



Poslovni broj : P-3763/2025-12

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Splitu
Gundulićeva 27
21000 Split

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

P R E S U D A Z B O G O G L U H E

I P R E S U D A N A T E M E L J U P R I Z N A N J A

Općinski sud u Splitu, po sucu Ani Kuzmanić, u pravnoj stvari tužitelja: ANTE PEZELJ, OIB 23630933175, Makarska Ulica 19, 21000 Split zastupanog po punomoćniku Ani Jurašin, odvjetniku u Splitu, protiv tuženika pod 1. SLOBODAN MLADINIĆ, OIB 39835571046, Šetalište Bene 8, 21000 Split; pod 2. NATALIJA MLADINIĆ, OIB 80039817044, Milna 0, 21405 Milna; pod 3. MARIO MLADINIĆ, OIB 67290639812, Tršćanska 31, 21000 Split; pod 4. DEAN MLADINIĆ, OIB 71791784674, Tršćanska 31, 21000 Split; pod 5. MIRANDA MLADINIĆ PEJATOVIĆ, OIB 29491744505, Braće Stipčić 34, 51000 Rijeka; pod 6. JURICA KEZIĆ, OIB 74382623787, Iločka 20, 21000 Split; pod 7. MARINA KEZIĆ MEKOTA, OIB 28118531050, Ulica Stjepana Vukovića 3, 42000 Varaždin; pod 8. TOMISLAV MLADINIĆ, OIB 25395353901, A.B. Šimića 13, 21000 Split; pod 9. ŽELJKO MLADINIĆ, OIB 36005827251, Naselje Kralja Zvonimira 12, 43000 Bjelovar; pod 10. DESANKA MLADINIĆ, OIB 62583911719, Kralja Tomislava 10b, 43240 Čazma; pod 11. MANUELA KOSTELAC, OIB 28711521399, Belajske Poljice 191, 47250 Belajske Poljice; pod 12. VEDRAN MLADINIĆ, OIB 50669830572, Kralja Tomislava 10b, 43240 Čazma; pod 13. ISKRA KALITERNA, OIB 73116100043, Lučićeva 17, 21000 Split; pod 14. LADA BORČIĆ, OIB 12307428884, Kninska 24, 21000 Split; pod 15. ANKA MLADINIĆ, OIB 25315822328, Tršćanska 31, 21000 Split; pod 16. TINA MLADINIĆ, OIB 89157954632, Pujanke 83, 21000 Split; pod 17. ŽELJKO MLADINIĆ, OIB 69403257836, Tršćanska 31, 21000 Split, tuženici pod 15.-17. zastupani po punomoćniku Bogdanu Srdeliću, odvjetniku u Splitu, radi utvrđenja prava vlasništva nekretnine, 18. rujna 2026.

p r e s u d i o j e

Utvrđuje se da je tužitelj vlasnik za cijelo nekretnine označene kao Rbr.8., čest.zem.6280/9, katastarske oznake 2310/9, upisane u Z.U. 3080 K.O. Split, te su slijedom toga dužni tuženici izdati tužitelju tabularnu ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva na označenoj nekretnini u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, uz istodobni izbris toga prava sa njihovog imena ili će tužitelj u protivnom to postići putem pravomoćne presude, a sve to u roku od 15 dana.

Obrazloženje

1. Tužitelj je 6. prosinca 2022. pokrenuo parnicu radi utvrđenja prava vlasništva na nekretnini čest.zem.6280/9, katastarske oznake 2310/9, upisane u Z.U. 3080 K.O. Split protiv gore naznačenih tuženika, kao nasljednika upisanih zemljišnoknjižnih suvlasnika.

2. Tuženici pod 15. Anka Mladinić, pod 16. Tina Mladinić i pod 17. Željko Mladinić, koji su odgovorom na tužbu od 24. travnja 2024. osporili tužbeni zahtjev, naknadno su podneskom od 13. travnja 2026. po punomoćniku Bogdanu Srdeliću priznali tužbeni zahtjev, zbog čega je u odnosu na njih donesena presuda na temelju priznanja sukladno odredbama članka 331. Zakona o parničnom postupku ("Narodne Novine" 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23; dalje:ZPP).

3.1. Tuženicima pod 1. Slobodanu Mladiniću, pod 3. Mariu Mladiniću, pod 4. Deanu Mladiniću, pod 5. Mirandi Mladinić Pejatović, pod 6. Jurici Keziću, pod 9. Željku Mladiniću, pod 10. Desanki Mladinić, pod 11. Manueli Kostelac, pod 12. Vedranu Mladiniću, i pod 13. Iskri Kaliterni, tužba i poziv za davanje odgovora na tužbu dostavljeni su osobnom dostavom, a odgovor na tužbu nisu podnijeli.

3.2. Tuženiku pod 8 Tomislavu Mladiniću, koji je stupio na mjesto pok. tužene Zlate Mladinić pravomoćnošću rješenja od 4. lipnja 2025., tužba i poziv za davanje odgovora na tužbu dostavljeni su osobnom dostavom, a odgovor na tužbu nije podnio.

3.3. Tuženicima pod 2. Nataliji Mladinić, pod 7. Marini Kezić Mekota, i pod 14. Ladi Borčić, je sukladno odredbi članka 143. stavak 4. ZPP-a tužba i poziv za davanje odgovora na tužbu dostavljen isticanjem na e-oglasnu ploču suda, budući da navedeni tuženici nisu zaprimili pismena na adresu iz tužbe, koja se ne razlikuje od adrese prebivališta prema podacima iz evidencija Ministarstva unutarnjih poslova, a koja dostava je tri puta bezuspješno pokušana .

3.4. U odnosu na tuženike kojima je tužba i poziv na odgovor na tužbu uredno dostavljeni, a odgovor na tužbu nisu podnijeli (toč. 3.1.-3.3. obrazloženja), ispunjene su zakonske pretpostavke za donošenje presude zbog ogluhe iz odredbi članka 331. b ZPP-a, time da i osnovanost tužbenog zahtjeva proizlazi iz činjenica navedenih u tužbi, koje činjenice nisu u protivnosti sa dokazima koje tužitelj podnosi i ne postoje općepoznate okolnosti iz kojih proizlazi da su tuženika spriječili opravdani razlozi da podnese odgovor na tužbu.

4. Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ove presude.

5. Odluka o parničnom postupku je izostala, jer je tužitelj trošak zahtijevao samo ukoliko tuženici ospore tužbeni zahtjev, a u odnosu na tuženike koji su prvo osporili, a

potom priznali tužbeni zahtjev tužitelj je podneskom od 13. travnja 2026. izjavio da od njih ne potražuje trošak.

U Splitu 18. rujna 2026.

Sudac

Ana Kuzmanić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove presude dopuštena je žalba. Žalba se podnosi u roku od petnaest (15) dana od dana dostave prijepisa presude, putem ovog suda za nadležni županijski sud, pisanim podneskom u 3 primjerka.

Presuda zbog ogluhe ne može se pobijati zbog pogrešno ili nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja (čl.353.st.2.ZPP-a).

Presuda na temelju priznanja može se pobijati zbog bitnih povreda odredaba parničnog postupka iz članka 354. stavka 2. ZPP-a ili zbog toga što je izjava o priznanju dana u bitnoj zabludi ili pod utjecajem prisile ili prijevare. Kada tuženik presudu na temelju priznanja pobija zbog toga što je izjava o priznanju dana u bitnoj zabludi ili pod utjecajem prisile ili prijevare, može u žalbi iznijeti i nove činjenice te predložiti nove dokaze koji se tiču tih mana u volji (čl. 353. st. 3. i 4. ZPP-a).

DNA:

1. tužitelj po punomoćniku
2. tuženik Slobodan Mladinić, Šetalište Bene 8, 21000 Split
3. tuženik Natalija Mladinić, Milna 0, 21405 Milna, na e-oglasnu ploču i osobnom dostavom
4. tuženik Mario Mladinić, Trščanska 31, 21000 Split;
5. tuženik Dean Mladinić, Trščanska 31, 21000 Split;
6. tuženik Miranda Mladinić Pejatović, Braće Stipčić 34, 51000 Rijeka;
7. tuženik Jurica Kezić, Iločka 20, 21000 Split;
8. tuženik Marina Kezić Mekota, Ulica Stjepana Vukovića 3, 42000 Varaždin; na e-oglasnu ploču i osobnom dostavom
9. tuženik Tomislav Mladinić, A.B. Šimića 13, 21000 Split;
10. tuženik Željko Mladinić, Naselje Kralja Zvonimira 12, 43000 Bjelovar;
11. tuženik Desanka Mladinić, Kralja Tomislava 10b, 43240 Čazma;
12. tuženik Manuela Kostelac, Belajske Poljice 191, 47250 Belajske Poljice;
13. tuženik Vedran Mladinić, Kralja Tomislava 10b, 43240 Čazma;
14. tuženik Iskra Kaliterna, Lučićeva 17, 21000 Split;
15. tuženik Lada Borčić,, Kninska 24, 21000 Split; na e-oglasnu ploču i osobnom dostavom
16. tuženicama Anki Mladinić, Tini Mladinić i Željku Mladiniću, po punomoćniku Bogdanu Srdeliću, odvjetniku u Splitu

Broj zapisa: **9-3088d-563fb**

Kontrolni broj: **0c6d6-ddc8d-a4dfd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.