

Prilog B. 1. 6. PD



Sist.br.obv.: 9000006831896
Sist.br.obj.: 11184561
Šifra područja: 3411010
Šifra ulice obj.: 057673
OIB: 31957768747

5/2018 - 12/2018 = 8 x 26,44 = 211,52 kn
4/2019 - 12/2019 = 12 x 26,44 = 317,28 kn
1/2020 - 6/2020 = 6 x 26,44 = 158,64 kn

Ukupno: 687,44 kn

Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

PARTNET-TRGOVINA D.O.O. U STEČAJU
VIŠKOVO 41 MATKOVIĆ
51216 VIŠKOVO

Klasa: UP/I-363-03/2018-02/1433
Urbroj: 251-13-01/01-2018-01
Zagreb, 14.06.2018.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.), po službenoj dužnosti donosi

0000011184561

RJEŠENJE

I. PARTNET-TRGOVINA D.O.O. U STEČAJU
iz 51216 VIŠKOVO, VIŠKOVO 41 MATKOVIĆ,

dužan je, na ime komunalne naknade za poslovni prostor, površine 31,85 m²,
u ZAGREBU, LASTOVSKA 2/A L-137,
plaćati 0,83 kuna po m², što iznosi 26,44 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.05.2018. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.05.2018. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09, 18/10, 25/13, 6/16, 21/16 i 11/18), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je PARTNET-TRGOVINA D.O.O. U STEČAJU
iz 51216 VIŠKOVO, VIŠKOVO 41 MATKOVIĆ,

vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZAGREBU, LASTOVSKA 2/A L-137,
površine 31,85 m² u kojem obavlja djelatnost - TJELESNA KULTURA I SPORT.

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice TRNJANSKA SAVICA

koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95.

Prema članku 21. TOČKI 2. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 1,00

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: 0,87 * 0,95 * 1,00 = 0,83 kuna,

a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 31,85 m² poslovnog prostora, te iznosi 26,44 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 115/16).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilić, dipl. oec.



Dinko Bilić



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

Klasa: UP/I-363-03/2019-02/2277
Urbroj: 251-13-01/01-2019-01
Zagreb, 14.10.2019.

PARTNET - TRGOVINA D.O.O. U STEČAJU
VIŠKOVO 41 MATKOVIĆ
51216 VIŠKOVO

Sist.br.obv.: 9000006831896
Sist.br.obj.: 11184561
Šifra područja: 0003010
Šifra ulice obj.: 057673
O I B: 31957768747

PD



Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18 i 110/18), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

0000011184561

- I. PARTNET - TRGOVINA D.O.O. U STEČAJU iz 51216 VIŠKOVO, VIŠKOVO 41 MATKOVIĆ, dužan je, na ime komunalne naknade:
- za poslovni prostor, površine 31,85 m², u ZAGREBU, LASTOVSKA 2/A L-137, plaćati 0,83 kuna po m² mjesečno, odnosno 9,96 kuna po m² godišnje, što iznosi 26,44 kuna mjesečno, odnosno 317,28 kuna godišnje.
 - II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.10.2019. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca, a dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
 - III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.10.2019. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospelje, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B). U postupku je utvrđeno da je PARTNET - TRGOVINA D.O.O. U STEČAJU iz 51216 VIŠKOVO, VIŠKOVO 41 MATKOVIĆ, vlasnik, odnosno korisnik: - poslovnog prostora u ZAGREBU, LASTOVSKA 2/A L-137, površine 31,85 m² u kojem se obavlja djelatnost TJELESNA KULTURA I SPORT; Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine. Predmetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora TRNJANSKA SAVICA koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II. zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95. Prema članku 16. TOČKI 2. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor u kojem se obavlja djelatnost iznosi 1,00. Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,95 * 0,87 * 1,00 = 0,83$ kuna mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 31,85 m² poslovnog prostora, te iznosi 26,44 kuna mjesečno, odnosno 317,28 kuna godišnje. Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 500 kuna državnih biljeva prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17 i 129/17). Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 100/18).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

Dinko Bilić

Novo iznos!

00160