



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-1515/2016-223

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom SPEKTAR društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, Rijeka, Ružičeva 19, OIB 46878802745, dana 29. ožujka 2021. godine

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji da u roku osam dana od dana dostave zaključka iznos jamčevine u visini od 7.784,42 kn koju je na račun Agencije 23. studenog 2020. godine uplatio ponuditelj trgovačko društvo RI – PETROL d.o.o. Rijeka, Martinkovac 143/3, OIB: 59083099647 prenese na žiroračun stečajnog dužnika SPEKTAR društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, Rijeka, Ružičeva 19, broj IBAN HR13 2402 0061 1008 4348 2.

Obrazloženje

Rješenjem od 11. veljače 2021. godine oglasena je nevažećom dosuda nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, označenih kao k.č.br. 4124/5 Kraljevica – Dubno morska obala površine 38 m² upisano u z.k.ul. 2357 k.o. 324639 Kraljevica i k.č.br. 4112 Grabrova, dvorište, ruševina – Grabrova, kuća, Grabrova površine 116 m² upisano u z.k.ul. 2319 k.o. 324639 Kraljevica kupcu trgovačkom društvu RI – PETROL d.o.o. Rijeka, Martinkovac 143/3, a predmetne nekretnine dosuđene kupcu Hrvoju Kelemen, Zagreb, Hvarska ulica 1.

Kupac Hrvoje Kelemen, Zagreb, Hvarska ulica 1 je po nalogu suda uplatio kupovninu za predmetne nekretnine u iznosu 424.766,24 kn.

Prema čl. 106. st.3. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji, o čemu odluku donosi sud i dostavlja Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava.

Uvidom u Izvješće o provedenoj e – dražbi s identifikatorom nadmetanja 25798 utvrđeno je da razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji iznosi 10.000,00 kn.

Slijedom navedenog, a primjenom citiranog zakonskog propisa odlučeno je kao u izreci.

U Rijeci, 29. ožujka 2021. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.19. st.7. SZ-a).

Broj zapisa: **eb2f9-2fd14**

Kontrolni broj: **0f728-04e18-51ee0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.