



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-1196/2016-1087

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju, OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/I, dana 9. rujna 2021.

r i j e š i o   j e

I. Određuje se prodaja posebnog dijela nekretnina stečajnog dužnika označenih kao:

a) 5573/1000000 dijela kat. čest. 5532/41 Z.U. 30137 K.O. Grad Zagreb, parkirališno mjesto oznake 30, PM 30, u podrumu zgrade, površine 3,70 čm, u planu posebnih dijelova označen dijagonalnim linijama (s lijeva na desno) plave boje, uknjiženog prava vlasništva Konstruktor-inženjering d.d. Split, za cijelo

b) 585/1000000 dijela kat. čest. 5532/41 Z.U. 30137 K.O. Grad Zagreb, parkirališno mjesto oznake 62, PM 62, u podrumu zgrade, površine 3,79čm, u planu posebnih dijelova označen dijagonalnim linijama (s lijeva na desno) crvene boje, uknjiženog prava vlasništva Konstruktor-inženjering d.d. Split, za cijelo

c) 580/1000000 dijela kat. čest. 5532/41 Z.U. 30137 K.O. Grad Zagreb, parkirališno mjesto oznake 78, PM 78, u prizemlju zgrade, površine 3,75čm, u planu posebnih dijelova zgrade označen ortogonalnom mrežom plave boje, uknjiženog prava vlasništva Konstruktor-inženjering d.d. Split, za cijelo.

II. Nekretnine iz točke I. izreke ovog rješenja opterećene su razlučnim pravom u korist IBM Hrvatska d.o.o. Zagreb, Miramarska 23, OIB: 43331467622 (upis pod Z-29367/17).

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretninama opisanim pod točkom I. izreke ovog rješenja u zemljišnim knjigama za K.O. Grad Zagreb, što će Općinski građanski sud u Zagrebu - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb izvršiti po službenoj dužnosti.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina koje su predmet prodaje te način i uvjeti prodaje.

## Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1196/2016 od 16. studenog 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d., OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/I.

Tijekom stečajnog postupka utvrđeno je da stečajnu masu, između ostalog, čine i nekretnine opisane pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Podneskom od 25. kolovoza 2021. stečajni upravitelj predložio je unovčenje predmetnih nekretnina sukladno odredbi članka 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17).

Odredbom članka 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini.

Iz izvotka iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine proizlazi da su iste opterećene razlučnim pravom u korist IBM Hrvatska d.o.o. Zagreb, Miramarska 23, OIB: 43331467622 (upis pod Z-29367/17).

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 9. rujna 2021.

Sutkinja  
Ana Golub Gruić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Frano Krišto
- Općinski građanski sud u Zagrebu - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
- IBM Hrvatska d.o.o. Zagreb, Miramarska 23
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb2ff-65d11**

Kontrolni broj: **0f397-d0454-8f3b0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.