

OPĆINSKI SUD U SISKU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL HRVATSKA KOSTAJNICA

Zemljišno knjižna stvar:

PREDLAGATELJ: TUBIĆ MIRJANA, OIB 92395303610, Vrbas, Marka Perićina 23,
ŽELJA GRNOVIĆ OIB 08131237508, Republika Srbija,
Badovinci, Vase Čarapića 34, obje zastupane po punomoćniku
Darki Lovrić, odvjetnici iz Petrinje

Radi: otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka

Na osnovi čl. 200 Zakona o Zemljišnim knjigama (NN 91/96, 69/98, 137/99, 114/01, 100/04)
podnosi se

PRIJEDLOG
za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka

U zk.ul. 2 k.o. Meminska i to: čk.br. 657/2 pašnjak u šetinoj kosi od 8531 m2 upisano kao
suvlasništvo Galijaš Ljubica, kći Kate, Utolica u ½ dijela i Galijaš Milan, Ul. Jocićeva 55,
Pačetin u ½ dijela.

DOKAZ: vlasnički list

Taj upis ne odražava stvarno stanje jer s obzirom na niz promjena koje su se u međuvremenu
dogodile predmetne nekretnine su u istinitom, poštenom i zakonitom posjedu predlagateljica
Tubić Mirjane i Želje Grnović koje su nekretnine naslijedile od strica pok. Nikole Pavković
koji je u katastarskom operatu upisan kao pošten, istinit i zakonit posjednik od 1970. godine

DOKAZ: povijest promjena, posjedovni list,
arhivski posjedovni list, ostavinsko rješenje
O-1006/2004

Kako predlagatelji ne mogu redovnim putem ostvariti upis svog prava vlasništva na
navedenoj nekretnini i uskladiti stvarno stanje sa faktičnim, predlagatelj smatra da u smislu čl.
200. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog
ispravnog postupka u z.ul. 2 k.o. Meminska.

1. pokrene i otvori pojedinačni ispravni postupak glede:

U zk.ul. 2 k.o. Meminska i to: čk.br. 657/2 pašnjak u šetinoj kosi od 8531 m2 upisano kao
suvlasništvo Galijaš Ljubica, kći Kate, Utolica u ½ dijela i Galijaš Milan, Ul. Jocićeva 55,
Pačetin u ½ dijela.

2. odredi zabilježbu otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na gore navedenoj
nekretnini

U zk.ul. 2 k.o. Meminska i to: čk.br. 657/2 pašnjak u šetinoj kosi od 8531 m2 upisano kao
suvlasništvo Galijaš Ljubica, kći Kate, Utolica u ½ dijela i Galijaš Milan, Ul. Jocićeva 55,
Pačetin u ½ dijela.

3. nakon provedenog postupka udovoljiti prijedlogu i odrediti ispravak zem. knjižnog stanja na način da odredi uknjižbu brisanja prava vlasništva

U zk.ul. 2 k.o. Meminska i to: čk.br. 657/2 pašnjak u štetinoj kosi od 8531 m2 upisano kao suvlasništvo Galijaš Ljubica, kći Kate, Utolica u 1/2 dijela i Galijaš Milan, Ul. Jocićeva 55, Pačetin u 1/2 dijela.

te odredi upis prava vlasništva na ime predlagateljica

TUBIĆ MIRJANA, OIB 92395303610, Vrbas, Marka Perićina 23,
ŽELJA GRNOVIĆ OIB 08131237508, Republika Srbija, Badovinci, Vase Čarapića
34, svaka u 1/2 dijela.

U Petrinji, 3. rujna 2024.

Po punomoćniku

**Darka
Lovrić**

Digitally signed
by Darka Lovrić

Date:

2024.09.11

18:37:27

+02'00'