



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
STALNA SLUŽBA U PREGRADI
Pregrada, Ul. Stjepana Radića 6

Poslovni broj: Z-7234/2026-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

I

OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, po sutkinji tog suda Sanji Leskovar - Hostić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Miljenka Tepeša iz Huma na Sutli, Druškovec Humski 60/1, OIB 95342417786, kojeg zastupa punomoćnica Neda Narančić Krznar, odvjetnica u Krapini, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 14. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e :

I. Temeljem čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/2024, dalje - ZZK) otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretnini:

- čkbr. 915 ČRNKOVEC, ORANICA, površine 1320 m², upisana u zk.ul. broj 1630 k.o. Druškovec Humski, na kojoj je upisano pravo suvlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 4/24 dijela, Jutriša Dragutin, mldb., Druškovec Gora 59
2. Suvlasnički dio: 16/24 dijela, Jutriša Alojz, Druškovec Gora
3. Suvlasnički dio: 2/24 dijela, Jutriša Dragica, Druškovec Gora 42
5. Suvlasnički dio: 1/24 dijela, Drenški Monika, Rusnica 64, Rusnica, Hum na Sutli
6. Suvlasnički dio: 1/24 dijela, Drenški Delač Marta, Rusnica 64, Rusnica, Hum na Sutli

Ovim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi sadržaj zemljišne knjige za naprijed navedenu nekretninu, te da se donese odluka o upisu prava vlasništva na ime predlagatelja.

II. Temeljem čl. 211. st. 1. ZZK-a,

o g l a š a v a s e

da je pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalnoj službi u Pregradi, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtijeva da se na navedenoj nekretnini provede postupak i ispravi upis na način da se umjesto dosadašnjih suvlasnika upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja:

Miljenka Tepeša iz Huma na Sutli, Druškovec Humski 60/1, OIB 95342417786, u 1/1 dijela.

O otvaranju i provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči DGU, PUK Krapina, Ispostava za katastar nekretnina Pregrada i oglasnoj ploči Općine Hum na Sutli.

Pozivaju se zainteresirane osobe da u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, podnesu svoje prijedloge ili prigovore u vezi predmetnog postupka.

III. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini pod točkom I. rješenja, a provedba se nalaže ovome sudu, Zemljišnoknjižnom odjelu Pregrada.

IV. Određuje se očevid i rasprava za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretnini navedenoj pod točkom I. rješenja, za dan

24. rujna 2026. u 13,00 sati

a na istu se pozivaju:

1. predlagatelj po punomoćniku
2. suvlasnici upisani u zemljišnim knjigama
3. sudski vještak za geodeziju iz GEO-TNT d.o.o. Pregrada
4. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine
5. svjedoci Šantek Ivica i Debeljak Josip

Izostanak pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je osoba koja nije pristupila povukla svoju prijavu ili prigovor, niti da ista priznaje tuđe prijave ili prigovore.

V. Poziva se predlagatelj na platež predujma u iznosu od 324,22 EUR (za troškove geodetskog vještačenja iznos od 250,00 EUR, te za troškove izlaska sudske komisije na očevid iznos od 74,22 EUR), na broj računa i to: primatelj: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U PREGRADI, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 207-7234-2026, i naznakom broja predmeta (P) Z-7234/2026, te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati najkasnije 3 (tri) dana prije zakazanog očevida jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

Napomena:

U slučaju nepovoljnih vremenskih uvjeta, očevid i rasprava se neće održati.

U Pregradi, 14. srpnja 2026.

Sutkinja:

Sanja Leskovar-Hostić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. e-Oglasna ploča suda
2. Oglasna ploča DGU, PUK Krapina, Ispostava za katastar nekretnina Pregrada
3. Oglasna ploča Općine Hum na Sutli
4. Zk. odjel Pregrada
5. Odvjetnica Neda Narančić Krznar, Krapina, Trg Stjepana Radića 15
6. GEO-TNT d.o.o. Pregrada, Stjepana Škreblina 4/I
7. Jutriša Dragica, Druškovec Gora 42
8. Drenški Monika, Rusnica 64, Rusnica, Hum na Sutli
9. Drenški Delač Marta, Rusnica 64, Rusnica, Hum na Sutli
10. Šantek Ivica, Druškovec Humski 55/1, Hum na Sutli
11. Debeljak Josip, Druškovec Humski 61, Hum na Sutli



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.07.2026 14:34

**Serijski broj
certifikata**

19381351561533258619092607430818560611113188777

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18812824632d80dc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-