FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1
27 -10- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-10/18
UR. BROJ 118-08-5012-26-738

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Mažuranićevo šet.24b,Split

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa **St-431/2026**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
STANOVI JADRAN d.d.

OIB **88680117715**

Adresa / sjedište
Kralja Zvonimira 14/IX, 21000 SPlit

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
STUDENAC d.o.o.

OIB **02023029348**

Adresa / sjedište
Četvrt Ribnjak 17, Omiš (Grad Omiš)

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)
ugovor o zakupu

Iznos dospjele tražbine **6.757,89** (EUR)

Glavnica **6.757,89** (EUR)

Kamate **0,00** (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
6.757,89 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
broj računa – IR:807/1/1 ; datum računa – 29.09.2026.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☐ NE ☒ za iznos_____ (EUR)

Naziv ovršne isprave

_____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine_____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

Split, 26.10.2026.

Potpis vjerovnika

_____

STANOVI JADRAN
d.d. SPLIT

STANOVI JADRAN d.d., Split, Kralja Zvonimira 14/IX, OIB: 88680117715, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod MBS: 060227551, zastupano po predsjedniku uprave Toni Jeličić Purko, kao zakupodavac, (u daljnjem tekstu **Zakupodavac**)----------

----------i----------

STUDENAC, d.o.o., Omiš, Četvrt Ribnjak 17, OIB: 33060874644, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod MBS: 060027229, zastupano po direktoru Filip Bilanović, kao zakupnik, (u daljnjem tekstu **Zakupnik**)----------

---

zaključuju u Splitu, dana 07.08.2018. (sedmikolovozadvijetisućeosamnaeste) godine sljedeći---

---

UGOVOR
O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA
U SPLITU, Vinkovačka 3

Predmet ugovora----------

Članak 1.

1. Zakupodavac daje u zakup, a Zakupnik prima u zakup poslovni prostor u Splitu, Vinkovačka 3, koji se u naravi sastoji od prizemlja zgrade i poluetaže prizemlja, ukupne neto površine 424,56 (četristodvadesetčetirizarezpedesetšest) m² *(iskaz netto površina iz izvedbenog projekta),* koji je u Izvatku iz zemljišne knjige opisan kao zgrada, sagrađeno na k.č.br. 6331/21, (čest.zem.6475/21) K.O. Split.----------

2. Zakupodavac jamči da je predmetni poslovni prostor njegovo isključivo vlasništvo, sa kojim ima pravo nesmetanog raspolaganja.----------

3. Zakupodavac jamči da opisani poslovni prostor nije predmet bilo kakvog drugog Ugovora, Predugovora ili pregovora s trećim osobama, niti je predmet bilo kakovog spora.----------

---

Korištenje uređaja i poslovnog prostora----------

Članak 2.

1. Zakupodavac je dužan osigurati i predati u ispravnom stanju u poslovnom prostoru:----------
   a) samostalni el. priključak sa postojećim brojilom, dovoljnog kapaciteta, i mogućnost spajanja ne telefonski priključak;----------
   b) samostalni priključak vode i odvodnje sa sanitarno - vodovodnim i odvodnim priključcima, uređajima i vodomjerom;----------
   c) uporabnu dozvolu za prizemlje predmetne nekretnine (predmet zakupa).----------

---

2. Potrošnju energenata vezanih za grijanje poslovnog prostora, utrošak vode, slivne vodne naknade, utrošak električne energije, komunalne naknade i poreza na nekretnine, odvoz smeća, naknada po Zakonu o autorskom pravu (radi izvođenja muzike u prostoru), trošak telefonskih linija (mjesečne naknade i impulsa), te svih ostalih mogućih režijskih troškova i komunalnih naknada u prostoru koji koristi, u cijelosti plaća Zakupnik. Zakupodavac daje suglasnost Zakupniku da se kod isporučitelja usluga i nadležnih institucija na njegovo ime prenesu svi navedeni troškovi, te mu ovaj Ugovor zamjenjuje sve eventualno potrebne pisane suglasnosti.----------
---
3. One troškove iz stavka 2. (drugog) koje iz tehničkih razloga neće biti moguće prebaciti na ime Zakupnika, Zakupnik će plaćati temeljem jednog zbirnog računa Zakupodavca mjesečno, uz potvrdu da su isti već uplaćeni davateljima usluga, a u roku od 7 (sedam) dana po primitku ispravnog računa. Navedene troškove koji budu ispostavljeni na tvrtku CAPTURIS d.o.o., Split, Kralja Zvonimira 14, OIB: 26726754649 kao prethodnog Zakupodavca temeljem Ugovora o zakupu predmetnog poslovnog prostora, koji Ugovor je javni bilježnik Ante Zlokić iz Splita, kao privatnu ispravu potvrdio sa snagom ovršnog javnobilježničkog akta pod brojem: OV-6800/17 od 14.04.2017. (četrnaestitravnjadvijetisućesedamnaeste) godine ili na Zakupodavca iz ovog Ugovora, prefakturirat će se Zakupniku temeljem računa isporučitelja usluge.----------
4. Ukoliko postoje nepodmirene obveze Zakupodavca prema davateljima usluga ili energenata navedenim u ovom članku, Zakupnik ih je suglasan podmiriti, ako je to uvjet za prebacivanje troškova izravno na Zakupnika, te nastale troškove naplatiti Zakupodavcu putem umanjenja obveze zakupnine odnosno drugih potraživanja Zakupodavca.----------
5. Zakupodavac daje pravo Zakupniku da na predmetu zakupa instalira vlastite klima uređaje i uređaje za grijanje, te svu ostalu tehniku. Zakupnik se obvezuje urediti prostor prema svom vizualnom identitetu, zajedno sa svim instalacijama.----------
6. Stranke su suglasne da Zakupnik ima pravo bez naknade istaknuti ime, reklamu i promociju tvrtke Studenac na staklenim površinama orijentacije sjever i zapad u prizemlju objekta cijelom dužinom i visinom sa vanjske i unutrašnje strane te na dijelu iznad ulaza na sjeveru i zapadu do visine ventilirajuće fasade. Zakupodavac se obvezuje osigurati poziciju za reklamu na istom. Zakupnik nema pravo stavljati zastavu, transparent ili reklamu na fasadu i vrh zgrade. Ukoliko zakupnik želi postaviti stalak za bicikle i privezište za kućne ljubimce, treba ishoditi suglasnost Grada Split kao stvarnog vlasnika i posjednika parcele koja okružuje objekt.----------
7. Zakupnik je dužan podmiriti sve eventualne troškove vezano za oglašavanje iz stavka 6. (šestog) ovog članka.----------
---
8. Zakupnik slobodno odlučuje o radnom vremenu u zakupljenom poslovnom prostoru.---------
9. Zakupnik će u zakupljenom poslovnom prostoru obavljati djelatnosti za koje je registriran.----
10. Zakupnik će se u odnosu na poslovni prostor i ostvarivanje prava prema Ugovoru za čitavog trajanja ovog Ugovora pridržavati svih odnosnih propisa i odluka relevantnih državnih ili lokalnih tijela. Zakupnik će osobito pribaviti sve dozvole, odobrenja i/ili isprave od strane nadležnih tijela potrebne za poslovanje prodavaonice unutar poslovnog prostora te ispuniti i

provoditi sve propise u pogledu sigurnosti na radu, sigurnosti od požara, sanitarne, ekološke i druge slične sigurnosne propise.----------

11. Ugovorne strane su suglasne da Zakupnik ima pravo dati u podzakup dio poslovnog prostora isključivo za trgovinu na malo mesom i mesnim proizvodima, za proizvodnju i prodaju kruha, peciva i slastičarskih proizvoda, te za trgovinu na malo ribama, rakovima i školjkama, te bankomat.----------
12. Zakupnik nema pravo davati u podzakup, ili koristiti poslovni prostor ili dio poslovnog prostora s drugim osobama, izuzev navedenog u stavku 11. (jedanaest) ovog članka, bez prethodnog pisanog odobrenja od strane Zakupodavca.----------
13. Zakupnik se obvezuje poslovni prostor koristiti pažnjom dobrog gospodara, te će za uporabu i uživanje navedenih dobara plaćati Zakupodavcu zakupninu određenu ovim Ugovorom.-------

---

Održavanje poslovnog prostora----------

Članak 3.

1. Troškove redovnog i tekućeg održavanja poslovnog prostora (čišćenje, bojanje zidova, manji popravci i sl.) snosi Zakupnik.----------
2. Zakupnik snosi i sve druge troškove vezane za obavljanje svoje djelatnosti u predmetnom poslovnom prostoru.----------
3. Zakupnik je obvezan o svom trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnog prostora koje je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe kojima on dopušta korištenje poslovnim prostorom.---------

---

Uređenje poslovnog prostora----------

Članak 4.

1. Zakupnik sam oprema i uređuje poslovni prostor, prema vlastitim estetsko - funkcionalnim kriterijima, te prema potrebi postavlja i uklanja zidove, a sve u skladu sa projektima.----------
2. Zakupodavac daje suglasnost Zakupniku da o svom trošku na predmetu zakupa prema vlastitom konceptu izvede sve građevinske radove (i instalira uređaje kao što su vlastiti klima uređaji, uređaji za grijanje, alarmni sustav i sl.) u poslovnom prostoru, koje smatra neophodnim za normalno funkcioniranje poslovnog prostora i prilaza istome.----------
3. Za sve eventualne dogradnje, adaptacije ili uređenja poslovnog objekta od strane Zakupodavca, za vrijeme trajanja zakupa potrebna je pisana suglasnost Zakupnika.----------

---

Osiguranje poslovnog prostora----------

Članak 5.

1. Opremu Zakupnika u poslovnom prostoru i artikle koji se nalaze u prostoru osigurava Zakupnik na vlastiti trošak. Zakupnik se obvezuje poslovni prostor koji koristi osigurati minimalno od požara i izljeva vode, a ostalo po svom izboru.----------

---

Primopredaja poslovnog prostora----------

Članak 6.

1. Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da je Zakupnik već uveden u posjed poslovnog prostora koji je predmet ovog Ugovora, temeljem zaključenog Ugovora o zakupu s tvrtkom CAPTURIS d.o.o., Split, Kralja Zvonimira 14, OIB: 26726754649 kao prethodnim Zakupodavcem, koji Ugovor je javni bilježnik Ante Zlokić iz Splita kao privatnu ispravu potvrdio sa snagom ovršnog

javnobilježničkog akta pod brojem: OV-6800/17 od 14.04.2017. (četrnaestitravnjadvijetisućesedamnaeste) godine, te ugovorne stranke taj zapisnik o primopredaji smatraju kao važeći u smislu uvođenja u posjed Zakupnika u predmetni poslovni prostor.---------

---

Trajanje ugovora----------

Članak 7.

1. Trajanje zakupa započet će danom 07.08.2018. (sedmikolovozadvijetisućeosamnaeste) godine. Trajanje zakupa istječe protekom 10 (deset) godina od datuma početka zakupa. Datum kada istekne 10 (deset) godina od datuma početka zakupa se smatra datumom završetka zakupa. Zakupnik ima pravo prvozakupa nakon isteka roka zakupa, a sve po tržišnim cijenama.----------

---

Zakupnina----------

Članak 8.

1. Zakupnik je dužan Zakupodavcu plaćati ugovorenu osnovnu zakupninu mjesečno, u iznosu od 10 EUR/m2 (deset eura po metru kvadratnom), plativo u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke (HNB) na dan izdavanja računa, uvećano za iznos poreza na dodanu vrijednost (PDV).----------

1a. Osnovna zakupnina će se odgovarajuće i u skladu s ovim člankom prilagođavati potrošačkom indeksu EUR-a HICP (Harmonized Indices of Consumer Prices) koji objavljuje EUROSTAT (Europski zavod za statistiku) za 18 (slovima: osamnaest) zemalja eurozone (EU 18).----------

1b. Na osnovnu zakupninu se primjenjuje mjesečni indeks HICP na način:----------

- iznos zakupa za tekući mjesec = (indeks2 – indeks1 + indeks0)/100 x ugovoreni iznos mjesečne zakupnine sukladno članku 8.1. ovog Ugovora, gdje indeks 0 označava početnu vrijednost indeksa HICP 2015=100, index1 označava indeks HICP u mjesecu sklapanja ugovora i indeks 2 označava indeks HICP u mjesecu koji prethodi mjesecu obračuna.----------

2. Uz osnovnu zakupninu Zakupnik je dužan plaćati dodatnu zakupninu, kao razliku između osnovne zakupnine i visine prihoda, u slučaju da ostvareni godišnji prihod djelatnosti Zakupnika prijeđe 9.500.000 KN (devet milijuna i petsto tisuća kuna). U tom slučaju Zakupnik plaća 4% (četiri posto) godišnjeg prihoda uvećano za PDV. Pod prihodom se podrazumijeva ukupan promet bez PDV-a za prodajno mjesto Zakupnika. Za prvu i zadnju godinu zakupa računa se razmjerni dio prihoda u odnosu stvarnog broja dana zakupa i pune godine od 365 (tristošezdesetpet) dana. Ukoliko se obračun Zakupnine vrši ovim putem, odnosno vezuje se uz prihod Zakupnika, u tom slučaju se ne koristi indeksacija opisana pod 1a. i 1b. ovog članka.-------

3. Zakupnik će Zakupodavcu slati tromjesečno izvješće o prihodima s fiskalnih blagajni postavljenih u predmetnom prostoru najkasnije do 10.-og (desetog) idućeg mjeseca kao informativnu obavijest, počevši od dana zaključenja ovog ugovora. Zakupodavac se obvezuje ovu informaciju držati kao poslovnu tajnu. Obračun za razliku zakupnine se radi krajem godine kako je definirano u članku 8. (osmom) stavku 5 (petom).----------

4. Za ugovoreni iznos zakupnine iz stavka 1. (prvog) ovog članka Zakupodavac će ispostaviti račun Zakupniku na zadnji dan u mjesecu, a Zakupnik će isti plaćati po primitku ispravnog računa od Zakupodavca mjesečno do 20.-og (dvadesetog) dana u mjesecu za prethodni mjesec. Zakupodavac se obvezuje dostaviti ispravan račun do 5.-og (petog) u mjesecu, a ukoliko je račun dostavljen nakon roka isti će biti plaćen u roku 10 (deset) dana od primitka.----------

5. U slučaju da je zakupnina od prihoda iz stavka 2. ovog članka veća od osnovne godišnje zakupnine Zakupodavac će Zakupniku ispostaviti račun za razliku između osnovne zakupnine i postotka od prihoda do 31. (tridesetprvog) siječnja za prethodnu godinu, te se isti plaća Zakupodavcu u roku od 15 (petnaest) dana od izdavanja računa. Zakupnik je u obvezi platiti razliku između osnovne zakupnine i postotka od prihoda.----------

6. Porez na dodanu vrijednost (PDV) za navedenu zakupninu iz stavka 2. (drugog) i 5. (petog) snosi Zakupnik.----------

7. Svako i bilo koje plaćanje prema ovom Ugovoru bit će izvršeno na račun kod KREDITNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb IBAN HR8924810001127002317. U slučaju eventualne promjene računa Zakupodavac će pisanim putem izvijestiti Zakupnika.----------

8. U slučaju kašnjenja u plaćanju zakupnine Zakupnik se obvezuje Zakupodavcu platiti i zakonsku zateznu kamatu, sukladno zakonu.----------

---

Prestanak ugovora i vraćanje poslovnog prostora Zakupniku----------

---

Članak 9.

1. Ugovorne stranke su suglasne da ovaj Ugovor o zakupu prestaje u sljedećim slučajevima:------

a) istekom roka na koji je sklopljen;----------

b) u slučaju propasti zakupljene stvari zbog više sile;----------

c) u slučaju stečaja Zakupnika;----------

d) ako Zakupnik kasni s plaćanjem Zakupnine ili ostalih troškova koji terete zakupljeni prostor za razdoblje od 2 (dva) mjeseca. ----------

Zakupodavac je, međutim, dužan pisanim putem izvijestiti Zakupnika o svojoj namjeri raskida Ugovora o zakupu. Obavijesnim pismom odredit će se dodatni rok od 1 (jednog) mjeseca za vrijeme kojeg će Zakupnik biti dužan podmiriti dospjele, a nepodmirene iznose zakupnine i ostalih troškova.----------

Zakupnik ima pravo prema vlastitoj prosudbi otkazati ovaj ugovor radi nerentabilnog poslovanja, u kojem slučaju je otkaz obavezan izjaviti u pisanoj formi preporučenom pošiljkom, s povratnicom, ili putem javnog bilježnika, sa otkaznim rokom od 90 (devedeset) dana od dana primitka otkaza.----------

e) sporazumno u slučaju da Zakupodavac kao zemljišnoknjižni vlasnik dalje proda nekretninu opisanu u članku 1. (prvom) ovog Ugovora, o čemu je Zakupodavac dužan pisanim putem obavijestiti Zakupnika.----------

2. Po prestanku zakupa Zakupnik je dužan predati zakupljeni poslovni prostor Zakupodavcu slobodan od osoba, uređaja i opreme, odnosno u istom stanju i uvjetima kao na datumu primopredaje, osim fiksno i trajno ugrađenih stvari u poslovni prostor, u stanju do kojeg je došlo uslijed redovnog korištenja prostora i zajedničkih uređaja, kao i izvršenih građevinskih preinaka.----------

3. Predaja poslovnog prostora Zakupodavcu bit će potvrđena Zapisnikom o primopredaji kojeg će ovlaštene osobe svake Ugovorne strane potpisati. Nakon datuma završetka zakupa, Zakupnik nema pravo daljnjeg boravka u poslovnom prostoru. Zakupodavac neće imati obvezu vratiti Zakupniku vrijednost završnih radova od strane Zakupnika, osim u slučaju da Zakupodavac otkaže ugovor o zakupu bez opravdanog razloga, a Zakupnik za čitavo vrijeme trajanja zakupa uredno ispunjava sve svoje financijske obveze prema Zakupodavcu i u odnosu na zakupljeni

poslovni prostor.----------

Sudska nadležnost ----------

Članak 10.

1. Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko to ne bude moguće, nadležan je stvarno nadležni sud u Splitu.----------
---

Završne odredbe----------

Članak 11.

1. Za slučaj promjene pravnog subjektiviteta na strani Zakupodavca ili Zakupnika sva prava i obveze iz ovog Ugovora prelaze na njihove slijednike.----------
2. Zakupnik se obvezuje izvijestiti pisanim putem Zakupodavca o svakoj promjeni, bilo imena društva, adrese, ovlaštenih osoba za zastupanje, IBAN ili drugih statusnih promjena Zakupnika. Isto se odnosi i na Zakupodavca.----------
3. Izmjene i dopune ovog Ugovora su valjane samo ako su sačinjene u pisanom obliku i potpisane od ovlaštenih predstavnika obiju ugovornih strana, te solemnizirane.----------
4. Zakupodavac može bilo koja financijska potraživanja nastala temeljem ovog Ugovora prenijeti na drugu pravnu osobu uz prethodnu pisanu obavijest Zakupniku.----------
5. Obje ugovorne strane su suglasne da neće iskoristiti niti otkriti trećim osobama (osim ukoliko se to traži u svrhu izvršenja Zakupa), bez pisanog dogovora sa drugom Ugovornom stranom, bilo koje odredbe ovog Ugovora ili bilo koje druge podatke koji se smatraju tajnima za bilo koju od Ugovornih strana, osim ako Zakon to zahtijeva. Odredbe ovog odjeljka bit će na snazi i nakon istupanja iz ili raskida ovog Ugovora.----------
6. Stranke u smislu odredbi Zakona o javnom bilježništvu i Ovršnog zakona, potpisom i solemnizacijom ovog Ugovora kao ovršne isprave očituju svoju volju, te izjavljuju kako je temeljem ovog Ugovora o zakupu Zakupodavac ovlašten provesti neposrednu prisilnu ovrhu radi iseljenja Zakupnika i predaje predmetnog poslovnog prostora u posjed Zakupodavcu, slobodnog od osoba i stvari, ukoliko Zakupnik postupi suprotno odredbama članka 9. (devetog) ovog Ugovora.----------
7. Ugovorne strane su suglasne da će javni bilježnik koji je solemnizirao ovaj Ugovor o zakupu poslovnog prostora na temelju pisanog zahtjeva Zakupodavca, sukladno odredbama članka 54. (pedesetčetiri) Zakona o javnom bilježništvu, na ovaj Ugovor o zakupu staviti potvrdu ovršnosti, kada ga Zakupodavac obavijesti da druga ugovorna strana – Zakupnik nije ispunio obveze iz ovog Ugovora o zakupu povezane s člankom 9. (devetim) ovog Ugovora u slučaju da je Ugovor o zakupu istekao, ili je otkazan na način predviđen u članku 9. (devet), jer su ispunjeni uvjeti za isto ili druga strana niti nakon ostavljenog roka nije ispunila svoje obveze iz Ugovora o zakupu i to članka 9. (devetog).----------
8. Troškove solemnizacije ovog ugovora obvezuje se podmiriti Zakupnik.----------
9. Zakupodavac ovim Ugovorom ovlašćuje Zakupnika da bez svakog njegovog daljnjeg sudjelovanja i odobrenja može zatražiti i ishoditi zabilježbu postojanja ovog Ugovora o zakupu poslovnog prostora u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, a to iz razloga što je u teretovnici upisano pravo zaloga u korist poslovne banke, te u slučaju otkaza tog ugovora o kreditu i pokretanja ovrhe, ovaj poslovni prostor bi se mogao ovršiti i ispraznit bez obveze novog vlasnika na poštivanje postojećeg Ugovora o zakupu, dok u slučaju kada je Ugovor

zabilježen u zemljišne knjige novi vlasnik ima obvezu poštivanja postojećeg Ugovora i činjenice zakupa.----------

10. Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka.----------

---

Zakupodavac:	Zakupnik:
STANOVI JADRAN d.d. Split,	STUDENAC, d.o.o. Omiš,
po zz Toni Jeličić Purko	po zz Filip Bilanović

STANOVI JADRAN
d.d. SPLIT

Nadležni sud

Trgovački sud u Splitu

MBS

060227551

OIB

88680117715

Status

Bez postupka

Tvrtka

STANOVI JADRAN d.d. za poslovanje nekretninama
STANOVI JADRAN d.d.

Sjedište/adresa

Split (Grad Split)
Kralja Zvonimira 14/IX

Temeljni kapital

76.248.000,00 kuna

Pravni oblik

dioničko društvo

Predmet poslovanja

Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga
* smještaja; pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama) i opskrba tom hranom (catering)
* Kupnja i prodaja vlastitih nekretnina
* Iznajmljivanje i upravljanje vlastitm nekretninama
* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
* poslovanje nekretninama
* usluge savjetovanja u vezi s poslovanjem i upravljanjem
* računovodstveni i knjigovodstveni poslovi

Nadzorni odbor

Miroslav Jeličić-Purko, OIB: 88126237323 (Prikaži vezane subjekte)
Solin, Ulica Don Frane Bulića 78/D
- predsjednik nadzornog odbora

BOJAN VRANČIĆ, OIB: 41886370121 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, ILICA 109
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Tvrtko Brajković, OIB: 35123872481 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Trg 101.Brigade Hrvat.Vojske 2
- član nadzornog odbora

Katija Barić, OIB: 09098842482 (Prikaži vezane subjekte)
Srinjine, Poljička Cesta 98
- član nadzornog odbora

Ante Jelčić, OIB: 51655867395 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Haendelova ulica 4
- član nadzornog odbora

Osobe ovlaštene za zastupanje

Maja Bradić, OIB: 47398933965 (Prikaži vezane subjekte)
Solin, Ulica Dr.Franje Tuđmana 15
- član uprave
  - direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno od 10. rujna 2012. godine

Toni Jeličić Purko, OIB: 02744158158 (Prikaži vezane subjekte)
Solin, Ulica Don Frane Bulića 78/D
- predsjednik uprave
  - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno, od 21. listopada 2016. godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Odlukom člana društva od 20. kolovoza 2007. godine, izmijenjen je Društveni ugovor od 30. srpnja 2007. godine, u potpunosti, poglavito u uvodu akta, u nazivu akta, u čl.1 odredbe o članovima društva, u čl.9 odredbe o temeljnim ulozima i u čl.10 odredbe o poslovnim udjelima. Pročišćeni tekst Izjave od 20. kolovoza 2007. godine, s potvrdom javnog bilježnika, dostavljen je u Zbirku isprava suda.

Odlukom Skupštine društva od 20. studenog 2007. izmjenjena Izjava o osnivanju - pročišćeni tekst od 20.08.2007. godine u članku 4, odredba o sjedištu društva, u članku 18, odredba o upravi, te u članku 20, odredba o načinu zastupanja člana uprave. Izjava u pročišćenom tekstu od 20. studenog 2007., zajedno sa potvrdom javnog bilježnika dostavljena za zbirku isprava i u potpunosti zamjenjuje Izjavu o osnivnaju -pročišćeni tekst od 20.08.2007. godine.

Odlukom jedinog člana društva od 23.rujna 2008.god. izmijenjena je Izjava o osnivanju od 20.studenog 2007 god. u odredbi čl. 5. koji se odnosi na predmet poslovanja društva, odredbi čl.8. koja se odnosi na temeljni kapital društva, odredbi čl.9. koja se odnosi na temeljne udjele u društvu i odredbi čl. 18. koja se odnosi na upravu društva.
Pročišćeni tekst Izjave o osnivanju od 23.rujna 2008.god. potvrđen od javnog bilježnika i dostavljen u Zbirku isprava.

Odlukom Skupštine Društva od 16. travnja 2009.g. izmijenjen je pročišćeni tekst Izjave o osnivanju Društva od 23. rujna 2008.g., u uvodnim odredbama, naslovu akta, članku 8. odredba o temeljnom kapitalu, članku 9. odredba o temeljnim ulozima, članku 10. odredba o poslovnim udjelima.
Pročišćeni tekst Izjave o osnivanju od 16. travnja 2009.g. sa potvrdom javnog bilježnika dostavljen za bzirku isprava.

Odlukom skupštine od 22. rujna 2010. godine mijenja se Izjava o osnivanju društva od 16. travnja 2009. godine i to u čl. 5., odredba o predmetu poslovanja i u čl. 24., čl 25., čl. 26., čl. 33. i čl. 36. tako da riječi "Društveni ugovor" odnosno "Ugovor" u svim padežima, zamjenjuju riječi "Izjava o osnivanju društva" u padežima po potrebi.

Odlukom člana Društva od 12. rujna 2012. godine, izmijenjena je Izjava od 22. rujna 2010. godine, poglavio, u odredbi koja se odnosi na sjedište društva.
Potpuni tekst Izjave od 12. rujna 2012. godine, uz javnobilježničko posvjedočenje, pohranjen je u Zbirku isprava suda.

Odlukom Skupštine Društva od 29. svibnja 2013. godine, izmijenjena je Izjava o osnivanju od 12. rujna 2012. godine, na način da je usvojen novi potpuni tekst Izjave od 29. svibnja 2013. godine.
Potpuni tekst Izjave od 29. svibnja 2013. godine, s potvrdom javnog bilježnika, dostavljen u Zbirku isprava suda.

Odlukom Skupštine društva od 20. listopada 2014. godine, izmijenjena je Izjava o osnivanju od 29. svibnja 2013. godine, u bitnim odredbama o članovima društva, predmetu poslovanja, temeljnom kapitalu i poslovnim udjelima, dok se odredbe o ulozima brišu.
Izjava o osnivanju u potpunom tekstu od 20. listopada 2014. godine, s potvrdom javnog bilježnika dostavljen u Zbirku isprava.

Odlukom članova Društva od 30. lipnja 2016. godine, izmijenjena je Izjava od 20. listopada 2014. godine, u nazivu, uvodnim odredbama, odredbi o članovima društva, temeljnom kapitalu i poslovnim udjelima.
Društveni ugovor od 30. lipnja 2016. godine, dostavljen u Zbirku isprava.

Odlukom Skupštine Društva od 18. kolovoza 2017. godine, izmjenjen je Statut od 25. travnja 2017. godine, u uvodnim odredbama, u odredbama o Upravi, Nadzornom odboru i završnim odredbama.

Statut:

Odlukom skupštine Društva od 21. listopada 2016. godine, usvojen je Statut.
Potpuni tekst Statuta od 21. listopada 2016. godine dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom Skupštine Društva od 31. ožujka 2017. godine, izmijenjen je Statut od 21. listopada 2016. godine, u odredbi o upravi, odredbi o nadzornom odboru i odredbi o godišnjem obračunu i uporabi dobiti.
Odlukom Nadzornog odbora Društva od 25. travnja 2017. godine, izmijenjen je Statut od 21. listopada 2016. godine, u odredbi o temeljnom kapitalu i odredbi o dionicama društva.
Statut od 25. travnja 2017. godine, dostavljen u Zbirku isprava.

Odlukom Skupštine Društva od 8. lipnja 2018.g. izmijenjen je Statut od 18. kolovoza 2017.g. u uvodnim odredbama, čl. 25 i čl. 26 odredbe o skupštini društva i u čl. 42 završne odredbe.

Promjene temeljnog kapitala:

Nadležni sud

Trgovački sud u Splitu

MBS

060027229

OIB

33060874644

Status

Bez postupka

Tvrtka

STUDENAC, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju, turistička agencija
STUDENAC, d.o.o.

Sjedište/adresa

Omiš (Grad Omiš)
Četvrt Ribnjak 17

Temeljni kapital

30.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

55.1 Hoteli
55.2 Kampovi i dr. vrste smješt. za kraći boravak
55.3 Restorani
55.4 Barovi
60.2 Ostali kopneni prijevoz
63.1 Prekrcaj tereta i skladištenje
63.4 Djelatnost ostalih agencija u prometu
74.13 Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
74.14 Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravlj.
* Prijevoz stvari i putnika u međunarodnom cestovnom prometu
* Obavljanje ugostiteljskih i turističkih poslova s inozemstvom
* Posredovanje i zast. u prometu roba i usluga
* Zastupanje inozemnih tvrtki
* Poslovi međunarodnog otpremništva
* Prodaja robe u slobodnim carinskim prodavaonicama
* Prodaja robe s konsignacijskih skladišta
* Opskrba prijevoznih sredstava
61 Vodeni prijevoz
71 Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
* Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga i dr.
* Popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
* Kupnja i prodaja robe
* Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
* Promet pirotehničkih sredstava za zabavu rezreda I
* Športska priprema, športska rekreacija, športska poduka i upravljanje i održavanje športskom građevinom
* Organiziranje i održavanje seminara, tečajeva iz područja frizersko kozmetičke struke

* Usluge frizerskih salona
* Usluge salona za uljepšavanje
* Usluge za njegu i održavanje tijela
* Djelatnost za poboljšanje fizičke kondicije
* Usluge ispitivanja tržišta i ispitivanja javnoga mnijenja
* Usluge savjetovanja u vezi s poslovanjem i upravljanjem
* Promidžba (reklama i propaganda)
* Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
* Proizvodnja hrane i pića
* Uzgoj stoke i peradi
* Gospodarski ribolov
* Građenje
* Poslovi projektiranja
* Stručni nadzor gradnje
* Kupnja, prodaja i iznajmljivanje vlastitih nekretnina
* Stvaranje novih nekretnina i prodaja nekretnina
* Posredovanje u prometu nekretninama
* Usluge marina
* Usluge skipera
* Postavljanje i održavanje elektroinstalacija, ventilacija i klimatizacija
* djeatnost turističke agencije
* fotografske djelatnosti
* usluge grafičkog dizajna
* proizvodnja, izdavanje, računalnih programa (softvera), pružanje savjeta o računalnoj i programskoj opremi, usluge obrade podataka, izrade i upravljanje bazama podataka
* održavanje računala i periferne opreme
* iznajmljivanje programske opreme (softvera)
* pružanje internet usluga
* izrada internet stranica i multimedijalnih prezentacija
* djelatnost nakladnika
* distribucija tiska
* djelatnost javnog informiranja
* djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga
* univerzalne usluge s područja elektroničkih komunikacija
* usluge s posebnom tarifom
* djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
* djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
* djelatnost obavljanja audiovizualnog i radijskog programa
* djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
* audiovizualne djelatnosti
* komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
* usluge certificiranja elektroničkog potpisa
* usluge iznajmljivanja kopnenih prijevoznih sredstava sa i bez vozača
* proizvodnja plina
* proizvodnja prirodnog plina
* transport plina
* skladištenje plina
* upravljanje teminalom za UPP
* distribucija plina
* organiziranje tržišta plina
* trgovina plinom
* opskrba plinom

Osnivači/članovi društva

JOSIP MILAVIĆ, OIB: 93156473367 (Prikaži vezane subjekte)
Duće, POLJIČKA CESTA-DOČINE 45
- jedini osnivač d.o.o.

Nadzorni odbor

Josip Milavić, OIB: 93156473367 (Prikaži vezane subjekte)
Duće, Poljička cesta-Dočine 45
- predsjednik nadzornog odbora

Zdenka Milavić, OIB: 02642845695 (Prikaži vezane subjekte)
Duće, Poljička cesta-Dočine 47
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Mijo Milavić, OIB: 86247975014 (Prikaži vezane subjekte)
Duće, Poljička cesta-Dočine 45
- član nadzornog odbora

Tereza Milavić, OIB: 62335652674 (Prikaži vezane subjekte)
Duće, Poljička cesta-Dočine 47
- član nadzornog odbora

HRVOJE MILAVIĆ, OIB: 27787658364 (Prikaži vezane subjekte)
Duće, POLJIČKA CESTA DOČINE 45
- član nadzornog odbora

Osobe ovlaštene za zastupanje

Filip Bilanović, OIB: 72384173347 (Prikaži vezane subjekte)
Duće, Poljička Cesta-Luka 53
- član uprave
  - zastupa Društvo samostalno i pojedinačno

Neno Milavić, OIB: 11549900792 (Prikaži vezane subjekte)
Smolonje, Smolonje 41
- član uprave
  - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Odlukom člana društva od 21. veljače 2008. godine, izmijenjena je Izjava od 27. lipnja 2007. godine, u uvodu, u čl.3 - odredbe o osnivaču i u čl.6 - odredbe o predmetu poslovanja.
Pročišćeni tekst Izjave od 21. veljače 2008. godine, s potvrdom javnog bilježnika, dostavljen je u Zbirku isprava suda.

Odlukom člana Društva od 20.travnja 2009. godine, izmijenjena je Izjava od 21.veljače 2008. godine, u uvodu, u čl. 6 odredbe o predmetu poslovanja, u čl. 11 odredbe o tijelima društva, u čl. 12 odredbe o skupštini, u čl. 13 odredbe o nadzornom odboru, u čl. 14 odredbe o upravi.
Pročišćeni tekst Izjave od 20.travnja 2009. godine, s potvrdom javnog bilježnika, dostavljen je u Zbirku isprava suda.

Odlukom jedinog člana Društva od 28. lipnja 2012. godine, promijenjena je u cijelosti Izjava od 20. travnja 2009. godine, u bitnim odredbama koje se odnose na člana društva, sjedište društva, ovlasti Skupštine društva i Upravu društva.
Potpuni tekst Izjave od 28. lipnja 2012. godine, s potvrdom javnog bilježnika, dostavljen u Zbirku isprava suda.

Odlukom člana Društva od 23. svibnja 2014. godine, izmijenjena je Izjava od 28. lipnja 2012. godine, u bitnim odredbama koje se odnose na tvrtku i premet poslovanja.

Odlukom člana društva od 2. veljače 2017.g. u cijelosti, je izmijenjena Izjava od 23. svibnja 2014.g. poglavito u dijelu koji se odnosi na predmet poslovanja.

Odlukom člana društva od 28. lipnja 2018.g. u cijelosti je izmijenjena Izjava od 2. veljače 2017.g. poglavito u dijelu koji se odnosi na temeljni kapital i poslovni udjel.

Odlukom člana društva od 28. lipnja 2018.godine, izmijenjena je Izjava od 28. lipnja 2018.godine u odredbi o poslovnim udjelima.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom člana društva od 28. lipnja 2018.g. povećan je temeljni kapital sa iznosa od 22.200,00 kuna, za iznos od 7.800,00 kuna, uplatom u novcu, na iznos od 30.000,00 kuna.

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
ANTE ZLOKIĆ
Split, Velebitska 26

Poslovni broj: OV-10526/2018

Ja, javni bilježnik **ANTE ZLOKIĆ**, Split, Velebitska 26, potvrđujem da su stranke:

STANOVI JADRAN d.d., MBS 060227551, OIB 88680117715, Split, Kralja Zvonimira 14/IX, kao zakupodavac, zastupano po zakonskom zastupniku **TONI JELIČIĆ PURKO, OIB 02744158158, SOLIN, ULICA DON FRANE BULIĆA 78 D**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111383406 PP Solin, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

STUDENAC, d.o.o., MBS 060027229, OIB 33060874644, Omiš, Četvrt Ribnjak 17, kao zakupnik, zastupano po zakonskom zastupniku **FILIP BILANOVIĆ, OIB 72384173347, DUĆE, POLJIČKA CESTA-LUKA 53**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103467135 PP Omiš, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

podnijele prednju privatnu ispravu: **Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Splitu, Vinkovačka 3** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

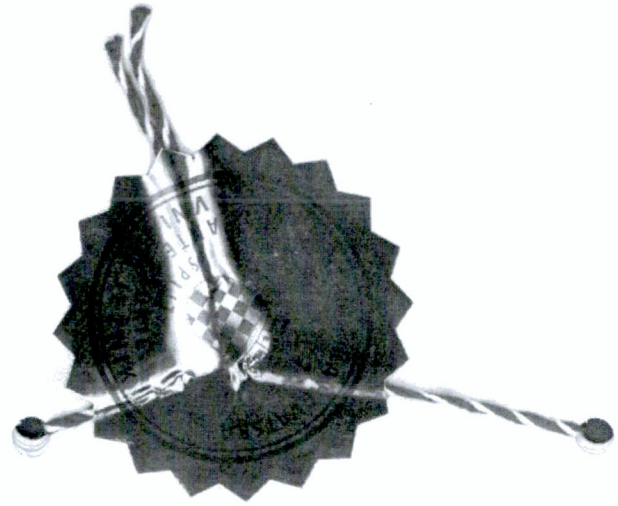
Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 240,00 kn.
Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 1.550,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 387,50 kn.

Split, 07.08.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA SPLIT 1 ANTE ZLOKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
ANTE ZLOKIĆ

Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Kornelija Valjan



Kartica stranke

Period: 01.01.2026 - 26.10.2026
Konto: (1200) Potraživanja od kupaca dobara
Stranka: STUDENAC d.o.o.
Analitika: Bez analitike
Valuta: EUR

Stranka: STUDENAC d.o.o.

TEM.	DAT.TEM.	DAT.KNJIŽ.	OPIS KNJIŽENJA	KONTO		DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	<SALDO> POTRAŽUJE
	IZVRŠENO	DOSPIJEVA	ANALITIKA DJELATNIK	VEZA					
PS	01.01.2026	08.12.2025	IR:824/1/1	1200	EUR	6.790,31		6.790,31	
	30.11.2025	10.12.2025		002025824					
PS	01.01.2026	31.12.2025	IR:903/1/1	1200	EUR	6.770,68		13.560,99	
	31.12.2025	10.01.2026		002025903					
POČETNO STANJE na dan: 01.01.2026					EUR	13.560,99		13.560,99	
BD	02.01.2026	02.01.2026	Izvadak: AGRAM BANKA d.d. Zagreb (1) (EUR)(§2) Agram 1_2026 - pl.	1200	EUR		6.790,31	6.770,68	
				002025824					
BD	16.01.2026	16.01.2026	Izvadak: AGRAM BANKA d.d. Zagreb (8) (EUR)(§5) Agram 8_2026 - rn 903	1200	EUR		6.770,68		
				002025903					
IR	30.01.2026	30.01.2026	37/1/1	1200	EUR	6.781,81		6.781,81	
	30.01.2026	09.02.2026		00202637					
BD	10.02.2026	10.02.2026	Izvadak: AGRAM BANKA d.d. Zagreb (21)(EUR)(§3) Agram 21_2026 - placanje po spec. 69998227	1200	EUR		6.781,81		
				00202637					
IR	28.02.2026	05.03.2026	IR:139/1/1	1200	EUR	6.782,88		6.782,88	
	28.02.2026	10.03.2026		002026139					
IR	28.02.2026	10.03.2026	IR:201/1/1	1200	EUR	739,35		7.522,23	
	28.02.2026	10.03.2026		002026201					
BD	20.03.2026	20.03.2026	Izvadak: AGRAM BANKA d.d. Zagreb (45)(EUR)(§2) Agram 45_2026 - pl. po spec. 69998473	1200	EUR		7.522,23		
IR	31.03.2026	02.04.2026	IR:235/1/1	1200	EUR	6.788,19		6.788,19	
	31.03.2026	11.04.2026		002026235					
BD	15.04.2026	15.04.2026	Izvadak: AGRAM BANKA d.d. Zagreb (61)(EUR)(§7) Agram 61_2026 - pl. po spec 699998615	1200	EUR		6.788,19		
				002026235					
IR	30.04.2026	06.05.2026	IR:312/1/1	1200	EUR	6.875,75		6.875,75	
	30.04.2026	10.05.2026		002026312					
BD	19.05.2026	19.05.2026	Izvadak: AGRAM BANKA d.d. Zagreb (82)(EUR)(§2) Agram 82_2026 - pl. po spec. 69998813	1200	EUR		6.875,75		
				002026312					
IR	31.05.2026	05.06.2026	IR:416/1/1	1200	EUR	6.947,39		6.947,39	
	31.05.2026	10.06.2026		002026416					
BD	16.06.2026	16.06.2026	Izvadak: AGRAM BANKA d.d. Zagreb (102)(EUR)(§1) Agram 102_2026 -	1200	EUR		6.947,39		
				002026416					
IR	31.05.2026	23.06.2026	IR:472/1/1	1200	EUR	2.845,36		2.845,36	
	31.05.2026	30.06.2026		002026472					
IR	30.06.2026	03.07.2026	IR:499/1/1	1200	EUR	6.952,70		9.798,06	
	30.06.2026	10.07.2026		002026499					
BD	03.07.2026	03.07.2026	Izvadak: AGRAM BANKA d.d. Zagreb (114)(EUR)(§1) Agram 114_2026 - placanje po spec. 699981231	1200	EUR		2.845,36	6.952,70	
				002026472					
BD	08.07.2026	08.07.2026	Izvadak: AGRAM BANKA d.d. Zagreb (117)(EUR)(§4) Agram 117_2026 - plaćanje po spec. 699981272	1200	EUR		6.952,70		
				002026499					
IR	31.07.2026	07.08.2026	IR:588/1/1	1200	EUR	6.945,80		6.945,80	
	31.07.2026	10.08.2026		002026588					
BD	11.08.2026	11.08.2026	Izvadak: AGRAM BANKA d.d. Zagreb (138)(EUR)(§9) Agram 138_2026 - pl.	1200	EUR		6.945,80		
IR	31.08.2026	03.09.2026	IR:665/1/1	1200	EUR	6.960,66		6.960,66	
	31.08.2026	10.09.2026		002026665					

Stranka: STUDENAC d.o.o.

TEM.	DAT.TEM.	DAT.KNJIŽ.	OPIS KNJIŽENJA	KONTO		DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	<SALDO> POTRAŽUJE
	IZVRŠENO	DOSPIJEVA	ANALITIKA DJELATNIK VEZA						
BD	14.09.2026	14.09.2026	Izvadak: AGRAM BANKA d.d. Zagreb (155)(EUR)(§2) Erste 155_2026 - pl. po specifikaciji 699981757	1200	EUR		6.960,66		
IR	30.09.2026	07.10.2026	IR:782/1/1	1200	EUR	6.990,91		6.990,91	
	30.09.2026	10.10.2026	002026782						
IR	29.09.2026	09.10.2026	IR:807/1/1	1200	EUR	6.757,89		13.748,80	
	29.09.2026	09.10.2026	002026807						
IR	30.09.2026	09.10.2026	IR:808/1/1	1200	EUR	233,03		13.981,83	
	30.09.2026	10.10.2026	002026808						
IR	30.09.2026	12.10.2026	IR:809/1/1	1200	EUR	-6.990,91		6.990,92	
	30.09.2026	10.10.2026	002026809						
BD	23.10.2026	23.10.2026	Izvadak: AGRAM BANKA d.d. Zagreb (179)(EUR)(§1) Agram 179_2026 - pl. 002026808	1200	EUR		233,03	6.757,89	
Konačno stanje na dan: 26.10.2026					EUR	79.171,80	72.413,91	6.757,89	

REKAPITULACIJA PO KONTIMA			DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	<SALDO> POTRAŽUJE
1200	Potraživanja od kupaca dobara	EUR	79.171,80	72.413,91	6.757,89	

STANOVI JADRAN d.d.
Kralja Zvonimira 14//IX
21000 Split
OIB: 88680117715

IBAN: HR8924810001127002317

RAČUN

STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17

21310 OMIŠ

Broj:	**807/1/1**
Mjesto:	Split
Referenca:	HR00 002026807
Datum:	09.10.2026 14:35
Izvršeno:	29.09.2026
Dospijeće:	09.10.2026
Osnova za izdavanje:	ugovor

Identifikacijski broj: 02023029348

Vrsta robe odnosno usluga	Količina	Cijena	PDV	Cijena + PDV	Vrijednost EUR
ZAKUP NEKRETNINE *poslovni prostor RJ 401 za 01.09-29.09/2026*	1,00 kom	5.406,305667	1.351,58 (25 %)	6.757,882084	5.406,31

UKUPNO:			**5.406,31**
PDV: 25,00%		od: 5.406,31	1.351,58
UKUPNO EUR:			**6.757,89**
Za plaćanje EUR:		Transakcijski račun	**6.757,89**

Izradio/la: (1) Maja Bradić

Poslovni prostor Vinkovačka 3, Split
temeljem ugovora o zakupu poslovnog prostora

Račun je pisan na računalu i pravovaljan je bez potpisa i pečata.