoćniku Filipu Periću, odvjetniku u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 9. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnine oznake:

- čest. zem. 4781/7, Trščanska obala, zgrada, površine 883 m², upisane u zk. ul. 39224 k.o. Zadar i to koji suvlasnički dio je neraskidivo povezan s pravom vlasništva posebnog dijela nekretnine i to: 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), dvosoban stan na prvom katu zgrade, površine, 58.89 m², k.o. Zadar, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje s nusprostorijama i drvarnice, upisanog prava vlasništva u korist Matijin-Omba Miljenko za 1/5 dijela i dr.

Po prijedlogu predlagateljice otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim isti predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagateljice za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Vanese Radović, na čest. zem. 4781/7 k.o. Zadar (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. st. 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagateljice Vanese Radović, na čest. zem. 4781/7 k.o. Zadar (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 9. rujna 2026.

Sudska savjetnica

Sanja Pavić

Sutkinja

Helena Štuc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Gradu Zadru na oglasnu ploču
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Miljenko Matijin-Omba, Poljana D. Domjanića, 13, Zadar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.09.2026 10:
31

**Serijski broj
certifikata**

176374148154762109891813333475390730441660724579

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1897671323023e63

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-