Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-7312/2026-4

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

Općinski sud u Koprivnici Zemljišnoknjižni odjel po sucu Darku Magdiću u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Josipa Kovačevića, OIB:22117212270, Hudovljani 59, Hudovljani, zastupan po punomoćniku Zoranu Švaco, odvjetniku u Koprivnici, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 4. studenog 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim u:

-zk.ul.br. 3882 k.o. 314293 k.o. Hudovljani kčbr. 1065/4 Peklenik sa 2183 m2 (oranica sa 2183 m2) upisana je kao samovlasnica Jelak Ljubica, Hudovljani 69,

- zk.ul.br. 3883 k.o. 314293 k.o. Hudovljani, k.č.br. 1065/1 Peklenik sa 2186 m2 (Oranica sa 2186 m2), upisani su kao suvlasnici Maljak Marija, Hudovljani 53 u 2/12 dijela, Maljak Zlatko, stariji, Hudovljani 52 u 2/12 dijela, Maljak Marija, Hudovljani 24 u 3/12 dijela, Doktorić Ana, Hudovljani 59 u 3/12 dijela i Kobar Draga, Koprivnica, Ul. Gornji Banovec 8 u 2/12 dijela,

za dan 11. prosinca 2026. u 13,00 sati.

II. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagatelj i punomoćnik predlagatelja, a koji se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. vlasnici te zemljišnoknjižni referent ovog suda, radi identifikacije nekretnina.

III. Poziva se predlagatelj da uplati predujam u iznosu od 100,00 eura za potrebe troškova očevida na licu mjesta, najkasnije 3 dana prije održavanja očevida, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku. Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 07-7312-2026.

IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i

prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 240 – 373, te se punomoćnik predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Koprivnica, 4. studenog 2026.

Sudac
Darko Magdić

Dostaviti:
1. Odvjetnik Zoran Švaco, Koprivnica
2. Jelak Ljubica, Hudovljani 69, putem e-Oglasne ploče
3. Maljak Marija, Hudovljani 53, putem e-Oglasne ploče
4. Maljak Zlatko, stariji, Hudovljani 52, putem e-Oglasne ploče
5. Maljak Marija, Hudovljani 24, putem e-Oglasne ploče
6. Doktorić Ana, Hudovljani 59 putem e-Oglasne ploče
7. Kobar Draga, Koprivnica, Ul. Gornji Banovec 8, putem e-Oglasne ploče
8. Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, Koprivnica

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	09.11.2026 10:55	**Serijski broj certifikata**	521397830540449050220397500803102357188887433864
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z191722548aab55ff	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -