



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Daruvaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13028/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po sucu Damiru Palatinušu, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Furda Rudolfa, OIB: 94012235531, Dežanovac 146, Dežanovac zastupan po punomoćniku Marini Lacković, odvjetnici u Daruvaru, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 17. rujna 2026. god.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2188 katastarske općine Dežanovac na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 914/3 stublava 3402 m² (oranica 3402 m²)
te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Furda Rudolfa, OIB: 94012235531, Dežanovac 146, Dežanovac.

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3035 katastarske općine Dežanovac na nekretnini koja se sastoji od
kčbr. 1347/4 sječa 1115 m² (oranica 1115 m²)
te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Furda Rudolfa, OIB: 94012235531, Dežanovac 146, Dežanovac.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Furda Rudolf, OIB: 94012235531, Dežanovac 146, Dežanovac zahtijeva upis uknjižbe prava vlasništva:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 914/3 stublava 3402 m² (oranica 3402 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2188 katastarske općine Dežanovac
- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1347/4 sječa 1115 m² (oranica 1115 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3035 katastarske općine Dežanovac
- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom

sudu u roku koji počinje teći dana 30. rujna 2026. godine, a završava dana 30. listopada 2026. godine, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

O b r a z l o ž e n j e

(1) Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog za pojedinačni zk. ispravni postupak za kčbr. 914/3 Stublava oranica 3402 m² u zk. ul. 2188 k.o. Dežanovac u vlasništvu Republike Hrvatske i za kčbr. 1347/4 Sječa oranica 1115 m² u zk. ul. 3035 k.o. Dežanovac u vlasništvu Blaha Fanike, sup. pok. Antuna, Dežanovac.

(2) Uz prijedlog sudu predlagatelj je dostavio Izvatke iz BZP-a za zk. ul. 2188 i 3035 k.o. Dežanovac, Izvode iz katastarskog plana te povijesti promjena na katastarskim česticama iz kojih proizlazi da su obje predmetne čestice prije uspostave BZP-a bile upisane kao posjed predlagatelja.

(3) Na osnovu podnijetog prijedloga i isprava priloženih istom, prijedlog predlagatelja je osnovan za nekretnine navedene u izreci rješenja te će se za iste otvoriti postupak i objaviti oglas u skladu sa odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

U Daruvaru, 17. rujna 2026. god.

Sudac:
Damir Palatinuš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Furda Rudolf po opunom. Marini Lacković, odvjetnici u Daruvaru
2. Republika Hrvatska po ODO u Bjelovaru Stalna služba u Daruvaru.

O tome obavijestiti:

1. Općina Dežanovac, Dežanovac 288, 43506 Dežanovac - oglasna ploča
2. Općinski sud u Bjelovaru - e-oglasna ploča
3. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, P. Preradovića 9/1, 43500 Daruvar- oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.09.2026 14:31

**Serijski broj
certifikata**

68188777839335463499580911012340100879172264705

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190040225e5c5a92

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-