



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13908/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po sutkinji toga suda Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Petra Kovačića iz Sekirišća 44, OIB: 96971270716, kojeg zastupa punomoćnica Natalija Đuran Tršinski, odvjetnica u Zaboku, protiv protustranaka Magde Škreblin iz Kozjaka 3 i dr. radi uknjižbe, dana 21. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika ovog suda poslovni broj Z-13908/2025 od 27. veljače 2026. dopušta se sljedeći upis:

Besteretni otpis:

- nekretnine upisane u z.k.ul. broj 7809 (prije uspostave BZP-a z.k.ul.br.1068), k.o. Sveti Križ Začretje, čkbr. 596/1 šuma od 1 jutro i 170 čhv ili 6366 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Magde Škreblin, Kozjak 3 u 3/5 dijela, Jane Škreblin rođ. Čvek, Začretni Kozjak 3 u 2/5 dijela

u novi zemljišnoknjižni uložak iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Petra Kovačića, Sekirišće 44, Sveti Križ Začretje, OIB: 96971270716, u cijelosti.

Besteretni otpis:

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 4471, k.o. Mirkovec, čkbr. 678/1 Vražanci, pašnjak od 651 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist Mirka Mihovilića, Zag. Ciglenica 56/33, u 3/9 dijela, Agata Mihovilić, Zag. Ciglenica 56 u 1/9 dijela, Jagice Mihovilić, Ciglenica 32 u 1/9 dijela, Franje Mihovilića, Zagreb, Palmotićeve 37 u 1/9 dijela, Drage Mihovilića, Ciglenica Zagorska 22, OIB: 13618463131 u 3/9 dijela

u novi zemljišnoknjižni uložak iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Petra Kovačića, Sekirišće 44, Sveti Križ Začretje, OIB: 96971270716, u cijelosti.

Besteretni otpis:

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 589, k.o. Mirkovec, čkbr. 683/1 šuma od 1530 čhv ili 5503 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Mirka Mihovilića, Zag. Ciglenica 56/33, u 3/9 dijela, Agata Mihovilić, Zag. Ciglenica 56 u 1/9 dijela, Jagice Mihovilić, Ciglenica 32 u 1/9 dijela, Franje Mihovilića, Zagreb, Palmotićeve 37 u 1/9 dijela, Drage Mihovilića, Ciglenica Zagorska 22, OIB: 13618463131 u 3/9 dijela

u novi zemljišnoknjižni uložak iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

1. Petra Kovačića, Sekirišće 44, Sveti Križ Začretje, OIB: 96971270716, u 9/27 dijela
2. Mirka Mihovilića iz Zag. Ciglenice 56/33 u 6/27 dijela
3. Agate Mihovilić iz Zag. Ciglenice 56 u 2/27 dijela
4. Jagice Mihovilić iz ciglenice 32 u 2/27 dijela
5. Franje Mihovilića iz Zagreba, Pallmotićeva 37 u 2/27 dijela
6. Drage Mihovilića iz Ciglenice Zagorske 22, Ciglenica Zagorske, 49223 Sveti Križ Začretje, OIB. 13618463131, u 6/27 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na predmetnim nekretninama iz izreke ovog rješenja pod poslovnim brojem Z-13908/2025, te zabilježbe sve zabilježbe upisane u z.k.ul.br. 7809 k.o. Sveti Križ Začretje, terete pod brojem Z-1142/1905, Z-331/1907, Z-906/1930.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Zaboku 21. kolovoza 2026.

Sudac

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Odvj. Natalija Đuran Tršinski, Zabok
2. Jana Škreblin rođ. Čvek, Kozjak Začretski 3
3. Mirko Mihovilić, Ciglenica Zagorska 56/33
4. Agata Mihovilić, Ciglenica Zagorska 56
5. Drago Mihovilić, Ciglenica Zagorska 22
6. Marija Barilar, Zagreb, Janovićeve 3
7. Mirjana Škreblin Lujo, Novi Zagreb, Meštrovićev trg 12

8. Ivan Kobelščak, Ciglenica Zagorska 21

Putem eOglasne ploče suda:

1. Magda Škreblin, Kozjak 3
2. Franjo Mihovilić, Zagreb, Palmotićeve 37
3. Milka Mihovilić, Ciglenica Zagorska 22

O tome obavijest:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.08.2026 09:
30

**Serijski broj
certifikata**

718476621679195204259076540376920248539863582656

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1891616698e2091f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-