

UGOVOR O PRODAJI ŠUME (DRVNE MASE)

Zaključen u Sanskom Mostu dana 22.08.2023.godine između ugovarača:

I – 1. Pranjić Franjo sin Jure iz R Srbije, Starčevo, Pančevo, Vršačka ulica br.14, rođen 09.05.1945.godine

2. Šalić r. Abramović Bosiljka kći Kate iz R Hrvatske, Glina, Bajreska ulica br.3, koja ima JMBG:1904974168308 zastupana po punomoćniku Pranjić Franjo sin Jure iz R Srbije, Starčevo, Pančevo, Vršačka ulica br.14, rođen 09.05.1945.godine koji postupa u skladu sa punomoći na kojoj je potpis ovjeren pred notarom Krantić Maidom iz Sanskog Mosta dana 16.08.2023.godine pod brojem OPU: 981/2023 (za pravnu ispravnost punomoći i postupanje u skladu sa istom je isključivo odgovoran punomoćnik Pranjić Franjo)

(u daljem tekstu: Ugovarači I)

II - Glavinić Marijana kći Marka iz R Hrvatska, Jasenovac, Ul. Žrtava domovinskog rata br.4 koja ima OIB: 27529549229

(u daljem tekstu: Ugovarač II)

Član 1.

(1)Ugovarači I su suvlasnici nekretnina upisanih u Zk.ul.br.1 KO Trnova označenih kao:

- K.č.br. 1963, zv.,„GRGINO BRDO" Šuma 8.klase pov. 1000 m2
- K.č.br. 1965, zv.,„GRGINO BRDO" Šuma 5.klase pov. 730 m2
Njiva 7.klase pov. 3170 m2
- K.č.br. 1960, zv.,„GRGINO BRDO" Šuma 8.klase pov. 9391 m2

(2) Ugovarač Pranjić Franjo suvlasnik je sa dijelom 7/8 i ostalih nekretnina koje su upisane u Zk.ul.br.1 KO Trnova, koje u ZK nisu navedene kao šuma ali je na istim u toku vremena izrasla šuma (drvna masa) označene kao:

- K.č.br. 1937, zv.,„GRGINO BRDO" Voćnjak 4.klase pov. 370 m2
- K.č.br. 1966, zv.,„GRGINO BRDO" Njiva 7.klase pov. 21452 m2
-
- K.č.br. 1964, zv.,„GRGINO BRDO" Njiva 7.klase pov. 1300m2
Njiva 8.klase pov. 4610 m2
- K.č.br. 1962, zv.,„GRGINO BRDO" Voćnjak 3.klase pov. 2666 m2
- K.č.br. 1959, zv.,„GRGINO BRDO" Njiva 7.klase pov. 8820 m2
- K.č.br. 1961, zv.,„GRGINO BRDO" Dvoriste pov. 462 m2

Drvnu masu – šumu koja se nalazi na opisanim nekretninama Ugovarači I prodaju Ugovaraču II Glavinić Marijani radi sječe šume – eksploatacije drveta i prodaje drvne mase sve do iskorištenja iste.

Član 2.

Ugovarač I prodaje Ugovaraču II drvnu masu – šumu opisanu u čl.1 ovog ugovora za ugovorenu novčanu cijenu u iznosu od **20.000,00 KM (slovima: dvadesethiljadakonvertibilnih maraka i 00/100)**, koju novčanu naknadu Ugovarač II isplaćuje Ugovaračima I u tri jednake rate nakon sječe, izvlačenja i prerade drveta, najkasnije do 31.12.2023.godine, a koji iznos će Ugovarač II, Ugovaračima I isplatiti na račun **Pranjić Franji** otvoren kod NLB KOMERCIJALNA BANKA AD. BEOGRAD, SWIFT CODE: KOBRRSBG, IBAN:RS35205903101488970796.

Član 3.

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme i to na period od pet godina, počev od danas 22.08.2023.godine do 22.08.2028.godine bez mogućnosti otkaza istog za vrijeme ugovornog perioda. Ugovarač II može podnijeti zahtjev za sječom u narednoj godini. Ugovarač II će kod nadležnog organa pribaviti sva potrebna odobrenja koja mu zakon nalaže a radi ovlaštene i dozvoljene sječe šume. Također Ugovarač II je ovlaštena u ime Ugovarača I, suvlasnika Pranjić Franje, podnijeti zahtjev za čišćenje – krčenje nekretnina koje nisu označene kao Šuma u Zemljišnoj knjizi, a radi sječe drveta koje je izraslo na istima.

Član 4.

Kupljenu drvnu masu – šumu Ugovarač II će koristiti isključivo za eksploataciju šume- sječom drveta i prodaju istog i to sve do potpunog iskorištenja drvne mase a za vrijeme trajanja ugovornog odnosa na slijedeći način - Drvna masa će se prerađivati u BIH, od strane Sany Company d.o.o Prijedor Sanicani bb 79000 Prijedor, JIB:4403599310004 te će se izvoziti iz Bosne i Hercegovine u zemlje EU a Uvoznik će biti za Hrvatsku DRVO-OGRIJEV D.O.O ulica Domovinskog Rata 4,44324,Jasenovac,Hrvatska

Član 5.

Ugovarač I Ugovaraču II ovim ugovorom uz navedenu novčanu naknadu prodaje cjelokupnu drvnu masu koja se nalazi na nekretninama opisanim u čl.1 ovog ugovora sve do iskorištenja drvne mase u toku trajanja ugovornog odnosa.

Član 6.

Troškove ugovaranja, ostale obaveze koje terete ovaj ugovor snosi Ugovarač II. Eventualna oštećenja koja bi se desila u toku trajanja ugovornog odnosa a koja nisu u skladu sa ovim ugovorom snosi Ugovarač II.

Član 7.

Ugovarači se odriču prava pobijanja ovog Ugovora iz ma kojih razloga.

Član 8.

Ovaj ugovor je sačinjen u četiri jednaka primjerka od kojih svaka strana zadržava po dva primjerka.

Član 9.

U znak prihvatanja prava i obaveza iz ovog Ugovora, ugovarači ga svojeručno potpisuju i potpise ovjeravaju pred nadležnim organom.

Ugovarači II:
Pranjić Franjo

Šalić r. Abramović Bosiljka

po pun. Pranjić Franjo

Ugovarač II:
Glavinić Marijana

Općina Sanski Most - Služba za opću upravu i društvene
djelatnosti
Ov broj II 7814/23
Datum 22.08.2023
Potvrđuje se da je 1. PRANJIĆ FRANJO 2. ŠALIĆ BOSILJKA
PO PUNOM. PRANJIĆ FRANJO GLAVINIĆ MARIJANA
(ime i prezime) (ime i prezime)
svojeručno potpisao-la ispravu UGOVOR
stavio-la prstoznak.
Identitet imenovanog-e utvrđen na osnovu ličnog
poznavanja - svjedoka
na osnovu lične karte broj 1-009925701 - PANČEVO R SRBIJA
lične karte broj 90 PUNOMODI BI. OPU. OV: 981/2023-S.MOST.
Napomena 3. LK 115832427 - UPUŠKA
Administrativna taksa 6 KY
M.P. Potpis ovlaštenog

