

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Amruševa 2/II  
10000 Zagreb

Zagreb, 21. rujna 2021.

**HITNO! – PRIVREMENA MJERA!**

**Predlagatelj osiguranja:** **ADRIATIQ ISLANDS GROUP d.d.** „u stečaju“ Zagreb, Martićeva ulica 6, OIB: 08214831145, zastupano po stečajnom upravitelju Ivo Žiža, Ludbreg, Vinogradi Ludbreški 53, OIB: 08163835361, Posl. broj spisa St-1534/2021-10

**Protivnik osiguranja:** **EUROBRIDGE MEDICAL INNOVATION Kft.**, sa sjedištem u Mađarskoj, 1027 Budimpešta, Ganz utca 6. III. emelet 7., OIB: 03184106793

**VPS:** 100.000,00 HRK

**PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE PRIVREMENE MJERE**

radi osiguranja nenovčane tražbine

---

**I/ UVOD**

Stečajni upravitelj Ivo Žiža imenovan je rješenjem naslovnog suda o otvaranju stečajnog postupka nad Predlagateljem osiguranja ADRIATIQ ISLANDS GROUP d.d., od dana 16. kolovoza 2021. godine, pod brojem St-1534/2021-10.

*Dokaz 1: Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. kolovoza 2021., posl. br. St-1534/2021*

**II/ ČINJENIČNA OSNOVA PRIJEDLOGA**

Predlagatelj osiguranja je do veljače 2021. godine u društvu JELSA d.d., sa sjedištem u Jelsi, Jelsa 246, OIB: 51177655549 (u daljnjem tekstu „**Jelsa**“), držao 6.118.558 dionica oznake JLSA-R-B, nominalne vrijednosti 10,00 kn po dionici (u daljnjem tekstu „**Dionice**“). Dionice su bile izdane 2016. godine pri povećanju temeljnog kapitala Jelse te predstavljaju 81,99% od ukupnog temeljnog kapitala Jelse.

Predlagatelj osiguranja (ranija uprava) je Dionice prodao i prenio Protivniku osiguranja kao stjecatelju, i to na temelju Ugovora o prodaji i prijenosu dionica sklopljenog 15. veljače 2021. (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**“). Navedeno je vidljivo iz Obavijesti o promjeni u glasačkim pravima Jelse koju je Protivnik osiguranja dostavio Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (u daljnjem tekstu: „**Hanfa**“) i Jelsi kao izdavatelju Dionica. Preknjižba Dionica sa računa Predlagatelja osiguranja na račun Protivnika osiguranja također je provedena u sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. (u daljnjem tekstu „**SKDD**“).

*Dokaz 2: Dopis Jelse od 8. ožujka 2021. (Informacija u vezi sa zaprimljenom obavijesti o promjenama u glasačkim pravima) i Obavijest Protivnika osiguranja o promjeni u glasačkim pravima Jelse od 8. ožujka 2021.*

*Dokaz 3: Izvod iz online registra vrijednosnih papira SKDD-a za dionice JLSA-R-B*

Predlagatelj osiguranja smatra svrsishodnim istaknuti da je jedini član i zakonski zastupnik Protivnika osiguranja – g. Tamás Vitézy, s prebivalištem u Mađarskoj, 1037 Budimpešta, Máramaros út 47., OIB: 97749070873, ujedno i većinski vlasnik Predlagatelja osiguranja. Naime, Tamás Vitézy drži 10.442.320 dionica (službena oznaka dionice GJOT-R-A) tj. 80% udjela u temeljnom kapitalu Predlagatelja osiguranja.

*Dokaz 4: Izvod iz online registra vrijednosnih papira SKDD-a za dionice GJOT-R-A*

*Dokaz 5: Ovjereni prijevod izvotka iz sudskog registra za Protivnika osiguranja od 7. rujna 2021.*

U vrijeme sklapanja Ugovora te prijenosa Dionica na Protivnika osiguranja bankovni računi Predlagatelja osiguranja bili su blokirani. Iz priložene potvrde Financijske agencije o neizvršenim osnovama za plaćanje proizlazi da su bankovni računi Predlagatelja osiguranja na dan 22. srpnja 2021. bili blokirani u neprekidnom razdoblju od 226 dana, tj. od 8. prosinca 2020. te da su bili blokirani i u trenutku prijenosa Dionica na Protivnika osiguranja.

*Dokaz 6: Očevidnik o danima insolventnosti za 2020. godinu za Predlagatelja osiguranja*

*Dokaz 7: Potvrda Financijske agencije o neizvršenim osnovama za plaćanje Predlagatelja osiguranja od 22. srpnja 2021.*

Nadalje, iz rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad Predlagateljem osiguranja proizlazi da je Predlagatelj osiguranja na dan 16. kolovoza 2021. imao evidentirane obveze u očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu koji premašuje 515.000,00 kuna. Od navedenog iznosa, preko 440.000,00 kuna odnosi se na neizvršene osnove za plaćanje koje su bile podnesene na izravnu naplatu Financijskoj agenciji od strane vjerovnika Jadran Laguna d.o.o. i Hotel Labineca d.o.o. nakon spornog prijenosa Dionica na Protivnika osiguranja. Iz navedenog proizlazi da su bankovni računi Predlagatelja osiguranja u trenutku prijenosa Dionica bili u blokadi za iznos od otprilike 65.000,00 kuna.

*Dokaz 1: Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. kolovoza 2021., posl. br. St-1534/2021-10*

*Dokaz 8: Potvrda Financijske agencije o redoslijedu osnove za plaćanje Hotel Labineca d.o.o. od 8. srpnja 2021.*

*Dokaz 9: Potvrda Financijske agencije o redoslijedu osnove za plaćanje Jadran Laguna d.o.o. od 8. srpnja 2021.*

S obzirom da bankovni računi Predlagatelja osiguranja u međuvremeni nisu bili odblokirani te je u konačnici otvoren i stečajni postupak, izgledno je da Predlagatelj osiguranja nije primio nikakvu naknadu od Protivnika osiguranja za sporni prijenos Dionica.

Osim toga, iz godišnjih financijskih izvješća Protivnika osiguranja za 2019. godinu proizlazi da Protivnik osiguranja u 2019. godini nije ostvario nikakve prihode niti je imao ikakvu imovinu.

*Dokaz 10: Ovjereni prijevod godišnjih financijskih izvještaja Protivnika osiguranja za 2019. godinu*

S druge strane, Dionice su bile vrijedna imovina Predlagatelja osiguranja te je njihovim otuđenjem u korist Protivnika osiguranja znatno umanjena vrijednost stečajne mase Predlagatelja osiguranja i

moćnost namirenja stečajnih vjerovnika. Naime, iz finansijskih izvješća Jelse za 2019. godinu vidljivo je da je Jelsa u 2019. godini (prije razdoblja pandemije COVID-19) ostvarila poslovne prihode u iznosu od 30.814.093 kuna.

*Dokaz 11: Konsolidirano finansijsko izvješće Jelse za razdoblje od 1.1. do 31.12.2019. (str. 7.)*

Iz svega navedenog jasno proizlazi da je opisanim postupanjem – prijenosom Dionica na Protivnika osiguranja bez naknade – Predlagatelj osiguranja ošteti stečajne vjerovnike i iz stečajne mase otuđio vrijednu imovinu, time znatno umanjivši šanse za kolektivno namirenje vjerovnika.

Imajući u vidu da je krajnji vlasnik Protivnika (i Predlagatelja) osiguranja već jednom otuđio Dionice, postoji ozbiljna opasnost da će doći do daljnjeg prijenosa na treće osobe, čime bi se onemogućilo vraćanje Dionica u stečajnu masu Predlagatelja osiguranja i prouzročila nepopravljiva šteta stečajnim vjerovnicima.

Kako bi se zaštitili interesi stečajnih vjerovnika i stečajna masa Predlagatelja osiguranja, potrebno je osigurati da Protivnik osiguranja ponovno ne otuđi Dionice u korist trećih osoba, i to privremenom mjerom zabrane otuđenja i opterećenja Dionica te upisom zabrane raspolaganja, odnosno prijenosom Dionica na blokiranu poziciju u sustavu SKDD-a.

Predlagatelj osiguranja stoga ovim putem naslovnom sudu predlaže određivanje privremene mjere prije pokretanja parničnog postupka radi pobijanja pravnih radnji Predlagatelja osiguranja kao stečajnog dužnika, koje se sastoje u opisanom prijenosu Dionica na Protivnika osiguranja, a kojim postupkom će Predlagatelj osiguranja također opravdati predloženu privremenu mjeru.

### **III/ PRIJEDLOG PREDLAGATELJA OSIGURANJA**

Slijedom svega navedenog, Predlagatelj osiguranja predlaže naslovnom sudu da prema općim pravilima postupka osiguranja, radi osiguranja nenovčane tražbine Predlagatelja osiguranja, donese sljedeće

#### **RJEŠENJE O OSIGURANJU**

Radi osiguranja nenovčane tražbine predlagatelja osiguranja ADRIATIQ ISLANDS GROUP d.d., Zagreb, Martićeva ulica 6, OIB: 08214831145, određuje se

#### **p r i v r e m e n a m j e r a**

I/ zabranom otuđenja i opterećenja dionica protivniku osiguranja EUROBRIDGE MEDICAL INNOVATION Kft., sa sjedištem u Mađarskoj, 1027 Budimpešta, Ganz utca 6. III. emelet 7., OIB: 03184106793, i to 6.118.558 dionica oznake JLSA-R-B, ISIN: HRJLSARB0006, koje su upisane na računu nematerijaliziranih vrijednosnih papira protivnika osiguranja kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., Zagreb, Heintelova 62a.

II/ Nalaže se Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. da odmah po dostavi ovog rješenja izvrši upis privremene mjere iz točke I/ u depozitorij Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d.

III/ Protivnik osiguranja EUROBRIDGE MEDICAL INNOVATION Kft., sa sjedištem u Mađarskoj, 1027 Budimpešta, Ganz utca 6. III. emelet 7., OIB: 03184106793 i članovi uprave tog društva odgovaraju predlagatelju osiguranja ADRIATIQ ISLANDS GROUP d.d., Zagreb, Martićeva ulica 6, OIB: 08214831145, za štetu koju su mu nanijeli time što su, nakon dostave ovog rješenja, postupili protivno zabrani iz točke I/.

IV/ Upozorava se protivnika osiguranja EUROBRIDGE MEDICAL INNOVATION Kft., sa sjedištem u Mađarskoj, 1027 Budimpešta, Ganz utca 6. III. emelet 7., OIB: 03184106793, na kaznenopravne posljedice u smislu odredbi Kaznenog zakona ako povrijedi zabranu iz točke I/ ovog rješenja.

V/ Zabrana se smatra provedenom dostavom protivniku osiguranja EUROBRIDGE MEDICAL INNOVATION Kft., sa sjedištem u Mađarskoj, 1027 Budimpešta, Ganz utca 6. III. emelet 7., OIB: 03184106793, odnosno Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d.

VI/ Privremena mjera ostaje na snazi do pravomoćnog okončanja postupka pokrenutog radi opravdanja ove privremene mjere ili do proteka roka od 15 (petnaest) dana nakon nastupanja uvjeta za ovrhu.

VII/ Nalaže se predlagatelju osiguranja ADRIATIQ ISLANDS GROUP d.d., Zagreb, Martićeva ulica 6, OIB: 08214831145, podnijeti tužbu radi opravdanja ove privremene mjere u roku od 30 (trideset) dana od donošenja rješenja o određivanju privremene mjere, a dokaz o podnošenju tužbe dostavit će se ovome sudu u roku od 10 (deset) dana od podnošenja tužbe.

Za Predlagatelja osiguranja:

---

**Ivo Žiža**, stečajni upravitelj