

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.06.2026. – 31.08.2026.GODINE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 46 St-5/23

Stečajni dužnik: HM-PATRIA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Oboj 47, OIB 89124687679

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU 01.06.2026. – 31.08.2026. GODINE

Dana 01.07.2026. godine održana je skupština vjerovnika na kojoj je trebalo donijeti odluku o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju za sklapanje sudske nagodbe s GRADOM PAGOM kojom bi se parnični postupci, poslovni broj: P-227/2025 (prije: P-155/2022), Povrv-585/2017, P-272/2018 koji se vode pred Trgovačkim sudom u Zadru okončali podmirenjem potraživanja stečajnog dužnika za iznos nagodbe od ukupno 380.000,00 eura (230.000,00 eura odmah po sklapanju nagodbe te 150.000,00 eura u roku od dvije godine od sklapanja nagodbe) i iznos od 60.000,00 eura uvećano za PDV na ime odvjetničkih troškova.

Odluka nije donesena jer je zakonski zastupnik **ENERGY CENTAR PLUS d.o.o.**, Ulica grada Vukovara 21, Zagreb, OIB: 21231559118, odvjetnik Boro Savić, izjavio da njegov klijent na navedenim sredstvima ima izlučno pravo u iznosu **58.827,92 Eura** (34.224,18 Eura glavnica, kamata 24.603,74 Eura).

Sud je pozvao vjerovnika **ENERGY CENTAR PLUS d.o.o** da u roku 15 dana dostavi sudu obrazloženi podnesak vezan za obavijest o izlučnom pravu, a stečajni upravitelj mora na to odgovoriti u roku 15 dana što je i učinio.

Dana 16. srpnja 2026. godine održano je ročište vezano za obračunu troškova unovčenja i diobu kupovnine za nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. Jakuševac prodane su u ovršnom postupku na 4. javnoj dražbi i to:

- zk.ul. 3082, k.č.br. 1853/2, Oranica, površine 439 m² za 19.251,00 eura
- zk.ul. 3081, k.č.br. 1853/1, Oranica, površine 1303 m² za 78.301,00 eura
- zk.ul. 3382, k.č.br. 1854/1, Oranica, površine 1255 m² za 74.251,00 eura

Navedene nekretnine kupio je kupac: KorBox d.o.o., OIB: 54253942164, Trgovačka ulica 6 Zagreb.

Ovrhu je vodio INSTAL-PROMET KANIŽAJ D.O.O., OIB: 64401160144, ČAKOVEC, KALNIČKA 31.

Ukupni troškovi stečajnog postupka za navedene nekretnine iznose **18.488,91 eura**.
Iznos još nije uplaćen na žiro račun stečajnog dužnika

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik više nema imovine

Na žiro računu je 6.630,11 eura

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni upravitelj je sudu uputio prijedlog za održavanje skupštine vjerovnika na kojoj će se donijeti odluka vezano za izlučni zahtjev **ENERGY CENTRA PLUS d.o.o.**, Ulica grada Vukovara 21, Zagreb, OIB: 21231559118.

Također, na skupštini bi se trebala donijeti odluka o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju za sklapanje sudske nagodbe s GRADOM PAGOM

U Miholjancu, 10.09.2026.godine

Stečajni upravitelj
Marijan Drljanovčan

MARIJAN
DRLJANOVČAN

 Digitalno potpisao: MARIJAN
DRLJANOVČAN
Datum: 2026.09.11 08:33:16 +02'00'