

2/ ST-368/17-25

Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U  
RAZDOBLJU OD 10.listopada 2017.godine do 10.ožujka 2018.godine**

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U  
SLAVONSKOM BRODU**

Poslovni broj spisa **2/St-368/2017-1**

Dužnik : **Stečajna masa iza ZELENA POLJA d.o.o. za trgovinu i usluge  
u stečaju, Lapovačka 30, Vinkovci, OIB 43151121530**

**I. STANJE STEČAJNE MASE u razdoblju**

**od 10.listopada 2017.godine do 10.ožujka 2018.godine**

Stečajnu masu, utvrđenu na izvještajnom ročištu, čini:

1. **Nekretnina-** upisana u zk.ul 747 K.O.Gračani i to suvlasnički dio 96/125 na k.č.br.406/15 u naravi Vinograd Okrugljak u Okrugljaku sveukupne površine 1352 čhv . Na suvlasničkom dijelu je upisano prisilno založno pravo u iznosu 115.666,17 kn za korist Republike Hrvatske i u iznosu 7.750,00 kn za korist Republike Hrvatske , utvrđene vrijednosti 862.676,56 kn

Dana 17.veljače 2018.godine primila sam očitovanje zainteresiranog kupca o spremnosti na kupnju nekretnine neposrednom pogodbom. O istome sam uz prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika, dana 20.veljače 2018.godine izvijestila sud.

2. **Pokretnine-** vozila, vrijednost 0,00 kn

Od Porezne uprave, Područni ured Slavonski Brod sam tražila i dobila očitovanje o uvjetima i načinu prodaje vozila. Očitovanjem se porezna uprava odredila da je kataloška vrijednost vozila ukupno 21.861,00 kn, te da su suglasni da se oglašavanjem pokuša prodaja za 2/3, a zatim 1/3 kataloške vrijednosti. Ukoliko ne bude zainteresiranih kupaca suglasni su da se vozila ponude ovlaštenim preuzimateljima auto-otpada. Trenutno je istaknut oglas za prodaju uz 1/3 kataloške vrijednosti, jer se na prethodni oglas za 2/3 vrijednosti nije javio nitko.

3. **Potraživanja iz sudskih sporova-**prema vrijednosti spora

|                    |                    |                                                          |
|--------------------|--------------------|----------------------------------------------------------|
| P-1944/00-revizija | 100.668.832,60 kn- | nema promjena                                            |
| P-7254/08          | 1.953,12 kn        | – nema promjena                                          |
| P-9061/05          | 5.790,00 kn        | – plaćena sudska pristojba i<br>čeka se rješenje o ovrsi |

P-11703/05

2.058,25 kn – naša žalba odbijena,  
prijedlog odvjetnice je da  
se povuče i naš prigovor  
prijeboja

**Unovčenja stečajne mase nije bilo.**

Troškovi stečajnog postupka do 10.ožujka 2018.godine

|                                                            |                  |
|------------------------------------------------------------|------------------|
| 1. Javnobilježnik-izvod iz SR                              | 64,75 kn         |
| 2. Sudske pristojbe i takse                                | 150,00 kn        |
| 3. Trošak platnog prometa                                  | 2,00 kn          |
| 4. Uredski materijal                                       | 12,50 kn         |
| 5. PTT troškovi                                            | 157,50 kn        |
| 6. Putni troškovi (korištenje os.automobila<br>+cestarine) | 3.476,00 kn      |
| 7. <u>Trošak oglašavanja –prodaja vozila</u>               | <u>412,50 kn</u> |
| UKUPNO                                                     | 4.275,25 kn      |

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

- po isteku plaćenog oglasa za prodaju vozila, a u skladu sa očitovanjem PU predložiti prodaju vozila, uz prethodno ishodenje duplikata knjižica vozila;
- na predloženoj Skupštini vjerovnika raspraviti predloženu uvjete i način prodaje nekretnine i prijedlog zainteresiranog kupca;
- predložiti sudu odobrenje isplate predujma troškova stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Vinkovci, 10.ožujka 2018.godine

Stožarni upravitelj  
**STEČAJNA MASA** iza  
**ZELENA PLOVA** d.o.o.  
VINKOVCI, Lapovačka 30  
OIB: 43842887527

