

Varaždin, 5.4.2023.

J&T banka d.d. Međimurska ulica 28, Varaždin (prethodna tvrtka i adresa: Vaba d.d. banka Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1, Varaždin), OIB: 38182927268, zastupana po članu Uprave Petru Rajkoviću i prokuristi Tanji Tesla, daje sljedeću

POTVRDU

J&T banka d.d. ovime potvrđuje da je društvo VIDAR j.d.o.o., Lađarska ulica 28D, Sisak, OIB: 24822382802, kao solidarni dužnik po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 3246/07, partija 7020008965 (korisnik kredita: Savia Sisak d.o.o., Mihanovićeva Obala 33, 44000 Sisak, OIB: 55208846738, dalje: Ugovor o kreditu), a temeljem Ugovora o pristupanju dugu od 16.2.2023. g. dana 31.3.2023. izvršio plaćanje obveza po Ugovoru o kreditu u ukupnom iznosu od 55.335,27 EUR (slovima: pedeset i pet tisuća tri stotine i trideset pet eura i dvadeset i sedam centi),

čime je na društvo VIDAR j.d.o.o., Lađarska ulica 28D, Sisak, OIB: 24822382802, zakonskom subrogacijom, sukladno članku 91. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" br. 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22.) prešlo predmetno potraživanje J&T banke d.d. u gore navedenom iznosu, zajedno sa svim sporednim pravima.

Potpisom ove Potvrde J&T banka d.d. ovlašćuje društvo VIDAR j.d.o.o., Lađarska ulica 28D, Sisak, OIB: 24822382802, da bez ikakve njene daljnje dozvole ili odobrenja, izvrši prijenos u odgovarajućim upisnicima i registrima, sa imena J&T banke d.d. na svoje ime i u svoju korist sljedećih instrumenata osiguranja:

A) prava iz sljedećih zadužnica:

1. bjanko zadužnica, dužnik Savia Sisak d.o.o., na iznos do 1.000.000,00, OV-15498/07, potvrđena od javnog bilježnika Ivica Kraljičković, Stjepana i Antuna Radića 25, Sisak, dana 03.07.2007.
2. bjanko zadužnica, dužnik Savia Sisak d.o.o., na iznos do 1.000.000,00, OV-15499/07, potvrđena od javnog bilježnika Ivica Kraljičković, Stjepana i Antuna Radića 25, Sisak dana 03.07.2007.
3. bjanko zadužnica, dužnik Savia Sisak d.o.o., na iznos do 500.000,00, OV-15500/07, potvrđena od javnog bilježnika Ivica Kraljičković, Stjepana i Antuna Radića 25, Sisak dana 03.07.2007.
4. bjanko zadužnica, dužnik Zoran Kovač, na iznos do 1.000.000,00, OV-10305/10, potvrđena od javnog bilježnika Ivan Marković, Stjepana i Antuna Radića 1, Sisak dana 29.12.2010.
5. bjanko zadužnica, dužnik Zoran Kovač, na iznos do 1.000.000,00, OV-10306/10, potvrđena od javnog bilježnika Ivan Marković, Stjepana i Antuna Radića 1, Sisak dana 29.12.2010.
6. bjanko zadužnica, dužnik Mediterranico d.o.o., na iznos do 1.000.000,00, OV-52/16, potvrđena od javnog bilježnika Sanja Čubelić Šimac, Stjepana i Antuna Radića 5, Sisak dana 11.01.2016.
7. bjanko zadužnica, dužnik Mediterranico d.o.o., na iznos do 1.000.000,00, OV-53/16 potvrđena od javnog bilježnika Sanja Čubelić Šimac, Stjepana i Antuna Radića 5, Sisak dana 11.01.2016.
8. zadužnica, dužnik Frugis bene d.o.o., na iznos od 1.512.788,37, uvećano za sporedna potraživanja, OV-5650/13, potvrđena od javnog bilježnika Ivan Marković, Stjepana i Antuna Radića 1, Sisak dana 10.12.2013.

B) prijenos založnih prava (hipoteka) kako slijedi:

1. založno pravo upisano pod poslovnim brojem Z-4412/07 na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Sisak, k.o. Novi Sisak, zk.ul. 5647, kč 718/9, Lađarska 28d ukupne površine 3350 m2, dvorište 341 m3, dvorište 1641 m2, zgrada 1368 m2, koje založno pravo je uknjiženo u korist J&T banke d.d. na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu od 02. srpnja 2007 godine, ovjerenog kao ovršni javnobilježnički akt i Dodatka I ugovoru od 09. srpnja 2007 godine, ovjerenog kao ovršni javnobilježnički

Ja, javni bilježnik **Ana Kalšan Mališ**, Varaždin, Tome Blažeka 3,
potvrđujem da je stranka:

PETAR RAJKOVIĆ, OIB 32351302776, VARAŽDIN, TRENKOVA ULICA 21, kao član
Uprave J&T banka d.d., MBS 050000185, OIB 38182927268, **Varaždin (Grad Varaždin),**
Međimurska ulica 28, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

TANJA TESLA, OIB 10873424507, UDBINJA, UDBINJA 24, kao prokurist J&T banka d.d.,
MBS 050000185, OIB 38182927268, **Varaždin (Grad Varaždin), Međimurska ulica 28**, u mojoj
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena
javnomo bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 7,98 eur uvećana za PDV u
iznosu od 2,00 eur.

Broj: OV-1432/2023
Varaždin, 06.04.2023.



Javni bilježnik
Ana Kalšan Mališ

