REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SISKU
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel Dvor

Poslovni broj: Z-427/2026-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, po sutkinji Maji Kartelo Komlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Knežević Vrljić Katarine, OIB: 13682077873, iz Sesveta, Krasnjanska ulica 42, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 16. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zk.ul.br. 1892, k.o. Dvor, na posebnom dijelu upisanom kao etažno vlasništvo (E-11), 3/100 dijela kčbr. 792/76, stambena zgrada, Dvor, Hrvatskog proljeća I. odvojak 6, 6A, površine 307 m2, s kojim je povezan posebni dio STAMBENA JEDINICA - 11 na 2. katu, korisne površine 37,38 m2, a koji se u naravi sastoji od: hodnika (3,73 m2), kupaonice (5,88 m2), dnevnog boravka (16,82 m2), kuhinje i blagovaonice (9,50 m2) i ostave (1,45 m2) te sporednog dijela (loggia) površine 5,54 m2, upisan kao vlasništvo Republike Hrvatske.

II. U zk.ul.br. 1892, k.o. Dvor, etaža 11 (E-11), zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

III. U zk.ul.br. 1892, k.o. Dvor, etaža 11 (E-11), zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora (rok za ispravak) teče od 23. listopada 2026. do 23. studenog 2026.

IV. U zk.ul.br. 1892, k.o. Dvor, etaža 11 (E-11), zabilježuje se prijava predlagateljice Knežević Vrljić Katarine, OIB: 13682077873, iz Sesveta, Krasnjanska ulica 42, radi uknjižbe prava vlasništva za njezinu korist u cijelosti.

V. Nalaže se provedba upisa.

VI. U skladu s člankom 211. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24., dalje: ZZK), Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel Dvor, objavljuje sljedeći

OGLAS

Na temelju prijedloga Knežević Vrljić Katarine, OIB: 13682077873, iz Sesveta, Krasnjanska ulica 42, otvoren je pojedinačni ispravni postupak zk.ul.br. 1892, k.o. Dvor, na posebnom dijelu upisanom kao etažno vlasništvo (E-11), 3/100 dijela kčbr. 792/76, stambena zgrada, Dvor, Hrvatskog proljeća I. odvojak 6, 6A, površine 307 m2, s kojim je povezan posebni dio STAMBENA JEDINICA - 11 na 2. katu, korisne

površine 37,38 m2, a koji se u naravi sastoji od: hodnika (3,73 m2), kupaonice (5,88 m2), dnevnog boravka (16,82 m2), kuhinje i blagovaonice (9,50 m2) i ostave (1,45 m2) te sporednog dijela (loggia) površine 5,54 m2, upisan kao vlasništvo Republike Hrvatske, a na kojem predlagateljica predlaže, nakon provedenog postupka, dopustiti uknjižbu prava vlasništva za njezinu korist u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se predmetni zk. uložak na predloženi način ispravi, kao i sve osobe koje smatraju da bi u navedeni uložak trebalo upisati nešto što nije upisano ili koje smatraju da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave i prigovore ovom sudu pozivom na broj predmeta Z-427/2026 u roku za podnošenje prijava ili prigovora koji traje 30 dana i teče od 23. listopada 2026. do 23. studenog 2026. Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Hrvatska Kostajnica, 16. listopada 2026.

Sutkinja
Maja Kartelo Komlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovoga rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijekom, nakon što ovaj pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijave i prigovori mogu se podnijeti u roku određenim ovim rješenjem. Prijave i prigovori podnose se u pisanom obliku, elektronički, putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Predlagateljica na adresu iz prijedloga
2. Republika Hrvatska, po Općinskom državnom odvjetništvu u Sisku, Sisak, Ferde Hefelea 57 (uz prijedlog od 14. siječnja 2026. s prilozima)

O tome obavijest:
1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak, Ispostava Dvor (radi objave oglasa na oglasnoj ploči- čl. 211. st. 3. ZZK)
2. Općina Dvor, Dvor, Trg bana Josipa Jelačića 10 (radi objave oglasa na oglasnoj ploči- čl. 211. st. 3. ZZK)

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	16.10.2026 11:17	**Serijski broj certifikata**	243785594016444275648261160346193822843507704020
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191075285975fd0c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -